



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 204 088
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BMJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Solliveien 9A 8692 HATTFJELLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		170 452	154 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 452</b>	<b>154 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		31 530	31 530
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			15 030
Annen driftskostnad		95 909	80 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 439</b>	<b>127 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 013</b>	<b>26 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 382 000	2 418 024
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		14 890	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		972 415	36 245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 369 306</b>	<b>2 454 269</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			343 434
Annen rentekostnad		103 250	121 435
Annen finanskostnad		296 022	619 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 272</b>	<b>1 084 249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 970 034</b>	<b>1 370 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 013 048	396 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 162 184	4 162 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 162 184</b>	<b>4 162 184</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		9 185 000	9 185 000
Lån til foretak i samme konsern		138 540	
Investeringer i aksjer og andeler		80 240	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 403 780</b>	<b>9 185 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 565 964</b>	<b>13 347 184</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			15 000
Konsernfordringer		2 382 000	2 520 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 382 000</b>	<b>2 535 540</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 761 675	4 497 634
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 761 675</b>	<b>4 497 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 370 901	542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 370 901</b>	<b>542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 514 576</b>	<b>7 033 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 080 539</b>	<b>20 380 900</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 840	4 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 840</b>	<b>204 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 151 855	16 138 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 151 855</b>	<b>16 138 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 356 695</b>	<b>16 343 647</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 804 454
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 804 454</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 804 454</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			208 954
Skyldig offentlige avgifter		1 530	1 530
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		722 315	22 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 723 845</b>	<b>1 232 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 723 845</b>	<b>4 037 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 080 539</b>	<b>20 380 900</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12	149 028	174 019
Annen driftsinntekt	12	8 074	4 871
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 102</b>	<b>178 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 530	74 566
Lønnskostnad	13	34 717	45 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 802	7 097
Annen driftskostnad		38 238	42 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 287</b>	<b>170 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 815</b>	<b>8 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	7	4 515	990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 515</b>	<b>990</b>
Finanskostnader	7	11 817	9 007
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 817</b>	<b>9 007</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 302</b>	<b>-8 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 487</b>	<b>664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 453	341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 940</b>	<b>323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 940</b>	<b>323</b>
Minoritetsinteresser	14	-933	283
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 007</b>	<b>40</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 007</b>	<b>40</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		1 000	1 000
Overført fra annen egenkapital		-4 007	-960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 007</b>	<b>40</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	55 183	57 552
Maskiner og anlegg	3, 5	45 570	41 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5		48
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 753</b>	<b>99 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 261	1 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 261</b>	<b>1 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 014</b>	<b>100 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>51 166</b>	<b>56 517</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	45 400	32 719
Andre kortsiktige fordringer		2 178	4 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 578</b>	<b>37 239</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 762	13 950
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 762</b>	<b>13 950</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 783	30 359
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 783</b>	<b>30 359</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 289</b>	<b>138 065</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>250 303</b>	<b>238 381</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 9	200	200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	47 975	51 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 975</b>	<b>51 761</b>
Minoritetsinteresser	14	10 169	11 662
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 344</b>	<b>63 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	92	92
Utsatt skatt	11	3 133	2 542
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 225</b>	<b>2 634</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	77 010	89 077
Øvrig langsiktig gjeld		2 586	3 766
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>79 596</b>	<b>92 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 821</b>	<b>95 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 999	50 450
Leverandørgjeld		24 795	16 539
Betalbar skatt	11	745	
Skyldig offentlige avgifter		3 665	2 681
Utbytte		1 618	1 618
Annen kortsiktig gjeld		9 316	7 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>109 138</b>	<b>79 281</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		191 959	174 758
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>250 303</b>	<b>238 381</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692778

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 204 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Solliveien 9A  
8692 HATTFJELLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024



Organisasjonsnr: 995 204 088  
BMJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		170 452	154 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 452</b>	<b>154 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		31 530	31 530
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			15 030
Annen driftskostnad		95 909	80 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 439</b>	<b>127 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 013</b>	<b>26 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 382 000	2 418 024
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		14 890	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		972 415	36 245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 369 306</b>	<b>2 454 269</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			343 434
Annen rentekostnad		103 250	121 435
Annen finanskostnad		296 022	619 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 272</b>	<b>1 084 249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 970 034</b>	<b>1 370 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 013 048</b>	<b>1 396 584</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 013 048	396 584



