



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 835 751 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BACKE ROMERIKE AS  
Forretningsadresse: Aspertunet 5  
2040 KLØFTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Backe Entreprenør AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2, 3, 4, 5	868 286 000	824 535 000
<b>Sum inntekter</b>	2, 3, 4, 5	<b>868 286 000</b>	<b>824 535 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Materialer og underentreprenører		674 827 000	639 460 000
Lønnskostnader etc.	1, 6, 7	70 646 000	63 211 000
Avskrivninger	8	927 000	1 043 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Andre driftskostnader	4, 8, 9	72 618 000	87 082 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>819 019 000</b>	<b>790 796 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 267 000</b>	<b>33 738 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 285 000	5 015 000
Andre finansinntekter		181 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 466 000</b>	<b>5 015 000</b>
Annen rentekostnad		31 000	4 000
Andre finanskostnader			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 435 000</b>	<b>5 011 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 702 000</b>	<b>38 750 000</b>
Skattekostnader	10	12 921 000	8 540 000
<b>Årsresultat</b>		<b>45 781 000</b>	<b>30 209 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 781 000</b>	<b>30 209 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>45 781 000</b>	<b>30 209 000</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 621 000	31 594 000
Fra/til annen egenkapital		40 161 000	-1 384 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 781 000</b>	<b>30 209 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter	8	1 407 000	1 910 000
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Maskiner, inventar, etc.	8	252 000	1 065 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 658 000</b>	<b>2 975 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 11	386 000	328 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>386 000</b>	<b>328 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 045 000</b>	<b>3 304 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Byggherrefordringer	12	62 210 000	136 541 000
Andre kortsiktige fordringer	11	22 061 000	2 034 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 271 000</b>	<b>138 575 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd konsernkontoordning	13	229 226 000	155 790 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 226 000</b>	<b>155 790 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>313 497 000</b>	<b>294 364 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>315 542 000</b>	<b>297 668 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	18 300 000	18 300 000
Overkurs	14		
Annen innskutt egenkapital	14	21 280 000	21 280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 580 000</b>	<b>39 580 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	14		
Annen egenkapital	14	24 420 000	26 417 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 420 000</b>	<b>26 417 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>64 000 000</b>	<b>65 998 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	18 858 000	7 522 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 858 000</b>	<b>7 522 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	16		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16		
Langsiktig konserngjeld	16		
Øvrig langsiktig gjeld	16		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 858 000</b>	<b>7 522 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15	111 756 000	149 408 000
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		3 539 000	3 565 000
Kortsiktig konserngjeld	16	49 376 000	30 002 000
Annen kortsiktig gjeld	16	68 013 000	41 173 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 683 000</b>	<b>224 148 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251 542 000</b>	<b>231 670 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>315 542 000</b>	<b>297 668 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	16		
Pantstillelser	16		



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Backe Romerike AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Backe Romerike AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N1W00-E816E-HQ03S-87JKG-FXN7S-Z1EWN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-13 21:44:27 UTC



Penneo Dokumentnr: N1W100-E816E-HQ03S-87JKG-FXN7S-ZIEWN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Backe Romerike AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter

Pennco Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1DYSB

Org.nr.: 835 751 252



## Årsberetning

### Virksomhetens art og hvor den drives

Backe Romerike AS har sin hovedvirksomhet innen nybygg og rehabilitering av boliger og næringsbygg på Romerike. Selskapet er organisert for å drive en allsidig entreprenørvirksomhet med ledelse av egenproduksjon, prosjekterende og underentreprenører i selskapets byggeprosjekter. Selskapet har egne ansatte håndverkere innen tømrerfaget.

Selskapets hovedkontor er på Kløfta.

Selskapet er eiet 100% av Backe Entreprenør AS og inngår i konsernet AS Backe.

