



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 321 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALTERÅSEN 2 AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 095
Annen driftsinntekt		1 210 840	1 129 203
Sum inntekter		1 210 840	1 140 298
Kostnader			
Varekostnad		33 076	27 727
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 300	272 215
Annen driftskostnad		16 014	79 166
Sum kostnader		325 390	379 108
Driftsresultat		885 450	761 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			20
Annen finansinntekt		2 365	653
Sum finansinntekter		2 365	673
Rentekostnad til føretak i same konsern		957 297	
Annan rentekostnad			956 317
Sum finanskostnader		957 297	956 317
Netto finans		-954 932	-955 644
Resultat før skattekostnad		-69 482	-194 454
Skattekostnad på resultat	3	-15 286	-42 564
Årsresultat	4	-54 196	-151 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 196	-151 890
Totalresultat		-54 196	-151 890
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Konsernbidrag			-406 102
Avsatt til annen egenkapital			254 212
Overført fra annen egenkapital		-54 196	
Sum overføringar og disponeringar		-54 196	-151 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 349 390	16 625 690
Sum varige driftsmiddel	2	16 349 390	16 625 690
Sum anleggsmiddel		16 349 390	16 625 690
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		33 076	26 445
Konsernkrav			520 643
Sum krav		33 076	547 088
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 119 229	978 829
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 119 229	978 829
Sum omløpsmiddel		1 152 305	1 525 917
SUM EIGEDELAR		17 501 695	18 151 607
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	4	511 675	511 675
Sum innskoten eigenkapital	4	911 675	911 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	622 472	676 668
Sum opptent egenkapital		622 472	676 668
Sum egenkapital	4	1 534 147	1 588 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	52 632	67 918
Sum avsetjinger for plikter		52 632	67 918
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	15 866 648	16 429 994
Sum anna langsiktig gjeld		15 866 648	16 429 994
Sum langsiktig gjeld		15 919 280	16 497 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 268	38 010
Kortsiktig konserngjeld			27 343
Sum kortsiktig gjeld		48 268	65 353
Sum gjeld		15 967 548	16 563 265
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 501 695	18 151 607



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356341

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 985 321 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALTERÅSEN 2 AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ove Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 985 321 299
GALTERÅSEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 095
Annen driftsinntekt		1 210 840	1 129 203
Sum inntekter		1 210 840	1 140 298
Kostnader			
Varekostnad		33 076	27 727
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 300	272 215
Annen driftskostnad		16 014	79 166
Sum kostnader		325 390	379 108
Driftsresultat		885 450	761 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			20
Annen finansinntekt		2 365	653
Sum finansinntekter		2 365	673
Rentekostnad til føretak i same konsern		957 297	
Annan rentekostnad			956 317
Sum finanskostnader		957 297	956 317
Netto finans		-954 932	-955 644
Resultat før skattekostnad		-69 482	-194 454
Skattekostnad på resultat	3	-15 286	-42 564
Årsresultat	4	-54 196	-151 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 196	-151 890
Totalresultat		-54 196	-151 890
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag			-406 102
Avsatt til annen egenkapital			254 212
Overført fra annen egenkapital		-54 196	
Sum overføringer og disponeringar		-54 196	-151 890





Organisasjonsnr: 985 321 299
GALTERÅSEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	16 349 390	16 625 690
Sum varige driftsmiddel	2	16 349 390	16 625 690
Sum anleggsmiddel		16 349 390	16 625 690
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		33 076	26 445
Konsernkrav			520 643
Sum krav		33 076	547 088
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 119 229	978 829
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 119 229	978 829
Sum omløpsmiddel		1 152 305	1 525 917
SUM EIGEDLAR		17 501 695	18 151 607
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	4	511 675	511 675
Sum innskoten eigenkapital	4	911 675	911 675
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	622 472	676 668
Sum opptent eigenkapital		622 472	676 668
Sum eigenkapital	4	1 534 147	1 588 343
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	52 632	67 918
Sum avsetjinger for plikter		52 632	67 918
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	15 866 648	16 429 994
Sum anna langsiktig gjeld		15 866 648	16 429 994
Sum langsiktig gjeld		15 919 280	16 497 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 268	38 010
Kortsiktig konserngjeld			27 343
Sum kortsiktig gjeld		48 268	65 353
Sum gjeld		15 967 548	16 563 265
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 501 695	18 151 607



Organisasjonsnr: 985 321 299
GALTERÅSEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Galteråsen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 321 299



