



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 647 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGERUD VIKEBY AS  
Forretningsadresse: Pennestrøket 6A  
1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		234 437 377	110 381 061
Annen driftsinntekt		31 225	221 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 468 602</b>	<b>110 602 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		199 051 882	82 660 907
Lønnskostnad	2	21 898 141	18 957 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	446 610	358 252
Annen driftskostnad	4	5 060 792	4 928 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 457 426</b>	<b>106 904 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 011 177</b>	<b>3 697 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 650	3 008
Annen finansinntekt			10 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 650</b>	<b>13 008</b>
Annen rentekostnad		10 115	8 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 115</b>	<b>8 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 465</b>	<b>4 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 004 711</b>	<b>3 702 014</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 761 037	814 443
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag			468 000
Avsatt til annen egenkapital		6 243 674	2 419 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	310 000	365 000
Transportmidler	3	477 000	558 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	815 000	676 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 602 000</b>	<b>1 599 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre fordringer		631 930	654 266
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>638 930</b>	<b>661 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 240 930</b>	<b>2 260 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>871 775</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	42 268 288	20 342 424
Fordring på konsernselskap			250 000
Andre kortsiktige fordringer	7	202 746	187 971
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 471 034</b>	<b>20 780 395</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 648 895	8 033 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 648 895</b>	<b>8 033 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 119 929</b>	<b>29 686 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 360 859</b>	<b>31 946 426</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 825 560	10 581 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 825 560</b>	<b>10 581 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>17 025 560</b>	<b>10 781 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 120 248	601 325
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 120 248</b>	<b>601 325</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	220 466	289 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>220 466</b>	<b>289 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 714</b>	<b>891 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 522 621	12 810 275
Betalbar skatt	5	242 114	361 998
Skyldig offentlige avgifter		3 219 570	2 850 819
Mellomværende med konsernselskap			600 000
Annen kortsiktig gjeld	12	9 010 280	3 650 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 994 585</b>	<b>20 273 317</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 335 299</b>	<b>21 164 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 360 859</b>	<b>31 946 426</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 647 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGERUD VIKEBY AS  
Forretningsadresse: Pennestrøket 6A  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 987 647 116  
HAUGERUD VIKEBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		234 437 377	110 381 061
Annen driftsinntekt		31 225	221 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 468 602</b>	<b>110 602 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		199 051 882	82 660 907
Lønnskostnad	2	21 898 141	18 957 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	446 610	358 252
Annen driftskostnad	4	5 060 792	4 928 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 457 426</b>	<b>106 904 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 011 177</b>	<b>3 697 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 650	3 008
Annen finansinntekt			10 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 650</b>	<b>13 008</b>
Annen rentekostnad		10 115	8 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 115</b>	<b>8 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 465</b>	<b>4 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 761 037	814 443
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			468 000
Avsatt til annen egenkapital		6 243 674	2 419 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 243 674</b>	<b>2 887 571</b>



Organisasjonsnr: 987 647 116  
HAUGERUD VIKEBY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	310 000	365 000
Transportmidler	3	477 000	558 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	815 000	676 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 602 000</b>	<b>1 599 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre fordringer		631 930	654 266
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>638 930</b>	<b>661 266</b>

**Sum anleggsmidler** **2 240 930** **2 260 266**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer** **871 775**

#### Fordringer

Kundefordringer	6	42 268 288	20 342 424
Fordring på konsernselskap			250 000
Andre kortsiktige fordringer	7	202 746	187 971
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 471 034</b>	<b>20 780 395</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	14 648 895	8 033 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 648 895</b>	<b>8 033 990</b>

**Sum omløpsmidler** **57 119 929** **29 686 160**

**SUM EIENDELER** **59 360 859** **31 946 426**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 825 560	10 581 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 825 560</b>	<b>10 581 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>17 025 560</b>	<b>10 781 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 120 248	601 325
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 120 248</b>	<b>601 325</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	220 466	289 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>220 466</b>	<b>289 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 714</b>	<b>891 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 522 621	12 810 275
Betalbar skatt	5	242 114	361 998
Skyldig offentlige avgifter		3 219 570	2 850 819
Mellomværende med konsernselskap			600 000
Annen kortsiktig gjeld	12	9 010 280	3 650 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 994 585</b>	<b>20 273 317</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 335 299</b>	<b>21 164 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 360 859</b>	<b>31 946 426</b>



Organisasjonsnr: 987 647 116  
HAUGERUD VIKEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
30.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Haugerud Vikeby AS**

**Årsregnskap for 2022**



## Haugerud Vikeby AS

Org.nr. 987 647 116

### ÅRSBERETNING 2022

#### Virksomhetens art

Haugerud Vikeby AS driver murervirksomhet i Mysen.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets styre mener at regnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets drift og stilling.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Sykefraværet er lavt og ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

#### Likestilling

Selskapet har i året lønnet 27 ansatte, hvorav alle er menn. Det er en mannsdominert bransje, men selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 2 menn og 1 kvinne.

#### Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljøet mer enn hva som er normalt i bransjen.

#### Åpenhetsloven

Bedriften har rutiner for oppfyllelse av bestemmelsene som følger Åpenhetsloven. Rutinene er utarbeidet av Byggenærings landsforening(BNL) og det benyttes sjekklister som gjennomgås før inngåelse av kontrakt underleverandører. Redegjørelsen blir å finne på selskapets hjemmeside <https://www.haugerud-vikeby.no>

#### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

#### Forslag til anvendelse av overskudd

I 2022 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr 6 243 674,- som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	6 243 674
Avsatt utbytte	0
Sum	6 243 674

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Mysen, 17.04.2023



Jørn Haugerud  
Styrets leder

Helge Lars Berger  
Styremedlem

-----  
Anne Solheim Haugerud  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
Haugerud Vikeby AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		234 437 377	110 381 061
Annen driftsinntekt		31 225	221 799
Sum driftsinntekter		<u>234 468 602</u>	<u>110 602 860</u>
Varekostnad		199 051 882	82 660 907
Lønnskostnad	2	21 898 141	18 957 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	446 610	358 252
Annen driftskostnad	4	5 060 792	4 928 031
Sum driftskostnader		<u>226 457 426</u>	<u>106 904 963</u>
Driftsresultat		<u>8 011 177</u>	<u>3 697 897</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 650	3 008
Annen finansinntekt		0	10 000
Annen rentekostnad		10 115	8 891
Resultat av finansposter		<u>-6 465</u>	<u>4 117</u>
Resultat før skattekostnad		8 004 711	3 702 014
Skattekostnad på resultat	5	1 761 037	814 443
Resultat		<u>6 243 674</u>	<u>2 887 571</u>
Årsresultat		<u>6 243 674</u>	<u>2 887 571</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	468 000
Avsatt til annen egenkapital		6 243 674	2 419 571
Sum overføringer		<u>6 243 674</u>	<u>2 887 571</u>



<b>Balanse</b>			
Haugerud Vikeby AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	310 000	365 000
Transportmidler	3	477 000	558 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	815 000	676 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 602 000</u>	<u>1 599 000</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre fordringer		631 930	654 266
Sum finansielle anleggsmidler		<u>638 930</u>	<u>661 266</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 240 930</u>	<u>2 260 266</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	871 775
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	42 268 288	20 342 424
Fordring på konsernselskap		0	250 000
Andre kortsiktige fordringer	7	202 746	187 971
Sum fordringer		<u>42 471 034</u>	<u>20 780 395</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 648 895	8 033 990
Sum omløpsmidler		<u>57 119 929</u>	<u>29 686 160</u>
Sum eiendeler		<u>59 360 859</u>	<u>31 946 426</u>
Haugerud Vikeby AS			Side 5



<b>Balanse</b>			
Haugerud Vikeby AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>200 000</b></u>	<u><b>200 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>16 825 560</u>	<u>10 581 886</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>16 825 560</b></u>	<u><b>10 581 886</b></u>
Sum egenkapital	10	<u><b>17 025 560</b></u>	<u><b>10 781 886</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>2 120 248</u>	<u>601 325</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>2 120 248</b></u>	<u><b>601 325</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	<u>220 466</u>	<u>289 898</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>220 466</b></u>	<u><b>289 898</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 522 621	12 810 275
Betalbar skatt	5	242 114	361 998
Skyldig offentlige avgifter		3 219 570	2 850 819
Mellomværende med konsernselskap		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld	12	<u>9 010 280</u>	<u>3 650 225</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>39 994 585</b></u>	<u><b>20 273 317</b></u>
Sum gjeld		<u><b>42 335 299</b></u>	<u><b>21 164 540</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>59 360 859</b></u>	<u><b>31 946 426</b></u>
Mysen, 17.04.2023 Styret i Haugerud Vikeby AS			
<u>Jørn Olai Haugerud</u> styreleder/daglig leder	<u>Anne-Marie Solheim Haugerud</u> styremedlem	<u>Helge Lars Berger</u> styremedlem	
Haugerud Vikeby AS			Side 6