### Årsregnskapet

Driftsinntektene i 2024 var kr 868 millioner mot kr 825 millioner i 2023. Årsresultatet før skatt ble kr 58.7 millioner (6.8%) mot kr 38.8 millioner (4.7%) i 2023. Styret er meget godt fornøyd med årets resultat.

84.78% og 15.18% av omsetningen i 2024 knytter seg til produksjon av henholdsvis næringsbygg og bolig, mens 0.04% relaterer seg til annet. I 2024 var 100% av omsetningen kontrakter utført i totalentreprise/samspill.

Det har vært meget god aktivitet i selskapet gjennom året, og blant de byggeprosjektene som er overlevert til fornøyde kunder er:

- Benterud Skole og flerbrukshall, inkludert rehabilitering av eksisterende skole
- Asper Hageby – Byggetrinn 1 og 2
- Jessheim Park – HUS I

Egenkapitalandelen per 31.12.2024 var kr 64 millioner (20,3%) sammenlignet mot kr 66 millioner (22,2%) i 2023. Kontantstrømmen var positiv for selskapet i 2024, og den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året var god.

Selskapet har ikke hatt direkte aktiviteter knyttet til forskning i 2024, men det pågår kontinuerlig forbedrings- og utviklingsprosess i det daglige arbeidet. Kostnader knyttet til dette dekkes løpende over drift

Resultatdisponeringen fremkommer av årsregnskapet.

### Finansiell- og markedsrisiko, samt fortsatt drift

Selskapets finansielle risiko er primært knyttet til utestående fordringer på kunder. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av fordringer og selskapet har i liten grad realisert tap på krav. For å redusere risikoen for tap på fordringer, kreves sikkerhetsstillelse fra private kunder iht. Norsk Standard. Selskapet har ikke rentebærende gjeld og endringer i rentenivået påvirker først og fremst selskapets finansinntekter. Forvaltningen av overskuddslikviditet ivaretas av AS Backe, og selskapet vurderes å ha lav likviditetsrisiko.

I løpet av 2024 har det vært en god vekst i markedet. Selskapets ordresreserve ved årsskiftet, forventede kontrakter samt gjennomførte og planlagte resultatfremmende tiltak, gjør at styret forventer tilfredsstillende aktivitet og resultater også i 2024. Backe Romerike AS sin soliditet, kompetanse, markedsposisjon og ordresreserve gir et godt grunnlag for videre drift, som også er en forutsetning for det avlagte regnskapet.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Backe Romerike AS hadde ved årets slutt 48 ansatte hvorav 6 er håndverkere og 42 er funksjonærer. Selskapet har ingen lærlinger.

Som i entreprenørnæringen generelt gjenspeiles lav kvinneandel i selskapet. Ved utgangen av 2024 utgjorde kvinner 10% av alle ansatte, fordelt på 12% blant funksjonærene og ingen blant håndverkerne. Selskapets ledelse består av 4 menn og ingen kvinner.

Det arbeides for større mangfold, og det er satt klare mål og handlinger for å øke kvinneandelen. Selskapet har som prinsipp at kvinner og menn er likestilt når det gjelder lønnsforhold og karriereutvikling.

I samarbeid med de øvrige selskapene i konsernet og næringen, arbeides det målrettet for å heve næringens kompetanse og anseelse som bidrag til rekruttering av både håndverkere og funksjonærer. For å heve kompetansen blant de ansatte i selskapet gjennomføres kurs og utviklingstiltak i regi av konsernet (Backademiet) og selskapet, samt eksterne kurs.



Det er et godt arbeidsmiljø i selskapet som stadig blir søkt forbedret gjennom kartlegging og konkrete årlige handlingsplaner.

Selskapet arbeider målbevisst med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven og Backe er medlem i interesseorganisasjonen Etisk Handel Norge.

For mer informasjon om selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger, likestilling og mangfold henvises det til bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.