Sum overføringer og  
disponeringer

3 013 048

1 396 584



Organisasjonsnr: 995 204 088  
BMJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 4 162 184 4 162 184  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr  
Sum varige driftsmidler 4 162 184 4 162 184

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9 185 000 9 185 000  
Lån til foretak i samme  
konsern 138 540  
Investeringer i aksjer og  
andeler 80 240  
Sum finansielle  
anleggsmidler 9 403 780 9 185 000

Sum anleggsmidler 13 565 964 13 347 184

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 15 000  
Konsernfordringer 2 382 000 2 520 540  
Sum fordringer 2 382 000 2 535 540

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 761 675 4 497 634  
Sum investeringer 2 761 675 4 497 634

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 370 901 542  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 370 901 542

Sum omløpsmidler 6 514 576 7 033 716

SUM EIENDELER 20 080 539 20 380 900

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	4 840	4 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>204 840</b>	<b>204 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	18 151 855	16 138 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>18 151 855</b>	<b>16 138 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18 356 695</b>	<b>16 343 647</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 804 454
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 804 454</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 804 454</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		
Skyldig offentlige avgifter	1 530	1 530
Utbytte	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	722 315	22 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 723 845</b>	<b>1 232 799</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 723 845</b>	<b>4 037 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 080 539</b>	<b>20 380 900</b>



Organisasjonsnr: 995 204 088  
BMJ INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12	149 028	174 019
Annen driftsinntekt	12	8 074	4 871
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 102</b>	<b>178 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 530	74 566
Lønnskostnad	13	34 717	45 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 802	7 097
Annen driftskostnad		38 238	42 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 287</b>	<b>170 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 815</b>	<b>8 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	7	4 515	990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 515</b>	<b>990</b>
Finanskostnader	7	11 817	9 007
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 817</b>	<b>9 007</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 302</b>	<b>-8 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 453	341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 940</b>	<b>323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 940</b>	<b>323</b>
Minoritetsinteresser	14	-933	283
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 007</b>	<b>40</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 007</b>	<b>40</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000	1 000
Overført fra annen egenkapital		-4 007	-960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 007</b>	<b>40</b>





Organisasjonsnr: 995 204 088  
BMJ INVEST AS

## KONSERNBALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	55 183	57 552
Maskiner og anlegg	3, 5	45 570	41 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5		48
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 753</b>	<b>99 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 261	1 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 261</b>	<b>1 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 014</b>	<b>100 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5, 6	51 166	56 517
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5	45 400	32 719
Andre kortsiktige fordringer		2 178	4 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 578</b>	<b>37 239</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		2 762	13 950
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 762</b>	<b>13 950</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		45 783	30 359
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 783</b>	<b>30 359</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 289</b>	<b>138 065</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>250 303</b>	<b>238 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 9	200	200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	47 975	51 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 975</b>	<b>51 761</b>
Minoritetsinteresser	14	10 169	11 662
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 344</b>	<b>63 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	92	92
Utsatt skatt	11	3 133	2 542
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 225</b>	<b>2 634</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	77 010	89 077
Øvrig langsiktig gjeld		2 586	3 766
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>79 596</b>	<b>92 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 821</b>	<b>95 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 999	50 450
Leverandørgjeld		24 795	16 539
Betalbar skatt	11	745	
Skyldig offentlige avgifter		3 665	2 681
Utbytte		1 618	1 618
Annen kortsiktig gjeld		9 316	7 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>109 138</b>	<b>79 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>191 959</b>	<b>174 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>250 303</b>	<b>238 381</b>



Organisasjonsnr: 995 204 088  
BMJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 995 204 088  
BMJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# **ÅRSBERETNING OG REGNSKAP 2023**

**BMJ Invest AS**





## ÅRSBERETNING 2023 FOR BMJ-INVEST AS OG KONSERNET

BMJ-Invest AS er et rent investeringselskap og er etablert i Hattfjelldal kommune i Nordland.