## Noter året 2022 Haugerud Vikeby AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note nr. 2 - Lønninger m.m.

	2022	2021
Lønninger	18 196 420	15 865 040
Arbeidsgiveravgift	2 702 338	2 360 496
Pensjonskostnad	750 536	589 054
Andre personalkostnader	248 848	143 181
<b>Sum lønnskostnader m.m.</b>	<b>21 898 141</b>	<b>18 957 771</b>
Antall årsverk	34	30



## Noter året 2022 Haugerud Vikeby AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportm idler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	556 240	2 004 764	1 818 165	4 379 169
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		393 227	56 383	449 610
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>556 240</b>	<b>2 397 992</b>	<b>1 874 548</b>	<b>4 828 779</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	246 240	1 582 992	1 397 548	3 226 779
= Bokført verdi 31.12.22	<b>310 000</b>	<b>815 000</b>	<b>477 000</b>	<b>1 602 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	55 000	254 227	137 383	446 610
Økonomisk levetid	10 år	1-10 år	5 år	

### Note nr. 4 - Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor:	2022	2021
Lovbestemt revisjon	46 600	64 000
Annen bistand fra revisor	30 000	30 000
<b>Totalt</b>	<b>76 600</b>	<b>94 000</b>

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 114	493 998
Endring i utsatt skatt	1 518 923	320 445
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 761 037</b>	<b>814 443</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 004 711	3 702 014
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 904 195	-1 456 567
Avgitt konsernbidrag	0	-600 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 100 517</b>	<b>1 645 447</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 114	493 998
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-132 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>242 114</b>	<b>361 998</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



**Noter året 2022**  
**Haugerud Vikeby AS**

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	115 413	178 103	62 689
Tilvirkningskontrakter	9 522 078	2 555 194	-6 966 884
<b>Sum</b>	<b>9 637 491</b>	<b>2 733 297</b>	<b>-6 904 195</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>9 637 491</b>	<b>2 733 297</b>	<b>-6 904 195</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 120 248</b>	<b>601 325</b>	<b>-1 518 923</b>

**Note nr. 6 - Kundefordringer**

Kundefordringene er vurdert til pålydende.

Saldo består av følgende:

	2022	2021
Kundefordringer	29 756 511	15 130 897
Utført ikke fakturert	12 511 777	5 211 527
<b>Sum</b>	<b>42 268 288</b>	<b>20 342 424</b>

**Note nr. 7 - Andre kortsiktige fordringer**

	2022	2021
Fordring på ansatt	19 293	0
Diverse forskuddsbetalte kostnader	183 453	187 971
<b>SUM</b>	<b>202 746</b>	<b>187 971</b>

**Note nr. 8 - Kontanter, bank m.v.**

Posten inkluderer bundne skattetrekksmidler med kr. 1 174 513,-.

**Note nr. 9 - Aksjekapital**

Aksjekapitalen i Haugerud Vikeby AS består av 200 aksjer pålydende kr. 1.000,-.  
Alle aksjene eies av Haugerud & Vikeby Holding AS.



**Noter året 2022**  
**Haugerud Vikeby AS**

**Note nr. 10 - Egenkapital**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Egenkapital 01.01	10 781 886	8 362 315
Årets resultat	6 243 674	2 887 571
Avsatt utbytte	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-468 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>17 025 560</b>	<b>10 781 886</b>

**Note nr. 11 - Langsiktig gjeld**

**Ingen del av gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	220 466,-	289 898,-

Avdragsprofil:

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>Deretter</b>	<b>Sum</b>
	72 000,-	72 000,-	72 000,-	4 466,-	0,-	220 466,-

**Note nr. 12 - Annen kortsiktig gjeld**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønnsrelaterte poster	3 329 947	2 809 534
Påløpt varekostnad	5 680 333	840 691
<b>SUM</b>	<b>9 010 280</b>	<b>3 650 225</b>



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Haugerud Vikeby AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Haugerud Vikeby AS som viser et overskudd på kr 6 243 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:  
Midtveien 1 B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



**AKTIVA REVISJON AS**

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 25. april 2023  
Aktiva Revisjon AS

  
Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)