Helse, Miljø og Sikkerhet (HMS) er høyt prioritert i selskapet og det har over tid blitt arbeidet systematisk med å forebygge arbeidsrelatert sykdom og ulykker. Samarbeidet med tillitsmannsapparatet, de styremedlemmer som er valgt av og blant de ansatte, og arbeidsmiljøutvalget er godt. Det har i 2024 ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker blant egne ansatte som har medført fravær. Det gir en H1 verdi lik 0 mot 0 året før. Sykefraværet i 2024 endte på 5.2% mot 6.8% i 2023. Det jobbes systematisk for å redusere sykefraværet.

## Ytre miljø

Byggenæringen er forbundet med klima- og miljøbelastninger, og selskapet har, på linje med næringen for øvrig et ansvar for å begrense disse. Gjennom ulike konkrete tiltak i selskapet og deltakelse i samarbeidsprosjekter i næringen arbeides det kontinuerlig for å redusere denne belastningen.

Selskapet er involvert i flere byggeprosjekter hvor det er strenge miljøkrav og krav til å oppfylle miljøsertifiseringen BREEAM Nor.

Selskapet legger vekt på ryddige og miljøvennlige byggeplasser hvor avfallsminimering, kildesortering og materialgjenvinning praktiseres. Det søkes å velge miljøvennlige løsninger. For å kunne oppnå miljømålene vektlegges god planlegging og logistikk ved gjennomføring av prosjektene.

Styret er ikke kjent med at selskapet har forurenset det ytre miljø utover det som følger av normal drift.

For oversikt over hvordan Backe arbeider med bærekraft henvises det til Bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulige ansvar ovenfor selskapet og tredjepart.

## Kløfta, 10 mars 2025

-----  
*Asle Randen*  
Styrets leder

-----  
*André Karlsen*  
Styremedlem

-----  
*Knut Arild Holmedal*  
Styremedlem

-----  
*Vegard Ødemark*  
Styremedlem

-----  
*Ingrid Lillegraven Lindseth*  
Styremedlem

-----  
*Torgeir Grønsberg*  
Daglig leder



## Resultatregnskap (Beløp i 1.000kr)

Backe Romerike AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2, 3, 4, 5	868 286	824 535
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2, 3, 4, 5</b>	<b>868 286</b>	<b>824 535</b>
Materialer og underentreprenører		674 827	639 460
Lønnskostnader etc.	1, 6, 7	70 646	63 211
Avskrivninger	8	927	1 043
Andre driftskostnader	4, 8, 9	72 618	87 082
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>819 019</b>	<b>790 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 267</b>	<b>33 738</b>
Andre renteinntekter		9 285	5 015
Andre finansinntekter		181	0
Andre rentekostnader		-31	-4
<b>Netto finansposter</b>		<b>9 435</b>	<b>5 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 702</b>	<b>38 750</b>
Skattekostnader	10	12 921	8 540
<b>Årsresultat</b>		<b>45 781</b>	<b>30 209</b>
<b>Disponeringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		5 621	31 594
Fra/til annen egenkapital		40 161	-1 384
<b>Sum disponeringer</b>		<b>45 781</b>	<b>30 209</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1D15B

Backe Romerike AS



## Balanse (Beløp i 1.000kr)

Backe Romerike AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger, tomter	8	1 407	1 910
Maskiner, inventar, etc.	8	252	1 065
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 658</b>	<b>2 975</b>
Andre langsiktige fordringer	6, 11	386	328
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>386</b>	<b>328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 045</b>	<b>3 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Byggherrefordringer	12	62 210	136 541
Andre kortsiktige fordringer	11	22 061	2 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 271</b>	<b>138 575</b>
Bankinnskudd konsernkontoordning	13	229 226	155 790
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>313 497</b>	<b>294 364</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>315 542</b>	<b>297 668</b>

