



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 462 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSK BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	53 360	62 402
Sum kostnader		53 360	62 402
Driftsresultat		-53 360	-62 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 365 018	7 054 740
Annen renteinntekt	4	271 090	287 774
Annen finansinntekt		1 209 681	1 694 139
Sum finansinntekter		8 845 789	9 036 654
Annen rentekostnad	5	16 202	7 027
Sum finanskostnader		16 202	7 027
Netto finans		8 829 587	9 029 627
Resultat før skattekostnad		8 776 227	8 967 225
Skattekostnad på resultat	6	1 085 502	2 011 200
Årsresultat	7	7 690 725	6 956 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 690 725	6 956 025
Totalresultat		7 690 725	6 956 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Tilleggsutbytte		4 440 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		3 250 725	2 356 025
Sum overføringer og disponeringer		7 690 725	6 956 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 8	110 001	110 001
Lån til foretak i samme konsern	4	26 471 642	25 595 684
Sum finansielle anleggsmidler		26 581 643	25 705 685
Sum anleggsmidler		26 581 643	25 705 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 569	173 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 569	173 761
Sum omløpsmidler		48 569	173 761
SUM EIENDELER		26 630 212	25 879 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		14 049 636	14 049 636
Sum innskutt egenkapital		14 349 636	14 349 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 701 778	8 451 053
Sum opptjent egenkapital		11 701 778	8 451 053
Sum egenkapital	7	26 051 414	22 800 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	312 038	421 055
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	266 759	157 702
Sum kortsiktig gjeld		578 797	3 078 757
Sum gjeld		578 797	3 078 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 630 211	25 879 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665283

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 462 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSK BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 462 259
TYSK BOLIGEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	53 360	62 402
Sum kostnader		53 360	62 402
Driftsresultat		-53 360	-62 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 365 018	7 054 740
Annen renteinntekt	4	271 090	287 774
Annen finansinntekt		1 209 681	1 694 139
Sum finansinntekter		8 845 789	9 036 654
Annen rentekostnad	5	16 202	7 027
Sum finanskostnader		16 202	7 027
Netto finans		8 829 587	9 029 627
Resultat før skattekostnad		8 776 227	8 967 225
Skattekostnad på resultat	6	1 085 502	2 011 200
Årsresultat	7	7 690 725	6 956 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 690 725	6 956 025
Totalresultat		7 690 725	6 956 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Tilleggsutbytte		4 440 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		3 250 725	2 356 025
Sum overføringer og disponeringer		7 690 725	6 956 025



Organisasjonsnr: 990 462 259
TYSK BOLIGEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3, 8		110 001	110 001
Lån til foretak i samme konsern	4	26 471 642	25 595 684
Sum finansielle anleggsmidler		26 581 643	25 705 685
Sum anleggsmidler		26 581 643	25 705 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 569	173 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 569	173 761
Sum omløpsmidler		48 569	173 761
SUM EIENDELER		26 630 212	25 879 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		14 049 636	14 049 636
Sum innskutt egenkapital		14 349 636	14 349 636
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 701 778	8 451 053
Sum opptjent egenkapital		11 701 778	8 451 053
Sum egenkapital	7	26 051 414	22 800 689



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	312 038	421 055
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	266 759	157 702
Sum kortsiktig gjeld		578 797	3 078 757
Sum gjeld		578 797	3 078 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 630 211	25 879 445



Organisasjonsnr: 990 462 259
TYSK BOLIGEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tysk Boligeiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 990 462 259



Resultatregnskap			
Tysk Boligeiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	<u>53 360</u>	<u>62 402</u>
Sum driftskostnader		<u>53 360</u>	<u>62 402</u>
Driftsresultat		<u>-53 360</u>	<u>-62 402</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 365 018	7 054 740
Annen renteinntekt	4	271 090	287 774
Annen finansinntekt		1 209 681	1 694 139
Annen rentekostnad	5	<u>16 202</u>	<u>7 027</u>
Resultat av finansposter		<u>8 829 587</u>	<u>9 029 627</u>
Resultat før skattekostnad		8 776 227	8 967 225
Skattekostnad på resultat	6	<u>1 085 502</u>	<u>2 011 200</u>
Resultat		<u>7 690 725</u>	<u>6 956 025</u>
Årsresultat	7	<u>7 690 725</u>	<u>6 956 025</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		4 440 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>3 250 725</u>	<u>2 356 025</u>
Sum overføringer		<u>7 690 725</u>	<u>6 956 025</u>

