



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 644 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALUBA INVEST AS
Forretningsadresse: Angelltrøvegen 224
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 081	10 947
Sum kostnader		64 081	10 947
Driftsresultat		-64 081	-10 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286	55 086
Annen finansinntekt		15 000	
Sum finansinntekter		15 286	55 086
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		20 000	
Annen rentekostnad		20 153	24 442
Sum finanskostnader		40 153	24 442
Netto finans		-24 867	30 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 948	19 697
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 948	19 697
Årsresultat		-88 948	19 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 948	19 697
Totalresultat		-88 948	19 697
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		19 697
Overført fra annen egenkapital		-88 948	
Sum overføringer og disponeringer		-88 948	19 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			25 516
Andre langsiktige fordringer			20 000
Sum finansielle anleggsmidler			65 516
Sum anleggsmidler		500 000	565 516
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 174	289 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 174	289 452
Sum omløpsmidler		286 174	289 452
SUM EIENDELER		786 174	854 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	73 719	162 666
Sum opptjent egenkapital		73 719	162 666
Sum egenkapital		173 719	262 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	612 455	592 302
Sum annen langsiktig gjeld		612 455	592 302
Sum langsiktig gjeld		612 455	592 302
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		612 455	592 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		786 174	854 968




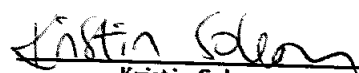
Balanse

Baluba Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	73 719	162 666
Sum opptjent egenkapital		<u>73 719</u>	<u>162 666</u>
Sum egenkapital		<u>173 719</u>	<u>262 666</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	612 455	592 302
Sum annen langsiktig gjeld		<u>612 455</u>	<u>592 302</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Sum gjeld		<u>612 455</u>	<u>592 302</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>786 174</u>	<u>854 968</u>

Trondheim 28/6-20
Styret i Baluba Invest AS


Torgeir Solem
styreleder/daglig leder


Kristin Solem
styremedlem



Årsregnskap

2019

Baluba Invest AS

Org.nr.:995 644 169



Resultatregnskap			
Baluba Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	1	64 081	10 947
Sum driftskostnader		<u>64 081</u>	<u>10 947</u>
Driftsresultat		<u>-64 081</u>	<u>-10 947</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286	55 086
Annen finansinntekt		15 000	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		20 000	0
Annen rentekostnad		20 153	24 442
Resultat av finansposter		<u>-24 867</u>	<u>30 644</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-88 948</u>	<u>19 697</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>-88 948</u>	<u>19 697</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	19 697
Overført fra annen egenkapital		88 948	0
Sum overføringer		<u>-88 948</u>	<u>19 697</u>



Balanse			
Baluba Invest AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	25 516
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	65 516
Sum anleggsmidler		500 000	565 516
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 174	289 452
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		286 174	289 452
Sum omløpsmidler		286 174	289 452
Sum eiendeler		786 174	854 968



Balanse			
Baluba Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	73 719	162 666
Sum opptjent egenkapital		73 719	162 666
Sum egenkapital		173 719	262 666
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	612 455	592 302
Sum annen langsiktig gjeld		612 455	592 302
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Sum gjeld		612 455	592 302
Sum egenkapital og gjeld		786 174	854 968
Trondheim, 28.06.2020 Styret i Baluba Invest AS			
_____ Torgeir Solem styreleder/daglig leder		_____ Kristin Solem styremedlem	
Baluba Invest AS			Side 4



Noter til regnskapet 2019

Baluba Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er bokført til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet eies 100% av Xera Invest AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.



Noter til regnskapet 2019
Baluba Invest AS

Note 1 Andre driftskostnader, lønn, ansatte og OTP

Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-88 948	19 697
Permanente forskjeller	5 000	-29
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 668
Skattepliktig inntekt	-83 948	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-100 172	-16 225	83 948
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	100 172	16 225	-83 948
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2019
Baluba Invest AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	500 000	500 000
= Anskaffelseskost 31.12.19	500 000	500 000
= Bokført verdi 31.12.19	500 000	500 000

Tomt - ingen avskrivning.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2019 består av 100 aksjer pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjeeiere:
Xera Invest AS 100 aksjer

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	162 666	262 666
Årsresultat		-88 948	-88 948
Egenkapital 31.12.	100 000	73 719	173 719

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet Xera Invest AS. Lånet er etablert uten særskilt sikkerhet og skal stå tilbake for annen gjeld i Baluba Invest AS.

Lånet er renteberegnet med 3 mnd NIBOR + 1,75 % i 2019 - totalt kr 20 153.



Noter til regnskapet 2019

Baluba Invest AS

Note 7 Fortsatt drift - Korona-pandemien

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.