Pennco Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1D15B

Backe Romerike AS



## Balanse (Beløp i 1.000kr)

Backe Romerike AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	18 300	18 300
Annen innskutt egenkapital	14	21 280	21 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 580</b>	<b>39 580</b>
Annen egenkapital	14	24 420	26 417
<b>Sum annen egenkapital</b>		<b>24 420</b>	<b>26 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>64 000</b>	<b>65 998</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	18 858	7 522
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 858</b>	<b>7 522</b>
Leverandørgjeld	15	111 756	149 408
Skyldig offentlige avgifter		3 539	3 565
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	16	49 376	30 002
Annen kortsiktig gjeld	16	68 013	41 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 683</b>	<b>224 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251 542</b>	<b>231 670</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>315 542</b>	<b>297 668</b>

Kløfta, 10.03.2025

Styret i Backe Romerike AS

Asle Randen  
Styreleder

Andre Karlsen  
Styremedlem

Knut Arild Holmedal  
Styremedlem

Vegard Ødemark  
Styremedlem

Ingrid Lillegraven Lindseth  
Styremedlem

Torgeir Grønsberg  
Daglig leder

Backe Romerike AS

Pennco Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1D15B



## Kontantstrømoppstilling

Beløp i 1.000 kr

### **OPERASJONELLE AKTIVITETER**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	58 702	38 750
Ordinære avskrivinger	927	1 043
(Gev.)/tap ved salg driftsmidler	-290	-146
(Økn.)/red. i kundefordringer	74 331	-6 308
Økn./(red.) lev. gjeld	-37 652	19 040
Endring i andre tidsavgrensingsposter	6 740	6 747

#### **Netto kontantstrøm fra oper. aktiviteter**

102 757 59 127

### **INVESTERINGSAKTIVITETER**

Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	680	145
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-455

#### **Netto kontantstrøm fra invest. aktiviteter**

680 -310

### **FINANSIELLE AKTIVITETER**

Utbetaling av konsernbidrag	-30 000	-21 500
-----------------------------	---------	---------

#### **Netto kontantstrøm fra finans. aktiviteter**

-30 000 -21 500

#### **Netto endring i likviditet gjennom året**

73 437 37 317

#### **Likviditetsbeholdning 1.1.**

155 790 118 473

#### **Likviditetsbeholdning 31.12.**

229 226 155 790

Penneo Dokumentnøkkel: E3PQQ-ZTAEF-PFYU-X710I-HXUKV-1 DYSB



Backe Romerike AS

835 751 252

## Noter til årsregnskapet

### Note 1 - PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

#### Salgsinntekter

Backe Romerike AS sin virksomhet består hovedsakelig av utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer månedlig, med betaling pr. 30 dager og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avvikende fakturerings- og betalingsplaner.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon.

For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Garantiavsetning

Selskapet har en balanseført avsetning til garantiarbeider som er ment å dekke eventuelle garanti- og etterarbeider, samt krav på avsluttede prosjekter.

#### Pensjoner

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i selskapet. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er tilknyttet LO/NHOs ordning for avtalefestet pensjon. Netto pensjonsforpliktelse tilknyttet den gamle ordningen er ikke vesentlig for selskapet og er ikke ført opp i balansen. Den nye LO/NHO-ordningen er behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning.

Pennco Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1DYSB



Backe Romerike AS

835 751 252

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

## Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

## Hendelser etter balansedagen

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet. Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.

Penneo Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X710I-HXUKV-1D15B



Backe Romerike AS

835 751 252

## NOTE 2 - VIRKSOMHETSOMRÅDER (Beløp i 1.000 kr)

Pr. virksomhetsområde	2024	2023
Næringsbygg	735 764	428 209
Bolig	131 852	394 555
Annet	670	1 771
<b>Sum</b>	<b>868 286</b>	<b>824 535</b>

Selskapet sin virksomhet er etablert med hovedkontor i Ullensaker.

