



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 315 236
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad
Forretningsadresse: Høie Næringspark
Setesdalsveien 620
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Andreas Ree Herigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarer, lønn		13 765	15 590
Pensjoner, honorarer		328 639	365 647
Gevinst/taps-konto årlig	13	85 504	106 880
Sum inntekter		427 908	488 117
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	2 000
Varekostnad		0	8 090
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 223	36 261
Taps-vinningskonto årlig	13	64 864	125 280
Annen driftskostnad		3 900	6 500
Sum kostnader		98 987	178 131
Driftsresultat		328 921	309 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	887
Annen finansinntekt		2 200	0
Gevinst v salg bolig (sk.fritt)		0	1 131 480
Sum finansinntekter		2 213	1 132 367
Annen rentekostnad		9 868	9 135
Fremførbart Underskudd fra i fjor-årlig		821 162	1 022 311
Sum finanskostnader		831 030	1 031 446
Netto finans		-828 817	100 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-499 896	410 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-499 896	410 907
Årsresultat		-499 896	410 907
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-499 896	410 907



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-499 896	410 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Andel fritidsbolig utland		100 000	100 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	381 286	411 510
Biler , kjøretøy		2 000	6 500
Taps/vinningskonto for av/nedskrivn årlig		436 256	386 978
Sum varige driftsmidler		919 542	904 988
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		162 540	463 500
Aksjer Plan Holding Invest as 105.000		1 050 000	500 000
Aksjer Kr.sand Frisør-Hudspl as 3000x10		30 000	30 000
Tegnede aksjer Plan H-I, ikke tgl		0	550 000
Eier-andeler 3roomsDp-Progr3400x8,54		30 435	29 040
Pensj.fond Gjensidige		76 972	85 414
Obligasjoner	11	835 000	700 000
Andre fordringer		233 852	367 540
Usikre ford. inn/utland		391 406	391 406
Sum finansielle anleggsmidler		2 810 205	3 116 900
Sum anleggsmidler		3 729 747	4 021 888
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 500	1 500
Sum varer		1 500	1 500
Fordringer			
Kundefordringer		3 192	3 192
Forskuddsbetalt leie		0	14 900
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		103 192	118 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Investeringer			
Krypto valuta, Bitcoin		113 027	10 000
Sum investeringer		113 027	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3-4-6-14	22 664	288 566
Innskudd Utl.bank-prosjekter		22 500	5 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 164	294 066
Sum omløpsmidler		262 883	423 658
SUM EIENDELER		3 992 630	4 445 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		2 971 606	3 304 464
Sum innskutt egenkapital		2 971 606	3 304 464
Opptjent egenkapital			
delkrederefond		413 906	391 406
Gevinst&tapskonto fond		342 016	427 520
Sum opptjent egenkapital		755 922	818 926
Sum egenkapital		3 727 528	4 123 390
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Forbrukslån/driftekreditt		64 861	50 156
Leverandørgjeld		17 250	17 250
Innskudd /depos.leie/adv forskudd		100 000	80 000
Skyldig, påløpt lagerleie/husleie		62 450	89 750
Annen kortsiktig gjeld		20 541	85 000
Sum kortsiktig gjeld		265 102	322 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		265 102	322 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 992 630	4 445 546
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		46 000	46 000
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802586

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 315 236
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad
Forretningsadresse: Høie Næringspark
Setesdalsveien 620
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Andreas Ree Herigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 984 315 236
ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarer, lønn		13 765	15 590
Pensjoner, honorarer		328 639	365 647
Gevinst/taps-konto årlig	13	85 504	106 880
Sum inntekter		427 908	488 117
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	2 000
Varekostnad		0	8 090
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 223	36 261
Taps-vinningskonto årlig	13	64 864	125 280
Annen driftskostnad		3 900	6 500
Sum kostnader		98 987	178 131
Driftsresultat		328 921	309 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	887
Annen finansinntekt		2 200	0
Gevinst v salg bolig (sk. fritt)		0	1 131 480
Sum finansinntekter		2 213	1 132 367
Annen rentekostnad		9 868	9 135
Frømførbart Underskudd fra i fjor-årlig		821 162	1 022 311
Sum finanskostnader		831 030	1 031 446
Netto finans		-828 817	100 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-499 896	410 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-499 896	410 907
Årsresultat		-499 896	410 907
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-499 896	410 907
Sum overføringer og disponeringer		-499 896	410 907