### ORGANISASJON / LEDELSE / EIERFORHOLD

Aksjekapitalen er på kr. 200.000,- Alle aksjer eies av adm.dir Bjørn M. Jarmund.  
Styret for BMJ-INVEST AS bestod ved årsskiftet 2023 av:

Bjørn M. Jarmund	-	styreleder
Mette Hagen	-	vara styreleder

Styret har hatt 1 styremøter og behandlet 5 saker.

### MILJØARBEID

Styret legger stor vekt på at gjeldende forskrifter om miljøvern overholdes nøye.  
BMJ-INVEST AS er et rent investeringselskap som ikke påvirker det ytre miljø.

### BEMANNING/ARBEIDSMILJØ

BMJ-INVEST AS hadde 0 ansatte pr. 31-12-22.

### LIKESTILLING

Selskapet har som mål at det råder likestilling mellom kvinner og menn.

### IKKE DISKRIMINERING OG TILGJENGELIGHET

Vi mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av seksuallegning, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Det er i 2023 ikke gjennomført spesielle tiltak for å bedre tilgjengeligheten for funksjonshemmede.

### ÅPENHETSLOVEN

Konsernet benytter DFØs høyrisikoproduktliste til vurdering av risiko tilknyttet åpenhetsloven og finner det med rimelig sikkerhet at våre bedrifter og leverandører driver virksomhet uten at dette går på bekostning av grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

### EIERFORHOLD / AKSJONÆRSTRUKTUR

Samtlige aksjer BMJ-Invest AS eies av styreleder Bjørn M. Jarmund.

### ØKONOMI

Alle tall i hele 1000 kr.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapene.

Resultatet etter skatt er kr. 3 013. Styret foreslår dette anvendt slik:

Foreslått utbytte	kr.	1 000
Overført til annen egenkapital	kr.	<u>2 013</u>
Sum disponeringer	kr.	<u>3 013</u>

Egenkapitalen var kr. 18 152.



Årsresultatet for konsernet etter skatt er kr. -3 007 mot kr. 40 i 2022.

Total egenkapital for konsernet er kr 58.344. Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på kr. 23.168. Driftsresultatet for konsernet var på kr. 4.815. Forskjellen skyldes i hovedsak salg av markedsbaserte aksjer og endringer i kundefordringer og varelager. De samlede investeringene i konsernet i 2023 var kr 12.172. Likviditeten i selskapet er stram noe som skyldes store prisstigninger på råvarer gjennom året og økt varelager. Noe som igjen skyldes stor nedgang i byggevaresektoren i Norge og resten av Europa. Det har ikke vært vesentlig avvik i finansielle transaksjoner i forhold til året før. Styret mener regnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling.

## MARKEDS- OG FREMTIDSUTSIKTER/ UTVIKLING/ INVESTERINGER

Selskapet har til intensjon å kjøpe opp, etablere og delta i andre selskaper selv eller gjennom sine datterselskaper.

Det forventes at etterspørselen på konsernets produkter vil være på nivå med 2023 for kommende år. Avgjørende her er likevel renteutviklingen samt utviklingen i Norsk økonomi. Konkurransforholdene vil fortsatt være vanskelige, med sterkt press på prisene. Konsernet underliggende selskaper må fortsatt arbeide maksimalt med utvikling av nye produkter og for å redusere kostnadsnivået og bedre grunnlaget for framtidig drift. Styret har stor tro på konsernets produkter. Spesielt med hensyn til sin positive miljøprofil og renhet.

Innenlandsmarkedet er fortsatt vårt viktigste marked. Eksportmarkedet er fortsatt et satsningsområde.

Utvikling av strategiske partnere vil fortsette i år 2024.

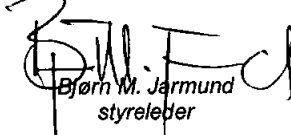
Konsernet driver kontinuerlig utviklingsarbeid på sine produkter og tjenester. Styret er bekymret for innført skogvern og båndlegging av skog til verneformål i underliggende selskaps naturlige råstoffgrunnlag. Styret opplever en stadig forverring av rammebetingelsene for den kortreiste norske grønne industrien i Nordland som benytter lokalt råstoff og lokal produsert vannenergi for produksjon av sine produkter. Målet for 2024 er fortsatt utvikling av nye produkter og tilpasning av eksisterende produkter til markedet, samt kostnadsbesparelser i alle ledd.