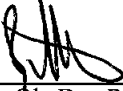


Balanse			
Tysk Boligeiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 8	110 001	110 001
Lån til foretak i samme konsern	4	26 471 642	25 595 684
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 581 643</u>	<u>25 705 685</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 581 643</u>	<u>25 705 685</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 000	0
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 569	173 761
Sum omløpsmidler		<u>48 569</u>	<u>173 761</u>
Sum eiendeler		<u>26 630 212</u>	<u>25 879 446</u>



Balanse				
Tysk Boligeiendom AS				
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023	
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital		300 000	300 000	
Overkurs		14 049 636	14 049 636	
Sum innskutt egenkapital		<u>14 349 636</u>	<u>14 349 636</u>	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		11 701 778	8 451 053	
Sum opptjent egenkapital		<u>11 701 778</u>	<u>8 451 053</u>	
Sum egenkapital	7	<u>26 051 414</u>	<u>22 800 689</u>	
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Betalbar skatt	6	312 038	421 055	
Utbytte		0	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	266 759	157 702	
Sum kortsiktig gjeld		<u>578 797</u>	<u>3 078 757</u>	
Sum gjeld		<u>578 797</u>	<u>3 078 757</u>	
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 630 211</u>	<u>25 879 445</u>	

Oslo, 25.03.2025
Styret i Tysk Boligeiendom AS


Ole Dag Rustad
Daglig leder / styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Finansinntekter inntektsføres etter hvert ved realisasjon. Driftsinntekter føres ved levering. Resultatandelen i Tysk KS inntektsføres samme år som den opparbeides.

Valutaposter i henholdsvis resultatregnskapet og balanseregnskapet vurderes til kurs på transaksjonsdagen og dagskurs pr. 31.12. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med unntaksregelen for små foretak.

En andel av skattekostnaden består i tillegg av skatt betalt i Tyskland.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Investering i Tysk KS

Selskapet er komanditist i Alster Eiendom Invest AS & Co. KG, Hamburg. Innskuddsforpliktelsen er EUR 2 050 000. Tysk Boligeiendom AS eier sammen med sitt datterselskap TBK AS (komplementar) 100 % av selskapet. Selskapet hadde i 2024 en egenkapital på EUR 1 000 000 og et overskudd på EUR 624 419. Overskuddet for 2024 er i sin helhet inntektsført i regnskapet til Tysk Boligeiendom AS i år.

Note 4 Fordring til konsernselskaper og nærstående

Tysk Boligeiendom AS har en fordring til Alster Eiendom Invest & Co. KG på NOK 26 471 642 pr. 31.12.2024. Tilsvarende gjeld er bokført med EUR 2 244 310 i regnskapet til Alster Eiendom Invest AS & Co. KG.

Fordringen til Alster Eiendom Invest AS Co. KG er renteberegnet med kr 216 705 i 2024.

Tysk Boligeiendom AS har en fordring til TBK AS på NOK 10 000 pr. 31.12.2024. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2024.

Note 5 Mellomværende til nærstående selskaper

Selskapet har pr. 31.12.24 en gjeld til Arvo Invest AS på totalt kr 266 759. Gjelden er i 2024 renteberegnet med normrente på totalt kr 9 058.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Arvo Invest AS.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	312 038	421 055
Skatt betalt i Tyskland	773 464	1 590 145
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 085 502	2 011 200
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 776 227	8 967 225
Permanente forskjeller	-7 357 874	-7 053 340
Skattepliktig inntekt	1 418 354	1 913 885
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	312 038	421 055
Sum betalbar skatt i balansen	312 038	421 055

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	14 049 636	0	8 451 053	22 800 689
Årets resultat				7 690 725	7 690 725
Tilleggsutbytte			0	-4 440 000	-4 440 000
Pr 31.12.2024	300 000	14 049 636	0	11 701 778	26 051 414

Note 8 Investering i AS

Selskapet eier samtlige aksjer i TBK AS bokført til en kostpris på kr 110 000. TBK AS har forretningskontor i Oslo og hadde et underskudd på NOK 5 107 i 2024 og en egenkapital på NOK 7 306 pr. 31.12.2024.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Tysk Boligeiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Tysk Boligeiendom AS** som viser et overskudd på **NOK 7 690 725**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. mars 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ulrik Ytterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

YTTERSTAD, ULRIK



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.03.2025 11:57:18

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.