



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 743 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPSGAARDEN AS
Forretningsadresse: Østre Hopsvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		352 193	719 384
Annen driftsinntekt		0	32 000
Sum inntekter		352 193	751 384
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		662 276	590 608
Sum kostnader		662 276	590 608
Driftsresultat		-310 083	160 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	0
Annen finansinntekt		11 133	6 469
Sum finansinntekter		11 239	6 469
Annen rentekostnad		1 928 589	1 372 230
Annen finanskostnad		0	473
Sum finanskostnader		1 928 589	1 372 702
Netto finans		-1 917 350	-1 366 233
Resultat før skattekostnad		-2 227 433	-1 205 458
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-2 227 433	-1 205 458
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 227 433	-672 705
Annen egenkapital		0	-532 753
Sum overføringer og disponeringer		-2 227 433	-1 205 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	39 376 174	15 955 477
Sum varige driftsmidler		39 376 174	15 955 477
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	9 480 186	7 279 394
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 480 186	7 279 394
Sum anleggsmidler		48 856 360	23 234 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 125	614 000
Andre kortsiktige fordringer	7	22 395	68 912
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		79 520	682 912
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum annen langsiktig gjeld		36 604 225	24 458 983
Sum langsiktig gjeld		36 604 225	24 458 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 129 447	-66 517
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 178 518	428 740
Sum kortsiktig gjeld		15 307 965	362 223
Sum gjeld		51 912 190	24 821 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 958 627	24 095 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661994

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 743 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPSGAARDEN AS
Forretningsadresse: Østre Hopsvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 743 080
HOPSGAARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		352 193	719 384
Annen driftsinntekt		0	32 000
Sum inntekter		352 193	751 384
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		662 276	590 608
Sum kostnader		662 276	590 608
Driftsresultat		-310 083	160 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	0
Annen finansinntekt		11 133	6 469
Sum finansinntekter		11 239	6 469
Annen rentekostnad		1 928 589	1 372 230
Annen finanskostnad		0	473
Sum finanskostnader		1 928 589	1 372 702
Netto finans		-1 917 350	-1 366 233
Resultat før skattekostnad		-2 227 433	-1 205 458
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-2 227 433	-1 205 458
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 227 433	-672 705
Annen egenkapital		0	-532 753
Sum overføringer og disponeringer		-2 227 433	-1 205 458



Organisasjonsnr: 915 743 080
HOPSGAARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	39 376 174	15 955 477
Sum varige driftsmidler		39 376 174	15 955 477
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	9 480 186	7 279 394
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 480 186	7 279 394
Sum anleggsmidler		48 856 360	23 234 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 125	614 000
Andre kortsiktige fordringer	7	22 395	68 912
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		79 520	682 912
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293



Sum omløpsmidler		102 268	860 205
SUM EIENDELER		48 958 627	24 095 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	264 000	264 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	-9 416	-9 416
Sum innskutt egenkapital		254 584	254 584
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	3 208 147	980 714
Sum opptjent egenkapital		-3 208 147	-980 714
Sum egenkapital		-2 953 563	-726 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 676 725	21 831 483
Langsiktig konserngjeld	5, 9	2 927 500	2 627 500
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		36 604 225	24 458 983
Sum langsiktig gjeld		36 604 225	24 458 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 129 447	-66 517
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 178 518	428 740
Sum kortsiktig gjeld		15 307 965	362 223
Sum gjeld		51 912 190	24 821 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 958 627	24 095 075



Organisasjonsnr: 915 743 080
HOPSGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fisjon Selskapet har i løpet av 2023 gjennomført en fisjonering av Østre Hopsvegen AS, slik at tallene ikke er sammenlignbare fra tidligere år.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapital er tapt, og selskapet har gjeld til kreditorer. Styret jobber aktivt med ulike løsninger for å løse situasjonen, samt få inn inntekter som selskapet er berettighet. Styret har dialog med byggelånsbanken.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8787999.00	7279394.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2927500.00	2627500.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

Note
6

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
9480186.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
1725000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HOPSGAARDEN AS

915743080

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		352 193	719 384
Annen driftsinntekt		0	32 000
Sum driftsinntekter		352 193	751 384
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-662 276	-590 608
Sum driftskostnader		-662 276	-590 608
Driftsresultat		-310 083	160 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		106	0
Annen finansinntekt		11 133	6 469
Sum finansinntekter		11 239	6 469
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 928 589	-1 372 230
Annen finanskostnad		0	-473
Sum finanskostnader		-1 928 589	-1 372 702
Netto finans		-1 917 350	-1 366 233
Resultat før skattekostnad		-2 227 433	-1 205 458
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-2 227 433	-1 205 458
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-532 753
Udekket tap		-2 227 433	-672 705
Sum overføringer		-2 227 433	-1 205 458



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	39 376 174	15 955 477
Maskiner og anlegg		0	0
Sum varige driftsmidler		39 376 174	15 955 477
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	9 480 186	7 279 394
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 480 186	7 279 394
Sum anleggsmidler		48 856 360	23 234 871
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		57 125	614 000
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	0
Andre kortsiktige fordringer	7	22 395	68 912
Sum fordringer		79 520	682 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293
Sum omløpsmidler		102 268	860 205
SUM EIENDELER		48 958 627	24 095 075



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	264 000	264 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	-9 416	-9 416
Sum innskutt egenkapital		254 584	254 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	-3 208 147	-980 714
Sum opptjent egenkapital		-3 208 147	-980 714
Sum egenkapital		-2 953 563	-726 130
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 676 725	21 831 483
Langsiktig konserngjeld	5, 9	2 927 500	2 627 500
Sum annen langsiktig gjeld		36 604 225	24 458 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 129 447	-66 517
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 178 518	428 740
Sum kortsiktig gjeld		15 307 965	362 223
Sum gjeld		51 912 190	24 821 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 958 627	24 095 075

PARADIS, 04.07.2025

Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
styrets leder

Jan Harry Tvedt
styremedlem / daglig leder



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fisjon

Selskapet har i løpet av 2023 gjennomført en fisjonering av Østre Hopsvegen AS, slik at tallene ikke er sammenlignbare fra tidligere år.



