



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 087 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		671 557	962 145
Sum inntekter		671 557	962 145
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 644	158 644
Annen driftskostnad		174 919	122 392
Sum kostnader		333 563	281 036
Driftsresultat		337 993	681 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	114 298	86 490
Annen rentekostnad		-309	117
Sum finanskostnader		113 988	86 607
Netto finans		-113 988	-86 607
Resultat før skattekostnad	5	224 005	594 502
Skattekostnad på resultat	5	63 969	144 181
Årsresultat		160 036	450 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		160 036	450 321
Totalresultat		160 036	450 321
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		226 801	511 186
Avsatt til annen egenkapital		-66 765	-60 865
Sum overføringer og disponeringer	6	160 036	450 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 799 983	7 958 627
Sum varige driftsmidler	3	7 799 983	7 958 627
Sum anleggsmidler		7 799 983	7 958 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 817	21 945
Sum fordringer		25 817	21 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 556	292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 556	292
Sum omløpsmidler		127 373	22 237
SUM EIENDELER		7 927 356	7 980 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Annen innskutt egenkapital		3 383 297	3 383 297
Sum innskutt egenkapital		3 508 297	3 508 297
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 467 588	1 534 354
Sum opptjent egenkapital		1 467 588	1 534 354
Sum egenkapital	6	4 975 885	5 042 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 605 438	2 080 773
Sum annen langsiktig gjeld		2 605 438	2 080 773
Sum langsiktig gjeld		2 605 438	2 080 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 762	202 074
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	290 770	655 367
Annen kortsiktig gjeld		4 500	
Sum kortsiktig gjeld		346 032	857 441
Sum gjeld		2 951 471	2 938 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 927 356	7 980 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657361

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 087 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 922 087 091
PARKVEIEN 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		671 557	962 145
Sum inntekter		671 557	962 145
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 644	158 644
Annen driftskostnad		174 919	122 392
Sum kostnader		333 563	281 036
Driftsresultat		337 993	681 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	114 298	86 490
Annen rentekostnad		-309	117
Sum finanskostnader		113 988	86 607
Netto finans		-113 988	-86 607
Resultat før skattekostnad	5	224 005	594 502
Skattekostnad på resultat	5	63 969	144 181
Årsresultat		160 036	450 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		160 036	450 321
Totalresultat		160 036	450 321
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		226 801	511 186
Avsatt til annen egenkapital		-66 765	-60 865
Sum overføringer og disponeringer	6	160 036	450 321



Organisasjonsnr: 922 087 091
PARKVEIEN 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 799 983	7 958 627
Sum varige driftsmidler	3	7 799 983	7 958 627
Sum anleggsmidler		7 799 983	7 958 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 817	21 945
Sum fordringer		25 817	21 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		101 556	292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 556	292
Sum omløpsmidler		127 373	22 237
SUM EIENDELER		7 927 356	7 980 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Annen innskutt egenkapital		3 383 297	3 383 297
Sum innskutt egenkapital		3 508 297	3 508 297
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 467 588	1 534 354
Sum opptjent egenkapital		1 467 588	1 534 354
Sum egenkapital	6	4 975 885	5 042 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 605 438	2 080 773
Sum annen langsiktig gjeld		2 605 438	2 080 773
Sum langsiktig gjeld		2 605 438	2 080 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 762	202 074
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	290 770	655 367
Annen kortsiktig gjeld		4 500	
Sum kortsiktig gjeld		346 032	857 441
Sum gjeld		2 951 471	2 938 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 927 356	7 980 865



Organisasjonsnr: 922 087 091
PARKVEIEN 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Parkveien 51 AS

Org.nr.:922 087 091

Penneo Dokumentnøkkel: COAUX-R5IKK-9YEZP-F6V5J-8WL1M-0QCFY



Resultatregnskap			
Parkveien 51 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		671 557	962 145
Sum driftsinntekter		<u>671 557</u>	<u>962 145</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 644	158 644
Annen driftskostnad		174 919	122 392
Sum driftskostnader		<u>333 563</u>	<u>281 036</u>
Driftsresultat		<u>337 993</u>	<u>681 109</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	114 298	86 490
Annen rentekostnad		-309	117
Resultat av finansposter		<u>-113 988</u>	<u>-86 607</u>
Resultat før skattekostnad	5	224 005	594 502
Skattekostnad på resultat	5	63 969	144 181
Resultat		<u>160 036</u>	<u>450 321</u>
Årsresultat		<u>160 036</u>	<u>450 321</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		226 801	511 186
Avsatt til annen egenkapital		-66 765	-60 865
Sum overføringer	6	<u>160 036</u>	<u>450 321</u>

