



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 703 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		18 630 320	17 625 380
Sum inntekter		18 630 320	17 625 380
Kostnader			
Avskrivninger	1	5 746 974	5 746 972
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 955 505	
Annen driftskostnad		4 017 300	3 043 292
Sum kostnader		16 719 778	8 790 264
Driftsresultat		1 910 542	8 835 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		350 421	328 252
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter		350 421	328 259
Annen rentekostnad		3 070	
Annen finanskostnad		420	1 870
Sum finanskostnader		3 489	1 870
Netto finans		346 931	326 389
Ordinært resultat før skattekostnad		2 257 473	9 161 505
Skattekostnad	2	496 644	2 015 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 760 829	7 145 974
Årsresultat		1 760 829	7 145 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 760 829	7 145 974
Totalresultat		1 760 829	7 145 974
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	8 181 567	7 842 123



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-6 420 738	-696 149
Sum overføringer og disponeringer		1 760 829	7 145 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 568 315	
Sum immaterielle eiendeler		1 568 315	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	90 000 000	102 506 687
Sum varige driftsmidler		90 000 000	102 506 687
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		11 831 107	11 880 686
Sum finansielle anleggsmidler		11 831 107	11 880 686
Sum anleggsmidler		103 399 422	114 387 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		362 285	352 801
Konsernfordringer		5 560 387	
Sum fordringer		5 922 672	352 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 023	8 621 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 023	8 621 921
Sum omløpsmidler		6 309 695	8 974 722
SUM EIENDELER		109 709 117	123 362 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs	3	98 611 104	111 111 104
Sum innskutt egenkapital		98 671 104	111 171 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		860 351
Sum opptjent egenkapital			860 351
Sum egenkapital		98 671 104	112 031 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		242 663
Andre avsetninger for forpliktelser			
Sum avsetninger for forpliktelser			242 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	242 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		526 235	910 998
Betalbar skatt	2		
Utbytte		10 489 189	10 054 003
Annen kortsiktig gjeld		22 589	122 977
Sum kortsiktig gjeld		11 038 013	11 087 978
Sum gjeld		11 038 013	11 330 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 709 117	123 362 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409870

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 703 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 703 981
OTERVEGEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		18 630 320	17 625 380
Sum inntekter		18 630 320	17 625 380
Kostnader			
Avskrivninger	1	5 746 974	5 746 972
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 955 505	
Annen driftskostnad		4 017 300	3 043 292
Sum kostnader		16 719 778	8 790 264
Driftsresultat		1 910 542	8 835 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		350 421	328 252
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter		350 421	328 259
Annen rentekostnad		3 070	
Annen finanskostnad		420	1 870
Sum finanskostnader		3 489	1 870
Netto finans		346 931	326 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	2 257 473	9 161 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 644	2 015 531
Årsresultat		1 760 829	7 145 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 760 829	7 145 974
Totalresultat		1 760 829	7 145 974
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	8 181 567	7 842 123
Overført annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-6 420 738	-696 149
Sum overføringer og disponeringer		1 760 829	7 145 974





Organisasjonsnr: 922 703 981
OTERVEGEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 568 315	
Sum immaterielle eiendeler		1 568 315	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	90 000 000	102 506 687
Sum varige driftsmidler		90 000 000	102 506 687
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		11 831 107	11 880 686
Sum finansielle anleggsmidler		11 831 107	11 880 686
Sum anleggsmidler		103 399 422	114 387 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		362 285	352 801
Konsernfordringer		5 560 387	
Sum fordringer		5 922 672	352 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		387 023	8 621 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 023	8 621 921
Sum omløpsmidler		6 309 695	8 974 722
SUM EIENDELER		109 709 117	123 362 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs	3	98 611 104	111 111 104
Sum innskutt egenkapital		98 671 104	111 171 104



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		860 351
Sum opptjent egenkapital			860 351
Sum egenkapital		98 671 104	112 031 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		242 663
Andre avsetninger for forpliktelseser			
Sum avsetninger for forpliktelseser			242 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	242 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		526 235	910 998
Betalbar skatt	2		
Utbytte		10 489 189	10 054 003
Annen kortsiktig gjeld		22 589	122 977
Sum kortsiktig gjeld		11 038 013	11 087 978
Sum gjeld		11 038 013	11 330 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 709 117	123 362 096



Organisasjonsnr: 922 703 981
OTERVEGEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Otervegen 23 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otervegen 23 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Otervegen 23 AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2022 Otervegen 23 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
Kjeldby, Morten	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID_MOBILE	2023-04-20 11:13 GMT+02
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2023-04-20 10:53 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

