



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 853 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESDALSGATA 2 AS
Forretningsadresse: Varbergveien 19
4371 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 366 980
Sum inntekter			14 366 980
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-14 173 500
Varekostnad		113 161	27 589 521
Annen driftskostnad	1	140 746	264 532
Sum kostnader		253 908	13 680 553
Driftsresultat		-253 908	686 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	2
Sum finansinntekter		3	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159	124
Annen rentekostnad		7 350	-85 069
Sum finanskostnader		7 509	-84 946
Netto finans		-7 506	84 948
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-261 414	771 375
Skattekostnad på resultat	2		169 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 414	601 673
Årsresultat		-261 414	601 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-261 414	601 673
Totalresultat		-261 414	601 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 178 668



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			-4 430
Overført fra annen egenkapital		-261 414	-1 572 565
Sum overføringer og disponeringer	3	-261 414	601 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bygg under oppføring	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	145 215	358 715
Sum fordringer		145 215	358 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 209	3 653 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 209	3 653 107
Sum omløpsmidler		321 424	4 011 822
SUM EIENDELER		321 424	4 011 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	261 414	
Sum opptjent egenkapital		-261 414	
Sum egenkapital		238 586	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Ansvarlig lånekapital	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		82 838	177 736
Betalbar skatt	2		611 675
Utbytte	3		2 178 668
Annen kortsiktig gjeld			543 744
Sum kortsiktig gjeld		82 838	3 511 822
Sum gjeld		82 838	3 511 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		321 424	4 011 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539432

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 853 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESDALSGATA 2 AS
Forretningsadresse: Varbergveien 19
4371 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 821 853 362
GJESDALSGATA 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 366 980
Sum inntekter			14 366 980
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-14 173 500
Varekostnad		113 161	27 589 521
Annen driftskostnad	1	140 746	264 532
Sum kostnader		253 908	13 680 553
Driftsresultat		-253 908	686 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	2
Sum finansinntekter		3	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159	124
Annen rentekostnad		7 350	-85 069
Sum finanskostnader		7 509	-84 946
Netto finans		-7 506	84 948
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 414	771 375
Skattekostnad på resultat	2		169 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 414	601 673
Årsresultat		-261 414	601 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-261 414	601 673
Totalresultat		-261 414	601 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 178 668
Avsatt til annen egenkapital			-4 430
Overført fra annen egenkapital		-261 414	-1 572 565
Sum overføringer og disponeringer	3	-261 414	601 673





Organisasjonsnr: 821 853 362
GJESDALSGATA 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Bygg under oppføring 4

Fordringer

Kundefordringer 4

145 215

358 715

Sum fordringer

145 215

358 715

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 176 209

3 653 107

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

176 209

3 653 107

Sum omløpsmidler

321 424

4 011 822

SUM EIENDELER

321 424

4 011 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5

500 000

500 000

Beholdning av egne aksjer 3, 5

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

Udisponert resultat

Udekket tap 3

261 414



Sum opptjent egenkapital		-261 414	
Sum egenkapital		238 586	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Ansvarlig lånekapital	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		82 838	177 736
Betalbar skatt	2		611 675
Utbytte	3		2 178 668
Annen kortsiktig gjeld			543 744
Sum kortsiktig gjeld		82 838	3 511 822
Sum gjeld		82 838	3 511 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		321 424	4 011 822



Organisasjonsnr: 821 853 362
GJESDALSGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Gjesdalsgata 2 AS

Organisasjonsnr: 821 853 362



Resultatregnskap

Gjesdalsgata 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	14 366 980
Sum driftsinntekter		0	14 366 980
Varekostnad		113 161	27 589 521
End. beh. varer u. tilv. og ferdigvarer		0	-14 173 500
Annen driftskostnad	1	140 746	264 532
Sum driftskostnader		253 908	13 680 553
Driftsresultat		-253 908	686 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159	124
Annen rentekostnad		7 350	-85 069
Resultat av finansposter		-7 506	84 948
Resultat før skattekostnad	2	-261 414	771 375
Skattekostnad på resultat	2	0	169 702
Årsresultat		-261 414	601 673
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 178 668
Avsatt til annen egenkapital		0	-4 430
Overført fra annen egenkapital		261 414	1 572 565
Sum overføringer	3	-261 414	601 673



Balanse
Gjesdalsgata 2 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	145 215	358 715
Sum fordringer		<u>145 215</u>	<u>358 715</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 209	3 653 107
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>176 209</u>	<u>3 653 107</u>
Sum omløpsmidler		<u>321 424</u>	<u>4 011 822</u>
Sum eiendeler		<u>321 424</u>	<u>4 011 822</u>



Balanse
Gjesdalsgata 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-261 414	0
Sum opptjent egenkapital		-261 414	0
Sum egenkapital		238 586	500 000
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		82 838	177 736
Betalbar skatt	2	0	611 675
Utbytte	3	0	2 178 668
Annen kortsiktig gjeld		0	543 744
Sum kortsiktig gjeld		82 838	3 511 822
Sum gjeld		82 838	3 511 822
Sum egenkapital og gjeld		321 424	4 011 822

06.06.2024
Styret i Gjesdalsgata 2 AS

Rune Liland-Bertelsen
styreleder

Øyvind Langemyr
styremedlem

Jan Thore Hetland
styremedlem

Bjørn Andreassen
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varer / Tilvirkningskontrakter

Beholdningen består av prosjekter under utarbeidelse og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og forventet virkelig verdi. Tilvirkningskontrakter er vurdert i samsvar med løpende avregning metoden. Det innebærer at beregnet opptjent fortjeneste er tatt til inntekt. Fullføringsgraden pr. 31.12 er beregnet ut fra påløpte kostnader i forhold til forventet/beregnet totalkostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 44 869,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	31 394
Andre tjenester	13 475
Sum honorar til revisor	44 869



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	611 675
Endring i utsatt skattefordel	0	-441 973
Skattekostnad ordinært resultat	0	169 702
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-261 414	771 375
Permanente forskjeller	7 350	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	2 337 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-328 532
Skattepliktig inntekt	-254 064	2 780 343
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	611 675
Sum betalbar skatt i balansen	0	611 675

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-254 064	0	254 064
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	254 064	0	-254 064
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
EK Pr. 01.01	500 000	0	500 000
Årets resultat		-261 414	-261 414
Pr 31.12	500 000	-261 414	238 586

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjesdalsgata 2 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	50	5 000,0	250 000
B-aksjer	50	5 000,0	250 000
Sum	100		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
B&G Eiendom AS	50		50	50,0	50,0
Mongbakken AS		30	30	30,0	30,0
Kystbygg AS		20	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	50	50	100	100,0	100,0



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjesdalsgata 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjesdalsgata 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell Henriksen Grure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: WPAGZ-IAITQ-DO656-NNLZY-GFMPP-E4K4F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grure, Kjell Henriksen

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3841825

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-14 14:35:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WPAQZ-IAITQ-DO656-NNLZY-GFMPP-E4K4F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>