Organisasjonsnr: 984 315 236
ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Andel fritidsbolig utland		100 000	100 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	381 286	411 510
Biler , kjøretøy		2 000	6 500
Taps/vinningskonto for av/ nedskrivn årlig		436 256	386 978
Sum varige driftsmidler		919 542	904 988
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		162 540	463 500
Aksjer Plan Holding Invest as 105.000		1 050 000	500 000
Aksjer Kr.sand Frisør-Hudspl as 3000x10		30 000	30 000
Tegnede aksjer Plan H-I, ikke tgl		0	550 000
Eier-andeler 3roomsDp- Progr3400x8,54		30 435	29 040
Pensj.fond Gjensidige		76 972	85 414
Obligasjoner	11	835 000	700 000
Andre fordringer		233 852	367 540
Usikre ford. inn/utland		391 406	391 406
Sum finansielle anleggsmidler		2 810 205	3 116 900
Sum anleggsmidler		3 729 747	4 021 888
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 500	1 500
Sum varer		1 500	1 500
Fordringer			
Kundefordringer		3 192	3 192
Forskuddsbetalt leie		0	14 900
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		103 192	118 092
Investeringer			
Krypto valuta, Bitcoin		113 027	10 000



Sum investeringer	113 027	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3-4-6-14 22 664	288 566
Innskudd Utl.bank-prosjekter	22 500	5 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	45 164	294 066
Sum omløpsmidler	262 883	423 658
SUM EIENDELER	3 992 630	4 445 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Annen innskutt egenkapital	2 971 606	3 304 464
Sum innskutt egenkapital	2 971 606	3 304 464
Opptjent egenkapital		
delkrederefond	413 906	391 406
Gevinst&tapkonto fond	342 016	427 520
Sum opptjent egenkapital	755 922	818 926
Sum egenkapital	3 727 528	4 123 390
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Forbrukslån/driftkreditt	64 861	50 156
Leverandørgjeld	17 250	17 250
Innskudd /depos.leie/adv forskudd	100 000	80 000
Skyldig, påløpt lagerleie/ husleie	62 450	89 750
Annen kortsiktig gjeld	20 541	85 000
Sum kortsiktig gjeld	265 102	322 156
Sum gjeld	265 102	322 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 992 630	4 445 546
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	46 000	46 000
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 984 315 236
ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Selskapets regnskap er gjort opp under forutsetning av fortsatt drift. Avsetninger er gjort ut fra forsiktig vurdering og skjønn.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	411510.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	411510.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30224.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381286.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30224.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ACCOUNT BUSINESS PARTNER

EXPORT AGENT - AU79 - ACCOUNTANT - ACCOMODATION - MANAGEMENT - BUSINESS SERVICES
Company registration no.984 315 236 in Brønnøysundregistrene, Norway on 31st January 1979 and new on 18.03.2002
Head Office: Bråvann Terrasse 10, 4624 Kristiansand S., Norway. Warehouse office: Setesdalsveien 620, 4619 Mosby.
Progressia.ltd.post@hotmail.com, telephone +47 907 81 837 or +47 9393 4393

ÅRSMELDING

2021

FOR

ACCOUNT BUSINESS PARTNER

Selskapet ble etablert i 1973 i Klepp kommune under navnet **Arne Herigstad Regnskap**, og i oppstartingsåret hadde virksomheten 4 små selskaper som kunder. Innehaver arbeidet da på dagtid i «Oljå» som Asst.Controller for et Internasjonalt Houston,Texas-basert Oljeserviceselskap. Virksomheten var derfor basert på kun arbeid i fritiden. Firmaets navn ble endret i 1979 til **A-KONSULT**.

Fra 1990 da den nye loven om felles register i Brønnøysund kom, fikk firmaet ikke lov å bli registrert som A-Konsult, og navnet ble endret til **ACCOUNT BUSINESS PARTNER**, org.nr. 984 315 236.

Foretaket driver regnskapsføring for andre små foretak, og fikk Autorisasjon da denne Lov om Autorisasjon av Regnskapsførere ble innført og vedtatt i 1990. Fra 1976 var innehaver etter søknad, Godkjent Regnskapsfører og Registrert Regnskapsfører.

Selskapet har også drevet, som del av sin virksomhet, akkvisisjon som Forsikringsagent innen Livs- og Pensjonsforsikring, samt Skadeforsikring via Liv/Pensjonsselskapene ANDVAKE, Norske Liv, ALFA Forsikring, og Skadeselskapene Arendal Forsikring, Storebrand i årene 1975-1990. Under dette Akkvisisjonsarbeidet har det også vært mye arbeid for kunder med Finansiering, og refinansiering, derunder å skaffe Boliglån og Billån.

Fra 1978 kjøpte innehaver et hybelhus i Stavanger, og har da drevet med hybelutleie de fleste år siden da, med utleie, og utleiehusene har endret seg noe gjennom alle disse årene. Og noe er drevet som BnB (Bed-and-Breakfast) overnatting. I Agder har selskapets innehaver investert i flere eiendommer for hybel-utleie, leiligheter og utvikling, men mest drevet med administrasjon og rådgivning, da søsterselskapet har overtatt det meste av regnskapsførevirksomheten.

Fra 1992 flyttet selskapet til Kristiansand og har drevet med Skatte-rådgivning, Bedriftsrådgivning, Regnskapsføring, Finansieringsrådgivning, Årsoppgjør, utleie i Agder, men fortsatt er det kunder i Rogaland, som er tilknyttet selskapets virksomhet. BnB driften ble gjort gjennom et søsterselskap.

Nå har driften vært redusert de siste årene, på grunn av helseutfordringer innen familien. For året 2021 har driften vært liten, men det planlegges øket aktivitet fremover, og de helsemessige utfordringene er i bedring, så en fortsatt, litt økende drift er forespeilet i tiden fremover. Årets drift har likevel vært tilfredsstillende, sett totalt på det.

Kristiansand /Mosby den 15.05.2022

Arne Andreas Ree Herigstad

Aut.Regnskapsfører/daglig leder

Telefon +47 907 81837



Account Business Partner

ÅRSREGNSKAP 2021

Noter

2021

2020

Årsregnskap 2021 for

@ccount

Business Partner

Foretaksnummer i Brønnøysund 984 315 236

49.regnskapsår

1973-2021

Historikk: Siden oppstart i 1973 i Klepp Kommune, med hjemmekontor og regnskapsføring for andre små foretak, der det første året var 4 små selskapskunder, med rådgivning og regnskaps- og kontor-tjenester, har foretaket endret navn fra A-Konsult i 1976, til **Account Business Partner** i år 1990, har dette selskapet vært drever ved siden av og i samarbeide med Hovedselskapet, som har endret navn og selskap og inntektskilder med bl.a. utleie av hus og leiligheter og BnB-romutleie, gjennom alle disse driftsårene, og nå sist fra år 2003: Plan Holding og Invest AS og Progressia Ltd. Fra år 2018 hr det bare vært de 2 samarbeidende foretakene Plan Holding Invest AS med sin avdeling 3rooms BnB, og Account Business Partner.

