



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 187 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASERNEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Oksøy Eiendom AS
Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 955 073	1 846 270
Sum inntekter		1 955 073	1 846 270
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	668 500	668 500
Annen driftskostnad		654 498	491 613
Sum kostnader		1 322 998	1 160 113
Driftsresultat		632 075	686 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 727	31 985
Annen finansinntekt			1 247
Sum finansinntekter		48 727	33 232
Annen rentekostnad		798 479	696 460
Sum finanskostnader		798 479	696 460
Netto finans		-749 752	-663 228
Resultat før skattekostnad		-117 677	22 929
Skattekostnad på resultat	3	-25 889	5 044
Årsresultat	4	-91 788	17 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 788	17 885
Totalresultat		-91 788	17 885
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		73 921	188 716
Avsatt til annen egenkapital		-165 709	-170 831
Sum overføringer og disponeringer		-91 788	17 885



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 047 604	14 716 104
Sum varige driftsmidler		14 047 604	14 716 104
Sum anleggsmidler		14 047 604	14 716 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		294 788	122 000
Andre kortsiktige fordringer		2 125	1 986
Konsernfordringer		3 688 852	3 930 796
Sum fordringer		3 985 765	4 054 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 133 853	784 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 853	784 712
Sum omløpsmidler		5 119 618	4 839 493
SUM EIENDELER		19 167 221	19 555 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 395 071	1 395 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 495 071	1 495 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 198 747	5 364 456
Sum opptjent egenkapital		5 198 747	5 364 456
Sum egenkapital	4	6 693 818	6 859 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	142 491	189 229
Sum avsetninger for forpliktelser		142 491	189 229
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 938 422	11 938 422
Sum annen langsiktig gjeld		11 938 422	11 938 422
Sum langsiktig gjeld		12 080 913	12 127 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	60 690
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		65 575	70 195
Kortsiktig konserngjeld		94 770	241 943
Annen kortsiktig gjeld		195 754	195 591
Sum kortsiktig gjeld		392 490	568 419
Sum gjeld		12 473 403	12 696 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 167 221	19 555 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624704

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 187 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASERNEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Oksøy Eiendom AS
Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 918 187 685
KASERNEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 955 073	1 846 270
Sum inntekter		1 955 073	1 846 270
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	668 500	668 500
Annen driftskostnad		654 498	491 613
Sum kostnader		1 322 998	1 160 113
Driftsresultat		632 075	686 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 727	31 985
Annen finansinntekt			1 247
Sum finansinntekter		48 727	33 232
Annen rentekostnad		798 479	696 460
Sum finanskostnader		798 479	696 460
Netto finans		-749 752	-663 228
Resultat før skattekostnad		-117 677	22 929
Skattekostnad på resultat	3	-25 889	5 044
Årsresultat	4	-91 788	17 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 788	17 885
Totalresultat		-91 788	17 885
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		73 921	188 716
Avsatt til annen egenkapital		-165 709	-170 831
Sum overføringer og disponeringer		-91 788	17 885



Organisasjonsnr: 918 187 685
KASERNEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 047 604	14 716 104
Sum varige driftsmidler		14 047 604	14 716 104
Sum anleggsmidler		14 047 604	14 716 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		294 788	122 000
Andre kortsiktige fordringer		2 125	1 986
Konsernfordringer		3 688 852	3 930 796
Sum fordringer		3 985 765	4 054 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 133 853	784 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 853	784 712
Sum omløpsmidler		5 119 618	4 839 493
SUM EIENDELER		19 167 221	19 555 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 395 071	1 395 071
Sum innskutt egenkapital		1 495 071	1 495 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 198 747	5 364 456
Sum opptjent egenkapital		5 198 747	5 364 456
Sum egenkapital	4	6 693 818	6 859 527



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	142 491	189 229
Sum avsetninger for forpliktelses		142 491	189 229
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 938 422	11 938 422
Sum annen langsiktig gjeld		11 938 422	11 938 422
Sum langsiktig gjeld		12 080 913	12 127 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	60 690
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		65 575	70 195
Kortsiktig konserngjeld		94 770	241 943
Annen kortsiktig gjeld		195 754	195 591
Sum kortsiktig gjeld		392 490	568 419
Sum gjeld		12 473 403	12 696 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 167 221	19 555 597



Organisasjonsnr: 918 187 685
KASERNEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

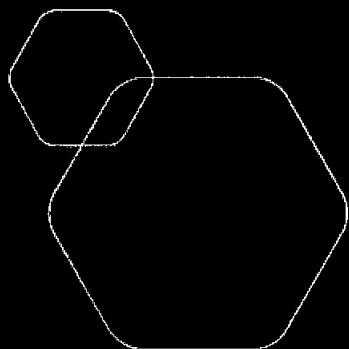
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