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 227 433	-1 205 458
+/- Endring i midlertidige forskjeller	168 989	-180 931
Skattepliktig inntekt	-2 058 444	-1 386 388

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	180 931	11 941	168 989
Fremførbart underskudd	-2 386 659	-4 445 103	2 058 444
Netto forskjeller	-2 205 728	-4 433 161	2 227 433
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 205 728	4 433 161	-2 227 433
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	15 955 477
Tilgang i året	23 420 698
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	39 376 174
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	39 376 174
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	8 787 999	7 279 394

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 927 500	2 627 500



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	9 480 186
---	-----------

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	264 000	-9 416	-980 714	-726 130
Årsresultat	0	0	-2 227 433	-2 227 433
Egenkapital 31.12.2024	264 000	-9 416	-3 208 147	-2 953 563

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 725 000

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapital er tapt, og selskapet har gjeld til kreditorer. Styret jobber aktivt med ulike løsninger for å løse situasjonen, samt få inn inntekter som selskapet er berettiget. Styret har dialog med byggelånsbanken.



Årsregnskap for
HOPSGAARDEN AS

915743080

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		352 193	719 384
Annen driftsinntekt		0	32 000
Sum driftsinntekter		352 193	751 384
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-662 276	-590 608
Sum driftskostnader		-662 276	-590 608
Driftsresultat		-310 083	160 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		106	0
Annen finansinntekt		11 133	6 469
Sum finansinntekter		11 239	6 469
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 928 589	-1 372 230
Annen finanskostnad		0	-473
Sum finanskostnader		-1 928 589	-1 372 702
Netto finans		-1 917 350	-1 366 233
Resultat før skattekostnad		-2 227 433	-1 205 458
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-2 227 433	-1 205 458
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-532 753
Udekket tap		-2 227 433	-672 705
Sum overføringer		-2 227 433	-1 205 458

Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	39 376 174	15 955 477
Maskiner og anlegg		0	0
Sum varige driftsmidler		39 376 174	15 955 477
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	9 480 186	7 279 394
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 480 186	7 279 394
Sum anleggsmidler		48 856 360	23 234 871
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		57 125	614 000
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	0
Andre kortsiktige fordringer	7	22 395	68 912
Sum fordringer		79 520	682 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748	177 293
Sum omløpsmidler		102 268	860 205
SUM EIENDELER		48 958 627	24 095 075

Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	264 000	264 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	-9 416	-9 416
Sum innskutt egenkapital		254 584	254 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	-3 208 147	-980 714
Sum opptjent egenkapital		-3 208 147	-980 714
Sum egenkapital		-2 953 563	-726 130
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 676 725	21 831 483
Langsiktig konserngjeld	5, 9	2 927 500	2 627 500
Sum annen langsiktig gjeld		36 604 225	24 458 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 129 447	-66 517
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 178 518	428 740
Sum kortsiktig gjeld		15 307 965	362 223
Sum gjeld		51 912 190	24 821 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 958 627	24 095 075

PARADIS, 04.07.2025

Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
styrets leder

Jan Harry Tvedt
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fisjon

Selskapet har i løpet av 2023 gjennomført en fisjonering av Østre Hopsvegen AS, slik at tallene ikke er sammenlignbare fra tidligere år.



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 227 433	-1 205 458
+/- Endring i midlertidige forskjeller	168 989	-180 931
Skattepliktig inntekt	-2 058 444	-1 386 388

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	180 931	11 941	168 989
Fremførbart underskudd	-2 386 659	-4 445 103	2 058 444
Netto forskjeller	-2 205 728	-4 433 161	2 227 433
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 205 728	4 433 161	-2 227 433
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	15 955 477
Tilgang i året	23 420 698
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	39 376 174
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	39 376 174
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	8 787 999	7 279 394

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 927 500	2 627 500

Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG



HOPSGAARDEN AS
915 743 080

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	9 480 186
---	-----------

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	264 000	-9 416	-980 714	-726 130
Årsresultat	0	0	-2 227 433	-2 227 433
Egenkapital 31.12.2024	264 000	-9 416	-3 208 147	-2 953 563

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 725 000

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapital er tapt, og selskapet har gjeld til kreditorer. Styret jobber aktivt med ulike løsninger for å løse situasjonen, samt få inn inntekter som selskapet er berettiget. Styret har dialog med byggelånsbanken.

Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tvedt, Jan Harry

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3419901

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-07-08 08:45:54 UTC



Tvedt, Jan Harry

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3419901

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-07-08 08:45:54 UTC



Asbjørnsen, Johan Fredrik Aune

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3662201

IP: 88.90.xxx.xxx

2025-07-08 17:21:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AMB3O-ZE049-9FA8B-KF6TH-GBYIK-NDJQG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.