Penneo Dokumentnøkkel: COAUX-R5IKK-9YEZP-F6V5J-8WL-1M-0QC4Y



Balanse			
Parkveien 51 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 799 983	7 958 627
Sum varige driftsmidler	3	<u>7 799 983</u>	<u>7 958 627</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 799 983</u>	<u>7 958 627</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 817	21 945
Sum fordringer		<u>25 817</u>	<u>21 945</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 556	292
Sum omløpsmidler		<u>127 373</u>	<u>22 237</u>
Sum eiendeler		<u>7 927 356</u>	<u>7 980 865</u>
Parkveien 51 AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: COAUX-R5IKK-9YEZP-F6VJ5J8WL1M-0QC4Y



Balanse			
Parkveien 51 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Annen innskutt egenkapital		3 383 297	3 383 297
Sum innskutt egenkapital		<u>3 508 297</u>	<u>3 508 297</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 467 588	1 534 354
Sum opptjent egenkapital		<u>1 467 588</u>	<u>1 534 354</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 975 885</u>	<u>5 042 651</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 605 438	2 080 773
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 605 438</u>	<u>2 080 773</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 762	202 074
Konserngjeld	4	290 770	655 367
Annen kortsiktig gjeld		4 500	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>346 032</u>	<u>857 441</u>
Sum gjeld		<u>2 951 471</u>	<u>2 938 214</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 927 356</u>	<u>7 980 865</u>
Bodø, den..... Styret i Parkveien 51 AS			
_____ Line Olsen styreleder			
Parkveien 51 AS		Side 4	



Noter 2024 Parkveien 51 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/konsernregnskap

Selskapet er et heleid datterselskap av T Kolstad Eiendom AS og inngår i konsernregnskapet. Konsernregnskapet er tilgjengelig hos morselskapet.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2024 Parkveien 51 AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 403 693	9 403 693
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 403 693	9 403 693
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 603 710	1 603 710
= Bokført verdi 31.12.24	7 799 983	7 799 983
Årets ordinære avskrivninger	158 644	158 644
Økonomisk levetid	18-30 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Parkveien 51 AS har fordringer på følgende konsernselskap pr 31.12.2024.

Selskap	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Renter	Rentesats
T Kolstad Eiendom AS *		290 770		
T Kolstad Eiendom AS	2 605 438		114 298	5 %
Sum	2 605 438	290 770	114 298	

*) Kortsiktig gjeld består av avgitt konsernbidrag til T Kolstad Eiendom AS i 2024 og er følgelig ikke renteberegnet.



Noter 2024

Parkveien 51 AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 969	144 181
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	63 969	144 181
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	224 005	594 502
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	66 765	60 865
Avgitt konsernbidrag	-290 770	-655 367
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 969	144 181
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-63 969	-144 181
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-217 091	-150 325	66 765
Sum	-217 091	-150 325	66 765
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	217 091	150 325	-66 765
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	125 000	3 383 297	1 534 354	5 042 651
Årets resultat			160 036	160 036
Avgitt konsernbidrag			-226 801	-226 801
Pr. 31.12.2024	125 000	3 383 297	1 467 588	4 975 885

Parkveien 51 AS

922 087 091

Penneo Dokumentnøkkel: COAUX-R5IKK-9YEZP-F6V5J-8WL-IM-0QC4Y



Noter 2024

Parkveien 51 AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Parkveien 51 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125 000	1,0	125 000
Sum	125 000		125 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T Kolstad Eiendom AS	125 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Line

Styreleder

På vegne av: Kunnskapskammeret AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1174928

IP: 77.110.xxx.xxx

2025-06-23 20:14:30 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: COAUX-R5IKK-9YE2P-F6V5J-8WL TM-0QC4Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PARKVEIEN 51 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PARKVEIEN 51 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: L4CNO-R5T5O-019RP-HSAKG-PUB91-01H62



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-28 13:12:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4CNO-R5T5O-019RP-HSAKG-PUB9I-01H62

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.