Resultatregnskap Galteråsen 2 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2025	2024
Salgsinntekt		0	11 095
Annen driftsinntekt		1 210 840	1 129 203
Sum driftsinntekter		1 210 840	1 140 298
Varekostnad		33 076	27 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 300	272 215
Annen driftskostnad		16 014	79 166
Sum driftskostnader		325 390	379 108
Driftsresultat		885 450	761 190
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	20
Annen finansinntekt		2 365	653
Rentekostnad til foretak i samme konsern		957 297	0
Annen rentekostnad		0	956 317
Resultat av finansposter		-954 932	-955 644
Resultat før skattekostnad		-69 482	-194 454
Skattekostnad på resultat	3	-15 286	-42 564
Årsresultat	4	-54 196	-151 890
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	406 102
Avsatt til annen egenkapital		0	254 212
Overført fra annen egenkapital		54 196	0
Sum overføringer		-54 196	-151 890



Balanse Galteråsen 2 AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 349 390	16 625 690
Sum varige driftsmidler	2	16 349 390	16 625 690
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		16 349 390	16 625 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		33 076	26 445
Konsernfordringer		0	520 643
Sum fordringer		33 076	547 088
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 119 229	978 829
Sum omløpsmidler		1 152 305	1 525 917
Sum eiendeler		17 501 695	18 151 607



Balanse Galteråsen 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
Overkurs	4	511 675	511 675
Sum innskutt egenkapital	4	911 675	911 675
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	622 472	676 668
Sum opptjent egenkapital		622 472	676 668
Sum egenkapital	4	1 534 147	1 588 343
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	52 632	67 918
Sum avsetning for forpliktelser		52 632	67 918
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	15 866 648	16 429 994
Sum annen langsiktig gjeld		15 866 648	16 429 994
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		48 268	38 010
Konserngjeld		0	27 343
Sum kortsiktig gjeld		48 268	65 353
Sum gjeld		15 967 548	16 563 265
Sum egenkapital og gjeld		17 501 695	18 151 607

Alver, 25.03.2026
Styret i Galteråsen 2 AS

Ove Foss
styreleder

Mona Foss Hopland
styremedlem

Nils Johan Foss
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Galteråsen 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	16 897 905	16 897 905
= Anskaffelseskost 31.12.25	16 897 905	16 897 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	548 515	548 515
= Bokført verdi 31.12.25	16 349 390	16 349 390
Årets ordinære avskrivninger	276 300	276 300
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-114 541
Endring i utsatt skatt	-15 286	71 977
Skattekostnad ordinært resultat	-15 286	-42 564
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-69 482	-194 454
Permanente forskjeller	0	980
Endring i midlertidige forskjeller	-297 479	-327 169
Mottatt konsernbidrag	0	520 643
Skattepliktig inntekt	-366 961	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-114 541
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	114 541
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	ENDRING
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	606 199	323 479	-282 720
Gevinst – og tapskonto	0	-14 759	-14 759
Sum	606 199	308 720	-297 479
Akkumulert fremførbart underskudd	-366 962	0	366 961
Grunnlag for utsatt skatt	239 238	308 720	69 482
Utsatt skatt (22 %)	52 632	67 918	15 286

Det er endring av prisnipp vedrørende bokføring av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er fra år 2023 bokført i balansen. Virkning av endringen er justert mot egenkapitalen.

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2024	400 000	511 675	0	676 668	1 588 343
Årets resultat				-54 196	-54 196
Pr 31.12.2025	400 000	511 675	0	622 472	1 534 147

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

KONSERNREGNSKAP

Galteråsen 2 AS er datterselskap til Foss Bygget AS som har forretningskontor i ISDALSTØ, Norge. Konsernet kommer inn under unntaksreglene for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap .

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GALTERÅSEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Foss Bygget AS	400	100,0	100,0

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

NÆRSTÅENDE PART	TILKNYTNING	EIERANDEL
Kvassnesvegen 25 AS	Søsterselskap	0 %

FØLGENDE INTERNE TRANSAKSJONER HAR FUNNET STED I 2025:

	BELØP
Lån fra Kvassnesvegen 25 AS	15 866 648

lånet er renteberegnet med 3 mnd Nibor +1,5% ihht avtale, og rente er lagt til lånet pr. 31.12.
renter utgjør kr. 957 297



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no
www.ullensvangrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Galteråsen 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Galteråsen 2 AS som viser et underskudd på NOK 54 196,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3. 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no
www.ullensvangrevisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 23. mars 2026

