



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 127 028	8 615 912
Sum inntekter		9 127 028	8 615 912
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 830 816	2 819 799
Andre driftskostnader		2 667 019	1 351 237
Sum kostnader		5 497 834	4 171 036
Driftsresultat		3 629 194	4 444 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780	245
Sum finansinntekter		780	245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 233 407	-123 827
Annen rentekostnad		792	
Sum finanskostnader		1 234 199	-123 827
Netto finans		-1 233 420	124 072
Ordinært resultat før skattekostnad		2 395 774	4 568 948
Skattekostnad på resultat		527 129	1 005 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 868 645	3 563 780
Årsresultat		1 868 645	3 563 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 868 645	3 563 780
Totalresultat		1 868 645	3 563 780
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 868 645	3 563 780
Sum overføringer og disponeringer		1 868 645	3 563 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 763 680	4 711 308
Sum immaterielle eiendeler		3 763 680	4 711 308
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		93 929 710	46 299 380
Maskiner, inventar o. l.			7 540
Sum varige driftsmidler		93 929 710	46 306 921
Sum anleggsmidler		97 693 390	51 018 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 281 744	19 527
Andre kortsiktige fordringer		2 142 045	5 168 441
Sum fordringer		3 423 789	5 187 968
Sum omløpsmidler		3 423 789	5 187 968
SUM EIENDELER		101 117 179	56 206 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Beholdning av egne aksjer		7 953 608	7 953 608
Overkurs		1 490 859	
Sum innskutt egenkapital		33 874 367	32 383 508

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		12 621 736	10 753 091
Sum opptjent egenkapital		12 621 736	10 753 091
Sum egenkapital		46 496 103	43 136 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		48 600 000	
Sum langsiktig gjeld		48 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 238 592	7 115 297
Betalbar skatt			1 324 846
Annen kortsiktig gjeld		2 782 484	4 629 454
Sum kortsiktig gjeld		6 021 076	13 069 598
Sum gjeld		54 621 076	13 069 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 117 179	56 206 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500356

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 127 028	8 615 912
Sum inntekter		9 127 028	8 615 912
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 830 816	2 819 799
Andre driftskostnader		2 667 019	1 351 237
Sum kostnader		5 497 834	4 171 036
Driftsresultat		3 629 194	4 444 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780	245
Sum finansinntekter		780	245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 233 407	-123 827
Annen rentekostnad		792	
Sum finanskostnader		1 234 199	-123 827
Netto finans		-1 233 420	124 072
Ordinært resultat før skattekostnad		2 395 774	4 568 948
Skattekostnad på resultat		527 129	1 005 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 868 645	3 563 780
Årsresultat		1 868 645	3 563 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 868 645	3 563 780
Totalresultat		1 868 645	3 563 780
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 868 645	3 563 780
Sum overføringer og disponeringer		1 868 645	3 563 780



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 763 680	4 711 308
Sum immaterielle eiendeler		3 763 680	4 711 308
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		93 929 710	46 299 380
Maskiner, inventar o. l.			7 540
Sum varige driftsmidler		93 929 710	46 306 921
Sum anleggsmidler		97 693 390	51 018 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 281 744	19 527
Andre kortsiktige fordringer		2 142 045	5 168 441
Sum fordringer		3 423 789	5 187 968
Sum omløpsmidler		3 423 789	5 187 968
SUM EIENDELER		101 117 179	56 206 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Beholdning av egne aksjer		7 953 608	7 953 608
Overkurs		1 490 859	
Sum innskutt egenkapital		33 874 367	32 383 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 621 736	10 753 091
Sum opptjent egenkapital		12 621 736	10 753 091
Sum egenkapital		46 496 103	43 136 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		48 600 000	



Sum langsiktig gjeld	48 600 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 238 592	7 115 297
Betalbar skatt		1 324 846
Annen kortsiktig gjeld	2 782 484	4 629 454
Sum kortsiktig gjeld	6 021 076	13 069 598
Sum gjeld	54 621 076	13 069 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	101 117 179	56 206 196



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID	05-05-2023 13:36
Ruud, Gorm Jorreng	BANKID	04-05-2023 09:09
Bugge, Rolf Erik	BANKID	04-05-2023 14:26

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022

for

Skjetten senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Resultatregnskap 2022

