



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS FRIVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vardåsveien 73
4637 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Heskestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 241	16 986
Sum kostnader		30 241	16 986
Driftsresultat		19 759	33 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 994	145 207
Annen finansinntekt	1	1 014 167	800 000
Sum finansinntekter		1 247 161	945 207
Annen rentekostnad		230	0
Annen finanskostnad		0	17
Sum finanskostnader		230	17
Netto finans		1 246 931	945 190
Resultat før skattekostnad		1 266 690	978 204
Skattekostnad	2	230 153	216 572
Årsresultat		1 036 537	761 632
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 036 537	761 632
Sum overføringer og disponeringer		1 036 537	761 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	128 454
Sum investeringer		0	128 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum omløpsmidler		5 595 868	4 545 750
SUM EIENDELER		7 595 868	6 545 750

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	256 000	256 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs		354 048	354 048
Sum innskutt egenkapital		610 048	610 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum opptjent egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum egenkapital		7 365 715	6 329 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	230 153	216 572
Sum kortsiktig gjeld		230 153	216 572
Sum gjeld		230 153	216 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 595 868	6 545 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494550

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS FRIVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vardåsveien 73
4637 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Heskestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 999 247 695
HANS FRIVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 241	16 986
Sum kostnader		30 241	16 986
Driftsresultat		19 759	33 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 994	145 207
Annen finansinntekt	1	1 014 167	800 000
Sum finansinntekter		1 247 161	945 207
Annen rentekostnad		230	0
Annen finanskostnad		0	17
Sum finanskostnader		230	17
Netto finans		1 246 931	945 190
Resultat før skattekostnad		1 266 690	978 204
Skattekostnad	2	230 153	216 572
Årsresultat		1 036 537	761 632
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 036 537	761 632
Sum overføringer og disponeringer		1 036 537	761 632



Organisasjonsnr: 999 247 695
HANS FRIVOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	128 454
Sum investeringer		0	128 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum omløpsmidler		5 595 868	4 545 750
SUM EIENDELER		7 595 868	6 545 750
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	256 000	256 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs		354 048	354 048
Sum innskutt egenkapital		610 048	610 048



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum opptjent egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum egenkapital		7 365 715	6 329 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	230 153	216 572
Sum kortsiktig gjeld		230 153	216 572
Sum gjeld		230 153	216 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 595 868	6 545 750



Organisasjonsnr: 999 247 695
HANS FRIVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Datterselskaper og tilknyttede selskaper Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Hans Frivold Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hans Frivold Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 036 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



iRevisjon

Hans Frivold Eiendom AS – revisors beretning 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 18. mars 2025

iRevisjon AS

Stig Haugen

Stig Haugen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

HANS FRIVOLD EIENDOM AS

999247695

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 241	-16 986
Sum driftskostnader		-30 241	-16 986
Driftsresultat		19 759	33 014
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		232 994	145 207
Annen finansinntekt	1	1 014 167	800 000
Sum finansinntekter		1 247 161	945 207
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-230	0
Annen finanskostnad		0	-17
Sum finanskostnader		-230	-17
Netto finans		1 246 931	945 190
Resultat før skattekostnad		1 266 690	978 204
Skattekostnad	2	-230 153	-216 572
Årsresultat		1 036 537	761 632
Overføringer			
Annen egenkapital		1 036 537	761 632
Sum overføringer		1 036 537	761 632



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	128 454
Sum investeringer		0	128 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum omløpsmidler		5 595 868	4 545 750
SUM EIENDELER		7 595 868	6 545 750



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	256 000	256 000
Overkurs		354 048	354 048
Sum innskutt egenkapital		610 048	610 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum opptjent egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum egenkapital		7 365 715	6 329 178
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	230 153	216 572
Sum kortsiktig gjeld		230 153	216 572
Sum gjeld		230 153	216 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 595 868	6 545 750

KRISTIANSAND S, 18.03.2025

Hans Birger Widding Frivold
styrets leder / daglig leder



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Note 1 - Investeringer i andre selskaper

Selskapet har følgende investeringer i andre selskaper:

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
Vardåsveien 71 DA	50,0	1 526 798	1 239 549

Utbetaling til deltakerne i 2024 kr 1 000 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	230 153	216 572
Skattekostnad	230 153	216 572
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 266 690	978 204
Permanente forskjeller	-220 538	6 214
Skattepliktig inntekt	1 046 152	984 418
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	230 153	216 572
Betalbar skatt i balansen	230 153	216 572

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	512	1	512
B-aksjer	255 488	1	255 488
Sum	256 000		256 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ellinor Frivold	512	0,20	A-aksjer
Ole Kristian Frivold Invest AS	127 744	49,90	B-aksjer
Thomas Frivold Invest AS	127 744	49,90	B-aksjer
Totalt antall aksjer	256 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 241	-16 986
Sum driftskostnader		-30 241	-16 986
Driftsresultat		19 759	33 014
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		232 994	145 207
Annen finansinntekt	1	1 014 167	800 000
Sum finansinntekter		1 247 161	945 207
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-230	0
Annen finanskostnad		0	-17
Sum finanskostnader		-230	-17
Netto finans		1 246 931	945 190
Resultat før skattekostnad		1 266 690	978 204
Skattekostnad	2	-230 153	-216 572
Årsresultat		1 036 537	761 632
Overføringer			
Annen egenkapital		1 036 537	761 632
Sum overføringer		1 036 537	761 632



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	128 454
Sum investeringer		0	128 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 595 868	4 417 296
Sum omløpsmidler		5 595 868	4 545 750
SUM EIENDELER		7 595 868	6 545 750



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	256 000	256 000
Overkurs		354 048	354 048
Sum innskutt egenkapital		610 048	610 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum opptjent egenkapital		6 755 667	5 719 130
Sum egenkapital		7 365 715	6 329 178
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	230 153	216 572
Sum kortsiktig gjeld		230 153	216 572
Sum gjeld		230 153	216 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 595 868	6 545 750

KRISTIANSAND S, 18.03.2025

Hans Birger Widding Frivold
styrets leder / daglig leder



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



HANS FRIVOLD EIENDOM AS
999 247 695

Note 1 - Investeringer i andre selskaper

Selskapet har følgende investeringer i andre selskaper:

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
Vardåsveien 71 DA	50,0	1 526 798	1 239 549

Utbetaling til deltakerne i 2024 kr 1 000 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	230 153	216 572
Skattekostnad	230 153	216 572
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 266 690	978 204
Permanente forskjeller	-220 538	6 214
Skattepliktig inntekt	1 046 152	984 418
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	230 153	216 572
Betalbar skatt i balansen	230 153	216 572

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	512	1	512
B-aksjer	255 488	1	255 488
Sum	256 000		256 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ellinor Frivold	512	0,20	A-aksjer
Ole Kristian Frivold Invest AS	127 744	49,90	B-aksjer
Thomas Frivold Invest AS	127 744	49,90	B-aksjer
Totalt antall aksjer	256 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.