



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 566 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TYRVELIDVEGEN 84 AS  
Forretningsadresse: Dalsvegen 32  
3890 VINJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Kåsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 000	6 000
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	74 849	73 712
Annan driftskostnad		38 710	42 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 559</b>	<b>121 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>120 441</b>	<b>118 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		92 551	72 752
<b>Sum finanskostnader</b>	4	<b>92 551</b>	<b>72 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 551</b>	<b>-72 752</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 890</b>	<b>45 293</b>
Skattekostnad	5	6 135	9 964
<b>Årsresultat</b>		<b>21 755</b>	<b>35 329</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 755</b>	<b>35 329</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital	6	21 755	35 329
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 755</b>	<b>35 329</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 734 686	1 789 575
Sum varige driftsmiddel	3	1 734 686	1 789 575
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel	3	1 734 686	1 789 575
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		48 806	56 945
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		48 806	56 945
Sum omløpsmiddel		48 806	56 945
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 783 492</b>	<b>1 846 520</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		80 389	58 634
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>80 389</b>	<b>58 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>104 819</b>	<b>83 064</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		21 102	14 967
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>21 102</b>	<b>14 967</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 125 000	1 250 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 146 102</b>	<b>1 264 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			29 954
Skuldige offentlege avgifter		6 400	4 170
Anna kortsiktig gjeld		526 171	464 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>532 571</b>	<b>498 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 673</b>	<b>1 763 456</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 783 492</b>	<b>1 846 520</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374261

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 566 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TYRVELIDVEGEN 84 AS  
Forretningsadresse: Dalsvegen 32  
3890 VINJE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Kåsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 925 566 330  
TYRVELIDVEGEN 84 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 000	6 000
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	74 849	73 712
Annan driftskostnad		38 710	42 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 559</b>	<b>121 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>120 441</b>	<b>118 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		92 551	72 752
<b>Sum finanskostnader</b>	4	<b>92 551</b>	<b>72 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 551</b>	<b>-72 752</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 890</b>	<b>45 293</b>
Skattekostnad	5	6 135	9 964
<b>Årsresultat</b>		<b>21 755</b>	<b>35 329</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 755</b>	<b>35 329</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital	6	21 755	35 329
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 755</b>	<b>35 329</b>



Organisasjonsnr: 925 566 330  
TYRVELIDVEGEN 84 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Sum immaterielle egedelar		0	0
---------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmiddel

###### Tomter, bygningar og

###### annan fast egedom

Sum varige driftsmiddel	3	1 734 686	1 789 575
-------------------------	---	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmiddel

###### Sum finansielle

###### anleggsmiddel

Sum anleggsmiddel	3	0	0
-------------------	---	---	---

##### Omløpsmiddel

###### Varer

###### Sum varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

###### Krav

###### Sum krav

Sum krav		0	0
----------	--	---	---

##### Investeringar

###### Sum investeringar

Sum investeringar		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskot, kontantar og

##### liknande

###### Bankinnskot, kontantar og

###### liknande

Sum bankinnskot,		48 806	56 945
------------------	--	--------	--------

###### kontantar og liknande

Sum bankinnskot,		48 806	56 945
------------------	--	--------	--------

###### Sum omløpsmiddel

Sum omløpsmiddel		48 806	56 945
------------------	--	--------	--------

### SUM EIGEDELAR

SUM EIGEDELAR		1 783 492	1 846 520
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

###### Selskapskapital

Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
-----------------	-----	--------	--------

###### Annan innskoten

###### eigenkapital

Annan innskoten		-5 570	-5 570
-----------------	--	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
----------------------------	--	--------	--------

##### Opptent eigenkapital



Annan egenkapital		80 389	58 634
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>80 389</b>	<b>58 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>104 819</b>	<b>83 064</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		21 102	14 967
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>21 102</b>	<b>14 967</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	1 125 000	1 250 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 146 102</b>	<b>1 264 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			29 954
Skuldige offentlege			
avgifter		6 400	4 170
Anna kortsiktig gjeld		526 171	464 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>532 571</b>	<b>498 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 673</b>	<b>1 763 456</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 783 492</b>	<b>1 846 520</b>



Organisasjonsnr: 925 566 330  
TYRVELIDVEGEN 84 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatrekneskapen**

**Lønnskostnader**



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>	
<b>Konsernrekneskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
 <b>Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa</b>			
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



## TYRVELIDVEGEN 84 AS ÅRSMELDING 2023

### **Arten av verksemda og kvar den drivast.**

Tyrvelidvegen 84 AS driv med utleige av næringsbygg.  
Selskapet har hovudkontor i Åmot, og aktivitet foregår stort sett i Vinje.

