



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 866 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stig T Johnsen
Juldagan 12
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tore Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	3 057	2 782
Sum kostnader		3 057	2 782
Driftsresultat		-3 057	-2 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 057	-2 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 057	-2 780
Årsresultat		-3 057	-2 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 057	-2 780
Totalresultat		-3 057	-2 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-3 057	-2 780
Sum overføringer og disponeringer		-3 057	-2 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 065	2 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 065	2 121
Sum omløpsmidler		404 065	402 121
SUM EIENDELER		419 065	417 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	2	18 936	15 879
Sum opptjent egenkapital		-18 936	-15 879
Sum egenkapital	2, 6	11 065	14 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	408 000	403 000
Sum kortsiktig gjeld		408 000	403 000
Sum gjeld		408 000	403 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		419 065	417 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 461105

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 866 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karveslettvegen 160
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tore Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 866 182
STELLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	3 057	2 782
Sum kostnader		3 057	2 782
Driftsresultat		-3 057	-2 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 057	-2 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 057	-2 780
Årsresultat		-3 057	-2 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 057	-2 780
Totalresultat		-3 057	-2 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-3 057	-2 780
Sum overføringer og disponeringer		-3 057	-2 780



Organisasjonsnr: 817 866 182
STELLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	4 065	2 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 065	2 121

Sum omløpsmidler		404 065	402 121
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		419 065	417 121
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	2	18 936	15 879
Sum opptjent egenkapital		-18 936	-15 879
Sum egenkapital	2, 6	11 065	14 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	408 000	403 000
Sum kortsiktig gjeld		408 000	403 000
Sum gjeld		408 000	403 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		419 065	417 121



Organisasjonsnr: 817 866 182
STELLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stig Tore Johnsen	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



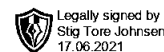
Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kalvskinnet utleieboliger AS	50.00%	50.00%	642155.00	234044.00



Årsregnskap

2020

Stella Eiendom AS

Org.nr.: 817 866 182

Utarbeidet av

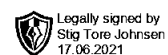




RESULTATREGNSKAP

STELLA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	3 057	2 782
Sum driftskostnader		3 057	2 782
Driftsresultat		-3 057	-2 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 057	-2 780
Ordinært resultat		-3 057	-2 780
Årsresultat		-3 057	-2 780
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	2	3 057	2 780
Sum overføringer		-3 057	-2 780



BALANSE

STELLA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
OMLØPSMIDLER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 065	2 121
Sum omløpsmidler		404 065	402 121
Sum eiendeler		419 065	417 121



BALANSE

STELLA EIENDOM AS

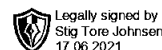
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-18 936	-15 879
Sum opptjent egenkapital		-18 936	-15 879
Sum egenkapital	2, 6	11 065	14 121
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	408 000	403 000
Sum kortsiktig gjeld		408 000	403 000
Sum gjeld		408 000	403 000
Sum egenkapital og gjeld		419 065	417 121

Tromsø, 12.06.2021
Styret i Stella Eiendom AS

Stig Tore Johnsen
styreleder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STELLA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

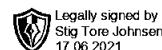
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stig Tore Johnsen	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Tore Johnsen	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	-15 879	14 121
Årets resultat				-3 057	-3 057
Avsatt til utbytte				0	0
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-18 936	11 065

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller til aksjeeiere.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor for 2020. Selskapets regnskapsfører er Autorisert regnskapsførerselskap Økoråd Evenskjer AS.

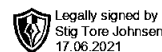
Note 5 Fordringer og gjeld

2020

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Det er gitt lån fra aksjonær på kr 403.000,- som ikke er renteberegnet i 2020. Gjelden er oppstått ved overføring av aksjer i Kalvskinn AS fra aksjonær til Stella Eiendom AS til kostpris.

Aksjene og investering i tilknyttet selskap er oppført til kostpris.



Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Med bakgrunn i at selskapet eier selskaper som er i oppbyggingsfasen så vil det slik styret har budsjettert først kunne gi inntekter i løpet av 2021 eller 2022.