Ullensvang Revisjon AS

Elin Bye

Statsautorisert revisor

MEMBER OF THE NORSE REVISOR ASSOCIATION



Årsregnskap 2025

Galteråsen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 321 299



Resultatregnskap Galleråsen 2 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2025	2024
Salgsinntekt		0	11 095
Annen driftsinntekt		1 210 840	1 129 203
Sum driftsinntekter		1 210 840	1 140 298
Varekostnad		33 076	27 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 300	272 215
Annen driftskostnad		16 014	79 166
Sum driftskostnader		325 390	379 108
Driftsresultat		885 450	761 190
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	20
Annen finansinntekt		2 365	653
Rentekostnad til foretak i samme konsern		957 297	0
Annen rentekostnad		0	956 317
Resultat av finansposter		-954 932	-955 644
Resultat før skattekostnad		-69 482	-194 454
Skattekostnad på resultat	3	-15 286	-42 564
Årsresultat	4	-54 196	-151 890
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	406 102
Avsatt til annen egenkapital		0	254 212
Overført fra annen egenkapital		54 196	0
Sum overføringer		-54 196	-151 890



Balanse Galleråsen 2 AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 349 390	16 625 690
Sum varige driftsmidler	2	16 349 390	16 625 690
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		16 349 390	16 625 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		33 076	26 445
Konsernfordringer		0	520 643
Sum fordringer		33 076	547 088
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 119 229	978 829
Sum omløpsmidler		1 152 305	1 525 917
Sum eiendeler		17 501 695	18 151 607



Balanse Galteråsen 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
Overkurs	4	511 675	511 675
Sum innskutt egenkapital	4	911 675	911 675
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annere egenkapital	4	622 472	676 668
Sum opptjent egenkapital		622 472	676 668
Sum egenkapital	4	1 534 147	1 588 343
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	52 632	67 918
Sum avsetning for forpliktelser		52 632	67 918
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	15 866 648	16 429 994
Sum annen langsiktig gjeld		15 866 648	16 429 994
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		48 268	38 010
Konserngjeld		0	27 343
Sum kortsiktig gjeld		48 268	65 353
Sum gjeld		15 967 548	16 563 265
Sum egenkapital og gjeld		17 501 695	18 151 607

Auver, 23.03.2026
Styret i Galteråsen 2 AS


Ove Foss
styreleder


Mona Foss Hopland
styremedlem


Nils Johan Foss
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder rabygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er navertdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Galterasen 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	16 897 905	16 897 905
= Anskaffelseskost 31.12.25	16 897 905	16 897 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	548 515	548 515
= Bokført verdi 31.12.25	16 349 390	16 349 390
Arets ordinære avskrivninger	276 300	276 300
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skatt	0	-114 541
Skattekostnad ordinært resultat	-15 286	71 977
	-15 286	-42 564
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt		
Permanente forskjeller	-69 482	-194 454
Endring i midlertidige forskjeller	0	980
Mottatt konsernbidrag	-297 479	-327 169
Skattepliktig inntekt	0	520 643
	-366 961	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på arets resultat		
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	-114 541
Sum betalbar skatt i balansen	0	114 541
	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	ENDRING
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	606 199	323 479	-282 720
Gevinst – og tapskonto	0	-14 759	-14 759
Sum	606 199	308 720	-297 479
Akkumulert fremførbart underskudd	-366 962	0	366 961
Grunnlag for utsatt skatt	239 238	308 720	69 482
Utsatt skatt (22 %)	52 632	67 918	15 286

Det er endring av prinispp vedrørende bokføring av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er fra ar 2023 bokført i balansen. Virkning av endringen er justert mot egenkapitalen.

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2024	400 000	511 675	0	676 668	1 588 343
Årets resultat				-54 196	-54 196
Pr 31.12.2025	400 000	511 675	0	622 472	1 534 147

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

KONSERNREGNSKAP

Galteråsen 2 AS er datterselskap til Foss Bygget AS som har forretningskontor i ISDALSTØ, Norge. Konsernet kommer inn under unntaksreglene for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GALTERÅSEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Foss Bygget AS	400	100,0	100,0

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

NÆRSTÅENDE PART	TILKNYTNING	EIERANDEL
Kvassnesvegen 25 AS	Søsterselskap	0 %

FØLGENDE INTERNE TRANSAKSJONER HAR FUNNET STED I 2025:

	BELØP
Lån fra Kvassnesvegen 25 AS	15 866 648
lånet er renteberegnet med 3 mnd Nibor +1,5% ihht avtale, og rente er lagt til lånet pr. 31.12. renter utgjør kr. 957 297	