



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 580 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM TRANA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tranaskogvegen 41
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 585	13 240
Sum kostnader		11 585	13 240
Driftsresultat		-11 585	-13 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		16	4 840
Sum finanskostnader		16	4 840
Netto finans		-16	-4 840
Resultat før skattekostnad		-11 601	-18 080
Årsresultat		-11 601	-18 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-11 601	-18 080
Sum overføringer og disponeringer		-11 601	-18 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	133 211	121 610
Sum opptjent egenkapital		-133 211	-121 610
Sum egenkapital		-108 781	-97 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	250
Kortsiktig konserngjeld	3	107 463	96 213
Annen kortsiktig gjeld		1 319	717
Sum kortsiktig gjeld		108 781	97 180
Sum gjeld		108 781	97 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659908

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 580 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM TRANA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tranaskogvegen 41
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 580 799
JM TRANA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 585	13 240
Sum kostnader		11 585	13 240
Driftsresultat		-11 585	-13 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		16	4 840
Sum finanskostnader		16	4 840
Netto finans		-16	-4 840
Resultat før skattekostnad		-11 601	-18 080
Årsresultat		-11 601	-18 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-11 601	-18 080
Sum overføringer og disponeringer		-11 601	-18 080



Organisasjonsnr: 927 580 799
JM TRANA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	133 211	121 610
Sum opptjent egenkapital		-133 211	-121 610
Sum egenkapital		-108 781	-97 180
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	250
Kortsiktig konserngjeld	3 107 463	96 213
Annen kortsiktig gjeld	1 319	717
Sum kortsiktig gjeld	108 781	97 180
Sum gjeld	108 781	97 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 927 580 799
JM TRANA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Konsern Selskapet inngår i konsern som 100% eid datterselskap. Ihht. reglene for små selskap utarbeides det ikke konsernregnskap. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
JM TRANA EIENDOM AS

927580799

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JM TRANA EIENDOM AS
927 580 799

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 585	-13 240
Sum driftskostnader		-11 585	-13 240
Driftsresultat		-11 585	-13 240
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16	-4 840
Sum finanskostnader		-16	-4 840
Netto finans		-16	-4 840
Årsresultat		-11 601	-18 080
Overføringer			
Udekket tap	1	-11 601	-18 080
Sum overføringer		-11 601	-18 080



JM TRANA EIENDOM AS
927 580 799

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0



JM TRANA EIENDOM AS
927 580 799

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-133 211	-121 610
Sum opptjent egenkapital		-133 211	-121 610
Sum egenkapital		-108 781	-97 180
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	250
Kortsiktig konserngjeld	3	107 463	96 213
Annen kortsiktig gjeld		1 319	717
Sum kortsiktig gjeld		108 781	97 180
Sum gjeld		108 781	97 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

STEINKJER, 19.06.2025

Georg Myhre
styrets leder

Therese Ann-Charlotte Trana
styremedlem

John Magne Trana
styremedlem / daglig leder



JM TRANA EIENDOM AS
927 580 799

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapet inngår i konsern som 100% eid datterselskap. Ihht. reglene for små selskap utarbeides det ikke konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



JM TRANA EIENDOM AS
927 580 799

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-121 610	-97 180
Årsresultat	0	0	-11 601	-11 601
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-133 211	-108 781

Mer om egenkapital

Styret er klar over egenkapitalsituasjonen. Søsterselskap og morselskap har lån inn penger til drift, slik at selskapet ikke har eksternt gjeld. Årsregnskapet avlegges dermed under forutsetning om fortsatt drift. Det er full drift i selskapet i 2025 etter kjøp tomt med bolig.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JM Trana Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Kortsiktig konserngjeld

	2024	2023
JM Trana Holding AS (morselskap)	39 493	28 243
JMT Bygg AS (søsterselskap)	67 970	67 970
Sum	107 463	96 213

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.