



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 718 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YX EIENDOM VESTBY AS
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Hem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 727 188	1 924 293
Sum inntekter		1 727 188	1 924 293
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	151 343	151 343
Annen driftskostnad	4	147 547	358 383
Sum kostnader		298 889	509 726
Driftsresultat		1 428 298	1 414 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			138
Annen finansinntekt		1 985	1 976
Sum finansinntekter		1 985	2 114
Annen rentekostnad			849
Sum finanskostnader		0	849
Netto finans		1 985	1 265
Ordinært resultat før skattekostnad		1 430 283	1 415 832
Skattekostnad på ordinært resultat		317 534	312 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 112 749	1 103 476
Årsresultat		1 112 749	1 103 476
Totalresultat		1 112 749	1 103 476
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		463 695	584 385
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 350 946	519 091
Sum overføringer og disponeringer		1 112 749	1 103 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 667 084	6 818 427
Sum varige driftsmidler		6 667 084	6 818 427
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	386 057	80 538
Sum finansielle anleggsmidler		386 057	80 538
Sum anleggsmidler		7 053 141	6 898 965
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			1 573
Sum fordringer		0	1 573
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 832	1 432 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 832	1 432 051
Sum omløpsmidler		2 000 832	1 433 624
SUM EIENDELER		9 053 973	8 332 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 530	100 530
Overkurs		4 604 168	4 604 168
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 704 698	4 704 698
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 061 900	3 412 846
Sum opptjent egenkapital		2 061 900	3 412 846
Sum egenkapital	6	6 766 598	8 117 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 348	6 260
Betalbar skatt	5	186 748	147 529
Skyldige offentlige avgifter		62 278	61 256
Utbytte		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 287 375	215 045
Sum gjeld		2 287 375	215 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 053 973	8 332 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267920

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 718 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YX EIENDOM VESTBY AS
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Hem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 991 718 249
YX EIENDOM VESTBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 727 188	1 924 293
Sum inntekter		1 727 188	1 924 293
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	151 343	151 343
Annen driftskostnad	4	147 547	358 383
Sum kostnader		298 889	509 726
Driftsresultat		1 428 298	1 414 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			138
Annen finansinntekt		1 985	1 976
Sum finansinntekter		1 985	2 114
Annen rentekostnad			849
Sum finanskostnader		0	849
Netto finans		1 985	1 265
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 430 283	1 415 832
Skattekostnad på ordinært resultat		317 534	312 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 112 749	1 103 476
Årsresultat		1 112 749	1 103 476
Totalresultat		1 112 749	1 103 476
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		463 695	584 385
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 350 946	519 091
Sum overføringer og disponeringer		1 112 749	1 103 476



Organisasjonsnr: 991 718 249
YX EIENDOM VESTBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1, 2

Sum varige driftsmidler		6 667 084	6 818 427
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7

Sum finansielle		386 057	80 538
-----------------	--	---------	--------

anleggsmidler		386 057	80 538
---------------	--	---------	--------

Sum anleggsmidler		7 053 141	6 898 965
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer		0	1 573
----------------	--	---	-------

		0	1 573
--	--	---	-------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 2 000 832 1 432 051

Sum bankinnskudd,		2 000 832	1 432 051
-------------------	--	-----------	-----------

kontanter og lignende		2 000 832	1 432 051
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 000 832	1 433 624
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 053 973	8 332 589
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3

Overkurs		100 530	100 530
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		4 604 168	4 604 168
----------------------------	--	-----------	-----------

		0	0
--	--	---	---



Sum innskutt egenkapital		4 704 698	4 704 698
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 061 900	3 412 846
Sum opptjent egenkapital		2 061 900	3 412 846
Sum egenkapital	6	6 766 598	8 117 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 348	6 260
Betalbar skatt	5	186 748	147 529
Skyldige offentlige avgifter		62 278	61 256
Utbytte		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 287 375	215 045
Sum gjeld		2 287 375	215 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 053 973	8 332 589



Organisasjonsnr: 991 718 249
YX EIENDOM VESTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjørrapport

Yx Eiendom Vestby AS
2021

Yx Eiendom Vestby AS Org. nr. 991718249

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Yx Eiendom Vestby AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		1 727 188	1 924 293
Sum driftsinntekter		1 727 188	1 924 293
Avskrivning varige driftsmidler	1	151 343	151 343
Annen driftskostnad	4	147 547	358 383
Sum driftskostnad		298 889	509 726
Driftsresultat		1 428 298	1 414 568
Annen renteinntekt		0	138
Annen finansinntekt		1 985	1 976
Sum finansinntekter		1 985	2 114
Annen rentekostnad		0	849
Sum finanskostnader		0	849
Sum netto finansposter		1 985	1 265
Ordinært resultat før skattekostnad		1 430 283	1 415 832
Skattekostnad på ordinært resultat		317 534	312 356
Ordinært resultat		1 112 749	1 103 476
Årsresultat		1 112 749	1 103 476
Overført annen egenkapital		-1 350 946	519 091
Avsatt til konsemdbidrag		463 695	584 385
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Sum disponert		1 112 749	1 103 476

Yx Eiendom Vestby AS Org. nr. 991718249

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Yx Eiendom Vestby AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 667 084	6 818 427
Sum varige driftsmidler		6 667 084	6 818 427
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	386 057	80 538
Sum finansielle anleggsmidler		386 057	80 538
Sum anleggsmidler		7 053 141	6 898 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 573
Sum fordringer		0	1 573
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 000 832	1 432 051
Sum omløpsmidler		2 000 832	1 433 624
Sum eiendeler		9 053 973	8 332 589

Yx Eiendom Vestby AS Org. nr. 991718249

Dokumentet er elektronisk signert

**Balanse****Yx Eiendom Vestby AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 530	100 530
Overkurs		4 604 168	4 604 168
Sum innskutt egenkapital		4 704 698	4 704 698
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 061 900	3 412 846
Sum opptjent egenkapital		2 061 900	3 412 846
Sum egenkapital	6	6 766 598	8 117 544
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 348	6 261
Betalbar skatt	5	186 748	147 529
Skyldige offentlige avgifter		62 278	61 256
Utbytte		2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 287 375	215 045
Sum gjeld		2 287 375	215 045
Sum egenkapital og gjeld		9 053 973	8 332 589

Vestby, 23.03.2022
Styret for Yx Eiendom Vestby AS

Werner Isaksen
Styrets leder

Anders Løkke
Styremedlem/ daglig leder

Richard Urbanski
Styremedlem

Tor Inge Grønnevik
Styremedlem

Yx Eiendom Vestby AS Org. nr. 991718249

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2021 YX Eiendom Vestby AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1

Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Åvgang	Åkk.av/n ed	Regnska pm. verdi	Årets.or d. avskr.
Bygninger	11 485 94 9	0	0	6 037 614	5 448 334	151 342
Tomt	1 218 750	0	0	0	1 218 750	0
Sum	12 704 69 9	0	0	6 037 614	6 667 084	151 342

Bygninger avskrives lineært over forventet økonomisk levetid på 50 år. Tomter avskrives ikke.

Regnskapsmessig verdi på bygninger og tomt er nettoverdi, hensyntatt for utsatt skatt.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2

Fordringer, gjeld og pantstillelser

Ingen fordringer forfaller senere enn om 1 år.
Ingen gjeld med forfall utover 5 år.

YX Eiendom Vestby AS sin faste eiendom er pantsatt for gjeld som morselskapet Kirkeveien 8 AS har tatt opp. Morselskapets pantegjeld er på kr 25 350 000.

Bokført verdi av forretningsbygg tilhørende YX Eiendom Vestby AS stillet som sikkerhet for gjelden :
kr 6 667 084.

Bokført verdi av fast eiendom tilhørende Kirkeveien 8 AS stillet som sikkerhet for gjelden :
Kr 8 711 213.

Note 3

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i YX Eiendom Vestby AS består av 1 aksje pålydende kr 100 530.

Eierstruktur

Kirkeveien 8 AS org.nr. 990 532 117: 1 aksje

Samtlige i styret har indirekte eierposter i Kirkeveien 8 AS.

Note 4

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.
Lovpålagt obligatorisk tjenestepensjon er derfor ikke tegnet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 4 000 eks. mva.
Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 3 000 eks. mva.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5

Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	317 534	312 356
Årets skattekostnad	317 534	312 356

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	1 430 283	1 415 832
Permanente forskjeller	0	849
Endringer midlertidige forskjeller	13 051	3 116
Årets skattegrunnlag	1 443 334	1 419 797
Betalbar skatt	317 533	312 355
Skatt på avgitt konsernbidrag	130 785	164 826
Skyldig betalbar skatt	186 747	147 528

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	3 030 584	3 043 635	-13 051
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-3 030 584	-3 043 635	13 051
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 6

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	8 117 544	7 598 453
Tilført fra årets resultat	1 112 749	1 103 476
Avgitt konsernbidrag	-463 695	-584 385
Åvsatt utbytte	-2 000 000	
Egenkapital 31.12.	6 766 598	8 117 544

Note 7

Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring på morselskapet Kirkeveien 8 AS: kr 386 057.

Dokumentet er elektronisk signert



YX Eiendom Vest...

Name
Urbanski, Richard

Date
2022-03-30

Identification

 Urbanski, Richard

Name
Løkke, Anders

Date
2022-03-28


Identification

 Løkke, Anders

Name
Isaksen, Werner

Date
2022-03-23

Identification

 Isaksen, Werner

Name
Grønnevik, Tor Inge

Date
2022-03-23

Identification

 Grønnevik, Tor Inge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Bjørn A Halle AS
Revisor



Til generalforsamlingen i Yx Eiendom Vestby AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Yx Eiendom Vestby AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 112 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Bjørn A Halle AS
Revisor



Sarpsborg, 08.04.22
Revisor Bjørn A Halle AS

Bjørn A Halle
statsautorisert revisor