



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESALE I AS  
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 200	1 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>1 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	-1 200	-1 000
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 230	23 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 200	1 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300322

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MONT INVEST 27 AS  
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.01.2023



Organisasjonsnr: 926 304 720  
MONT INVEST 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 200	1 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>1 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	-1 200	-1 000
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>



Organisasjonsnr: 926 304 720  
MONT INVEST 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

5

Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

22 230

		22 230	23 430
--	--	--------	--------

22 230

		22 230	23 430
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler

		22 230	23 430
--	--	--------	--------

SUM EIENDELER

		22 230	23 430
--	--	--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4  
Overkurs 4  
Annen innskutt egenkapital 4

30 000

		30 000	30 000
--	--	--------	--------

-5 570

		-5 570	-5 570
--	--	--------	--------

24 430

		24 430	24 430
--	--	--------	--------

Opptjent egenkapital  
Fond for

vurderingsforskjeller 4  
Annen egenkapital 4  
Udekket tap 4

2 200

		2 200	1 000
--	--	-------	-------

-2 200

		-2 200	-1 000
--	--	--------	--------

Sum egenkapital

		22 230	23 430
--	--	--------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5  
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

Betalbar skatt 5



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 230	23 430



Organisasjonsnr: 926 304 720  
MONT INVEST 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

## **Årsregnskap 2022**

**Mont Invest 27 AS**

**Org.nr. 926 304 720**

---



## RESULTATREGNSKAP

### MONT INVEST 27 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 200	1 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>1 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-1 200	-1 000
<b>Resultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	4	1 200	1 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>



## BALANSE

### MONT INVEST 27 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 230	23 430
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-2 200	-1 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 200</b>	<b>-1 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 230</b>	<b>23 430</b>

Oslo, 04.01.2023  
Styret i Mont Invest 27 AS

*Tove Auset*

Tove Auset  
styreleder



## Mont Invest 27 AS

## Noter til regnskap 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



## Mont Invest 27 AS

## Noter til regnskap 2022

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 30 000 består av 30 aksjer à NOK 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Mont Investor AS	30	100%
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-5 570	-1 000	23 430
Årets resultat	0	0	-1 200	-1 200
<b>Pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-2 200</b>	<b>22 230</b>



### Mont Invest 27 AS

### Noter til regnskap 2022

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 200	-1 000
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 200</b>	<b>-1 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 770	-6 570	1 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 770	6 570	-1 200
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.