



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 790 835
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGE LEGDENE
Forretningsadresse: Stølen 19
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Petter Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		436 121	361 944
Sum inntekter		436 121	361 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	12 550	12 551
Annen driftskostnad	3	269 898	1 325 928
Sum kostnader		282 448	1 338 479
Driftsresultat		153 673	-976 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		532	3 671
Sum finansinntekter		532	3 671
Annan rentekostnad	4	79 403	56 874
Sum finanskostnader		79 403	56 874
Netto finans		-78 871	-53 202
Resultat før skattekostnad		74 801	-1 029 737
Årsresultat		74 801	-1 029 737
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	74 801	-1 029 737
Annen egenkapital	5	0	0
Sum overføringer og disponeringar		74 801	-1 029 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		826	2 174
Andre kortsiktige fordringer	6	33 010	82 008
Sum krav		33 836	84 182
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 389	74 353
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		118 389	74 353
Sum omløpsmiddel		152 225	158 535
SUM EIGEDELAR		152 225	158 535

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekt tap	5	998 682	1 073 484
Sum opptent egenkapital		-998 682	-1 073 484
Sum egenkapital		-998 682	-1 073 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 093 525	1 148 166
Sum anna langsiktig gjeld		1 093 525	1 148 166
Sum langsiktig gjeld		1 093 525	1 148 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 333	9 458
Skyldige offentlige avgifter		0	11 062
Annen kortsiktig gjeld		42 049	63 333
Sum kortsiktig gjeld		57 382	83 853
Sum gjeld		1 150 907	1 232 018
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		152 225	158 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536841

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 790 835
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGE LEGDENE
Forretningsadresse: Stølen 19
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Petter Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 912 790 835
SAMEIGE LEGDENE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		436 121	361 944
Sum inntekter		436 121	361 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	12 550	12 551
Annen driftskostnad	3	269 898	1 325 928
Sum kostnader		282 448	1 338 479
Driftsresultat		153 673	-976 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		532	3 671
Sum finansinntekter		532	3 671
Annan rentekostnad	4	79 403	56 874
Sum finanskostnader		79 403	56 874
Netto finans		-78 871	-53 202
Resultat før skattekostnad		74 801	-1 029 737
Årsresultat		74 801	-1 029 737
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	74 801	-1 029 737
Annen egenkapital	5	0	0
Sum overføringer og disponeringar		74 801	-1 029 737



Organisasjonsnr: 912 790 835
SAMEIGE LEGDENE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		826	2 174
Andre kortsiktige fordringer	6	33 010	82 008
Sum krav		33 836	84 182
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 389	74 353
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		118 389	74 353
Sum omløpsmiddel		152 225	158 535
SUM EIGEDELAR		152 225	158 535
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekt tap	5	998 682	1 073 484
Sum opptent eigenkapital		-998 682	-1 073 484



Sum egenkapital	-998 682	-1 073 484
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	4 1 093 525	1 148 166
Sum anna langsiktig gjeld	1 093 525	1 148 166
Sum langsiktig gjeld	1 093 525	1 148 166
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 333	9 458
Skyldige offentlige avgifter	0	11 062
Annen kortsiktig gjeld	42 049	63 333
Sum kortsiktig gjeld	57 382	83 853
Sum gjeld	1 150 907	1 232 018
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	152 225	158 534



Organisasjonsnr: 912 790 835
SAMEIGE LEGDENE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Salgsinntekter Innbetalinger fra seksjonseierne fastsettes av årsmøtet og inntektsføres løpende per måned. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	9449.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1550.00	3102.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12550.00	12551.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SAMEIGE LEGDENE

912790835

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		436 121	361 944
Sum driftsinntekter		436 121	361 944
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	12 550	12 551
Annen driftskostnad	3	269 898	1 325 928
Sum driftskostnader		282 448	1 338 479
Driftsresultat		153 673	-976 535
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		532	3 671
Sum finansinntekter		532	3 671
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	79 403	56 874
Sum finanskostnader		79 403	56 874
Netto finans		-78 871	-53 202
Årsresultat		74 801	-1 029 737
Overføringer			
Udekket tap	5	74 801	-1 029 737
Sum overføringer		74 801	-1 029 737



SAMEIGE LEGDENE

912 790 835

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		826	2 174
Andre kortsiktige fordringer	6	33 010	82 008
Sum fordringer		33 836	84 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 389	74 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 389	74 353
Sum omløpsmidler		152 225	158 535
SUM EIENDELER		152 225	158 535



SAMEIGE LEGDENE

912 790 835

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	998 682	1 073 484
Sum opptjent egenkapital		-998 682	-1 073 484
Sum egenkapital		-998 682	-1 073 484
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 093 525	1 148 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 093 525	1 148 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 333	9 458
Skyldige offentlige avgifter		0	11 062
Annen kortsiktig gjeld		42 049	63 333
Sum kortsiktig gjeld		57 382	83 853
Sum gjeld		1 150 907	1 232 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 225	158 535

