



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 323 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGGERIET AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 75
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Leon Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 157 644	31 882 006
Annen driftsinntekt		118 394	61 163
Sum inntekter		29 276 038	31 943 169
Kostnader			
Varekostnad		35 684 752	25 729 173
Lønnskostnad	1	3 670 256	3 462 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	630 654	272 878
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	3 193 170	1 855 820
Sum kostnader		43 178 833	31 320 291
Driftsresultat		-13 902 795	622 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	235
Annen finansinntekt		30 496	1 577
Sum finansinntekter		30 545	1 812
Annen rentekostnad		351 152	253 492
Annen finanskostnad		91 342	13 153
Sum finanskostnader		442 495	266 645
Netto finans		-411 950	-264 833
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 314 744	358 045
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 314 744	358 045
Årsresultat	4	-14 314 744	358 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 314 744	358 045
Totalresultat		-14 314 744	358 045



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 303 454	346 755
Avsatt til annen egenkapital			11 290
Overført fra annen egenkapital		-11 290	
Sum overføringer og disponeringer		-14 314 744	358 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 710 471	1 279 651
Sum varige driftsmidler	8	1 710 471	1 279 651
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		80 839	62 500
Sum finansielle anleggsmidler		80 839	62 500
Sum anleggsmidler		1 791 310	1 342 151
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 444 094	10 529 971
Andre kortsiktige fordringer		929 122	151 284
Sum fordringer		6 373 216	10 681 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	42 804	114 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 804	114 728
Sum omløpsmidler		6 416 020	10 795 984
SUM EIENDELER		8 207 330	12 138 135

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	630 440	630 440
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		630 440	630 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			11 290
Udekket tap	4	14 303 454	
Sum opptjent egenkapital		-14 303 454	11 290
Sum egenkapital	4, 7	-13 673 014	641 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 990 306	1 331 165
Langsiktig konserngjeld		1 745 341	1 532 967
Øvrig langsiktig gjeld		1 773 396	952 256
Sum annen langsiktig gjeld		8 509 043	3 816 388
Sum langsiktig gjeld		8 509 043	3 816 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 323 218	523 857
Leverandørgjeld		8 289 878	4 921 189
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		736 315	1 739 162
Annen kortsiktig gjeld		3 021 890	495 808
Sum kortsiktig gjeld		13 371 301	7 680 016
Sum gjeld		21 880 344	11 496 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 207 330	12 138 135
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 508941

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 323 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGGERIET AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 75
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Leon Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 914 323 207
BOLIGBYGGERIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 157 644	31 882 006
Annen driftsinntekt		118 394	61 163
Sum inntekter		29 276 038	31 943 169
Kostnader			
Varekostnad		35 684 752	25 729 173
Lønnskostnad	1	3 670 256	3 462 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	630 654	272 878
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	3 193 170	1 855 820
Sum kostnader		43 178 833	31 320 291
Driftsresultat		-13 902 795	622 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	235
Annen finansinntekt		30 496	1 577
Sum finansinntekter		30 545	1 812
Annen rentekostnad		351 152	253 492
Annen finanskostnad		91 342	13 153
Sum finanskostnader		442 495	266 645
Netto finans		-411 950	-264 833
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 314 744	358 045
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 314 744	358 045
Årsresultat	4	-14 314 744	358 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 314 744	358 045
Totalresultat		-14 314 744	358 045
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 303 454	346 755



Avsatt til annen egenkapital		11 290
Overført fra annen egenkapital	-11 290	
Sum overføringer og disponeringer	-14 314 744	358 045



Organisasjonsnr: 914 323 207
BOLIGBYGGERIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5 1 710 471 1 279 651

Sum varige driftsmidler 8 1 710 471 1 279 651

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 80 839 62 500

Sum finansielle

anleggsmidler 80 839 62 500

Sum anleggsmidler 1 791 310 1 342 151

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 444 094 10 529 971

Andre kortsiktige

fordringer 929 122 151 284

Sum fordringer 6 373 216 10 681 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 42 804 114 728