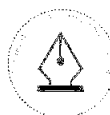
External reference: 85551F901286455289B1F18D1010B011



Årsregnskap 2022

Otervegen 23 AS

Org.nr.: 922 703 981



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011



Resultatregnskap

Otervegen 23 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		18 630 320	17 625 380
Sum driftsinntekter		18 630 320	17 625 380
Avskrivninger	1	5 746 974	5 746 972
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 955 505	0
Annen driftskostnad		4 017 300	3 043 292
Sum driftskostnader		16 719 778	8 790 264
Driftsresultat		1 910 542	8 835 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		350 421	328 252
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		3 070	0
Annen finanskostnad		420	1 870
Resultat av finansposter		346 931	326 389
Resultat før skattekostnad		2 257 473	9 161 505
Skattekostnad	2	496 644	2 015 531
Årsresultat		1 760 829	7 145 974
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	8 181 567	7 842 123
Overført fra annen egenkapital	3	6 420 738	696 149
Sum overføringer		1 760 829	7 145 974

922 703 981

Otervegen 23 AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011



Balanse

Otervegen 23 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	1 568 315	0
Sum immaterielle eiendeler		1 568 315	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	90 000 000	102 506 687
Sum varige driftsmidler		90 000 000	102 506 687
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		11 831 107	11 880 686
Sum finansielle anleggsmidler		11 831 107	11 880 686
Sum anleggsmidler		103 399 422	114 387 374
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		362 285	352 801
Konsernfordringer		5 560 387	0
Sum fordringer		5 922 672	352 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 023	8 621 921
Sum omløpsmidler		6 309 695	8 974 722
Sum eiendeler		109 709 117	123 362 096

922 703 981

Otervegen 23 AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011



Balanse

Otervegen 23 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs	3	98 611 104	111 111 104
Sum innskutt egenkapital		98 671 104	111 171 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	860 351
Sum opptjent egenkapital		0	860 351
Sum egenkapital		98 671 104	112 031 455
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	242 663
Sum avsetning for forpliktelser		0	242 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		526 235	910 998
Gjeld til selskap i samme konsern		10 489 189	10 054 003
Annen kortsiktig gjeld		22 589	122 977
Sum kortsiktig gjeld		11 038 013	11 087 978
Sum gjeld		11 038 013	11 330 641
Sum egenkapital og gjeld		109 709 117	123 362 096

Oslo, 20.04.2023
Styret i Otervegen 23 AS

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

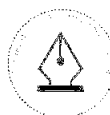
Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Morten Kjeldby
Daglig leder

922 703 981

Otervegen 23 AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske anlegg	AUU	Nedskr.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 794 040	66 206 750	44 228 373	51 396		117 280 559
Tilgang	0	0	0	247 187		247 187
Avgang	0	0	0	-51 396		-51 396
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 794 040	66 206 750	44 228 373	247 187		117 476 350
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	3 405 135	11 368 737			14 773 872
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	4 729 271	15 791 575			20 520 846
Akkumulerte nedskrivninger 31.12					-6 955 505	-6 955 505
Balansført verdi 31.12.2022	6 794 040	61 477 479	28 436 798	247 187	-6 955 505	90 000 000
Lineær avskrivning	0	50 år	10 år			
Årets ordinære avskrivninger	0	1 324 136	4 422 838			5 746 974

Nedskrivningen er ikke allokert på de ulike grupperingene, da driftsmidlene anses som en samlet kontantgenererende enhet.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021	
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	2 307 622	2 211 880	
Endring i utsatt skatt	-1 810 978	-196 349	
Sum skattekostnad (inntekt)	496 644	2 015 531	
Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	2 257 473	9 161 505	
Permanente forskjeller	0	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	2 257 473	9 161 505	
Endring i midlertidige forskjeller	8 231 716	892 498	
Beregnet alminnelig inntekt	10 489 189	10 054 003	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Avgitt konsernbidrag	10 489 189	10 054 003	
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	0	
Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	8 231 716	-7 128 702	1 103 013
Sum midlertidige forskjeller	8 231 716	-7 128 702	1 103 013
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	8 231 716	-7 128 702	1 103 013
Utsatt skatt 22%	-1 810 977	-1 568 315	242 663



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011



Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2022	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	60 000	111 111 104	860 351	112 031 455
Tilleggsutbytte*		-12 500 000		-12 500 000
Årets resultat			1 760 829	1 760 829
Avgitt konsernbidrag			-8 181 567	-8 181 567
Motatt konsernbidrag			5 560 387	5 560 387
Sum egenkapital 31.12.	60 000	98 611 104	0	98 671 104

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2

Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
85551F901286455289B1F18D1010B011