



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANASTØLEN 18 AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 686	1 024 997
Sum inntekter		655 686	1 024 997
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	239 400	239 400
Annen driftskostnad	2	182 776	552 542
Sum kostnader		422 176	791 942
Driftsresultat		233 510	233 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		165 414	
Sum finansinntekter		165 414	
Annen finanskostnad		368 627	346 112
Sum finanskostnader		368 627	346 112
Netto finans		-203 213	-346 112
Resultat før skattekostnad		30 297	-113 057
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		30 297	-113 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 297	-113 057
Totalresultat		30 297	-113 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 297	-113 057
Sum overføringer og disponeringer		30 297	-113 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 159 550	6 398 950
Sum varige driftsmidler		6 159 550	6 398 950
Sum anleggsmidler		6 159 550	6 398 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 000	330 000
Sum fordringer		330 000	330 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 673	83 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 673	83 998
Sum omløpsmidler		392 673	413 998
SUM EIENDELER		6 552 223	6 812 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		300 236	-10 666
Sum innskutt egenkapital		400 236	89 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			2 419 395
Sum opptjent egenkapital			-2 419 395
Sum egenkapital	4	400 236	-2 330 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 715 688	4 990 688
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 386 232	4 106 646
Sum annen langsiktig gjeld		6 101 920	9 097 334
Sum langsiktig gjeld		6 101 920	9 097 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		50 068	45 676
Sum kortsiktig gjeld		50 068	45 676
Sum gjeld		6 151 988	9 143 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 552 223	6 812 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383713

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANASTØLEN 18 AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		655 686	1 024 997
Sum inntekter		655 686	1 024 997
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		239 400	239 400
Annen driftskostnad 2		182 776	552 542
Sum kostnader		422 176	791 942
Driftsresultat		233 510	233 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		165 414	
Sum finansinntekter		165 414	
Annen finanskostnad		368 627	346 112
Sum finanskostnader		368 627	346 112
Netto finans		-203 213	-346 112
Resultat før skattekostnad		30 297	-113 057
Skattekostnad på resultat 6			
Årsresultat		30 297	-113 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 297	-113 057
Totalresultat		30 297	-113 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 297	-113 057
Sum overføringer og disponeringer		30 297	-113 057



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 159 550	6 398 950
Sum varige driftsmidler		6 159 550	6 398 950
Sum anleggsmidler		6 159 550	6 398 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 000	330 000
Sum fordringer		330 000	330 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 673	83 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 673	83 998
Sum omløpsmidler		392 673	413 998
SUM EIENDELER		6 552 223	6 812 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		300 236	-10 666
Sum innskutt egenkapital		400 236	89 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			2 419 395
Sum opptjent egenkapital			-2 419 395
Sum egenkapital	4	400 236	-2 330 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 715 688	4 990 688
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 386 232	4 106 646
Sum annen langsiktig gjeld		6 101 920	9 097 334
Sum langsiktig gjeld		6 101 920	9 097 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		50 068	45 676
Sum kortsiktig gjeld		50 068	45 676
Sum gjeld		6 151 988	9 143 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 552 223	6 812 949



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER 2024
FANASTØLEN 18 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 041 050	2 313 000	8 354 050
+ Tilgang	0		0
- Avgang			0
= Anskaffelseskost 31.12.	6 041 050	2 313 000	8 354 050
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-2 194 500		-2 194 500
= Bokført verdi pr. 31.12.	3 846 550	2 313 000	6 159 550
Årets ordinære avskrivninger	239 400	0	239 400
Forventet økonomisk levetid (år)			-



NOTER 2024
FANASTØLEN 18 AS

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER M.V.

Det har ikke vært utbetalinger til ansatte eller ledende personer i 2024.

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
THH AS	100	100,0 %
Sum antall	100	100 %

Selskapet har gjeld til THH AS kr. 2.345.384,-. Det er ikke beregnet renter på lånene.

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-10 666	-2 419 395	-2 330 060
Konsernbidrag		2 700 000		2 700 001
Årets egenkapitalbevegelser		-2 389 098	2 389 098	0
Årets resultat			30 297	30 297
Pr. 31.12.	100 000	300 236	0	400 237

Selskapets egenkapital er negativ. Det er betydelige merverdier i selskapets eiendeler. Selskapet aksjonærer bidrar med midler ved behov. Styret mener at fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD / PANSTILLELSER OG GARANTIER

	2024	2023
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :		
Langsiktig gjeld	4 715 688	4 990 688
Sum	4 715 688	4 990 688
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygg	6 159 550	6 398 950
Sum	6 159 550	6 398 950



NOTER 2024
FANASTØLEN 18 AS

NOTE 5 - SKATT

Fordeling av skattekostnad	2024	2023	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	0	0	
<hr/>			
Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023	
Ordinært resultat før skatt	30 297	-113 057	
Permanente forskjeller	-165 414	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	-135 117	-113 057	
Endring midlertidige resultatforskjeller	71 477		
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-63 640	-113 057	
Anvendelse av fremførbart underskudd	63 641	113 057	
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	0	0	
<hr/>			
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
Varige driftsmidler	71 477	-183 603	-112 126
Netto midlertidige forskjeller	71 477	-183 603	-112 126
Underskudd til fremføring	63 640	-2 381 576	-2 317 936
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	135 117	-2 565 179	-2 430 062
<hr/>			
Utsatt skatt, 22%	-564 339	-534 614	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	564 339	534 614	
Utsatt skattefordel i balansen	0	0	