



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 631 282
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDSIVEIEN 45
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		577 056	557 760
Sum inntekter		577 056	557 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 948	37 653
Annen driftskostnad	2,3,4,5	230 708	346 446
Sum kostnader		262 656	384 098
Driftsresultat		314 400	173 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332	10 336
Sum finansinntekter		332	10 336
Annen rentekostnad		107 988	68 006
Sum finanskostnader		-107 656	-57 670
Netto finans		-107 656	-57 670
Ordinært resultat før skattekostnad		206 744	115 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 744	115 991
Årsresultat		206 744	115 992
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	9,10	-25 000	0
Sum overføringer og disponeringer		-25 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 264 883	3 264 883
Sum varige driftsmidler		3 264 883	3 264 883
Sum anleggsmidler		3 264 883	3 264 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	248 049	225 767
Andre fordringer	8	41 828	39 166
Sum fordringer		289 877	264 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 003	324 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 003	324 445
Sum omløpsmidler		634 880	589 379
SUM EIENDELER		3 899 763	3 854 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital	9	800	800
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	9	-71 385	-253 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-45 585	-252 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11,12	3 878 640	4 026 648
Sum annen langsiktig gjeld		3 878 640	4 026 648
Sum langsiktig gjeld		3 878 640	4 026 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 490	41 141
Annen kortsiktig gjeld		15 218	38 802
Sum kortsiktig gjeld		66 708	79 943
Sum gjeld		3 945 348	4 106 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 763	3 854 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436319

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 631 282
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDSIVEIEN 45
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 885 631 282
BORETTSLAGET NORDSIVEIEN 45

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		577 056	557 760
Sum inntekter		577 056	557 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 948	37 653
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	230 708	346 446
Sum kostnader		262 656	384 098
Driftsresultat		314 400	173 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332	10 336
Sum finansinntekter		332	10 336
Annen rentekostnad		107 988	68 006
Sum finanskostnader		-107 656	-57 670
Netto finans		-107 656	-57 670
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 744	115 991
Årsresultat		206 744	115 992
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	9,10	-25 000	0
Sum overføringer og disponeringer		-25 000	0



Sum langsiktig gjeld	3 878 640	4 026 648
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 490	41 141
Annen kortsiktig gjeld	15 218	38 802
Sum kortsiktig gjeld	66 708	79 943
Sum gjeld	3 945 348	4 106 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 899 763	3 854 262



Organisasjonsnr: 885 631 282
BORETTSLAGET NORDSIVEIEN 45

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	509 436	541 451
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	206 744	115 992
Avdrag langsiktig gjeld	-148 008	-148 008
B. Årets endring disponible midler	58 736	-32 016
C. Disponible midler UB	568 172	509 436
Omløpsmidler	634 880	589 379
- Kortsiktig gjeld	66 708	79 943
C. Disponible midler	568 172	509 436

Borettslaget Nordsiveien 45



Resultat 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		282 912	278 688	282 866	287 917
Renter		88 608	73 536	88 600	160 400
Avdrag		148 032	148 032	148 008	148 008
TV/Internett		57 504	57 504	53 910	57 504
Sum inntekter		577 056	557 760	573 384	653 829
Driftskostnader					
Lønnskostnader / styrehonorar	1	31 948	37 653	17 115	17 115
Revisjonshonorar		5 573	2 713	6 300	6 300
Forretningsførerhonorar		26 570	25 542	27 920	32 108
Andre forvaltningstjenester		1 975	1 975	2 700	2 700
Andre fremmede tjenester		0	0	1 200	1 200
Vedlikehold	2	567	115 431	45 000	45 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		17 207	160	0	3 400
TV/Internett		55 430	57 504	53 910	57 504
Forsikring	3	42 636	40 652	42 670	45 580
Energi og strøm		15 845	19 588	25 000	25 000
Kontorrekvisita, trykksaker		349	712	1 400	1 400
Porto		377	414	800	800
Festeavgifter		9 413	9 414	9 411	9 414
Kommunale avgifter	4	51 792	69 301	73 800	67 900
Andre driftsutgifter	5	2 974	3 040	3 800	4 250
Bomiljø		0	0	750	750
Sum driftskostnader		262 656	384 098	311 776	320 421
Driftsresultat		314 400	173 662	261 608	333 408
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		332	10 336	0	0
Rentekostnad		107 988	68 006	88 600	160 400
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-107 656	-57 670	-88 600	-160 400
Resultat som overføres fri egenkapital		206 744	115 992	173 008	173 008
Av dette overføres til fond	10	-25 000	0	0	0



