



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 408 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALCAN AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Korslund AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 872	144 542
Sum inntekter		151 872	144 542
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 644	17 451
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		48 837	31 570
Sum kostnader		65 481	49 021
Driftsresultat		86 391	95 521
Annen rentekostnad		3 872	3 383
Sum finanskostnader		3 872	3 383
Netto finans		-3 872	-3 383
Ordinært resultat før skattekostnad		82 519	92 138
Skattekostnad på resultat	5	18 154	20 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 365	71 868
Årsresultat	4	64 365	71 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 365	71 868
Totalresultat		64 365	71 868
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 365	71 868
Sum overføringer og disponeringer		64 365	71 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 939	5 040
Sum immaterielle eiendeler		4 939	5 040
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		815 567	832 211
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	815 567	832 211
Sum anleggsmidler		820 506	837 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 959	75 224
Sum fordringer		17 959	75 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 994	4 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 994	4 836
Sum omløpsmidler		65 953	80 060
SUM EIENDELER		886 459	917 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		768 406	704 040
Sum opptjent egenkapital		768 406	704 040
Sum egenkapital	4	868 406	804 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			93 000
Sum annen langsiktig gjeld			93 000
Sum langsiktig gjeld		0	93 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	18 053	20 270
Sum kortsiktig gjeld		18 053	20 270
Sum gjeld		18 053	113 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		886 459	917 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304031

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 408 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALCAN AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Korslund AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2023



Organisasjonsnr: 981 408 276
MALCAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 872	144 542
Sum inntekter		151 872	144 542
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 644	17 451
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		48 837	31 570
Sum kostnader		65 481	49 021
Driftsresultat		86 391	95 521
Annen rentekostnad		3 872	3 383
Sum finanskostnader		3 872	3 383
Netto finans		-3 872	-3 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	18 154	20 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 365	71 868
Årsresultat	4	64 365	71 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 365	71 868
Totalresultat		64 365	71 868
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 365	71 868
Sum overføringer og disponeringer		64 365	71 868



Organisasjonsnr: 981 408 276
MALCAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	4 939	5 040
Sum immaterielle eiendeler		4 939	5 040

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		815 567	832 211
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	815 567	832 211

Sum anleggsmidler		820 506	837 251
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 959	75 224
Sum fordringer		17 959	75 224

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 994	4 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 994	4 836

Sum omløpsmidler		65 953	80 060
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		886 459	917 310
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		768 406	704 040
Sum opptjent egenkapital		768 406	704 040

Sum egenkapital	4	868 406	804 040
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			93 000
Sum annen langsiktig gjeld			93 000
Sum langsiktig gjeld		0	93 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	18 053	20 270
Sum kortsiktig gjeld		18 053	20 270
Sum gjeld		18 053	113 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		886 459	917 310



Organisasjonsnr: 981 408 276
MALCAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

MALCAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		151 872	144 542
Sum driftsinntekter		151 872	144 542
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 644	17 451
Annen driftskostnad		48 837	31 570
Sum driftskostnader		65 481	49 021
Driftsresultat		86 391	95 521
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		3 872	3 383
Resultat av finansposter		-3 872	-3 383
Resultat før skattekostnad		82 519	92 138
Skattekostnad på resultat	5	18 154	20 270
Resultat		64 365	71 868
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	64 365	71 868
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		64 365	71 868
Sum overføringer		64 365	71 868

MALCAN AS

SIDE 1



BALANSE

MALCAN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	4 939	5 040
Sum immaterielle eiendeler		4 939	5 040
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		815 567	832 211
Sum varige driftsmidler	2	815 567	832 211
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		820 506	837 251
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 959	75 224
Sum fordringer		17 959	75 224
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 994	4 836
Sum omløpsmidler		65 953	80 060
Sum eiendeler		886 459	917 310

MALCAN AS

SIDE 2



BALANSE

MALCAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		768 406	704 040
Sum opptjent egenkapital		768 406	704 040
Sum egenkapital	4	868 406	804 040
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	93 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	18 053	20 270
Sum kortsiktig gjeld		18 053	20 270
Sum gjeld		18 053	113 270
Sum egenkapital og gjeld		886 459	917 310

Lillesand
Styret i Malcan AS

Steinar Knutsen
styreleder/daglig leder

Peder Syrdalen
styremedlem

MALCAN AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtale. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Malcan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Honorar til revisor er kostnadsført med kr 7 375 for revisjon og bistand knyttet til årsregnskap og skattemelding.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	1 096 706
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 096 706
Årets ordinære avskrivninger	16 644
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	16 644
Bokført verdi 01.01.2022	832 211
Årets avskrivning og nedskrivning	16 644
Bokført verdi 31.12.2022	815 567
Ordinære avskrivninger	2%

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MALCAN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEDA AS	50	50,0	50,0
MONA AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	704 040	804 040
Pr. 01.01.2022	100 000	704 040	804 040
Årets overskudd		64 365	64 365
Pr. 31.12.2022	100 000	768 406	868 406



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 053	20 270
Endring i utsatt skattefordel	101	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 154	20 270
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	82 519	92 138
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-458	-1
Skattepliktig inntekt	82 061	92 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 053	20 270
Sum betalbar skatt i balansen	18 053	20 270

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-22 450	-22 908	-458
Sum	-22 450	-22 908	-458
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 450	-22 908	-458
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 939	-5 040	-101



Elektronisk signatur

Signert av

Syrdalen, Peder

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

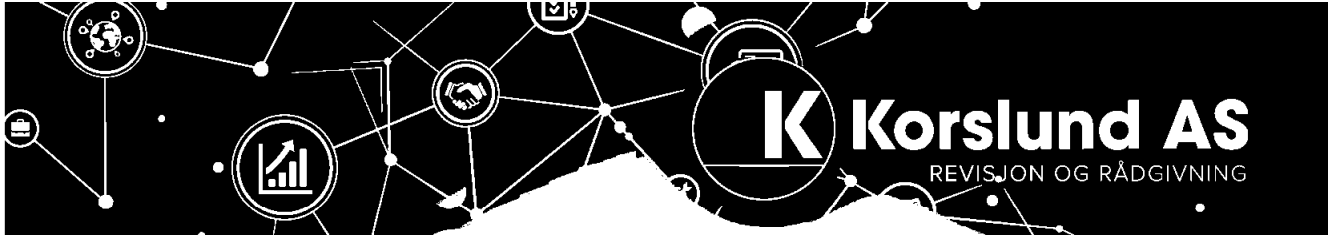
30.01.2023 19.43.42

Knutsen, Steinar

Norwegian BankID

31.01.2023 13.49.22

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Malcan AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malcan AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 01.2023



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 31.01.2023
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.01.2023 14.30.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.