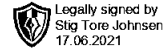
Selskapet har ingen gjeld til andre enn aksjonær

Driften av Stella Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Skatteetaten



Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2020

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn Stella Eiendom AS	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer 817 866 182
---------------------------	---------------	------------------------------------

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2019	31.12.2020	
	I	II	
DRIFTSMIDLER MV. (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler			
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+	+	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+	+	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+	+	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning			
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+	+	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+	+	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer			
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+	+	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+	+	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført)			
46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+	+	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	= 0	= 0

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

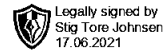
For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



Stella Eiendom AS

817 866 182



Legally signed by
Stig Tore Johnsen
17.06.2021

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2019 I	31.12.2020 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	= 0
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	= 0
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	= 0
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+	= 0
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	= 0
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	= 0
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	= 0
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	= 0
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	= 0
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 0

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skatttyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller	0	0	
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsverdi	0	0	
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+ 15 879	+ 18 936	
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+	+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+	+	
165 Andre forskjeller			

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

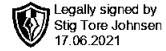
170 Sum skatteøkende forskjeller	0	0	
180 Sum skattereduserende forskjeller	15 879	18 936	
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.			
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 879	-18 936	

Underskrift

Dato	Underskrift
12.06.2021	Stig Tore Johnsen



Skatteetaten



Aksjonærregisteroppgaven

Skal fylles ut av alle norske aksje- og allmenaksjeselskap, samt sparebanker. Se rettleiding RF-1087
Oppgaven returneres til skattekontoret i regionen selskapet er registrert.

Selskapets organisasjonsnr. 817 866 182	Selskapets navn Stella Eiendom AS	Inntektsår 2020
Selskapets adresse Karveslettvegen 160	Postnr. 9102	Poststed KVALØYSLETTA
TSIN (kun for selskaper registrert i VPS)	Aksjeklasse Ordinære aksjer	Til skattekontoret for (kommune) Tromsø

Selskapsopplysninger

	Inngående beholdning 1. januar	Utgående beholdning 31. desember
Post 1 Aksjekapital for hele selskapet	30 000,00	30 000,00
Post 2 Aksjekapital i denne aksjeklassen	30 000,00	30 000,00
Post 3 Pålydende per aksje	100,000000	100,000000
Post 4 Antall aksjer i denne aksjeklassen	300	300
Post 5 Innbetalt aksjekapital i denne aksjeklassen	30 000,00	30 000,00
Post 6 Innbetalt overkurs i denne aksjeklassen	0,00	0,00
Post 7 Total formuesverdi for selskapet		

Utbytte

Post 8 Utdelt skattefrettslig utbytte i løpet av inntektsåret	Hendelsestype	Tidspunkt
	Totalt utdelt utbytte (i denne aksjeklassen)	Utdelt utbytte per aksje

Hvem kan Skatteetaten kommunisere med vedrørende denne oppgaven?

Navn Stig Tore Johnsen	Rolle Daglig leder	Telefon 91 30 64 11
e-post sto-john@online.no		

Annen kontaktperson om ønskelig

Navn	Rolle	Telefon
e-post		

Underskrift

Sted og dato Tromsø, 12.06.2021	Underskrift Stig Tore Johnsen
------------------------------------	----------------------------------

Inndeling av oppgaven

For selskap der det ikke har funnet sted endringer på eiersiden i inntektsåret, og heller ingen endring i aksjekapital eller antall aksjer, er det tilstrekkelig å rapportere et sett med standardopplysninger, det vil si postene 1 - 7 (selskapsopplysninger) og 19 - 20 (aksjonæropplysninger), evt. 8 og 21 hvis det er utdelt utbytte. Har det i løpet av inntektsåret vært endringer i aksjonærsammensetningen eller i selskapets aksjekapital eller antall aksjer, fremgår det ellers av rettleidingen hvilke poster som må fylles ut.

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1086

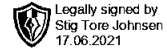
For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Aksjonærregisteroppgaven, RF-1086, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00, eller Skattedirektoratet på telefon 800 800 00.

Fatsatt av Skattedirektoratet med hjemmel i Finansdepartementets delegeringsvedtak av 28. november 1994, jf. skatteforvaltningsloven § 7-7 og 7-13.