Konsernet vil også investere i nye installasjoner hvor dette er økonomisk rentabelt. Pågående prosjekt fase 1 med elektrifisering av sponplateproduksjon er i gang. En forutsetning er konkurransedyktige rammevilkår.

Styret takker for meget god innsats i 2023.

Styret er ikke tilfreds med det økonomiske resultatet for underliggende selskaper for året 2023. Det arbeides med å selge Kragerø selskapene, eiendomsmegler er engasjert.

Hattfjell, den 30/6-2024

  
Bjørn M. Jarmund  
styreleder

**RESULTATREGNSKAP****BMJ Invest AS**

<b>Konsern</b>				<b>Morselskap</b>	
<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Beløp i NOK 1000</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>					
<b>149 028</b>	174 019	Salgsinntekt	12		
<b>8 074</b>	4 872	Annen driftsinntekt	12	<b>170</b>	154
<b>157 102</b>	178 890	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>170</b>	154
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
<b>71 530</b>	74 566	Varekostnad			
<b>34 717</b>	45 864	Lønnskostnad	13	<b>32</b>	32
<b>7 802</b>	7 097	Avskrivninger	3	-	15
<b>38 239</b>	42 682	Annen driftskostnad		<b>96</b>	81
<b>152 287</b>	170 210	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>127</b>	127
<b>4 815</b>	8 681	<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>43</b>	27
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
<b>4 515</b>	990	Finansinntekter	7	<b>3 369</b>	2 454
<b>-11 817</b>	-9 007	Finanskostnader	7	<b>-399</b>	-1 084
<b>-7 302</b>	-8 017	<b>Netto finansposter</b>		<b>2 970</b>	1 370
<b>-2 486</b>	664	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 013</b>	1 397
<b>-1 453</b>	-341	Skattekostnad på ordinært resultat	11	-	-
<b>-3 940</b>	323	<b>ÅRSRESULTAT FØR MINORITETSINTERESSER</b>		<b>3 013</b>	1 397
<b>-933</b>	283	Minoritetsinteresser	14		
<b>-3 007</b>	40	<b>ÅRSRESULTAT</b>			
<b>Opplysninger om avsetninger til:</b>					
		Avsatt til ordinært utbytte		<b>1 000</b>	1 000
		Avsatt til annen egenkapital		<b>2 013</b>	397
		<b>Sum disponert</b>		<b>3 013</b>	1 397

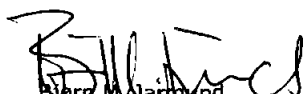
**BALANSE****BMJ Invest AS**

(Beløp i NOK 1000)

<b>Konsern</b>				<b>Morselskap</b>	
<b>2023</b>	2022	<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2023</b>	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>Varige driftsmidler</b>					
<b>55 183</b>	57 552	Tomter, bygninger o.a.	3,5	<b>4 162</b>	4 162
<b>45 570</b>	41 400	Maskiner og anlegg	3,5		
-	47	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	3,5	-	-
<b>100 753</b>	<b>99 000</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 162</b>	<b>4 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
<b>2 261</b>	1 315	Investeringer i datterselskap	4	<b>9 185</b>	9 185
-	-	Investering i aksjer og andeler		<b>80</b>	80
<b>2 261</b>	<b>1 315</b>	Andre langsiktige konsernfordringer		<b>139</b>	139
		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 404</b>	<b>9 404</b>
<b>103 014</b>	<b>100 316</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 566</b>	<b>13 566</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
<b>51 166</b>	56 517	Varer	5,6		
<b>Fordringer</b>					
<b>45 400</b>	32 719	Kundefordringer	5		
<b>2 178</b>	4 520	Fordringer konsern	8	<b>2 382</b>	2 381
<b>47 579</b>	<b>37 239</b>	Andre fordringer		-	15
		<b>Sum fordringer</b>		<b>2 382</b>	<b>2 396</b>
<b>2 762</b>	13 950	Investeringer		<b>2 762</b>	4 417
<b>45 783</b>	30 359	Markedsbaserte aksjer			
		Bankinnskudd, kontanter og lignende		<b>1 371</b>	<b>1</b>
<b>147 289</b>	<b>138 065</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 515</b>	<b>6 815</b>
<b>250 303</b>	<b>238 381</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 081</b>	<b>20 381</b>

