



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 710 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVIKGATEN 1 AS  
Forretningsadresse: Urgaten 11  
4405 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Lillian Gyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 729 624	1 682 262
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 729 624</b>	<b>1 682 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 904	6 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 800	155 800
Annen driftskostnad	2	329 678	387 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 382</b>	<b>549 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 238 242</b>	<b>1 132 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 230	1 313
Annen finansinntekt		1 332	7 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 562</b>	<b>9 076</b>
Annen rentekostnad		414 381	446 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 381</b>	<b>446 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 819</b>	<b>-437 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>829 423</b>	<b>695 154</b>
Skattekostnad på resultat		182 586	152 782
<b>Årsresultat</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		146 837	42 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 639 825	9 795 625
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 4	<b>9 639 825</b>	<b>9 795 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 639 825</b>	<b>9 795 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		366 137	273 746
<b>Sum fordringer</b>		<b>366 137</b>	<b>273 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 415	159 945
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 415</b>	<b>159 945</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 552</b>	<b>433 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 370 376</b>	<b>10 229 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 234 279	3 087 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 234 279</b>	<b>3 087 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 264 279</b>	<b>3 117 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		266 553	282 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>266 553</b>	<b>282 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 917 723	6 075 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 917 723</b>	<b>6 075 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 184 276</b>	<b>6 358 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		119 093	302
Betalbar skatt		198 202	169 715
Skyldig offentlige avgifter		62 124	64 236
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 403	19 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>921 822</b>	<b>753 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 106 098</b>	<b>7 111 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 370 376</b>	<b>10 229 316</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325738

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 710 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVIKGATEN 1 AS  
Forretningsadresse: Urgaten 11  
4405 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Lillian Gyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Organisasjonsnr: 989 710 079  
LØVIKGATEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 729 624	1 682 262
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 729 624</b>	<b>1 682 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 904	6 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 800	155 800
Annen driftskostnad	2	329 678	387 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 382</b>	<b>549 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 238 242</b>	<b>1 132 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 230	1 313
Annen finansinntekt		1 332	7 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 562</b>	<b>9 076</b>
Annen rentekostnad		414 381	446 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 381</b>	<b>446 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 819</b>	<b>-437 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>829 423</b>	<b>695 154</b>
Skattekostnad på resultat		182 586	152 782
<b>Årsresultat</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		146 837	42 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>



Organisasjonsnr: 989 710 079  
LØVIKGATEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 639 825	9 795 625
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 4</b>	<b>9 639 825</b>	<b>9 795 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 639 825</b>	<b>9 795 625</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		366 137	273 746
<b>Sum fordringer</b>		<b>366 137</b>	<b>273 746</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		364 415	159 945
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 415</b>	<b>159 945</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 552</b>	<b>433 691</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 370 376</b>	<b>10 229 316</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 234 279	3 087 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 234 279</b>	<b>3 087 442</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 264 279</b>	<b>3 117 442</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	266 553	282 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>266 553</b>	<b>282 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 5 917 723	6 075 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 917 723</b>	<b>6 075 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 184 276</b>	<b>6 358 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	119 093	302
Betalbar skatt	198 202	169 715
Skyldig offentlige avgifter	62 124	64 236
Utbytte	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	42 403	19 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>921 822</b>	<b>753 867</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 106 098</b>	<b>7 111 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 370 376</b>	<b>10 229 316</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 989 710 079  
LØVIKGATEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

Til generalforsamlingen i Løvikgaten 1 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvikgaten 1 AS som viser et overskudd på kr 646.837. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord

Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flekkefjord, 22.01.2026  
Johansen Revisjon AS

Ronny Birkeland  
Statsautorisert revisor



Mette Vollesfjord  
[mette@birkelandregnskap.no](mailto:mette@birkelandregnskap.no)  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
[ronny@birkelandregnskap.no](mailto:ronny@birkelandregnskap.no)  
tlf: 480 20 615



**ÅRSREGNSKAP 2025  
FOR  
Løvikgaten 1 AS  
Org. nr: 989 710 079**

*Utarbeidet av:  
Johansen Revisjon AS  
Anders Beersgate 2  
4400 Flekkefjord*



<b>Resultatregnskap</b>			
Løvikgaten 1 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		1 729 624	1 682 262
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 729 624</b>	<b>1 682 262</b>
Lønnskostnad	2	5 904	6 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 800	155 800
Annen driftskostnad	2	329 678	387 704
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>491 382</b>	<b>549 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 238 242</b>	<b>1 132 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 230	1 313
Annen finansinntekt		1 332	7 763
Annen rentekostnad		414 381	446 614
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-408 819</b>	<b>-437 538</b>
Resultat før skattekostnad		829 423	695 154
Skattekostnad på resultat		182 586	152 782
<b>Resultat</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		146 837	42 372
<b>Sum overføringer</b>		<b>646 837</b>	<b>542 372</b>



<b>Balanse</b>			
Løvikgaten 1 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 639 825	9 795 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 4	<u>9 639 825</u>	<u>9 795 625</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>9 639 825</u>	<u>9 795 625</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		366 137	273 746
<b>Sum fordringer</b>		<u>366 137</u>	<u>273 746</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 415	159 945
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>730 552</u>	<u>433 691</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>10 370 376</u>	<u>10 229 316</u>



<b>Balanse</b>			
Løvikgaten 1 AS			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 234 279	3 087 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 234 279</u>	<u>3 087 442</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>3 264 279</u>	<u>3 117 442</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		266 553	282 169
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>266 553</u>	<u>282 169</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 917 723	6 075 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>5 917 723</u>	<u>6 075 838</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 093	302
Betalbar skatt		198 202	169 715
Skyldig offentlige avgifter		62 124	64 236
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 403	19 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>921 822</u>	<u>753 867</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>7 106 098</u>	<u>7 111 874</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>10 370 376</u>	<u>10 229 316</u>
Flekkefjord, 22.01.2026 Styret i Løvikgaten 1 AS			
<hr/> Olaug Lillian Gyland Enestyre			
Løvikgaten 1 AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med perioden leien gjelder for.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2025	2024
Arbeidsgiveravgift	904	1 066
Andre ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 904</b>	<b>6 066</b>

Selskapet har ingen fast ansatte.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under reglene om OTP.

Det er gitt et lån til daglig leder med kr 276.523. Dette stammer fra før det ble innstramming vedr lån til aksjonær/ledende ansatte.

Organisasjonsnummer:



## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	12 312 115	87 916	174 417	12 574 448
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>12 312 115</b>	<b>87 916</b>	<b>174 417</b>	<b>12 574 448</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 741 292	87 916	105 417	2 934 624
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>9 570 823</b>	<b>0</b>	<b>69 000</b>	<b>9 639 823</b>
Årets ordinære avskrivninger	135 000		20 800	155 800
Økonomisk levetid	50 år		5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 8%	saldo 20%		

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 917 723	6 075 838
<b>Sum</b>	<b>5 917 723</b>	<b>6 075 838</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	9 639 825	9 795 625
<b>Sum</b>	<b>9 639 825</b>	<b>9 795 625</b>

Organisasjonsnummer: