



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 256 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGDIS INVEST AS
Forretningsadresse: Sisikveien 62
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Malde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10	7
Sum kostnader		10	7
Driftsresultat		-10	-7
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	58 262	31 905
Annen finansinntekt		2 062 563	
Sum finansinntekter		2 120 825	31 905
Netto finans		2 120 825	31 905
Ordinært resultat før skattekostnad		2 120 815	31 898
Skattekostnad på resultat	2	7 641	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 113 174	31 898
Årsresultat		2 113 174	31 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 113 174	31 898
Totalresultat		2 113 174	31 898
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 113 174	31 898
Sum overføringer og disponeringer		2 113 174	31 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	470 121	517 638
Sum finansielle anleggsmidler		470 121	517 638
Sum anleggsmidler		470 121	517 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	3 223 597	1 355 959
Sum fordringer		3 223 597	1 355 959
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 230	2 230
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		2 230	2 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 918	106 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 918	106 224
Sum omløpsmidler		3 382 745	1 464 413
SUM EIENDELER		3 852 866	1 982 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	1	925 691	925 691
Sum innskutt egenkapital		1 025 691	1 025 691
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 819 534	956 360
Sum opptjent egenkapital		2 819 534	956 360
Sum egenkapital		3 845 225	1 982 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 641	
Sum kortsiktig gjeld		7 641	
Sum gjeld		7 641	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 866	1 982 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503834

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 256 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGDIS INVEST AS
Forretningsadresse: Sisikveien 62
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Malde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 256 157
ROGDIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10	7
Sum kostnader		10	7
Driftsresultat		-10	-7
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	58 262	31 905
Annen finansinntekt		2 062 563	
Sum finansinntekter		2 120 825	31 905
Netto finans		2 120 825	31 905
Ordinært resultat før skattekostnad		2 120 815	31 898
Skattekostnad på resultat	2	7 641	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 113 174	31 898
Årsresultat		2 113 174	31 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 113 174	31 898
Totalresultat		2 113 174	31 898
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 113 174	31 898
Sum overføringer og disponeringer		2 113 174	31 898



Organisasjonsnr: 989 256 157
ROGDIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	470 121	517 638
-----------------------------------	------	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		470 121	517 638
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		470 121	517 638
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1, 4	3 223 597	1 355 959
------------------------------	------	-----------	-----------

Sum fordringer		3 223 597	1 355 959
----------------	--	-----------	-----------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	2 230	2 230
-----------------------	---	-------	-------

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
---	---	--	--

Sum investeringer		2 230	2 230
-------------------	--	-------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		156 918	106 224
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 918	106 224
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		3 382 745	1 464 413
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 852 866	1 982 051
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs	1	925 691	925 691
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 025 691	1 025 691
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	2 819 534	956 360
-------------------	---	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital		2 819 534	956 360
Sum egenkapital		3 845 225	1 982 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 641	
Sum kortsiktig gjeld		7 641	
Sum gjeld		7 641	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 866	1 982 051



Organisasjonsnr: 989 256 157
ROGDIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rogdis Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 256 157



RESULTATREGNSKAP

ROGDIS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10	7
Sum driftskostnader		10	7
Driftsresultat		-10	-7
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	1	58 262	31 905
Annen finansinntekt		2 062 563	0
Resultat av finansposter		2 120 825	31 905
Resultat før skattekostnad		2 120 815	31 898
Skattekostnad på resultat	2	7 641	0
Årsresultat		2 113 174	31 898
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 113 174	31 898
Sum overføringer		2 113 174	31 898



BALANSE

ROGDIS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	470 121	517 638
Sum anleggsmidler		470 121	517 638
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	3 223 597	1 355 959
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	2 230	2 230
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 918	106 224
Sum omløpsmidler		3 382 745	1 464 413
Sum eiendeler		3 852 866	1 982 051



BALANSE

ROGDIS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs	1	925 691	925 691
Sum innskutt egenkapital		1 025 691	1 025 691
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	2 819 534	956 360
Sum opptjent egenkapital		2 819 534	956 360
Sum egenkapital		3 845 225	1 982 051
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	7 641	0
Sum gjeld		7 641	0
Sum egenkapital og gjeld		3 852 866	1 982 051

Stavanger, 04.06.2024
Styret i Rogdis Invest AS

Svein Malde
styreleder



ROGDIS INVEST AS

NOTER

2023

1. Egenkapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr. 100.000, fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1 000.

Aksjekapitalen har to klasser, 2 A-aksjer og 98 B-aksjer. Kun A-aksjene har stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Klasse	Antall Eierandel	Verv
Gro Rogdeberg	A	2	2 %
Gro Rogdeberg	B	68	68 %
Carina Rogdeberg	B	15	15 %
Anniken Rogdeberg	B	15	15 %
Totalt		100	100 %

Opptjent egenkapital 01.01. 956 360

Årets resultat 2 113 174

Foreslått utbytte 0

Tilleggsutbytte i året -250 000

Opptjent egenkapital 31.12. 2 819 534

Selskapet har fordringer mot aksjonærene på kr: 1 313 517

Inntektsførte renter er kr: 57 558

2. Skatter

Årets skattegrunnlag 2023 2022

Resultat før skattekostnad 2 120 815 31 989

Permanente forskjeller -2 027 313 0

Endring i midlertidig forskjeller 0 0

Anvendelse av fremførbart underskudd -58 770 -31 989

Årets skattegrunnlag 34 732 0

Skattekostnad

Betalbar inntektsskatt 7 641 0

Kildeskatt 0 0

Endring utsatt skatt 0 0

Skattekostnad 7 641 0

Utsatt skatt/skattefordel 31.12.23 31.12.22 Endring

Underskudd til fremføring 0 -58 770 58 770

Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) 0 -58 770 58 770

Skattesats 22 % 22 %

Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) 0 -12 929 12 929

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



ROGDIS INVEST AS

NOTER

2023

3. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktige investeringer i aksjer er vurdert til anskaffelseskost.

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi 31.12.

Kostpris: 2 091 152
Årets resultatførte verdijustering: 0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

4. Langsiktige investeringer i aksjer

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel	Pålydende	Bokført verdi	Resultat (100%) 2023	Egenkapital (100%) 31.12.23
P & P Eiendom AS	Stavanger	25,0 %	403 000	465 222	1 429 719	3 090 727
Forus Office Arena AS	Stavanger	10,0 %	10 000	4 899	-8 463	0
Sum				470 121		

Selskapet har en fordring mot ovenstående selskaper på kr:

1 910 080

Renter er godskrevet med kr:

0