



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 142 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J.P.R. HOLDING AS
Forretningsadresse:	Viksveien 140 3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1, 3	606 900	458 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>606 900</b>	<b>458 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	317 885	247 157
Annen driftskostnad	2	281 341	683 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>599 226</b>	<b>930 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 674</b>	<b>-472 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1, 4	2 620 000	1 500 000
Inntekt på andre investeringer		483 000	866 761
Annen renteinntekt		30 070	44 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 133 070</b>	<b>2 411 254</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver		500 000	120 000
Annen rentekostnad		72	8
Annen finanskostnad		20 828	112 195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>520 900</b>	<b>232 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 612 170</b>	<b>2 179 050</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 619 843</b>	<b>1 706 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	614 925	232 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 004 918	1 474 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	349 826	268 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>349 826</b>	<b>268 770</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	11 290 072	11 437 957
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 290 072</b>	<b>11 437 957</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 4	1 051 000	551 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	246 020	464 646
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 555 422	5 555 422
Andre fordringer	9	189 286	213 060
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 541 728</b>	<b>8 284 128</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 181 626</b>	<b>19 990 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	11 000	16 000
Andre fordringer	1, 4	2 726 520	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 737 520</b>	<b>1 516 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 623 642	2 621 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 623 642</b>	<b>2 621 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		677 232	1 091 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>677 232</b>	<b>1 091 047</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum omløpsmidler		7 038 394	5 228 047
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 220 021</b>	<b>25 218 902</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	551 000	551 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>551 000</b>	<b>551 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	25 373 648	23 868 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 373 648</b>	<b>23 868 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 924 648</b>	<b>24 419 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	695 981	344 781
Annen kortsiktig gjeld	7	599 392	454 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 295 373</b>	<b>799 173</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 295 373</b>	<b>799 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 220 021</b>	<b>25 218 902</b>



<b>Resultatregnskap 2018</b>			
J.P.R. Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen driftsinntekt	1, 3	606 900	458 350
Avskrivning på driftsmidler	3	317 885	247 157
Annen driftskostnad	2	281 341	683 805
		<u>599 226</u>	<u>930 962</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 674</b>	<b>-472 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 4	2 620 000	1 500 000
Inntekt på andre investeringer		483 000	866 761
Annen renteinntekt		30 070	44 493
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-500 000	-120 000
Annen rentekostnad		-72	-8
Annen finanskostnad		-20 828	-112 195
		<u>2 612 170</u>	<u>2 179 050</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 619 843</b>	<b>1 706 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	614 925	232 187
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 004 918</b>	<b>1 474 252</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 004 918	1 474 252
		<u>2 004 918</u>	<u>1 474 252</u>



<b>Balanse pr 31.12.2018</b>			
J.P.R. Holding AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	6	349 826	268 770
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	11 290 072	11 437 957
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	1, 4	1 051 000	551 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	246 020	464 646
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 555 422	5 555 422
Andre langsiktige fordringer	9	189 286	213 060
		<u>8 541 728</u>	<u>8 284 128</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 181 626</b>	<b>19 990 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	1	11 000	16 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	2 726 520	1 500 000
		<u>2 737 520</u>	<u>1 516 000</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirer	1	3 623 642	2 621 000
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>			
		677 232	1 091 047
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 038 394</b>	<b>5 228 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 220 021</b>	<b>25 218 902</b>



## Balanse pr 31.12.2018

J.P.R. Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 551 aksjer a 1 000	7, 8	551 000	551 000
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	8	25 373 648	23 868 729
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 924 648</b>	<b>24 419 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt	6	695 981	344 781
Annen kortsiktig gjeld	7	599 392	454 392
		1 295 373	799 173
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 295 373</b>	<b>799 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 220 021</b>	<b>25 218 902</b>

Røyse, 26.06.2019  
Styret i J.P.R. Holding AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Petter Rogne  
styrets leder og daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2018

J.P.R Holding AS

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkninger av regnskapsendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost til kostmetoden, og nedskrives for verdifall som ikke anses forbigående. Utbytte/konsembidrag fra datter inntektsføres for det året utbyttet avsettes for. Fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi. Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Aksjer under omløpsmidler er vurder til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### **Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i selskapet.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 41 888 inkl. mva, hvorav revisjonshonorar utgjør kr 21 663 og honorar for andre tjenester utgjør kr 20 225.

