



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 114 600  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18  
Forretningsadresse: Singsakerbakken 18  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Langvik Flåten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021          | 2020     |
|--|------|---------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |          |
| <b>Inntekter</b>                             |      |               |          |
| Salgsinntekt                                 |      | 58 238        |          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>58 238</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |          |
| Varekostnad                                  |      | 42 156        |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>42 156</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>16 082</b> |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      |               |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>16 082</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>16 082</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>16 082</b> | <b>0</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021     | 2020     |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |          |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |          |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |          |          |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |          |          |
| <b>Varer</b>                          |      |          |          |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |          |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |          |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |          |          |
| Sum egenkapital                       |      | 0        | 0        |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0        | 0        |
| Sum gjeld                             |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 434085

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 114 600  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18  
Forretningsadresse: Singsakerbakken 18  
7030 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Langvik Flåten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 912 114 600  
SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b> |
|--|-------------|---------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |               |             |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |               |             |
| Salgsinntekt                                     |             | 58 238        |             |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>58 238</b> |             |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |               |             |
| Varekostnad                                      |             | 42 156        |             |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>42 156</b> |             |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>16 082</b> |             |
| <b>Netto finans</b>                              |             |               |             |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>16 082</b> | <b>0</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>16 082</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>16 082</b> | <b>0</b>    |



Organisasjonsnr: 912 114 600  
SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021     | 2020     |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |          |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |          |          |
| <b>Innmaterielle eiendeler</b>        |      |          |          |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |          |          |
| <b>Varer</b>                          |      |          |          |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |          |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |          |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |          |          |
| Sum egenkapital                       |      | 0        | 0        |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0        | 0        |
| Sum gjeld                             |      | 0        | 0        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 912 114 600  
SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



### Regnskap 2021

#### Inntekter:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Husleie:                | 55 221,00        |
| Kundeutbytte Gjensidige | 3 017,00         |
| <b>Sum Inntekter</b>    | <b>58 238,00</b> |

#### Kostnader:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Forsikring              | 24 187,00        |
| Omkostninger            | 1 290,50         |
| Strøm                   | 10 188,64        |
| Honorar til styreleder  | 5000             |
| Huseiernes landsforbund | 1 490,00         |
| <b>Sum kostnader:</b>   | <b>42 156,14</b> |

**Resultat:** **16 081,86**

### Budsjett 2022

#### Inntekter:

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Husleie:                | 55000        |
| Kundeutbytte Gjensidige | 3000         |
| <b>Sum Inntekter</b>    | <b>58000</b> |

#### Kostnader:

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Forsikring            | 24 187,00        |
| Omkostninger          | 1 290,50         |
| Strøm                 | 10 188,64        |
| <b>Sum kostnader:</b> | <b>35 666,14</b> |

**Resultat:** **22 333,86**

### Årsoppgave 2021

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Saldo 01.01.2021        | 59 536,65        |
| Resultat 2021           | 16 081,86        |
| <b>Saldo 31.12.2021</b> | <b>75 618,51</b> |