## NOTE 3 - DRIFTSINNEKTER (Beløp i 1.000 kr)

I driftsinntekter er følgende inkludert	2024	2023
Sum driftsinntekter entreprenørproduksjon	858 898	822 764
Sum annet	9 388	1 771
<b>Sum</b>	<b>868 286</b>	<b>824 535</b>

## NOTE 4 - NÆRSTÅENDE PARTER (Beløp i 1.000 kr)

	2024	2023
Produksjon næringsbygg og boliger	0	29 593
Kostnader næringsbygg og boliger	0	0
Utleie av arbeidskraft	295	1 626
Innleie av arbeidskraft	466	146
Leie av maskiner og utstyr	0	0
Inntekter administrative tjenester	0	0
Kostnader administrative tjenester	17 535	13 673
Øvrige inntekter	22	0
Øvrige kostnader	131	168

I oppstillingen ovenfor fremkommer transaksjoner med nærstående parter. Utover dette kan det foreligge enkelte kjøp og salg med nærstående som ikke er vesentlig. Samtlige transaksjoner er til forretningsmessige vilkår. De nærstående parter er selskaper som inngår i Backe.

## NOTE 5 - LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKOSTNADER (Beløp i 1.000 kr)

Resultatført på prosjekter under utførelse	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter	763 056	363 028
Kostnader på igangværende prosjekter	688 902	335 020
<b>Netto resultatført igangværende</b>	<b>74 154</b>	<b>28 008</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1D15B



Backe Romerike AS

835 751 252

## NOTE 6 - LØNN OG HONORARER M.M. (Beløp i 1.000 kr)

Godtgjørelser	2024			2023		
	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret
Lønn / styrehonorar	2 970	0	0	2 823	0	0
Ytelser til pensjonsforpliktelser	102	0	0	97	0	0
Annen godtgjørelse	155	0	0	148	0	0
Særskilte vederlag ved opphør av ansettelse						
Avtale om bonus osv.						
Lån eller sikkerhetsstillelse						
Aksjer og rett til aksjer						
<b>Lån og sikkerhetsstillelse</b>	<b>Ansatte</b>	<b>Aksjeeiere</b>	<b>Styremedl.</b>	<b>Ansatte</b>	<b>Aksjeeiere</b>	<b>Styremedl.</b>
Samlet lån	386	0	0	328	0	0
Samlede sikkerhetsstillelser	0	0	0	0	0	0
Vilkår for lån og sikkerhetsstillelser	5,17%			2,22%		

Daglig leder er berettiget bonus iht. den en hver tid fastsatte bonusordning i BackeGruppen. Det foreligger ikke avtale om oppsjoner, overskuddsdeling eller andre ytelser utover dette. Ledende ansatte har ikke avtale om etterlønn ved opphør av ansettelsesforholdet.

Honoraret til revisor er i 2024 på med kr. 86 400,- eks. mva. som utelukkende relaterer seg til lovpålagt revisjon. Det er ellers ikke kostnadsført andre honorarer til revisor eller til foretak revisor har et særskilt samarbeid med, det være seg honorar for attestasjonstjenester, skatterådgivning, eller for andre tjenester utenfor revisjon.

## NOTE 7 - LØNNSKOSTNADER OG ANSATTE (Beløp i 1.000 kr)

	2024	2023
Lønn	48 500	47 022
Folketrygdavgift	8 496	8 309
Pensjonskostnader	3 158	2 691
Andre ytelser	10 491	5 188
<b>Total</b>	<b>70 646</b>	<b>63 211</b>

  

Antall årsverk ansatte	2024	2023
Funksjonærer	42	39
Fagarbeidere	10	14
<b>Totalt</b>	<b>52</b>	<b>53</b>