**BALANSE**  
**BMJ Invest AS**

Konsern				Morselskap	
2023	2022	EGENKAPITAL OG GJELD 31.12	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
200	200	Aksjekapital	2,9	200	200
-	-	Egne aksjer	9	-	-
		Overkurs		5	5
<b>200</b>	<b>200</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205</b>	<b>205</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
47 975	51 761	Annen egenkapital	2	18 152	16 139
<b>47 975</b>	<b>51 761</b>	<b>Sum opptjent egenkapital (majoritet)</b>		<b>18 152</b>	<b>16 139</b>
10 169	11 662	<b>Minoritetsinteresser</b>			
<b>58 344</b>	<b>63 623</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>18 357</b>	<b>16 344</b>
<b>GJELD</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
92	92	Pensjonsforpliktelser	10	-	-
3 133	2 542	Utsatt skatt	11	-	-
<b>3 225</b>	<b>2 634</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
77 010	89 077	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	-	2 804
2 586	3 766	Øvrig langsiktig gjeld		-	-
<b>79 596</b>	<b>92 842</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-</b>	<b>2 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
68 999	50 450	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	-	209
24 795	16 539	Leverandørgjeld		-	-
1 618	1 618	Skyldig utbytte		1 000	1 000
745	-	Betalbar skatt	11	-	-
3 665	2 681	Skyldig offentlige avgifter		2	2
9 316	7 993	Annen kortsiktig gjeld		722	22
<b>109 138</b>	<b>79 281</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 724</b>	<b>1 233</b>
<b>191 959</b>	<b>174 757</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>1 724</b>	<b>4 037</b>
<b>250 303</b>	<b>238 381</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 081</b>	<b>20 381</b>

  
Bjørn M. Wærnund  
Styreleder

Hattfjelldal, den  
8/8 2024

  
Mette Hagen  
Nestleder

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**  
**BMJ Invest AS**

Konsern			Morselskap	
2023	2022	Beløp i NOK 1000	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
-2 486	664	Resultat før skatt	3 013	1 397
-	-2 175	Betalbar skatt	-	-
7 802	7 097	Ordinære avskrivninger	-	15
-1 802	509	Tap ved salg av aksjer	239	509
1 753		Tap ved avgang driftsmidler		
-972	1 133	Verdiendring aksjer og aksjefond	-972	307
-	-	Endring i konsernmellomværende	-1	-
-12 681	12 788	Endring i kundefordringer	-	-
13 882	-	Salg markedsbaserte aksjer	2 389	-
2 341	-1 013	Endring i andre fordringer	15	-
5 352	-20 539	Endring i beholdning av varelager		
8 255	85	Endring i leverandørgjeld	-	-13
1 725	-4 678	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-	22
<b>23 168</b>	<b>-6 128</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>4 683</b>	<b>2 237</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
-14 085	-7 778	Investeringer i varige driftsmidler	-	-
2 778	-	Salg av varige driftsmidler (salgssum)	-	-
-865	-28	Inn-/utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-	-
<b>-12 172</b>	<b>-7 806</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
-	-	Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	-	-
-13 246	-9 446	Nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 804	-142
18 549	18 578	Endring kassakreditt	-209	-2 095
43	-	Inn-/utbetaling ved salg/kjøp av egne aksjer	-	-
-918	-618	Utbetaling av utbytte	-300	-
<b>4 428</b>	<b>8 514</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 313</b>	<b>-2 237</b>
15 424	-5 420	Netto endring i likvider i året	1 370	-
30 359	35 778	Kontanter og bankinnskudd per 01.01	1	1
<b>45 783</b>	<b>30 359</b>	<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>1 371</b>	<b>1</b>
<b>Denne består av:</b>				
<b>45 783</b>	<b>30 359</b>	<b>Bankinnskudd</b>	<b>1 371</b>	<b>1</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet BMJ Invest AS, og datterselskapene Jarel AS og J.K. Elektro, samt datterselskapene av Jarel AS: Arbor AS, Arbor-Eiendom AS, Arbor-Kragerø AS, Arbor-Eiendom Kragerø AS, Kragerøveien 520 AS og Skansenterasse 7 AS. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med [Skattesats] på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

## Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

## Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapets pensjonsordninger er innskuddsplaner. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen

## Endring av regnskapsprinsipper

Det er ikke foretatt noen endringer i regnskapsprinsipper i 2023

## Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 2 Egenkapital

(Beløp i NOK 1000)

### BMJ Invest AS

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egen- kapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	200	5	16 139	16 344
Årets resultat	-	-	3 013	3 013
Utbytte	-	-	-1 000	-1 000
Egenkapital pr 31.12	200	5	18 152	18 357

### BMJ Invest AS - konsern

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egen- kapital	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital pr 01.01.	200	-	51 761	11 662	63 623
Årets resultat	-	-	-3 007	-933	-3 940
Andre endringer	-	-	234	58	279
Utbytte	-	-	-1 000	-618	-1 618
Egenkapital pr 31.12	200	-	47 988	10 169	58 344

Det er ikke foretatt noen endringer i regnskapsprinsipper i 2023.



## Note 3 Anleggsmidler

### Immaterielle eiendeler

#### BMJ Invest AS - konsern

(Alle tall i 1000)	Rettigheter/Pa- tenter	Goodwill
Anskaffelseskost pr 01. 01.	976	- 24 956
Tilgang		
Avgang		
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>976</b>	<b>- 24 956</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	976	- 24 956
+ årets ordinære avskrivninger		
- avgang ordinære avskrivninger		
<b>Akk avskrivninger pr 31. 12.</b>	<b>976</b>	<b>- 24 956</b>
<b>Bokført verdi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Negativ goodwill knyttet seg til oppkjøpet av aksjene i Jarel AS, og ble inntektsført over 5 år.

### Varige driftsmidler

(Alle tall i 1000)

#### BMJ Invest AS

Varige driftsmidler	Bolig	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01. 01.	4 162	82	4 244
Tilgang			
Det er ikke foretatt noen endringer i regnskapsprinsipper i 2020.			
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 162</b>	<b>82</b>	<b>4 244</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	82	82
+ årets ordinære avskrivninger		-	-
- avgang ordinære avskrivninger			
<b>Akk avskrivninger pr 31. 12.</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>82</b>
<b>Bokført verdi</b>	<b>4 162</b>	<b>-</b>	<b>4 162</b>



## Forts note 3 Varige driftsmidler

(Alle tall i 1000)

### BMJ Invest AS - konsern

Varige driftsmidler	Boliger	Maskiner etc	Bygninger og tomter	Driftsløsøre/i nventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01. 01.	9 421	171 115	85 772	14 407	<b>280 715</b>
Tilgang		8 613	166		<b>8 779</b>
Tilskudd		- 1 000		-	<b>1 000</b>
Avgang		- 2 600		-	<b>2 600</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 421</b>	<b>176 128</b>	<b>85 938</b>	<b>14 407</b>	<b>285 894</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	2 427	132 926	32 741	14 302	<b>182 397</b>
årets ord. avskrivninger		4 401	2 638	58	<b>7 097</b>
avgang ord. avskrivninger		- 2 600		-	<b>2 600</b>
<b>Akk avskrivninger pr 31. 12.</b>	<b>2 427</b>	<b>134 728</b>	<b>35 379</b>	<b>14 360</b>	<b>186 894</b>
<b>Bokført verdi</b>	<b>6 994</b>	<b>41 400</b>	<b>50 559</b>	<b>47</b>	<b>99 000</b>

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

(Alle tall i 1000)

Firma	Forretnings-kontor	Eier-/stemme-andel	Eierandel Jarel AS	Sum eierandel BMJ Invest-konsernet
Jarel AS	Hattfjelldal	79,4 %	-	79,4 %
Arbor AS	Hattfjelldal	0 %	100 %	79,4 %
Arbor- Eiendom AS	Hattfjelldal	0 %	100 %	79,4 %
Arbor-Kragerø AS	Hattfjelldal	0 %	100 %	79,4 %
Arbor-Eiendom Kragerø AS	Hattfjelldal	0 %	100 %	79,4 %
Skansenterrasse 7 AS	Oslo	0 %	100 %	79,4 %
Kragerøveien 520 AS	Hattfjelldal	0 %	100 %	79,4 %
J.K. Elektro AS	Hattfjelldal	50 %	0 %	50,0 %

Firma	Egenkap siste år	Resultat siste år	Balanseført verdi
Jarel AS	49 017	3 899	9 045
Arbor AS	16 602	- 1 345	
Arbor- Eiendom AS	3 711	560	
Arbor-Kragerø AS	- 9 269	- 6 654	
Arbor-Eiendom Kragerø AS	- 768	354	
Skansenterrasse 7 AS	2 318	661	
Kragerøveien 520 AS	4 200	574	
J.K. Elektro AS	135	30	140
<b>Sum</b>			<b>9 185</b>

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden.



