



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 707 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRVIK PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Urteveien 35
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bentzon Kjørвик
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 903 608	1 775 693
Sum inntekter		1 903 608	1 775 693
Kostnader			
Varekostnad		3 563	57 577
Lønnskostnad	1, 2, 3	984 960	1 076 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 691	43 993
Annen driftskostnad	4, 5	521 040	407 664
Sum kostnader		1 627 254	1 586 038
Driftsresultat		276 354	189 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		357 815	220
Sum finansinntekter		357 815	220
Annen rentekostnad		68 580	33 026
Sum finanskostnader		68 580	33 026
Netto finans		289 235	-32 806
Resultat før skattekostnad		565 589	156 848
Skattekostnad	6, 7	48 171	34 458
Årsresultat		517 418	122 390
Annen egenkapital		517 418	122 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	1 648 844	1 601 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	137 083	172 083
Sum varige driftsmidler		1 785 927	1 774 035
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
Sum anleggsmidler		1 785 927	1 789 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	180 253	157 204
Andre kortsiktige fordringer	9	402 343	0
Sum fordringer		582 596	157 204
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	416 922	399 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 922	399 632
Sum omløpsmidler		999 518	556 836
SUM EIENDELER		2 785 445	2 345 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 367 560	850 142
Sum opptjent egenkapital		1 367 560	850 142
Sum egenkapital		1 397 560	880 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 171	14 020
Sum avsetninger for forpliktelser		10 171	14 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	929 382	1 039 794
Sum annen langsiktig gjeld		929 382	1 039 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 402	6 825
Betalbar skatt	6, 7	52 020	20 438
Skyldige offentlige avgifter	10	36 150	94 878
Annen kortsiktig gjeld		164 759	289 774
Sum kortsiktig gjeld		448 331	411 915
Sum gjeld		1 387 884	1 465 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 785 445	2 345 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321586

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 707 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRVIK PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Urteveien 35
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bentzon Kjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 707 302
KJØRVIK PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 903 608	1 775 693
Sum inntekter		1 903 608	1 775 693
Kostnader			
Varekostnad		3 563	57 577
Lønnskostnad	1, 2, 3	984 960	1 076 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 691	43 993
Annen driftskostnad	4, 5	521 040	407 664
Sum kostnader		1 627 254	1 586 038
Driftsresultat		276 354	189 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		357 815	220
Sum finansinntekter		357 815	220
Annen rentekostnad		68 580	33 026
Sum finanskostnader		68 580	33 026
Netto finans		289 235	-32 806
Resultat før skattekostnad		565 589	156 848
Skattekostnad	6, 7	48 171	34 458
Årsresultat		517 418	122 390
Annen egenkapital		517 418	122 390



Organisasjonsnr: 828 707 302
KJØRVIK PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	1 648 844	1 601 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	137 083	172 083
Sum varige driftsmidler		1 785 927	1 774 035
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
Sum anleggsmidler		1 785 927	1 789 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	180 253	157 204
Andre kortsiktige fordringer	9	402 343	0
Sum fordringer		582 596	157 204
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	416 922	399 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 922	399 632
Sum omløpsmidler		999 518	556 836
SUM EIENDELER		2 785 445	2 345 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 367 560	850 142
Sum opptjent egenkapital		1 367 560	850 142
Sum egenkapital		1 397 560	880 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 171	14 020
Sum avsetninger for forpliktelser		10 171	14 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	929 382	1 039 794
Sum annen langsiktig gjeld		929 382	1 039 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 402	6 825
Betalbar skatt	6, 7	52 020	20 438
Skyldige offentlige avgifter	10	36 150	94 878
Annen kortsiktig gjeld		164 759	289 774
Sum kortsiktig gjeld		448 331	411 915
Sum gjeld		1 387 884	1 465 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 785 445	2 345 871



Organisasjonsnr: 828 707 302
KJØRVIK PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	807365.00	913021.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121620.00	134404.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43773.00	28303.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12202.00	1076.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	984960.00	1076804.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