## NOTE 8 - VARIGE DRIFTSMIDLER (Beløp i 1.000kr)

	Maskiner, inventar etc.	Bygninger, tomter etc.	Biler og andre transport etc.	Sum
<b>Kostpris 1.1</b>	1 003	5 325	2 306	8 633
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	-993	-993
Kostpris 31.12	1 003	5 325	1 313	7 641
Akk. ord. avskr. 1.1	997	3 415	1 246	5 658
Årets ord. avskr.	5	503	419	927
Akk. ord. avskr. solgte	0	0	-603	-603
Akk. ord. avskr. 31.12	1 003	3 918	1 061	5 982
<b>Bokført verdi</b>	<b>0</b>	<b>1 407</b>	<b>252</b>	<b>1 659</b>
Økonomisk levetid	3-10 år	10-15 år	6 år	
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1DY5B



Backe Romerike AS

835 751 252

## NOTE 9 - TAP PÅ FORDRINGER (Beløp i 1.000 kr)

	2024	2023
Årets realisererte tap	0	0
Avsatt 1.1	0	0
Avsatt 31.12	0	0
<b>Tap på fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTE 10 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT (Beløp i 1.000kr)

Utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	98 893	44 650	-54 243
Anleggsmidler	-3 262	-2 981	282
Gjeld	-9 912	-7 477	2 435
<b>Sum</b>	<b>85 719</b>	<b>34 193</b>	<b>-51 526</b>
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	85 719	34 193	
Mottatt konsernbidrag	0	0	
Netto grunnlag utsatt skatt/skattefordel	85 719	34 193	
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>18 858</b>	<b>7 522</b>	

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	1 585	8 911
Beregnet skatt på konsernbidrag	-1 585	-8 911
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	58 702	38 750
Permanente forskjeller	30	70
Mottatt utbytte	0	0
Avgitt konsernbidrag	-7 206	-40 505
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-51 526	1 685
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattekostnad	2024	2023
Årets betalbare skatt	0	0
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	1 585	8 911
Endring utsatt skatt	11 336	-371
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 921</b>	<b>8 540</b>

Sammenheng ml., skattekostnad og skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på resultat før skatt:	Kr.	%
Skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på res. f. skatt	12 915	22 %
Skatt beregnet av midl. forsk. som ikke inngår i gr.lag utsatt skatt/sk.fordel	0	0 %
Effekt av permanente forskjeller	7	0 %
Effekt av endring i skattesats	0	0 %
<b>Skattekostnad iht. resultatregnskapet</b>	<b>12 921</b>	<b>22 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1D15B



Backe Romerike AS

835 751 252

## NOTE 11 - FORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

Andre kortsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Fordringer ansatte	0	0
Til gode offentlige avgifter	0	0
Andre kortsiktige fordringer	22 061	2 034
<b>Sum</b>	<b>22 061</b>	<b>2 034</b>

Andre langsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Lån til ansatte	386	328
Lån til kunder	0	0
Annet	0	0
<b>Sum</b>	<b>386</b>	<b>328</b>

## NOTE 12 - BYGGHERREFORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

	2024	2023
Kundefordringer	1 731	60 984
Netto innestående fra byggherre	71 387	76 910
Utført ikke inntekt/ inntektsinterim	-10 908	-1 353
Avsatt til tap	0	0
<b>Byggherrefordringer</b>	<b>62 210</b>	<b>136 541</b>

## NOTE 13 - BANKINNSKUDD (Beløp i 1.000kr)

Ingen bundne bankinnskudd foreligger.

Backe har etablert en konsernkontoordning i DNB. Av bankinnskuddet til Backe Romerike AS på kr. 229,2 millioner inngår kr. 229,2 millioner i konsernkontoordningen.

AS Backe, morselskapet i Backe, har den juridiske råderetten over disse midlene, men Backe Romerike AS har tilsvarende fordring på AS Backe.

## NOTE 14 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (Beløp i 1.000 kr)

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskudd EK	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital 1.1</b>	<b>18 300</b>	<b>0</b>	<b>21 280</b>	<b>26 417</b>	<b>65 998</b>
Årsresultat				45 781	45 781
Avgitt konsernbidrag			0	-47 779	-47 779
Mottatt konsernbidrag			0		0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>18 300</b>	<b>0</b>	<b>21 280</b>	<b>24 420</b>	<b>64 000</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 800 aksjer a kr 10 167,-. Hver aksje gir 1 stemme.