## Note 5 Fordringer og gjeld

(Alle tall i 1000)

Fordringer med forfall senere enn ett år	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	-	-	-	-
Andre langsiktige fordringer	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	2 097	36 457	40 495
Annen langsiktig gjeld	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 097</b>	<b>36 457</b>	<b>40 495</b>

(Alle tall i 1000)

Gjeld sikret ved pant	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
Langsiktig gjeld	-	2 804	77 010	89 077
Kassakreditt	-	209	68 999	50 450
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>3 013</b>	<b>146 009</b>	<b>139 527</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>				
Aksjer	-	-	-	-
Kundefordringer	-	-	45 400	32 719
Maskiner, inventar, transportmidler	-	-	45 570	41 400
Tomter, bygninger	-	4 162	55 183	57 552
Varer	-	-	51 166	56 517
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>4 162</b>	<b>197 319</b>	<b>188 190</b>



### Note 6 Varer

(Alle tall i 1000)

	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lager av råvarer	-	-	20 857	19 853
Lager av varer under tilvirkning	-	-	8 527	8 210
Lager egentilvirkede ferdigvarer	-	-	19 945	26 552
Lager av innkjøpte varer for videresalg	-	-	1 836	1 901
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51 166</b>	<b>56 517</b>

### Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og kostnader

(Alle tall i 1000)

	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Finansinntekter</b>				
Inntekt på investering i datterselskap	2 382	2 418		
Verdiøkning markedsbaserte verdip.	-	-	552	-
Andre renteinntekter	-	-	1 193	580
Annen finansinntekt	987	36	2 770	410
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>3 369</b>	<b>2 454</b>	<b>4 515</b>	<b>990</b>
<b>Finanskostnader</b>				
Nedskrivning finansielle anleggsmidler				
Annen rentekostnad	103	121	10 298	6 505
Annen finanskostnad	296	963	1 519	2 502
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>399</b>	<b>1 084</b>	<b>11 817</b>	<b>9 007</b>

### Note 8 Mellomværende med nærstående

(Alle tall i 1000)

Fordringer	BMJ Invest AS	
	2023	2022
Fordring på utbytte (Jarel AS)	2 382	2 381
Fordring J. K. Elektro AS	139	139
<b>Sum</b>	<b>2 521</b>	<b>2 520</b>

Gjeld	BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022
Gjeld til aksjonær	700	-
<b>Sum</b>	<b>700</b>	<b>-</b>



## Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(Alle tall i 1000)

### BMJ Invest AS

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	200 000	1	200 000

Bjørn M. Jarmund eier samtlige aksjer i selskapet.

## Note 10 Pensjoner

### BMJ Invest AS/BMJ Invest konsern

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om tjenestepensjon.

BMJ Invest AS har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsordning.

Konsernet har pensjonsordninger som omfatter i alt 82 personer. Selskapene har innskuddsordninger hvor forpliktelsen er dekket gjennom et forsikringsselskap. Innskuddspensjonene inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

**Note 11 Skatt**

(Alle tall i 1000)