8

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1818028.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	129582.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1947610.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161684.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1785926.00	0.00



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117691.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
929382.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1731534.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KJØRVIK PROSJEKT AS

828707302

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 903 608	1 775 693
Sum driftsinntekter		1 903 608	1 775 693
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 563	-57 577
Lønnskostnad	1, 2, 3	-984 960	-1 076 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-117 691	-43 993
Annen driftskostnad	4, 5	-521 040	-407 664
Sum driftskostnader		-1 627 254	-1 586 038
Driftsresultat		276 354	189 655
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		357 815	220
Sum finansinntekter		357 815	220
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-68 580	-33 026
Sum finanskostnader		-68 580	-33 026
Netto finans		289 235	-32 806
Resultat før skattekostnad		565 589	156 848
Skattekostnad	6, 7	-48 171	-34 458
Årsresultat		517 418	122 390
Overføringer			
Annen egenkapital		517 418	122 390
Sum overføringer		517 418	122 390



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	1 648 844	1 601 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	137 083	172 083
Sum varige driftsmidler		1 785 927	1 774 035
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
Sum anleggsmidler		1 785 927	1 789 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	180 253	157 204
Andre kortsiktige fordringer	9	402 343	0
Sum fordringer		582 596	157 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	416 922	399 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 922	399 632
Sum omløpsmidler		999 518	556 836
SUM EIENDELER		2 785 445	2 345 871



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 367 560	850 142
Sum opptjent egenkapital		1 367 560	850 142
Sum egenkapital		1 397 560	880 142
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		10 171	14 020
Sum avsetning for forpliktelser		10 171	14 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	929 382	1 039 794
Sum annen langsiktig gjeld		929 382	1 039 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 402	6 825
Betalbar skatt	6, 7	52 020	20 438
Skyldige offentlige avgifter	10	36 150	94 878
Annen kortsiktig gjeld		164 759	289 774
Sum kortsiktig gjeld		448 331	411 915
Sum gjeld		1 387 884	1 465 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 785 445	2 345 871

GRESSVIK, 25.02.2026

Jan Bentzon Kjørviik
styrets leder / daglig leder



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	807 365	913 021
Arbeidsgiveravgift	121 620	134 404
Pensjonskostnader	43 773	28 303
Andre relaterte ytelser	12 202	1 076
Sum	984 960	1 076 804

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har allikevel valgt å tegne pensjonsordning.

Note 4 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	180 253	157 204
Kundefordringer 31.12	180 253	157 204



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	52 020	20 438
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 849	14 020
Skattekostnad	48 171	34 458
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	565 589	156 848
Permanente forskjeller	-346 631	-220
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 495	-63 729
Skattepliktig inntekt	236 454	92 900
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	52 020	20 438
Betalbar skatt i balansen	52 020	20 438

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	63 729	46 234	17 495
Netto forskjeller	63 729	46 234	17 495
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	63 729	46 234	17 495
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	14 020	10 171	3 849

Note 8 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 818 028
Tilgang i året	129 582
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 947 610
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-161 684
Balansført verdi per 31.12.	1 785 926
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	117 691

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	25 000
Skyldig skattetrekk	-22 748



KJØRVIK PROSJEKT AS
828 707 302

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Bentzon Kjørvik	100	100,00	Ordinære

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	850 142	880 142
Årsresultat	0	517 418	517 418
Egenkapital 31.12.2025	30 000	1 367 560	1 397 560

Note 13 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	929 382
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 731 534
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jan Bentzon Kjørvik

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Kjørvik Prosjekt AS

b8584eb2-7ca4-42b4-b89c-4ddc1735bed5 - 2026-02-25 09:53:30 UTC +02:00

BankID - 9ffc5cb7-dfda-4837-9e26-40373c8911ba - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4fee3503-2d91-40a0-b15e-09ccf9fa022f>

 visma sign
www.vismasign.com