Selskapet eies av Backe Entreprenør AS.

AS Backe er morselskapet i konsernet, og utarbeider konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan en få utlevert ved å henvende seg til AS Backe, Postboks 359, 1326 Lysaker.

## NOTE 15 - LEVERANDØRGJELD (Beløp i 1.000 kr)

Leverandørgjeld	31.12.2024	31.12.2023
Leverandører	62 702	97 743
Innestående leverandører	32 738	38 047
Kostnadsinterim	16 317	13 618
<b>Sum leverandørgjeld</b>	<b>111 756</b>	<b>149 408</b>

Perneo Dokumentnøkkel: E3POQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1DY5B



Backe Romerike AS

835 751 252

## NOTE 16 - GJELD (Beløp i 1.000 kr)

Annen kortsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Garantiavsetning	3 914	6 406
Annen gjeld	64 099	34 767
<b>Sum</b>	<b>68 013</b>	<b>41 173</b>

Kortsiktig gjeld til konsernselskap	31.12.2024	31.12.2023
Avsatt konsernbidrag	49 364	30 000
Annen kortsiktig gjeld til konsern	11	2
<b>Sum</b>	<b>49 376</b>	<b>30 002</b>

## NOTE 17 - GARANTIANSVAR (Beløp i 1.000 kr)

Garantier	31.12.2024	31.12.2023
Garantiansvar overfor byggherre og andre *	358 089	241 709
Andel av garantier sikret ved pant.	0	0

\* Det er stilt byggherregarantier og andre garantier både i form av konserngarantier og fra eksterne finansinstitusjoner ovenfor tredjepart. Som sikkerhet for garantiansvaret er det stilt morselskapsgarantier fra AS Backe.

## NOTE 18 - PENSJONER

Selskapet har tegnet avtale om Obligatorisk tjenstepensjon. Dette er en innskuddsbasert avtale, basert på 5% innbetaling av ordinær lønn mellom 0G og 7,1G og 11% mellom 7,1G og 12G. Avtalen oppfyller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### AFP

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. I 2024 utgjorde premien 2,7 % av lønn mellom 1 og 7,1G. For 2025 vil premien utgjøre 2,7. Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital. Selskapet er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvarer gjelder både manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig. Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

## NOTE 19 - BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til tider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelse av kontrakt, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveransen, reklamasjoner m.v. For sistnevnte er det foretatt avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader. Det er ikke inntrådt hendelser i 2025, som ville hatt vesentlig betydning for 2024 regnskapet.

Penneco Dokumenttjeneste: E3PQZ-TAEF-PFYU-X710I-HXUKV-1DY5B



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Grønsberg, Torgeir

Daglig leder

På vegne av: Backe Romerike AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1401490

IP: 185.195.xxx.xxx

2025-03-10 07:42:04 UTC



### Ødemark, Vegard

Styremedlem

På vegne av: Backe Romerike AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1767528

IP: 185.195.xxx.xxx

2025-03-10 07:49:41 UTC



### Karlsen, Andre

Styremedlem

På vegne av: Backe Entreprenør AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-185443

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-03-10 07:58:48 UTC



### Holmedal, Knut Arild

Styremedlem

På vegne av: Backe Romerike AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-4419806

IP: 185.78.xxx.xxx

2025-03-10 09:20:49 UTC



### Lindseth, Ingrid L

Styremedlem

På vegne av: Backe Entreprenør AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1927218

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-03-10 12:48:37 UTC



### Randen, Asle

Styreleder

På vegne av: Backe Entreprenør AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-117264

IP: 41.128.xxx.xxx

2025-03-10 14:41:22 UTC



Penneo Dokument ID: E3PQQ-ZTAEF-PFYU-X71OI-HXUKV-1DYSB

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.