



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMOEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	57 106	39 730
Sum kostnader		57 106	39 730
Driftsresultat		-57 106	-39 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		906	213
Sum finansinntekter		906	213
Annen rentekostnad		175 317	24 873
Sum finanskostnader		175 317	24 873
Netto finans		-174 412	-24 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 518	-64 390
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 518	-64 390
Årsresultat		-231 518	-64 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-231 518	-64 390
Totalresultat		-231 518	-64 390
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-231 518	-64 390
Sum overføringer og disponeringer	3	-231 518	-64 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	600 000	600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7	5 296 605	4 116 950
Sum varer		5 296 605	4 116 950
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6	24 355	15 064
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		24 355	15 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 774	204 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 774	204 719
Sum omløpsmidler		5 334 734	4 336 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		5 934 734	4 936 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3	585 000	585 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		615 000	615 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	296 890	65 372
Sum opptjent egenkapital		-296 890	-65 372

Sum egenkapital	3	318 110	549 628
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 438 222	3 196 531
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 518 210	1 167 771
Sum annen langsiktig gjeld		4 956 432	4 364 302

Sum langsiktig gjeld		4 956 432	4 364 302
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		640 117	22 432
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		20 074	371
Sum kortsiktig gjeld		660 191	22 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		5 616 623	4 387 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 934 734	4 936 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481514

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMOEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 921 678 932
SAGMOEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	57 106	39 730
Sum kostnader		57 106	39 730
Driftsresultat		-57 106	-39 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		906	213
Sum finansinntekter		906	213
Annen rentekostnad		175 317	24 873
Sum finanskostnader		175 317	24 873
Netto finans		-174 412	-24 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 518	-64 390
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 518	-64 390
Årsresultat		-231 518	-64 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-231 518	-64 390
Totalresultat		-231 518	-64 390
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-231 518	-64 390
Sum overføringer og disponeringer	3	-231 518	-64 390



Organisasjonsnr: 921 678 932
SAGMOEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	600 000	600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7	5 296 605	4 116 950
Sum varer		5 296 605	4 116 950
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6	24 355	15 064
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		24 355	15 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 774	204 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 774	204 719
Sum omløpsmidler		5 334 734	4 336 733



SUM EIENDELER		5 934 734	4 936 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3	585 000	585 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		615 000	615 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	296 890	65 372
Sum opptjent egenkapital		-296 890	-65 372
Sum egenkapital	3	318 110	549 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 438 222	3 196 531
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 518 210	1 167 771
Sum annen langsiktig gjeld		4 956 432	4 364 302
Sum langsiktig gjeld		4 956 432	4 364 302
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		640 117	22 432
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		20 074	371
Sum kortsiktig gjeld		660 191	22 803
Sum gjeld		5 616 623	4 387 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 934 734	4 936 733



Organisasjonsnr: 921 678 932
SAGMOEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Areal & Bolig Utvikling AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Fac et Spera AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Sagmoen Eiendomsutvikling AS	50.00%	50.00%	1201186.00	34965.00
------------------------------------	--------	--------	------------	----------



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sagmoen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sagmoen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YMDZ1-ECZN7-8GWEA-53115-OHM66-64J7S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-28 05:05:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: YMDZ1-ECZIN7-8GWEA-53115-OHM66-64175

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Sagmoen Holding AS

Organisasjonsnr: 921 678 932



Resultatregnskap

Sagmoen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	57 106	39 730
Sum driftskostnader		57 106	39 730
Driftsresultat		-57 106	-39 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		906	213
Annen rentekostnad		175 317	24 873
Resultat av finansposter		-174 412	-24 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 518	-64 390
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Årsresultat		-231 518	-64 390
Overføringer			
Overført til udekket tap		231 518	64 390
Sum overføringer	3	-231 518	-64 390



Balanse
Sagmoen Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	5 296 605	4 116 950
Sum varer		5 296 605	4 116 950
Andre kortsiktige fordringer	6	24 355	15 064
Sum fordringer		24 355	15 064
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 774	204 719
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		13 774	204 719
Sum omløpsmidler		5 334 734	4 336 733
Sum eiendeler		5 934 734	4 936 733



Balanse

Sagmoen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Overkurs	3	585 000	585 000
Sum innskutt egenkapital		615 000	615 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-296 890	-65 372
Sum opptjent egenkapital		-296 890	-65 372
Sum egenkapital	3	318 110	549 628
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 438 222	3 196 531
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 518 210	1 167 771
Sum annen langsiktig gjeld		4 956 432	4 364 302
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		640 117	22 432
Annen kortsiktig gjeld		20 074	371
Sum kortsiktig gjeld		660 191	22 803
Sum gjeld		5 616 623	4 387 105
Sum egenkapital og gjeld		5 934 734	4 936 733

10.05.2021
Styret i Sagmoen Holding AS


Eirik Nordeide
styreleder/daglig leder


Shane Christian Matheson
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	—	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-231 518	-64 390
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-231 518	-64 390
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-311 890	-80 372	231 518
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	311 890	80 372	-231 518
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier-	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sagmoen Eiendomsutvikling AS	Lillestrøm	50 %	34 965	1 201 186

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	585 000	-65 372	549 628
Årets resultat			-231 518	-231 518
Pr 31.12	30 000	585 000	-296 890	318 110

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 11 250,- inkl .mva.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagmoen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum		300	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Areal & Bolig Utvikling AS	150	50,0	50,0
Fac et Spera AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Daglig leder/styrets leder Eirik Nordeide, og styremedlem Shane Christian Matheson eier begge aksjer via selskapene over.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	18 904	0
Sum fordringer	18 904	0
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	1 518 210	1 167 771
Sum gjeld	1 518 210	1 167 771



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 438 222	3 196 531
Sum	3 438 222	3 196 531
<hr/>		
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 296 605	4 116 950
Sum	5 296 605	4 116 950