Årets skattekostnad fordeler seg:	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
Betalbar skatt	-	-	745	
Endring i utsatt skatt			708	341
Avgitt konsernbidrag	-	-		
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 453</b>	<b>341</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>				
Resultat før skattekostnad	3 013	3 013	-2 486	664
Permanente forskjeller *)	72	73	-56	34
Avgitt konsernbidrag				
Ikke utnytte skattemessig underskudd				
Endring i midlertidige forskjeller	-5	8	2 989	-1 599
Verdiendring finansielle omløpsmidler	-972	307	-1 524	1 133
Tap ved salg av verdipapirer	239	509	239	509
Mottatt utbytte	-2 398	-2 418	-88	-164
Mottatt konsernbidrag (skattefritt)				
<b>Årets skattegr. før anv. av unders</b>	<b>-51</b>	<b>1 492</b>	<b>-926</b>	<b>577</b>
Ikke anvendt skattemessig underskudd			4 311	-577
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-51</b>	<b>1 492</b>	<b>3 385</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>745</b>	<b>-</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>				
Aksjer			-	-
Fordringer	-	-	-60	-60
Varer	-	-	809	1 366
Balanseført leasing			80	174
Anleggsmidler	-21	-26	14 758	15 948
Avsetning etter god regnskapskikk	-	-	-1 900	-1 900
Pensjoner			-92	-92
Frempåført underskudd	-1 644	-1 593	-10 389	-25 028
Gevinst- og tapskonto			-1 435	-41
<b>Sum</b>	<b>-1 665</b>	<b>-1 619</b>	<b>1 772</b>	<b>-9 633</b>
<b>22 % utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-366</b>	<b>-356</b>	<b>390</b>	<b>-2 119</b>
<b>Ikke balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>366</b>	<b>356</b>	<b>2 743</b>	<b>4 661</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 133</b>	<b>2 542</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>				
22 % skatt av resultat før skatt	663	307	-547	146
Permanente forskjeller (22%)	-145	196	-314	333
Mottatt skattefritt aksjeutbytte	-528	-532	-19	-36
Endring ikke balanseført skattefordel	10	29	2 333	-102
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 453</b>	<b>341</b>



## Note 12 Salgsinntekter

(Alle tall i 1000)

	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Pr. virksomhetsområde</b>				
Produksjon og omsetning av sponplater og arbor-panel			144 655	174 019
Annen driftsinntekt	170	170	12 448	4 870
<b>Sum</b>	<b>170</b>	<b>170</b>	<b>157 102</b>	<b>178 889</b>
<b>Geografisk fordeling</b>				
Norge	170	170	147 071	167 096
Andre land			10 032	11 794
<b>Sum</b>	<b>170</b>	<b>170</b>	<b>157 102</b>	<b>178 890</b>

## Note 13 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

(Alle tall i 1000)

Lønnskostnader	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger	30	0	34 202	40 675
Arbeidsgiveravgift	2	0	2 091	2 577
Pensjonskostnader	0	0	906	1 688
Aktiverte lønnskostnader			-	3 310
Andre ytelser	0	0	828	925
<b>Sum</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>34 717</b>	<b>45 864</b>

Det har ikke vært ansatte i BMJ Invest i 2023.

Ytelser til daglig leder	BMJ Invest AS	Fra andre konsernselskap
Lønn	-	1 779
Pensjonsutgifter	-	-
Annen godtgjørelse	-	14
Styrehonorar	30	60

Daglig leder har ingen avtale om pensjon fra selskapet utover obligatorisk pensjonsforsikring.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor	BMJ Invest AS		BMJ Invest AS - konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lovpålagt revisjon	9	10	122	195
Andre attestasjonsoppgaver			-	-
Skatterådgivning			-	-
Annen bistand		15	-	15
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>9</b>	<b>25</b>	<b>122</b>	<b>210</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Note 14 Minoritet

BMJ Invest AS kjøpte 16.3.2010 79,4% av aksjene i Jarel AS. Minoritetens andel av selskapet er derfor 20,6%. I 2011 kjøpte BMJ Invest AS 60% av aksjene i J.K. Elektro AS fra Jarel AS. I 2018 solgte BMJ Invest 10% av aksjene slik at eierandelen nå er 50%.

	Jarel AS		J.K. Elektro AS		Sum	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Minoritet pr 1.1	11 610	11 938	52	29	11 662	11 967
Minoritetens andel av resultatet	- 948	260	15	24	- 933	283
Andre endringer	58	30			58	30
Utbytte minoritet	- 618	- 618			- 618	- 618
<b>Minoritet pr 31.12</b>	<b>10 102</b>	<b>11 610</b>	<b>67</b>	<b>52</b>	<b>10 169</b>	<b>11 662</b>





Til generalforsamlingen i BMJ Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BMJ Invest AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på 3 013 og et underskudd i konsernregnskapet på 3 007 (tall i hele tusen).

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen



- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 05.07.2024  
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng  
Statsautorisert revisor