RF-1086B



Stella Eiendom AS, 817 866 182



Legally signed by
Stig Tore Johnsen
17.06.2021

Utstedelse av aksjer ved stiftelse, nyemisjon, nyemisjon ved konvertering av fordring, nyemisjon ved konsernintern overføring, skattepliktig fusjon/fisjon og omdannelse til aksjeselskap

Post 9 Nyutstedte aksjer Se post 23 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall nyutstedte aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per aksje	Innbetalt overkurs per aksje	Antall egne aksjer overført	

Utstedelse av aksjer ved fondsemisjon, splitt, skattefri fusjon/fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

Post 10 Nyutstedte aksjer (omfordeling) Se post 24 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall nyutstedte aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per utstedt aksje	Antall egne aksjer overført		
	Overd. selskaps org. nr.	ISIN / aksjeklasse	Antall innløste aksjer	Pålydende per innløst aksje
	Overd. selskaps org. nr			

Sletting av aksjer ved likvidasjon, partiell likvidasjon, skattepliktig fusjon/fisjon, skattepliktig innløsning ifm skattefri fusjon/fisjon og sletting av egne aksjer til dekning av tap og avsetning til fond

Post 11 Slettede aksjer (avgang) Se post 25 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall slettede aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per aksje	Gjennomsnittlig innbetalt overkurs per slettet aksje	Totalt vederlag/ Utbetalt av innbetalt kapital	

Sletting av aksjer ved spleis, skattefri fusjon/fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

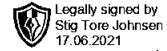
Post 12 Slettede aksjer (omfordeling) Se post 26 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall slettede aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per aksje	Pålydende per aksje etter spleis		
	Overd. selskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje
	Overd. morselskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje

Endringer i aksjekapital/overkurs og økning/reduksjon av pålydende

Post 13 Nedsettelse av innbetalt overkurs med tilbakebetaling til aksjonærene i løpet av inntektsåret (se post 28)	Nedsettelse av innb. overkurs			Tidspunkt
Post 14 Forhøyelse av aksjekapital ved økning av pålydende per aksje ifm. fondsemisjon	Forhøyelse av aksjekapital	Økning pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
Post 15 Forhøyelse av aksjekapital og overkurs ved økning av pålydende ved nyemisjon, fisjon og fusjon (Se post 29)	Hendelsestype	Forhøyelse av aksjekapital	Økning pålydende per aksje	Tidspunkt
	Pålydende per aksje etter	Forhøyelse av overkurs	Overd. selskaps org.nr.	ISIN / aksjeklasse
Post 16 Nedsettelse av aksjekapital ved reduksjon av pålydende per aksje til dekning av tap og overføring til fond	Nedsettelse innb. aksjekapital	Reduksjon pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
	Nedsettelse f. em. aksjekap.			
Post 17 Nedsettelse av aksjekap. ved reduksjon av pålydende per aksje med utbet. til aksjonærene (se post 27)	Nedsettelse av aksjekapital	Reduksjon pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
	Hendelsestype			
Post 18 Nedsettelse av aksjekapital ved reduksjon av pålydende pr. aksje ved skattefri utfisjonering (omfordeling)	Nedsettelse av aksjekapital	Reduksjon pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
	Hendelsestype			
	Overd. selskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje
	Overd. morselskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje



Stella Eiendom AS, 817 866 182

SelskapsidentifikasjonLegally signed by
Stig Tore Johnsen
17.06.2021

Org. nr 817 866 182	Aksjeklasse Ordinære aksjer	ISIN
------------------------	--------------------------------	------

Aksjonæropplysninger - (navn, adresse, antall aksjer og utbytte)

Post 19 Aksjonærens navn, adresse, fødselsnummer, organisasjonsnummer, utenlandsk aksjonær-ID og evt. landkode	Aksjonæridentifikasjon (fødsels-/D-nummer, organisasjonsnummer, utenlandsk aksjonær ID) 030172 XXXXX		
	Navn Stig Tore Johnsen		Landkode NO
	Adresse Karveslettvegen 160	Postnummer 9102	Poststed KVALØYSLETTA
	Post 20 Antall aksjer per aksjonær	Antall 1. januar 300	Antall 31. desember 300

Utbytte for denne aksjonæren

Post 21 Utdelt utbytte til aksjonæren for denne aksjeklassen (kildeskatt er relevant for aksjonærer hjemmehørende i utlandet)	Utdelt utbytte (totalt)		Antall aksjer	Tidspunkt
	Kildeskatt i %	Kildeskatt i landkode	Kildeskatt i kroner	Beholdt aksjelån <input type="checkbox"/>

Tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital

Post 22 Tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital	Transaksjonstype	Beløp	Tidspunkt
--	------------------	-------	-----------

Transaksjoner (aksjer i tilgang/avgang) for denne aksjonæren**F.eks. kjøp, stiftelse, skattepliktig fusjon/fisjon (for fullstendig oversikt over transaksjonstyper, se rettledningen)**

Post 23 Aksjer i tilgang (anskaffelse). Se post 9 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i tilgang	Tidspunkt
	Total anskaffelsesverdi	Givers/forvelaters f.nr.	Givers org.nr.