J.P.R. Holding AS er ikke påkrevd å ha noe tjenestepensjonsordning, det er heller ikke opprettet slik ordning.

### **Note 3 – Varige driftsmidler**

	<u>Tomter,</u>
	<u>bygninger</u>
Anskaffelseskost 1.1.	12 562 981
Årets tilgang	170 000
Årets avgang til ansk.kost	
Akk. avskrivninger	<u>1 442 909</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>11 290 072</u>
Årets avskrivninger	<u>317 885</u>
Avskrivningsplan	<u>Lineær</u>
Økonomisk levetid	40 år



## Noter til årsregnskapet 2018

J.P.R Holding AS

### Note 4 - Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og transaksjoner

Selskap	Eier- andel	Forretn- kontor	Års- resultat	Egen- kapital
Jostein Petter Rogne AS	100 %	Hole	2 048 472	2 601 868
HQ Services AS	36 %	Ringerike	-184 330	817 143
Valdres Butikkdrift AS	100 %	Nord-Aurdal	62 483	562 483
<b>Transaksj. og mellomv. med Jostein Petter Rogne AS</b>			<b>2017</b>	<b>2018</b>
Inntektsført konsernbidrag			1 500 000	2 620 000
Mellomværende			1 500 000	2 620 000
Leie			64 000	32 000

Det er ikke satt opp konsernregnskap jf. unntaksreglene for små foretak, og da dette anses å ha begrenset nytteverdi, og ikke er påkrevd for små foretak. Mellomværende er ikke renteberegnet

Mellomværende med HQ Services AS	2017	2018
Lån	464 646	246 020

Lån til HQ Services AS er renteberegnet med sats på 5 %.

### Note 5 – Sikkerhetsstillelser

I henhold til avtale står morselskapet ansvarlig for gjeld i datterselskapet Jostein Petter Rogne AS. Sum gjeld utgjør kr 7 168 733 per 31.12.2018. Det er for øvrig ingen tinglyste heftelser i datterselskapet per 31.12.2018.

### Note 6 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	695 981
Endring utsatt skatt	-81 056
Skattekostnad	<u>614 925</u>

**Midlertidig forskjeller, utsatt skatt:**

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>Endring</u>
Grunnlag utsatt skatt	-1 168 566	-1 590 117	-421 551
Utsatt skattefordel 22 %	<u>268 770</u>	<u>349 826</u>	<u>-81 056</u>

Negative verdier representerer utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er bokført i regnskapet.



## Noter til årsregnskapet 2018

J.P.R Holding AS

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere, endringer i egenkapitalen

Selskapets eiere er:	Aksjer	Eierandel	
Jostein Petter Rogne	551	100 %	daglig leder og styreleder

I annen kortsiktig gjeld ligger det kr 449 752 som er rest av tidligere avsatt utbytte. Dette er ikke renteberegnet.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	551 000	23 868 730	24 419 730
Årets resultat		2 004 918	2 004 918
Tilleggsutbytte i 2018		(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.	<u>551 000</u>	<u>25 373 648</u>	<u>25 924 648</u>

### Note 9 - Langsiktig fordring

I andre langsiktige fordringer ligger det kr 149 286 som er en fordring på eksterne privatpersoner. Fordringen er renteberegnet med sats på 3,5 % og blir fullstendig innbetalt innen 2026.



Til Generalforsamlingen i  
J.P.R. Holding AS



## Uavhengig revisors beretning for 2018

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert J.P.R. Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 004 918. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 26. juni 2019

Hverven Revisjon AS

Rune Elnæs  
registrert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