### **Rettvisande bilete over utvikling og resultat.**

Utviklinga i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventa.  
I inneverande år er det forventa auka omsetning i forhold til 2023. Styret meiner at årsrekneskapen gjev eit rettvisande bilete av selskapet sine eigedelar og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsresultat viser eit overskudd på kr. 21 754, mot eit overskudd på kr. 35 329 i fjor.

### **Finansiell risiko**

#### *Markedsrisiko*

Selskapet har opparbeidd seg bra kompetanse innan bransjen. Utifrå dette perspektivet ser ein markedsrisikoen som låg.

#### *Kreditrisiko*

Risiko for at motpartar ikkje har økonomisk evn til å oppfylle sine plikter ser ein som låg.

#### *Likviditetsrisiko*

Styret vurderer likviditeten som god, og det har ikkje blitt vedteke å innføre tiltak som endrar likviditets risikoen. Forfallstidspunktet for kundefordringar vert oppretthalde og andre fordringar er ikkje vurdert reforhandla eller innløyst.

### **Forskings og utviklingsaktivitetar**

Selskapet har for tida ingen pågåande forskings eller utviklingsaktivitetar.

### **Fortsatt drift.**

Føresetnaden for fortsatt drift er tilstades, og årsrekneskapet for 2023 er sett opp under denne føresetnaden.

### **Arbeidsmiljø.**

Styret anser arbeidsmiljøet i verksemda om tilfredstillande.  
Det har ikkje vore langtidssjukemeldingar. Det har vore ikkje vore alvorlege arbeidsulykker i løpet av året.

### **Likestilling**

Selskapet har innarbeidd rutiner som tar sikte på at personar ikkje vert behandla forskjellig ut frå kjønn. Styret har ut frå ei samla vurdering ikkje funne det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



Andel	Kvinner	Menn
Styret		3 - 100 %
Tilsette	0	0

#### Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsett funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn.

#### Ytre miljø.

Verksemda forureinar ikkje det ytre miljø.

#### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikkje tegna styreansvar forsikring for som dekker styre eller daglig leder.

#### Redegjørelse for årsrekneskapet og resultatdisponering.

Etter styrets oppfatning gjev framlagt resultatrekneskap og balanse med noter uttrykk for verksemda sitt resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det har ikkje vore hendingar etter rekneskapsårets slutt som er av betydning for bedømminga av rekneskapet.

Verksemda har for 2023 hatt eit overskott på kr. 21 754 som er foreslått disponert:

Overført til anna egenkapital	kr. 21 754
Sum disponert	kr. 21 754

Vinje, den 15.04.2024

  
Svein Tore Kåsa  
Styreleder

  
Gunnar Ringhus  
Styremedlem/ daglig leder

  
Henning Rønsviki  
Styremedlem



## TYRVELIDVEGEN 84 AS Org. Nr. 925 566 330

### NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipp

##### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Følgjande rekneskapsprinsipp er anvendt. Selskapet har ikkje foreteke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

##### Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

##### Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

##### Varelager

Råvarer og innkjøpte varer for vidareasal, vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

##### Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar balanseførast og avskrivast over driftsmidlets forventa økonomiske levetid. Direkte vedlikehald av driftsmidlet kostnadsførast løpande under driftskostnader, mens påkostningar eller forbedringar tilleggast driftsmidlets kostpris og avskrivast i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmidlet er lågare enn balanseført verdi foretas nedskriving av gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er høgaste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av framtidige kontantstrømer som eigendelen vil generere.

##### Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsetjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

b



## Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Skattar

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er berekna med 22% på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterar mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskott til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande midlertidige forskjellar som reverserast eller kan reverserast i samma periode er utlikna og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseførast i den grad det er sannsynleggjort at denne kan bli nyttiggjort.

## Leasing/ leigeavtalar

Leasing/ leigeavtalar som anses som operasjonell leasing kostnadsførast løpande. Leasing av driftsmiddel som tilfredstillar krava til finansiell leasing i NRS 14 Leieavtalar, der det vesentlege av økonomisk risiko og kontroll knytta til ein eigendel overførast til leigetakar, balanseføres driftsmidlane og leigeavtala ansjåast som finansiell.

## Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg leiar, styret og revisor

Lønnskostnaden for to siste år består av fylgjande.

