



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 733 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 49 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kristiansand Næringssselskap AS
Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	71 895	80 813
Sum kostnader		71 895	80 813
Driftsresultat		-71 895	-80 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	62 379	30 323
Annen renteinntekt	2	180 845	94 581
Sum finansinntekter		243 224	124 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	600 466	265 348
Annen rentekostnad		525 839	310 256
Sum finanskostnader		1 126 305	575 604
Netto finans		-883 081	-450 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-954 977	-531 512
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-954 977	-531 512
Årsresultat	3	-954 977	-531 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-954 977	-531 512
Totalresultat		-954 977	-531 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-954 977	-531 512
Sum overføringer og disponeringer		-954 977	-531 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	37 931 185	37 931 185
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	2	1 749 514	1 562 760
Andre langsiktige fordringer	2, 5	5 018 966	4 838 293
Sum finansielle anleggsmidler		44 699 665	44 332 238
Sum anleggsmidler		44 699 665	44 332 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 682 368	1 482 261
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		2 682 368	1 482 261
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 035 204	1 082 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 035 204	1 082 392
Sum omløpsmidler		4 717 572	2 564 652
SUM EIENDELER		49 417 237	46 896 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 030 000	3 030 000
Overkurs	3	18 014 075	18 014 075
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		21 044 075	21 044 075
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 186 343	5 231 367
Sum opptjent egenkapital		-6 186 343	-5 231 367
Sum egenkapital		14 857 732	15 812 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	15 500 000	15 500 000
Konserngjeld	2	18 883 906	15 483 440
Sum annen langsiktig gjeld		34 383 906	30 983 440
Sum langsiktig gjeld		34 383 906	30 983 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	12 721	6 513
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		162 879	94 230
Sum kortsiktig gjeld		175 600	100 743
Sum gjeld		34 559 506	31 084 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 417 237	46 896 891
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523569

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 733 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 49 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kristiansand Næringssselskap AS
Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 733 332
KVARTAL 49 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	71 895	80 813
Sum kostnader		71 895	80 813
Driftsresultat		-71 895	-80 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	62 379	30 323
Annen renteinntekt	2	180 845	94 581
Sum finansinntekter		243 224	124 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	600 466	265 348
Annen rentekostnad		525 839	310 256
Sum finanskostnader		1 126 305	575 604
Netto finans		-883 081	-450 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-954 977	-531 512
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-954 977	-531 512
Årsresultat	3	-954 977	-531 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-954 977	-531 512
Totalresultat		-954 977	-531 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-954 977	-531 512
Sum overføringer og disponeringer		-954 977	-531 512



Organisasjonsnr: 816 733 332
KVARTAL 49 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 37 931 185 37 931 185

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 2 1 749 514 1 562 760

Andre langsiktige

fordringer 2, 5 5 018 966 4 838 293

Sum finansielle

anleggsmidler 44 699 665 44 332 238

Sum anleggsmidler 44 699 665 44 332 238

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 682 368 1 482 261

Konsernfordringer 2

Sum fordringer 2 682 368 1 482 261

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 035 204 1 082 392

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 035 204 1 082 392

Sum omløpsmidler 4 717 572 2 564 652

SUM EIENDELER 49 417 237 46 896 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 030 000	3 030 000
Overkurs	3	18 014 075	18 014 075
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		21 044 075	21 044 075
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 186 343	5 231 367
Sum opptjent egenkapital		-6 186 343	-5 231 367
Sum egenkapital		14 857 732	15 812 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	15 500 000	15 500 000
Konserngjeld	2	18 883 906	15 483 440
Sum annen langsiktig gjeld		34 383 906	30 983 440
Sum langsiktig gjeld		34 383 906	30 983 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	12 721	6 513
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		162 879	94 230
Sum kortsiktig gjeld		175 600	100 743
Sum gjeld		34 559 506	31 084 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 417 237	46 896 891
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Organisasjonsnr: 816 733 332
KVARTAL 49 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Kvartal 49
Holding AS

Org.nr.:816 733 332



Resultatregnskap			
Kvartal 49 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	71 895	80 813
Sum driftskostnader		71 895	80 813
Driftsresultat		-71 895	-80 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	62 379	30 323
Annen renteinntekt	2	180 845	94 581
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	600 466	265 348
Annen rentekostnad		525 839	310 256
Resultat av finansposter		-883 081	-450 700
Resultat før skattekostnad		-954 977	-531 512
Resultat		-954 977	-531 512
Årsresultat	3	-954 977	-531 512
Overføringer			
Overført til udekket tap		954 977	531 512
Sum overføringer		-954 977	-531 512



Balanse			
Kvartal 49 Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	37 931 185	37 931 185
Lån til foretak i samme konsern	2	1 749 514	1 562 760
Andre langsiktige fordringer	2, 5	5 018 966	4 838 293
Sum finansielle anleggsmidler		44 699 665	44 332 238
Sum anleggsmidler		44 699 665	44 332 238
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 682 368	1 482 261
Sum fordringer		2 682 368	1 482 261
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 035 204	1 082 392
Sum omløpsmidler		4 717 572	2 564 652
Sum eiendeler		49 417 237	46 896 891