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	9 127 028	8 615 912
Sum driftsinntekter		9 127 028	8 615 912
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	2 667 018	1 351 237
Ordinær avskrivning	5	2 830 816	2 819 799
Sum driftskostnader		5 497 834	4 171 036
Driftsresultat		3 629 194	4 444 876
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		0	123 827
Renteinntekter		780	245
Rentekostnader til foretak i samme konsern		1 233 407	0
Rentekostnader		792	0
Netto finanskostnader		-1 233 420	124 072
Ordinært resultat før skattekostnad		2 395 774	4 568 948
Skattekostnad	4	527 129	1 005 168
Årsresultat		1 868 645	3 563 780
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	1 868 645	3 563 780
Overføringer og disponeringer		1 868 645	3 563 780



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 763 680	4 711 308
Sum immaterielle eiendeler		3 763 680	4 711 308
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	93 929 710	46 299 380
Driftsløsøre og inventar	5	0	7 540
Sum varige driftsmidler		93 929 710	46 306 921
Sum anleggsmidler		97 693 390	51 018 228
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 281 744	19 527
Andre fordringer	8	2 142 046	5 168 441
Sum fordringer		3 423 789	5 187 968
Sum omløpsmidler		3 423 789	5 187 968
SUM EIENDELER		101 117 179	56 206 196



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	24 429 900	24 429 900
Overkurs	7	7 953 608	7 953 608
Annen innskutt egenkapital	7	1 490 860	0
Sum innskutt egenkapital		33 874 367	32 383 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 621 736	10 753 091
Sum opptjent egenkapital		12 621 736	10 753 091
Sum egenkapital		46 496 104	43 136 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	48 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		48 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 238 592	7 115 297
Betalbar skatt	4	0	1 324 846
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	2 782 484	4 629 454
Sum kortsiktig gjeld		6 021 076	13 069 598
Sum gjeld		54 621 076	13 069 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 117 179	56 206 196

Oslo, 30. april 2023
I styret for Skjetten senter AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Gorm Jørreng Ruud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Skjetten senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 4 775 149 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	17 850	16 550



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	0	1 324 846
Endring utsatt skatt	947 627	-319 677
Skatt av konsernbidrag	-420 499	0
Skattekostnad ordinært resultat	527 129	1 005 168
Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 395 775	4 568 948
Endring i midlertidige forskjeller	-4 307 398	1 453 079
Permanente forskjeller	265	0
Mottatt konsernbidrag	1 911 358	0
Årets skattegrunnlag	0	6 022 027
Betalbar skatt	0	1 324 846
Midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler	-17 107 637	-21 415 035
Netto midlertidige forskjeller	-17 107 637	-21 415 035
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-3 763 680	-4 711 308
Endringer i utsatt skatt	2022	2021
Balanse 1.1	-4 711 308	-4 391 630
Innregnet mot resultat	947 627	-319 677
Balanse 31.12	-3 763 680	-4 711 308

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløse og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	103 532 888	219 617	103 752 505
Årets tilgang	50 453 606	0	50 453 606
Anskaffelseskost 31.12.2022	153 986 494	219 617	154 206 111
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	57 233 508	212 077	57 445 585
Årets avskrivninger	2 823 275	7 540	2 830 816
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	60 056 784	219 617	60 276 401
Bokført verdi 31.12.2022	93 929 710	0	93 929 710
Økonomisk levetid (år)	5-30 år	5-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 244 299 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 24 429 900. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	24 429 900	7 953 608	0	10 753 091	43 136 599
Årets endring i egenkapital:					
Konsemsbidrag mottatt	0	0	1 490 860	0	1 490 860
Årsresultat	0	0	0	1 868 645	1 868 646
Egenkapital 31.12.2022	24 429 900	7 953 608	1 490 860	12 621 736	46 496 104

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer		
	2022	2021	2022	2021	
Foretak i samme konsern		1 281 744	0	1 911 358	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	42 680	152 451	2 071 383	4 463 440	48 600 000	0

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsemsbidrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Sent

Navn Dato
Enger, Trond **2023-05-05**

Identifikasjon
 **bankID** Enger, Trond

Navn Dato
Ruud, Gorm Jorreng **2023-05-04**

Identifikasjon
 **bankID** Ruud, Gorm Jorreng

Navn Dato
Bugge, Rolf Erik **2023-05-04**

Identifikasjon
 **bankID** Bugge, Rolf Erik



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skjetten Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skjetten Senter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MUEV3-EW6H4-2BF78-8IB6C-JFEF1-7NM0V



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skjetten Senter AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneco Dokumentnøkkel: MUEV3-EW6H4-2BF78-8IB6C-JFEF1-7NIMOV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-16 05:55:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MUEV3-EW6H4-2BFP8-8IB6C-JFEFI-7NIMOV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>