



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 866 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 304 AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 304
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 951	1 087 400
Sum inntekter		1 155 951	1 087 400
Kostnader			
Avskrivning	2	29 739	29 739
Annen driftskostnad	3	140 582	144 412
Sum kostnader		170 321	174 151
Driftsresultat		985 630	913 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		214	
Sum finansinntekter		214	
Netto finans		214	
Ordinært resultat før skattekostnad		985 844	913 249
Skattekostnad på ordinært resultat	4	216 884	200 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		768 960	712 334
Årsresultat	5	768 960	712 334
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	168 960	112 334
Sum overføringer og disponeringer		768 960	712 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 219	16 667
Sum immaterielle eiendeler		19 219	16 667
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 047 431	2 077 170
Sum varige driftsmidler		2 047 431	2 077 170
Sum anleggsmidler		2 066 650	2 093 837
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 676	736 203
Sum omløpsmidler		946 676	736 203
SUM EIENDELER		3 013 325	2 830 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 398 738	2 229 778
Sum opptjent egenkapital		2 398 738	2 229 778
Sum egenkapital		2 548 738	2 379 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 221	21 300
Betalbar skatt	4	219 436	203 203
Skyldige offentlige avgifter		240 930	225 758
Sum kortsiktig gjeld		464 587	450 261
Sum gjeld		464 587	450 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 013 325	2 830 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510733

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 866 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 304 AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 304
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 961 866 855
PORSGRUNNSVEIEN 304 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 951	1 087 400
Sum inntekter		1 155 951	1 087 400
Kostnader			
Avskrivning	2	29 739	29 739
Annen driftskostnad	3	140 582	144 412
Sum kostnader		170 321	174 151
Driftsresultat		985 630	913 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		214	
Sum finansinntekter		214	
Netto finans		214	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		985 844	913 249
Skattekostnad på ordinært resultat	4	216 884	200 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		768 960	712 334
Årsresultat	5	768 960	712 334
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	168 960	112 334
Sum overføringer og disponeringer		768 960	712 334



Organisasjonsnr: 961 866 855
PORSGRUNNSVEIEN 304 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 219	16 667
Sum immaterielle eiendeler		19 219	16 667
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 047 431	2 077 170
Sum varige driftsmidler		2 047 431	2 077 170
Sum anleggsmidler		2 066 650	2 093 837
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 676	736 203
Sum omløpsmidler		946 676	736 203
SUM EIENDELER		3 013 325	2 830 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 398 738	2 229 778
Sum opptjent egenkapital		2 398 738	2 229 778
Sum egenkapital		2 548 738	2 379 778
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 221	21 300
Betalbar skatt	4	219 436	203 203
Skyldige offentlige avgifter		240 930	225 758
Sum kortsiktig gjeld		464 587	450 261



Sum gjeld	464 587	450 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 013 325	2 830 039



Organisasjonsnr: 961 866 855
PORSGRUNNSVEIEN 304 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knatten Ski AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Lucky-Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Porsgrunnsveien 304 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: A2FFP-ESL3L-YD8YL-MSFUP-NB8X4-D4UXX



Porsgrunnsveien 304 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 155 951</u>	<u>1 087 400</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	29 739	29 739
Annen driftskostnad	3	<u>140 582</u>	<u>144 412</u>
Sum driftskostnader		<u>170 321</u>	<u>174 151</u>
Driftsresultat		<u>985 630</u>	<u>913 249</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>214</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>985 844</u>	<u>913 249</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>216 884</u>	<u>200 915</u>
Årsresultat	5	<u>768 960</u>	<u>712 334</u>

Penneo DokumentID: A2FFP-ESL3L-YD8YL-MSFUP-NB8X4-D4UXX



Porsgrunnsveien 304 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>19 219</u>	<u>16 667</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 219</u>	<u>16 667</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>2 047 431</u>	<u>2 077 170</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 047 431</u>	<u>2 077 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 066 650</u>	<u>2 093 837</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>946 676</u>	<u>736 203</u>
Sum omløpsmidler		<u>946 676</u>	<u>736 203</u>
Sum eiendeler		<u>3 013 325</u>	<u>2 830 039</u>

Penneo Dokumentnrøkket: A2FFP-ESL3L-YD8YL-MSFUP-NB8X4-D4UXX



Porsgrunnsveien 304 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 398 738	2 229 778
Sum opptjent egenkapital		2 398 738	2 229 778
Sum egenkapital		2 548 738	2 379 778
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 221	21 300
Betalbar skatt	4	219 436	203 203
Skyldige offentlige avgifter		240 930	225 758
Sum kortsiktig gjeld		464 587	450 261
Sum gjeld		464 587	450 261
Sum egenkapital og gjeld		3 013 325	2 830 039

31. desember 2022

Skien, 8. juni 2023

Stian Numme
Styremedlem, Daglig leder

Egil Timland
Styremedlem

Ingunn Holt Haugerud
Styreleder

Penneo DokumentID: A2FFP-ESL3L-YD8YL-MSFUP-NB8X4-D4UXX



Porsgrunnsveien 304 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved leie skjer etter hvert som den opptjenes.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Porsgrunnsveien 304 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter,	Leilighet anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 651 736	412 625	1 218 453	3 282 814
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 651 736	412 625	1 218 453	3 282 814
Akk.avskrivning 31.12.2022	-1 235 383	0	0	-1 235 383
Balanseført pr. 31.12.2022	416 353	412 625	1 218 453	2 047 431
Årets avskrivninger	29 739	0	0	29 739

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	219 438	203 203
Endring utsatt skatt	-2 552	-2 288
Årets totale skattekostnad	216 886	200 915
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	985 844	913 249
Permanente forskjeller	-7	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 601	10 399
Årets skattegrunnlag	997 438	923 648
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	219 436	203 203
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-87 360	-75 759
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-87 360	-75 759
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	-19 219	-16 667



Porsgrunnsveien 304 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	150 000	2 229 778	2 379 778
Årsresultat	0	768 960	768 960
Egenkapital 31.12.2022	150 000	2 998 738	3 148 738

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum
Knatten Ski AS	150	150
Lucky-Holding AS	150	150
Sum	300	300



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eigil Timland

Styremedlem

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5999-4-2075508

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-09 05:03:49 UTC



Stian Numme

Styremedlem

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-09 05:23:01 UTC



Stian Numme

Daglig leder

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5997-4-281612

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-09 05:23:01 UTC



Ingunn Holt Haugerud

Styreleder

På vegne av: Porsgrunnsveien 304 AS

Serienummer: 9578-5997-4-260159

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-09 08:13:47 UTC



Penneo DokumentInokkelt: A2FFP-ESL3L-YD8YL-MSFUP-NB8X4-D4UXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>