Balanse			
Kvartal 49 Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 030 000	3 030 000
Overkurs	3	18 014 075	18 014 075
Sum innskutt egenkapital		21 044 075	21 044 075
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-6 186 343	-5 231 367
Sum opptjent egenkapital		-6 186 343	-5 231 367
Sum egenkapital		14 857 732	15 812 708
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	15 500 000	15 500 000
Konserngjeld	2	18 883 906	15 483 440
Sum annen langsiktig gjeld		34 383 906	30 983 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	12 721	6 513
Annen kortsiktig gjeld		162 879	94 230
Sum kortsiktig gjeld		175 600	100 743
Sum gjeld		34 559 506	31 084 182
Sum egenkapital og gjeld		49 417 237	46 896 891
Kristiansand, 02.05.2023 Styret i Kvartal 49 Holding AS			
_____ Jan Omli Larsen Styreleder		_____ Hans Petter Hagen Styremedlem	
Kvartal 49 Holding AS			Side 4



Kvartal 49 Holding AS

816 733 332

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres. Tomter avskrives ikke. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte/ konsernbidrag inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskapet/ tilknyttet selskap. Når utbytte/ konsernbidrag vesentlig overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, anses den overskytende dels om tilbakebetaling av investert kapital, og fratrekkes investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	26 938	9 500
Sum(inkl. mva)	26 938	9 500



Kvartal 49 Holding AS

816 733 332

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Selskap i samme konsern	0	0	1 749 514	1 562 760
Tilknyttet selskap	0	0	5 018 966	4 838 293
Sum	0	0	6 768 480	6 401 053

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Selskap i samme konsern	0	0	-5 398 550	-4 426 151
Tilknyttet selskap	0	0	-13 485 356	-11 057 289
Sum	0	0	-18 883 906	-15 483 440

De langsiktige konserninterne fordringene har forfall mer enn et år etter regnskapsårets slutt, og forrentes årlig. Rentene utgjorde kr. 62 379 i 2022 og kr. 30 323 i 2021.

Den konserninterne gjelden forrentes årlig. Rentene utgjorde kr. 600 466 i 2022 og kr. 265 348 i 2021.

Selskapet har også en langsiktig fordring mot Kongensgate 2 Kristiansand AS. Denne fordringen utgjorde kr. 5 018 966 i 2022 og kr. 4 838 293 i 2021. Fordringen ble renteberegnet med kr. 180 673 i 2022 og kr. 94 581 i 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	3 030 000	18 014 075	-5 231 367	15 812 708
Årets resultat	0	0	-954 977	-954 977
Egenkapital 31.12.2022	3 030 000	18 014 075	-6 186 343	14 857 732



Kvartal 49 Holding AS

816 733 332

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap				
Kongensgate 2 A og B AS	100%	6 242 722	-106 876	7 205 835
Vestre Strandgate 4 AS	100%	6 863 063	-48 841	7 225 525
Østre Strandgate 1 AS	100%	2 622 407	-48 279	23 499 825
Balanseført verdi 31.12.2022		15 728 192	-203 996	37 931 185

Alle datterselskapene har forretningskontor i Kristiansand.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	5 018 966	4 838 293
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 030 000 består av 3 030 000 aksjer à kr. 1.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Glastad Farsund AS	1 515 000	50%
Kristiansand Næringselskap AS	1 515 000	50%
Sum	3 030 000	100%



Kvartal 49 Holding AS

816 733 332

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 208 583	-5 253 606	954 977
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 208 583	5 253 606	-954 977

Utsatt skatt / skattefordel	0	0	0
------------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-954 977	-531 512
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-954 977	-531 512

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Kvartal 49 Holding AS

816 733 332

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 500 000	15 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	15 500 000	15 500 000

Følgende eiendommer er pantsatt:

Eiendommen Gnr. 150, bnr. 1465. Panteeier Vestre Standgate 4 AS

Eiendommen Gnr. 150, bnr. 674. Panteeier Kongesgate 2 A og B AS

Eiendommen Gnr. 150, bnr. 675, snr. 1. Panteeier Kongesgate 2 A og B AS

Eiendommen Gnr. 150, bnr. 675, snr. 2. Panteeier Kongesgate 2 A og B AS



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2022 Kvartal 49 Holding AS

Signers:

Name	Method	Date
Larsen, Jan Omli	BANKID	2023-05-08 12:15
Hagen, Hans Petter	BANKID_MOBILE	2023-05-08 11:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 835 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kvartal 49 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvartal 49 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Everum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Årendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Heugesund	Stavanger	Usteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 8. mai 2023
KPMG AS


Øystein M. Ore
Statsautorisert revisor