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 42 804 114 728

Sum omløpsmidler 6 416 020 10 795 984

SUM EIENDELER 8 207 330 12 138 135

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 630 440 630 440

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 630 440 630 440



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			11 290
Udekket tap	4	14 303 454	
Sum opptjent egenkapital		-14 303 454	11 290
Sum egenkapital	4, 7	-13 673 014	641 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 990 306	1 331 165
Langsiktig konserngjeld		1 745 341	1 532 967
Øvrig langsiktig gjeld		1 773 396	952 256
Sum annen langsiktig gjeld		8 509 043	3 816 388
Sum langsiktig gjeld		8 509 043	3 816 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 323 218	523 857
Leverandørgjeld		8 289 878	4 921 189
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		736 315	1 739 162
Annen kortsiktig gjeld		3 021 890	495 808
Sum kortsiktig gjeld		13 371 301	7 680 016
Sum gjeld		21 880 344	11 496 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 207 330	12 138 135
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 914 323 207
BOLIGBYGGERIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2020 Boligbyggeriet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 323 207



Resultatregnskap

Boligbyggeriet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		29 157 644	31 882 006
Annen driftsinntekt		118 394	61 163
Sum driftsinntekter		29 276 038	31 943 169
Varekostnad		35 684 752	25 729 173
Lønnskostnad	1	3 670 256	3 462 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	630 654	272 878
Annen driftskostnad	1	3 193 170	1 855 820
Sum driftskostnader		43 178 833	31 320 291
Driftsresultat		-13 902 795	622 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	235
Annen finansinntekt		30 496	1 577
Annen rentekostnad		351 152	253 492
Annen finanskostnad		91 342	13 153
Resultat av finansposter		-411 950	-264 833
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 314 744	358 045
Ordinært resultat		-14 314 744	358 045
Årsresultat	4	-14 314 744	358 045
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 290
Overført til udekket tap		14 303 454	-346 755
Overført fra annen egenkapital		11 290	0
Sum overføringer		-14 314 744	358 045



Balanse

Boligbyggeriet AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 710 471	1 279 651
Sum varige driftsmidler	8	1 710 471	1 279 651
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		80 839	62 500
Sum finansielle anleggsmidler		80 839	62 500
Sum anleggsmidler		1 791 310	1 342 151
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 444 094	10 529 971
Andre kortsiktige fordringer		929 122	151 284
Sum fordringer		6 373 216	10 681 255
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	42 804	114 728
Sum omløpsmidler		6 416 020	10 795 984
Sum eiendeler		8 207 330	12 138 135



Balanse

Boligbyggeriet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	630 440	630 440
Sum innskutt egenkapital		630 440	630 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	11 290
Udekket tap	4	-14 303 454	0
Sum opptjent egenkapital		-14 303 454	11 290
Sum egenkapital	4, 7	-13 673 014	641 730
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 990 306	1 331 165
Langsiktig konserngjeld		1 745 341	1 532 967
Øvrig langsiktig gjeld		1 773 396	952 256
Sum annen langsiktig gjeld		8 509 043	3 816 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 323 218	523 857
Leverandørgjeld		8 289 878	4 921 189
Skyldig offentlige avgifter		736 315	1 739 162
Annen kortsiktig gjeld		3 021 890	495 808
Sum kortsiktig gjeld		13 371 301	7 680 016
Sum gjeld		21 880 344	11 496 405
Sum egenkapital og gjeld		8 207 330	12 138 135

14.06.2022

Styret i Boligbyggeriet AS

Adolfson, Kenneth
styreleder

Kristen Leon Seglem
styremedlem

Kristian Platou Nygård
styremedlem

Boligbyggeriet AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	2 850 246	2 854 955
Arbeidsgiveravgift	448 393	434 234
Andre ytelser	371 618	173 231
Sum	3 670 256	3 462 420