**Bedriftsrådgiver - Skatterådgivning
Autorisert Regnskapsførerselskap ARF**



Daglig leder Arne Andreas Ree Hørigstad,
Controller, Skatterevisor og Aut.Regnskapsfører



Account Business Partner

ÅRSREGNSKAP 2021

	Noter	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 765	15 590
Pensjoner, honorarer, lønninger		328 639	365 647
Gevinst og tapskonto	13	85 504	106 880
Annen driftsinntekt, leieinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		427 908	488 117
Driftskostnader			
Varekostnad		0	8 090
Beholdningsendring/tidsavgrensning		0	2 000
Lønnskostnad	1	0	0
Fremmedytelser, outsourcing		0	0
Avskrivning/nedskrivn på varige driftsmidler og immaterielle	2	30 223	36 261
Taps og gevinstkonto	13	64 864	125 280
Andre ekstraord.tap på kontrakter, avtaler	13	0	0
Annen driftskostnad	5-12	3 900	6 500
Sum driftskostnader		98 987	178 131
986 Driftsresultat		328 921	309 986
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	887
Annen finansinntekt		2 200	0
Gevinst ved salg fast eiendom(skattefri)		0	1 131 480
Sum finansinntekter		2 213	1 132 367
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		- 9 868	- 9 135
Agio - valutaomkostninger		0	0
Fremførbart underskudd fra i fjor/Garantiomkostn.		- 821 162	- 1 022 311
Sum finanskostnader		- 828 817	- 1 031 446
Sum netto finansposter		-499 896	410 907
Ordinært resultat før skattekostnad		-499 896	410 907
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat		-499 896	410 907
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Resultat ekstraordinære poster		0	
Resultat før minoritetsinteresser		-499 896	410 907
Årsresultat		-499 896	410 907
Disponering			
Overføringer annen egenkapital		-499 896	410 907
Sum disponert		-499 896	410 907



Account Business Partner

BALANSE

	Noter	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendom		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner etc	2	381 286	411 510
Biler, kjøretøy		2 000	6 500
Andel sommerbolig Utland		100 000	100 000
Tap/Gev.-konto for avskrivning		436 256	386 978
Sum varige driftsmidler		919 542	904 988
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer Kristiansand Fri-Hud as 3000 x 10		30 000	30 000
Aksjer Plan H-I 105.000x10		1050 000	500 000
Tegnede, aksjer betalte, ikke tinglyste		0	550 000
Eier-andel 3roomsas, dep Progr Cons usd.3.400x 8,54		30 435	29 040
Premiefond, Pensjonsfond		76 972	85 414
Obligasjoner og andre fordringer	11	835 000	700 000
Fordringer på aksjonærer/styremedl		162 540	463 500
Andre fordringer og innskudd		233 852	367 540
Usikre kundefordringer inn/utland		391 406	391 406
Sum finansielle anleggsmidler		2 810 205	3 116 900
Sum anleggsmidler		3 729 747	4 021 888
Omløpsmidler			
Varer		1 500	1 500
Forskuddsfakt.inntekt		0	0
Sum Varer		1 500	1 500
Kortsiktige Fordringer			
Kundefordringer	12	3 192	3 192
Forskuddsbetalt leie	12	0	14 900
Andre fordringer, depos- og forskuddsbet.	12	100 000	100 000
Sum fordringer		103 192	118 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3-4-6-14	22 664	288 566
Innskudd utl.banker		22 500	5 500
Kryptovaluta, Bitcoin		113 027	10 000
Sum omløpsmidler		158 191	423 658
SUM EIENDELER		3 992 630	4 445 546
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen opptjent egenkapital		2 971 606	3 304 464
Sum beskattet egenkapital		2 971 606	3 304 464
Delkrederefond		413 906	391 406
Gevinst og tapskonto for inntektsføring		342 016	427 520
Sum ubeskattet egenkapital		755 922	818 926
Akkumulert underskudd tidligere år		0	0
Sum egenkapital		3 727 528	4 123 390