Fondsemisjon, splitt, skattefri fusjon, skattefri fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

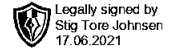
Post 24 Aksjer i tilgang ved omfordeling. Se post 10 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i tilgang	Tidspunkt
	Overdr. selskaps org. nr	Overdr. selskaps ISIN/aksjeklasse	Overdr. selskaps pålydende per aksje

F.eks. salg, likvidasjon, skattepliktig fusjon/fisjon (for fullstendig oversikt over transaksjonstyper, se rettledningen)

Post 25 Aksjer i avgang. Se post 11 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i avgang	Tidspunkt
	Totalt vederlag/utbetalt av innbetalt kapital	Mottakers f.nr.	Mottakers org.nr.

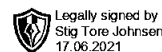
Spleis, skattefri fusjon, skattefri fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

Post 26 Aksjer i avgang ved omfordeling. Se post 12 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i avgang	Tidspunkt
	Overt. selskaps (evt morselskaps) org nr.	Overt. selskaps ISIN/aksjeklasse	Overt. selskaps pålydende per aksje



Endring i aksjekapital og overkurs - utbetalinger og innbetalinger

Post 27 Tilbakebetalt innbetalt aksjekapital (totalt beløp) og utbetalt fondsemittert aksjekapital ved reduksjon av pålydende per aksje (Se post 17)	Nedsettelse av innbetalt aksjekapital	Reduksjon av pålydende per aksje		Tidspunkt
	Nedsettelse av fondsemittert aksjekap.			
Post 28 Tilbakebetalt tidligere innbetalt overkurs for aksjene (Se post 13)	Nedsettelse av innbetalt overkurs			Tidspunkt
Post 29 Forhøyelse av aksjekapital og overkurs ved økning av pålydende ved nyemisjon, fisjon og fusjon (Se post 15)	Transaksjonstype	Forhøyelse av aksjekapital	Økning pålydende per aksje	Tidspunkt
	Forhøyelse av overkurs	Overd. selskaps org.nr.	ISIN/Aksjeklasse	
Post 30 Aksjonærens andel av nedsettelse av aksjekapital ifm reduksjon av pålydende ved fisjon (Se post 18)	Reduksjon av aksjekapital	Transaksjonstype	Tidspunkt	
	Overtakende selskaps org.nr.	ISIN/Aksjeklasse		



Stig Tore Johnsen

Karveslettvegen 160
9102 KVALØYSLETTA

Tromsø, 12.06.2021

Oppgave til aksjonær - inntektsåret 2020

Aksjeklasse	Antall	Pålydende pr aksje	Formuesverdi pr aksje	Formuesverdi totalt	Utbytte	Tilbakebetalt
Ordinær	300,00	100,00	0,000000	0,00	0,00	0,00
Sum	300,00				0,00	0,00

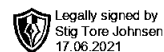
Total formuesverdi føres i skattemeldingen post 4.1.8

Utbytte må sammenliknes med evt oppgave mottatt fra Skatteetaten og fratrekkes skjerming før det føres i skattemeldingen post 3.1.5

Fordring på selskapet føres i skattemeldingen post 4.1.6

Mellomværende og renter

Lån fra selskap til eier	0,00
Lån fra eier til selskap	408 000,00
Renter:	0,00



Aksjebok, detaljert

Klient Stella Eiendom AS
Fødsels-/org.nr 817 866 182

Aksjebok for Ordinære aksjer pr 31.12.2020

		Antall	Andel	Aksjenr
030172 XXXXX	Stig Tore Johnsen Karveslettvegen 160, 9102 KVALØYSLETTA sto-john@online.no	300,00	100,00000	
Anskaffelsesdato		Antall	Ervervs måte	Kostpris
11.09.2016 12.00.00		300,000	Stiftelse	30 000,00
Sum antall				300,00
Totalt				300,00