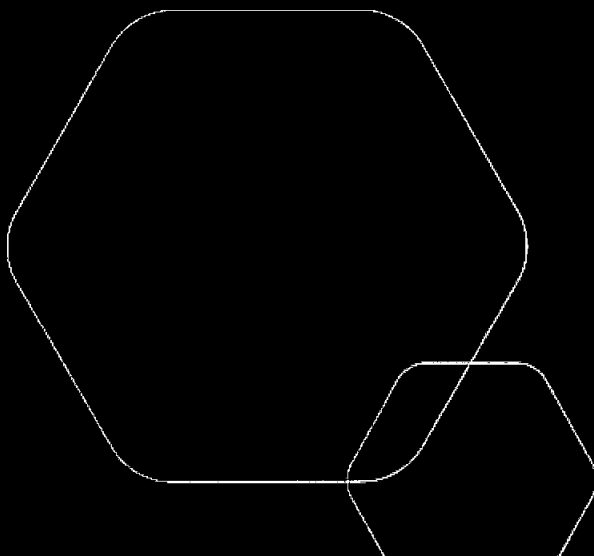
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kasernen Parkering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 187 685



RESULTATREGNSKAP

KASERNEN PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 955 073	1 846 270
Sum driftsinntekter		1 955 073	1 846 270
Avskrivning av driftsmidler	2	668 500	668 500
Annen driftskostnad		654 498	491 613
Sum driftskostnader		1 322 998	1 160 113
Driftsresultat		632 075	686 157
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		48 727	31 985
Annen finansinntekt		0	1 247
Annen rentekostnad		798 479	696 460
Resultat av finansposter		-749 752	-663 228
Resultat før skattekostnad		-117 677	22 929
Skattekostnad på resultat	3	-25 889	5 044
Årsresultat	4	-91 788	17 885
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		73 921	188 716
Avsatt til annen egenkapital		-165 709	-170 831
Sum overføringer		-91 788	17 885



BALANSE

KASERNEN PARKERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 047 604	14 716 104
Sum varige driftsmidler		14 047 604	14 716 104
Sum anleggsmidler		14 047 604	14 716 104
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		294 788	122 000
Andre kortsiktige fordringer		2 125	1 986
Konsernfordringer		3 688 852	3 930 796
Sum fordringer		3 985 765	4 054 781
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 133 853	784 712
Sum omløpsmidler		5 119 618	4 839 493
Sum eiendeler		19 167 221	19 555 597



BALANSE


KASERNEN PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 395 071	1 395 071
Sum innskutt egenkapital		1 495 071	1 495 071
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 198 747	5 364 456
Sum opptjent egenkapital		5 198 747	5 364 456
Sum egenkapital	4	6 693 818	6 859 527
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	142 491	189 229
Sum avsetning for forpliktelser		142 491	189 229
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 938 422	11 938 422
Sum annen langsiktig gjeld		11 938 422	11 938 422
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 391	60 690
Skyldig offentlige avgifter		65 575	70 195
Konserngjeld		94 770	241 943
Annen kortsiktig gjeld		195 754	195 591
Sum kortsiktig gjeld		392 490	568 419
Sum gjeld		12 473 403	12 696 070
Sum egenkapital og gjeld		19 167 221	19 555 597

Kristiansand, 28.05.2025
Styret i Kasernen Parkering AS



Per Arne Kjøstvedt
styreleder



Rune Iversen
styremedlem



Arild Skeie
styremedlem/daglig leder



Kenneth Torp Skeie
styremedlem



KASERNEN PARKERING AS

ORG.NR: 918 187 685

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kasernen Parkering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KASERNEN PARKERING AS

ORG.NR: 918 187 685

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 058 004
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 058 004
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 010 400
= Bokført verdi 31.12.24	14 047 604
Årets ordinære avskrivninger	668 500
Økonomisk levetid	30 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 849	53 227
Endring i utsatt skatt	-46 738	-48 183
Skattekostnad ordinært resultat	-25 889	5 044
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-117 677	22 929
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	212 447	219 014
Avgitt konsernbidrag	-94 770	-241 943
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 849	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 849	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	156 754	246 469	89 715
Gevinst – og tapskonto	490 931	613 663	122 733
Sum	647 685	860 132	212 447
Grunnlag for utsatt skatt	647 685	860 132	212 447
Utsatt skatt (22 %)	142 491	189 229	46 738

KASERNEN PARKERING AS

SIDE 6

**KASERNEN PARKERING AS**

ORG.NR: 918 187 685

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 395 071	5 364 456	6 859 527
Årets resultat			-91 788	-91 788
Konsernbidrag avgitt			-73 921	-73 921
Pr 31.12.2024	100 000	1 395 071	5 198 747	6 693 818

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant	11 938 422	11 938 422
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	14 047 604	14 716 104
Sum	14 047 604	14 716 104

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I KASERNEN PARKERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oksøy Eiendom AS	100	100,0	100,0