Selskapet har i 2020 sysselsatt 6 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 314 744	358 045
Permanente forskjeller	51 205	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 330 578	0
Skattepliktig inntekt	-19 594 117	358 045
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	28 316	192 391	164 075
Tilvirkningskontrakter	6 346 823	852 170	-5 494 653
Sum	6 375 139	1 044 561	-5 330 578
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 648 664	-1 054 547	19 594 117
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 273 525	9 986	-14 263 539
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligbyggeriet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	630 440	1,0	630 440
Sum	630 440		630 440

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ADOLFSEN HOLDING AS	246 725	39,1	39,1
AGALAUSS HOLDING AS	99 166	15,7	15,7
Adolfsen, Tony	98 571	15,6	15,6
Kristen Leon Seglem	98 571	15,6	15,6
UTBYGGERPARTNER AS	87 407	13,9	13,9
Totalt antall aksjer	630 440	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristen Leon Seglem	styremedlem	98 571
Totalt antall aksjer		98 571

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	630 440	11 290	641 730
Årets resultat		-14 314 744	-14 314 744
Pr 31.12.2020	630 440	-14 303 454	-13 673 014

Note 5 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 599 845	1 599 845
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 672 249	1 672 249
Avgang solgte driftsmidler	-860 912	-860 912
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 411 182	2 411 182
Akkumulerte avskrivninger 31.12	700 711	700 711
Bokført verdi 31.12.2020	1 710 471	1 710 471
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	320 194	320 194
Årets avskrivninger	630 654	630 654
Avgang	-250 137	-250 137
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	700 711	700 711

Økonomisk levetid 3-5 år



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 42 475.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, og styrets handleplikt iht. AL §3-5 har inntrådt. Selskapet hadde for 2020 et stort underskudd som i hovedsak skyldes bindende og inngåtte kontrakter med begrenset mulighet for vederlagsjustering. I kombinasjon av leveranseproblemer fra underentreprenører som ikke greide å levere god nok kvalitet og til riktig tid på grunn av flere restriksjoner og mangel på arbeidskraft grunnet Covid 19. Styret har for 2021 og 2022 allerede tatt grep for fortsatt drift gjennom endring av driftsform, kvalitetssikring av underleverandører, endret styret og aksjonær. I tillegg har endring av drift, salg av inngåtte kontrakter og eller gjennomføring/levering av nye kontrakter resultert i betydelig positivt fremtidig resultat. Styret påser at selskapet har likviditet til å håndtere løpende forpliktelser. Selskapet sikrer videre drift ved lån fra aksjonærer. Aksjonærer har gitt tilbakeståelses erklæring på kr 5.280.487 kr for å sikre videre drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 840 306	1 331 165
Sum	1 840 306	1 331 165
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	1 688 331	1 238 533
Sum	1 688 331	1 238 533



Til generalforsamlingen i

Boligbyggeriet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Boligbyggeriet AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 14 314 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Boligbyggeriet AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Den negative utviklingen i selskapets resultater har vesentlig påvirket selskapets likviditet og selskapets evne til å betale sine forpliktelser ved forfall. Selskapet har ikke klart å finne annen finansiering. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

I bokføringsloven § 16 jf. bokføringsforskriften § 8-1-3 fremgår det at for hver periode med pliktig regnskapsrapportering, og ikke sjeldnere enn hver fjerde måned, skal den bokføringspliktige kunne utarbeide egne spesifikasjoner (prosjektregnskap) for prosjekter der anbudspris eller anslått omsetningsverdi overstiger kr 300 000 eksklusive merverdiavgift.

Vår revisjon viser at selskapet ikke oppfyller kravene i bokføringsforskriften § 8-1-4 om innhold og ajourhold av prosjektregnskapet.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Selskapet har gitt lån på kr 113 231 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31. august 2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Oslo, 21. juni 2022

Langseth Revisjon AS

Erland Hellgren Rolfsøn
Statsautorisert revisor