	2022	2023
Lønningar	0	0
Arbeidsgevaravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjennomsnittleg antall årsverk	0	0

Godtgjersle	Dagleg leiar	Styret
Lønn		
Pensjonsforpliktelsar		
Anna godtgjersle		

## Obligatorisk tenestepensjon

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

## Revisor

Det er i rekneskapsåret kostnadsført fylgjande honorar til selskapets revisor.

Revisjonshonorar ekskl. Mva med kr.	15 600
-------------------------------------	--------



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 748 872	200 000	1 948 872
Årets tilgang	19 960		19 960
Årets avgang til anskaffelseskost			-
Anskaffelseskost 31.12.	1 768 832	200 000	1 968 832
Akkumulerte av-/nedskrivningar 31.12.	234 146	-	234 146
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>1 534 686</b>	<b>200 000</b>	<b>1 734 686</b>
Årets avskrivning	74 849		74 849
Årets nedskrivningar			
Årets avskrivning i %	4-5%	0 %	
Økonomisk levetid	20 - 25 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

## Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsetjinger og garantilar

Gjeld som forefall til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt: 2023

Gjeld til kredittinstitusjonar 500 000

Pantsetjing og liknande	Gjeld sikra ved pant	Sikkerheit	Bokført verdi
Gjeld til kredittinstitusjonar	1 125 000	Bygg	1 734 686
Kassakreditt	-		
<b>Sum</b>	<b>1 125 000</b>		<b>1 734 686</b>

Limit kassakreditt er kr. 0.

Lån frå søsterselskapet Kåsa & Ringhus Entreprenør AS er kr. 505 286.



## Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	6 135
For mykje/lite avsett før	
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>6 135</b>

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	27 889
Midlertidige forskjellar	-4 042
Permanente forskjellar	
Anvendelse framførbart underskott	-23 847
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidlar	104 580	108 622	-4 042
Fordringar/ kundekrav	0	0	0
Balanseførte leigeavtalar	0	0	0
Framførbart underskott	-36 548	-12 701	-23 847
<b>Sum</b>	<b>68 032</b>	<b>95 921</b>	<b>-27 889</b>
Utsatt skatt/skattefordel	14 967	21 103	-6 136

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.

## Note 6 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Anna eigenkapital	Sum eigenkapital
Per 01.01.2023	30 000	53 065	83 065
Årets resultat		21 754	21 754
Til utbytte			-
<b>Eigenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>74 819</b>	<b>104 819</b>

## Note 7 - Antall aksjar, aksjeeigarar m.m.

Seiskapets aksjekapital er på kr. 30 000, fordelt på 30 000 aksjar à kr 1 pr. aksje.

Seiskapets aksjonærar er:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Verv i seiskapet
KR Gruppe en AS	30 000	100,000 %	Styre/dagleg leiar
<b>Totale antall aksjar</b>	<b>30 000</b>	<b>100,000 %</b>	

Seiskapet eig ikkje egne aksjar.

Alle aksjane gjev sama rettar i seiskapet.



## Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Tyrvelidvegen 84 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyrvelidvegen 84 AS som viser et overskudd på kr 21 755. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Statsautorisert Revisjonsselskap  
Autorisert Rekneskapsførerselskap  
Adresse Vinje  
Åmøtvegen 8, 3890 Vinje  
Adresse Seljord:  
Brølsvægen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880  
Tlf. kontor: 35 06 27 00  
Avd. kontor Seljord:  
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarmodt  
Statsautorisert revisor Inger Noraberg  
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud  
Statsautorisert revisor Aud Eva Vaa Sollid  
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo  
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no  
inger.n@revisorteam.no  
loreinar@revisorteam.no  
audeva@revisorteam.no  
kristine@revisorteam.no  
elisabeth.b@revisorteam.no



## Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Vinje, 15. april 2024  
Revisorteam Vest Telemark AS

  
Tor Einar Skarprud  
Statsautorisert revisor

Statsautorisert Revisjonsselskap  
Autorisert Rekneskapsførerselskap  
Adresse Vinje  
Åmotvegen 8, 3890 Vinje  
Adresse Seljord:  
Brøløvsvegen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880  
Tlf. kontor: 35 06 27 00  
Avd. kontor Seljord:  
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarmodt  
Statsautorisert revisor Inger Noraberg  
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud  
Statsautorisert revisor Aud Eva Vaa Sollid  
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo  
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no  
inger.n@revisorteam.no  
toreinar@revisorteam.no  
audeva@revisorteam.no  
kristine@revisorteam.no  
elisabeth.b@revisorteam.no