Account Business Partner

BALANSE

	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Annen mellomlangsiktig gjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 250	17 250
Skyldige offentlige avgifter	3-6-8	0	0
Skyldige driftskreditt		64 861	50 156
Annen kortsiktig gjeld		15 541	85 000
Skyldig, påløpt Lager/husleie		62 450	89 750
Innskudd/leie/depositum/adv		100 000	80 000
Annen kortsikt gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		265 102	322 156
Sum gjeld		265 102	322 156
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		3 992 630	4 445 546

Kristiansand, den 30.juni 2022

Account Business Partner

Arne Andreas Ree Herigstad (sign)
Innehaver/ daglig leder



Regnskapsprinsipper 2021.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små selskaper, og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringene en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Øvrige opplysninger

NOTE 1 Lønnskostnader, antatt ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger/feriepenger	0	0
Refusjon sykepenger	0	0
Arbeidsgiveravgift til Folketrygden	0	0
Pensjon OTP	0	0
Andre ytelser	0	0
SUM	0	0

Det har vært 0 ansatte i selskapet , i 2021,

Spesifikasjoner	daglig leder	Styret
Av lønn, har daglig leder i 2021 mottatt (note 1)	1500	00

5

Utleie eiendom, regnskap, skatteråd- finansråd- og bedriftsrådgivning siden 1973





NOTE 2 Anleggsmidler	Vedl.h . utstyr	Bygn.messig	Transp.midler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	91 750	0 319 760	0	411 510
Tilgang i året 2021		0 0	0	0
Avgang i året 2021	0	0 0	0	0
Grunnlag for avskrivn.i 2021	91 750	0 319 760	0	411 510
Årets saldoavskrivninger 31.12.2021	17 433	0 12 791	0	30 224
Bokført verdi 31.12.2021	74 317	0 306 969	0	381 286

NOTE 3 Bundne skattetrekk-midler

I posten 1950 Bankkonto

Av bankinnskudd bokført i regnskapet, er innskudd på bankkonto skattetrekk kr.0,00, på denne konto, ved årets utgang, i henhold til regelverket om oppbevaring av skattetrekkmidler.

Konto nr. 2600 skattetrekk ansatte var saldo trekk på kr.0,00.

NOTE 4 Eierkapital

Selskapets kapital har lidd mye siste året, på grunn av flere tvister, som skriver seg fra de siste 3-4 årene, og som ble konkludert i 2018 og 2019, uten å komme opp for domstolen.

Men det er dessverre ikke har gått i selskapets favør, både med fast eiendom og tvister vedr pantehaftelser i fast eiendom, og utlån, som på grunn av eiers mange og flere lange sykefravær ikke har blitt fulgt opp, som det ellers normalt ville blitt, som det har vist seg å være behov for. Mye sykdom hos eier og innen familie har dessuten belastet økonomien hardt, og medført liten ekstra inntekt.

Boligeiendommen ble solgt 10.08.20 for kr.5703.000,00, og all gjelde er derved innfridd, og har tilført en gevinst på kr. 1331.480,00. Da boligen var egen bolig gjennom 16 år, ble hele gevinsten skattefri.

Videre har selskapets bankforbindelse gjennom 20 år (1997-2017), sviktet, ved at den ikke har fulgt opp, som avtalt, sikring av vårt pant i en boligeiendom, av 2 store utlån fra 2006 - 2007 (kr.1937.000), og som banken var sterkt involvert i fra etableringen i 2006. Ble innfridd 2017, med stort tap til følge, også de neste 2 årene. Tvisten er klaget til Finansklagenemnda, som har anbefalt å ta ut stevning høsten 2022.

Bokført pr. 31.12.21 selskapets eierkapital. Selskapet nye eierkapital, derunder også inntatt flere eldre usikre krav. Fortjenesten ved boligsalget er tilført eierkapitalen, nå kr.2.970.000,-.

NOTE 5. TJENESTEPENSJON. OTP-ORDNING

Selskapet har ikke tegnet pliktig PTO pensjon, da selskapet ikke har medarbeidere,

NOTE 6. SKATTETREKK AV LØNN

Saldo på konto for skatte- trekk og innestående på skattetrekk-konto var **kr.0,00**.