Balanse 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	3 264 883	3 264 883
Sum anleggsmidler		3 264 883	3 264 883
Omløpsmidler			
Aksjer			
Fordringer			
Husleierestanser	7	248 049	225 767
Andre kortsiktige fordringer	8	41 828	39 166
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på bankkonti		345 003	324 445
Sum omløpsmidler		634 880	589 379
SUM EIENDELER		3 899 763	3 854 262

Borettslaget Nordsiveien 45



Balanse 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	9	800	800
Fond/ avsetninger	9, 10	25 000	0
Opptjent egenkapital	9	-253 129	-253 129
Årets resultat		181 744	0
Sum egenkapital		-45 585	-252 329
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig pantegjeld	11	3 206 640	3 354 648
Borettsinnskudd	12	672 000	672 000
Sum langsiktig gjeld		3 878 640	4 026 648
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 811	35 061
Leverandørgjeld		51 490	41 141
Annen kortsiktig gjeld		8 407	3 741
Sum kortsiktig gjeld		66 708	79 943
SUM GJELD		3 945 348	4 106 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 763	3 854 262

31.12.2022

Boligbyggelaget Midt

Sted: _____, dato: _____

Steffen Lind
Leder

Susann Berge Røtting
Styremedlem

Ingrid Flatmo
Styremedlem

Borettslaget Nordsiveien 45



Noter 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Borettslag som har individuell nedbetaling på lån (IN) benytter gjeldsmetoden.

Borettslagets årsregnskap er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Note 1 - Lønnskostnader/honorar

	2022	2021
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	28 000	33 000
Arbeidsgiveravgift	3 948	4 653
Sum	31 948	37 653

Det har ikke vært ansatte i selskapet i løpet av året.

Borettslaget er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Vedlikehold

	2022	2021
Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	88 080
Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	567	18 623
Reparasjon og vedlikehold annet	0	8 728
Sum	567	115 431

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Forsikring

	2022	2021
Forsikringspremie	39 166	37 298
Premie sikringsfond felleskostnader	3 470	3 354
Sum	42 636	40 652

Note 4 - Kommunale avgifter

	2022	2021
Renovasjon, vann, avløp o.l.	36 521	55 301
Eiendomsskatt	15 271	14 000
Sum	51 792	69 301

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
Øredifferanser	1	0
Bank og kortgebyrer	2 973	3 040
Sum	2 974	3 040

Noter



Noter 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

Note 6 - Bygninger

Ikke avskrivbare.

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 264 883
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 264 883
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 264 883
Anskaffelsesår :	1969
Antatt levetid i år :	

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold/vedlikeholdsavsetning

Note 7 - Husleierestanser og tapsavsetninger

	2022	2021
Fordringer kunder	6 558	56 558
Restanser felleskostnader	241 491	169 209
Sum	248 049	225 767

Andre fordringer/husleierestanser er vurdert til pålydende og anses som sikre fordringer.

Note 8 - Andre fordringer

	2022	2021
Forskuddsbetalt	41 828	39 166
Sum	41 828	39 166

Note 9 - Egenkapital

Laget har negativ egenkapital, noe som skyldes bokførte bygningsverdier fra byggeår, samt opptak av lån for vedlikehold. Reell egenkapital i borettslaget er positiv når man hensyntar omsetningsverdien av andelene.

Note 10 - Avsetning til forpliktelser/ vedlikeholdsfond

Av dette er kr. 25 000,- avsatt til fremtidig vedlikehold.

Noter



Noter 2022 Borettslaget Nordsiveien 45 885631282

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Midt-Norge 42147435392
Lånenummer:	Serie
Lånetype:	2019
Opptaksår:	4.89 %
Rentesats:	3MNIBOR FAST
Betingelser:	14.08.2044
Beregnet innfridd:	5 000 000
Opprinnelig lånebeløp:	3 354 648
Lånesaldo 01.01:	148 008
Avdrag i perioden:	3 206 640
Lånesaldo 31.12:	2 466 643
Saldo 5 år frem i tid:	

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	8	400 830	3 206 640
Det er ikke inngått avtale om individuell nedbetaling i borettslaget			

Note 12 - Borettsinnskudd

	2022	2021
Borettsinnskudd	672 000	672 000
Sum	672 000	672 000

Opprinnelig innskudd 1969 kr. 672 000,- Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Noter



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Nordsiveien 45.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Nordsiveien 45

Styreleder	Steffen Lind (sign.)	09.05.2023
Styremedlem	Susann Berge Røtting (sign.)	08.05.2023
Styremedlem	Ingrid Flatmo (sign.)	09.05.2023



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Borettslaget Nordsiveien 45

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Nordsiveien 45 som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 9. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Eggen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237630

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-05-09 19:25:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZLGEB-LBDT5-UTNZA-ZYXCD-MKK75-8G6GT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>