



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 603 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WENAAS HOTEL POTSDAMER PLATZ AS  
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740  
6386 MÅNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			8 365
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 109	27 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 109</b>	<b>27 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 109</b>	<b>-19 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 720 684	747 528
Annen finansinntekt		11 537 495	6 457 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 258 180</b>	<b>7 205 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 258 180</b>	<b>7 205 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	8 534 097	5 419 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		11 876 335	615 897
Avsatt til annen egenkapital			1 151 244
Overført fra annen egenkapital		-5 184 361	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 831 403	5 831 403
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 831 403</b>	<b>5 831 403</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 831 403</b>	<b>5 831 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	39 628 455	143 919 312
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 628 455</b>	<b>143 919 312</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 628 455</b>	<b>143 919 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 459 857</b>	<b>149 750 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	2 700 000	2 700 000
Overkurs	3	27 300 000	27 300 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-5 173 605	116 010 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 173 605</b>	<b>116 010 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 826 395</b>	<b>146 010 756</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	5 287 925	2 826 338
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	15 345 537	913 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 633 462</b>	<b>3 739 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 633 462</b>	<b>3 739 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 459 857</b>	<b>149 750 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606955

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 603 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WENAAS HOTEL POTSDAMER PLATZ AS  
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740  
6386 MÅNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 997 603 044  
WENAAS HOTEL POTSDAMER PLATZ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			8 365
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 109	27 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 109</b>	<b>27 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 109</b>	<b>-19 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 720 684	747 528
Annen finansinntekt		11 537 495	6 457 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 258 180</b>	<b>7 205 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 258 180</b>	<b>7 205 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	8 534 097	5 419 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		11 876 335	615 897
Avsatt til annen egenkapital			1 151 244
Overført fra annen egenkapital		-5 184 361	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>



Organisasjonsnr: 997 603 044  
WENAAS HOTEL POTSDAMER PLATZ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 5 831 403 5 831 403

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5

**Sum finansielle anleggsmidler 5 831 403 5 831 403**

**Sum anleggsmidler 5 831 403 5 831 403**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 39 628 455 143 919 312

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 39 628 455 143 919 312**

**Sum omløpsmidler 39 628 455 143 919 312**

**SUM EIENDELER 45 459 857 149 750 715**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 7 2 700 000 2 700 000

Overkurs 3 27 300 000 27 300 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 000 30 000 000**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	-5 173 605	116 010 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 173 605</b>	<b>116 010 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 826 395</b>	<b>146 010 756</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	5 287 925	2 826 338
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	15 345 537	913 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 633 462</b>	<b>3 739 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 633 462</b>	<b>3 739 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 459 857</b>	<b>149 750 715</b>



Organisasjonsnr: 997 603 044  
WENAAS HOTEL POTSDAMER PLATZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS

---

Organisasjonsnr: 997 603 044



## Resultatregnskap

### Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	8 365
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8 365</b>
Annen driftskostnad	1	32 109	27 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 109</b>	<b>27 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 109</b>	<b>-19 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 720 684	747 528
Annen finansinntekt		11 537 495	6 457 764
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 258 180</b>	<b>7 205 292</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 226 071</b>	<b>7 186 287</b>
Skattekostnad på resultat	2	8 534 097	5 419 145
<b>Årsresultat</b>		<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		11 876 335	615 897
Avsatt til annen egenkapital		0	1 151 244
Overført fra annen egenkapital		5 184 361	0
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>6 691 974</b>	<b>1 767 141</b>



## Balanse

### Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 831 403	5 831 403
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>5 831 403</u>	<u>5 831 403</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>5 831 403</u>	<u>5 831 403</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	39 628 455	143 919 312
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>39 628 455</u>	<u>143 919 312</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>39 628 455</u>	<u>143 919 312</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>45 459 857</u>	<u>149 750 715</u>



## Balanse

### Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	2 700 000	2 700 000
Overkurs	3	27 300 000	27 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>30 000 000</u></b>	<b><u>30 000 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-5 173 605	116 010 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-5 173 605</u></b>	<b><u>116 010 756</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>24 826 395</u></b>	<b><u>146 010 756</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	5 287 925	2 826 338
Kortsiktig konserngjeld	5	15 345 537	913 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>20 633 462</u></b>	<b><u>3 739 959</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>20 633 462</u></b>	<b><u>3 739 959</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>45 459 857</u></b>	<b><u>149 750 715</u></b>

Måndalen, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ - 2024  
Styret i Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS

\_\_\_\_\_  
Lars Wenaas  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Trude Wenaas  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Olav Dahle  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 24 375,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	14 375
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>24 375</b>

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt Tyskland vedr. eierandel i deltakerlignet selskap	5 184 361	3 838 162
Betalbar skatt	3 349 736	1 580 983
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 534 097</b>	<b>5 419 145</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 226 071	7 186 287
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-15 226 071	-789 611
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 396 676
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 349 736	173 714
Skatt på avgitt konsernbidrag	-3 349 736	-173 714
Betalbar skatt Tyskland ved årets slutt	5 287 925	2 826 338
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 287 925</b>	<b>2 826 337</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 700 000	27 300 000	116 010 756	146 010 756
Avgitt konsernbidrag			-11 876 335	-11 876 335
Tilleggsutbytte			-116 000 000	-116 000 000
Årets resultat			6 691 974	6 691 974
Pr 31.12	2 700 000	27 300 000	-5 173 605	24 826 395

### Note 4 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Wenaas Hotell Potsdamer Platz GmbH & Co. KG	94 %	29 997 500	139 383 700

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kortsiktige fordringer	0	0

  

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld	15 345 537	913 621

### Note 6 Langsiktig gjeld

Det er etablert en konsernkontoordning i Wenaasgruppen Konsernet. Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets samlede netto forpliktelse overfor banken knyttet til konsernkontoene. Som sikkerhet for ordningen er det tatt pant i selskapets eiendeler.

I Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS er innskuddskonti og trekk på konsernkontoordningen regnskapsført netto. Selskapets totale innskudd i konsernkontoordningen utgjør kr 39 628 455. Konsernspissen Wenaasgruppen AS har kausjonert for konsernkontoordningen.

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 0.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 700,00	2 700 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Wenaas Hotels Germany AS	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Wenaas Hotels Germany AS representerer et underkonsern i Wenaasgruppen AS, og det er derfor ikke avlagt separat konsernregnskap for Wenaas Hotels Germany AS. Det henvises derfor til konsernregnskap for Wenaasgruppen AS. Wenaasgruppen AS har sitt forretningskontor i Rauma kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert der.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wenaas Hotel Potsdamer Platz AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q6V7G-10BZT-OFESN-PD8NC-C15IV-7E0K4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Rødal

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-14 10:55:09 UTC



Penneo Dokumentnr: Q6V7G-10BZT-OFESN-PD8NC-C15IV-7E0K4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>