NOTE 7. SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Årets regnskap viser således følgende tall:

Dette var ikke avsatt skatt i regnskapet for 2021. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

6

Utleie eiendom, regnskap, skatteråd- finansråd- og bedriftsrådgivning siden 1973





Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultatet, men som kommer til betaling i senere perioder. Det blir beregnet utsatt skatt av netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier etter utligningen av negative midlertidige forskjeller og ligningsmessige underskudd til fremføring etter gjeldsmetoden i samsvar med reglene i «foreløpig norsk regnskapsstandard vedr.skatt»

NOTE 8. SKYLDIGE SKATTER OG OFF.AVGIFTER

Selskapet skylder ikke offentlige skatter eller avgifter pr.31.12.2021.

NOTE 9. LÅN – ANNEN GJELD

Selskapet hadde ved årets begynnelse krav mot søsterselskap, men pantsatt varelager og utstyr ble avtalt overtatt for pant, og nulltet ut.

NOTE 10. Fordring eier/aksjonær. Posten er for året 2021 utgått.

NOTE 11. Innskudd i obligasjoner, lån, etc.

Det er plassert i obligasjoner, innskutt til søsterselskaps underskudd fra 2014, og utlån kr.835.000,00, som kun kan bli tilbakebetalt ved at søsterselskapet klarer å inntjene sine tap. Inntil det skjer, er lånet uten reell verdi.

NOTE 12. Kundefordringer. Posten kundefordringer er i året ført til null.

NOTE 13. TAP PÅ KRAV I 2021

Året 2017-18 og 2019 har påført selskapet store tap, på 2 kunder som der pantet ikke var blitt tinglyst, som opprinnelig avtalt med banken. Og da saldo er over 3 år gammel, har advokat uttalt at det derfor er foreldet. I stedet har de to brukt advokat, som sterkt har presset på for å få tilbakebetalt noe de mener er for mye betalt, men sett i sammenheng med de krav som er foreldet i hht. løsgjeldsregler, blir dette veldig spekulativt, og selskapet har derfor tapt i realiteten kr.140.000, i motsetning til forventet utbetaling av krav på ca kr.650.000.

Tilsvarende tap på en kjøpekontrakt på hus, som innehaver ble manipulert og lurt til å signere. Rekkeboligen ble siden solgt som «deknings salg» med stort tap. Den såkalte utbygger krevde erstatning for advokatutgifter og retts forberedelse etc kr.250.000, hvorav noe ble dekket i fjor. Resten er inndekket våren 2019, ved en refinansiering. Se T&G-konto, 3 eiendomssalg.

NOTE 14. GARANTIER. Ingen garantier pr. årets utgang.

Miljø og personell: Selskapet forurenses ikke miljøet, og har et godt arbeidsmiljø.

Drift videre. Selskapet har i 2021 ikke bokført tap Det er avsatt til påregnelig tap i Delkrederefondet. Gevinsten ved salg boligeiendommen har imidlertid inndekket alle tidligere tap. En sterkt medvirkende årsak til tap er innehavers mange sykehusopphold med helseproblemer, og ellers er medvirkende flere andre helseproblemer, forårsaket av stort stress pga tidligere banks feilaktige disponeringer og uteglemmelser. Den helsemessige side er nå stabil, og selskapets drift fortsetter derfor. Det er mulig det kan bli mer rettslige tvister, men utviklingen videre er noe usikker. Selskapets regnskap er oppgjort forutsatt fortsatt drift.

Årsresultat 2021. Ledelsen kjenner ikke til andre forhold som er, eller kan få betydning for selskapet og for Årsregnskapet 2021, årets resultat og foreslår regnskapet for 2021 godkjent.

Kristiansand, den 30.juni 2022

@ccount Business Partner

Arne Andres Ree Herigstad, innehaver (sign.)

Utleie eiendom, regnskap, skatteråd- finansråd- og bedriftsrådgivning siden 1973