STORD, 01.06.2025

Cecilie Adele Asbjørnsen
Daynes
styrets leder

Marcus Larsen Clausen
styremedlem

Silan Tunc
styremedlem



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Innbetalinger fra seksjonseierne fastsettes av årsmøtet og inntektsføres løpende per måned.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SAMEIGE LEGDENE 912 790 835

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	11 000	9 449
Arbeidsgiveravgift	1 550	3 102
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	12 550	12 551

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Vedlikehold

	2024	2023
Reperasjon og vedlikehold eigedom	0	1 145 370

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjenstående lån i bank pr. 31.12. er kr. 1 093 525. Det er nedbetalt med kr. 54 641 i avdrag og rentekostnaden har vært på kr. 78 985.

Note 5 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	-1 073 484	-1 073 484
Årsresultat	74 801	74 801
Egenkapital 31.12.2024	-998 682	-998 682

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer på kr. 826 er skyldige felleskostnader frå andelseiger. Andre kortsiktige fordringer består av forskuddsbetalte forsikringer.



BankID Signing
Silan Turc
2025-05-24



BankID Signing
Cecilie Adele Asbjørnsen Dayn
2025-05-25



BankID Signing
Marcus Larsen Clausen
2025-06-01

Årsregnskap for
SAMEIGE LEGDENE


912790835


Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

 BankID Signing
Silan Turc
2025-05-24

 BankID Signing
Cecilie Adele Asbjørnsen Dayn
2025-05-25

 BankID Signing
Marcus Larsen Clausen
2025-06-01

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		436 121	361 944
Sum driftsinntekter		436 121	361 944
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	12 550	12 551
Annen driftskostnad	3	269 898	1 325 928
Sum driftskostnader		282 448	1 338 479
Driftsresultat		153 673	-976 535
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		532	3 671
Sum finansinntekter		532	3 671
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	79 403	56 874
Sum finanskostnader		79 403	56 874
Netto finans		-78 871	-53 202
Årsresultat		74 801	-1 029 737
Overføringer			
Udekket tap	5	74 801	-1 029 737
Sum overføringer		74 801	-1 029 737



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende


Sum bankinnskudd, kontanter og lignende


Sum omløpsmidler


SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

 BankID Signing
Silan Turc
2025-05-24

 BankID Signing
Cecilie Adele Asbjørnsen Dayn
2025-05-25

 BankID Signing
Marcus Larsen Clausen
2025-06-01

31.12.2023

826

33 010

33 836

118 389

118 389

152 225

152 225

2 174

82 008

84 182

74 353

74 353


158 535


158 535



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

 BankID Signing
Silan Tunc
2025-05-24

 BankID Signing
Cecilie Adele Asbjørnsen Dayn
2025-05-25

 BankID Signing
Marcus Larsen Clausen
2025-06-01

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	998 682	1 073 484
Sum opptjent egenkapital		-998 682	-1 073 484
Sum egenkapital		-998 682	-1 073 484
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 093 525	1 148 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 093 525	1 148 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 333	9 458
Skyldige offentlige avgifter		0	11 062
Annen kortsiktig gjeld		42 049	63 333
Sum kortsiktig gjeld		57 382	83 853
Sum gjeld		1 150 907	1 232 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 225	158 535


Cecilie Adele Asbjørnsen
Daynes
styrets leder


Marcus Larsen Clausen
styremedlem


Silan Tunc
styremedlem



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

 BankID Signing
Silan Turc
2025-05-24

 BankID Signing
Cecilie Adele Asbjørnsen Dayn
2025-05-25

 BankID Signing
Marcus Larsen Clausen
2025-06-01

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Innbetalinger fra seksjonseierne fastsettes av årsmøtet og inntektsføres løpende per måned.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.


Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SAMEIGE LEGDENE
912 790 835

 BankID Signing
Silan Turc
2025-05-24

 BankID Signing
Cecilie Adele Asbjørnsen Dayn
2025-05-25

 BankID Signing
Marcus Larsen Clausen
2025-06-01

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	11 000	9 449
Arbeidsgiveravgift	1 550	3 102
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	12 550	12 551

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Vedlikehold

	2024	2023
Reperasjon og vedlikehold eigedom	0	1 145 370

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjenstående lån i bank pr. 31.12. er kr. 1 093 525. Det er nedbetalt med kr. 54 641 i avdrag og rentekostnaden har vært på kr. 78 985.

Note 5 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	-1 073 484	-1 073 484
Årsresultat	74 801	74 801
Egenkapital 31.12.2024	-998 682	-998 682

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer på kr. 826 er skyldige felleskostnader frå andelseiger. Andre kortsiktige fordringer består av forskuddsbetalte forsikringer.