



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 407 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFORNYERN AS
Forretningsadresse: Lyngveien 29
8146 REIPÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GODE TALL AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 965	
Sum inntekter		334 965	
Kostnader			
Varekostnad		39 430	
Lønnskostnad	1	2 609	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 829	
Annen driftskostnad		131 169	
Sum kostnader		183 037	
Driftsresultat		151 928	
Annen rentekostnad		6 041	
Sum finanskostnader		6 041	
Netto finans		-6 041	
Ordinært resultat før skattekostnad		145 887	0
Skattekostnad på resultat	3	33 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 510	0
Årsresultat	4	112 510	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 510	
Totalresultat		112 510	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 510	
Sum overføringer og disponeringer		112 510	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	324 897	
Sum varige driftsmidler	2	324 897	
Sum anleggsmidler		324 897	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 955	
Sum fordringer		8 955	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 464	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 464	
Sum omløpsmidler		145 419	0
SUM EIENDELER		470 317	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		112 510	
Sum opptjent egenkapital		112 510	
Sum egenkapital	4	136 940	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 810	
Sum avsetninger for forpliktelser		14 810	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196 041	
Sum annen langsiktig gjeld		196 041	
Sum langsiktig gjeld		210 851	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 206	
Betalbar skatt	3	18 567	
Skyldig offentlige avgifter		32 091	
Annen kortsiktig gjeld		51 661	
Sum kortsiktig gjeld		122 525	
Sum gjeld		333 376	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		470 317	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507613

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 407 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFORNYERN AS
Forretningsadresse: Lyngveien 29
8146 REIPÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CODE TALL AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 407 167
BYGGFORNYERN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 965	
Sum inntekter		334 965	
Kostnader			
Varekostnad		39 430	
Lønnskostnad	1	2 609	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 829	
Annen driftskostnad		131 169	
Sum kostnader		183 037	
Driftsresultat		151 928	
Annen rentekostnad		6 041	
Sum finanskostnader		6 041	
Netto finans		-6 041	
Ordinært resultat før skattekostnad		145 887	0
Skattekostnad på resultat	3	33 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 510	0
Årsresultat	4	112 510	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 510	
Totalresultat		112 510	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 510	
Sum overføringer og disponeringer		112 510	



Organisasjonsnr: 932 407 167
BYGGFORNYERN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	324 897	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler	2	324 897	
--------------------------------	----------	----------------	--

Sum anleggsmidler		324 897	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		8 955	
------------	--	-------	--

Sum fordringer		8 955	
-----------------------	--	--------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		136 464	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		136 464	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		136 464	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		145 419	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		470 317	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		112 510	
-------------------	--	---------	--



Sum opptjent egenkapital		112 510	
Sum egenkapital	4	136 940	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 810	
Sum avsetninger for forpliktelses		14 810	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196 041	
Sum annen langsiktig gjeld		196 041	
Sum langsiktig gjeld		210 851	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 206	
Betalbar skatt	3	18 567	
Skyldig offentlige avgifter		32 091	
Annen kortsiktig gjeld		51 661	
Sum kortsiktig gjeld		122 525	
Sum gjeld		333 376	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		470 317	0



Organisasjonsnr: 932 407 167
BYGGFORNYERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

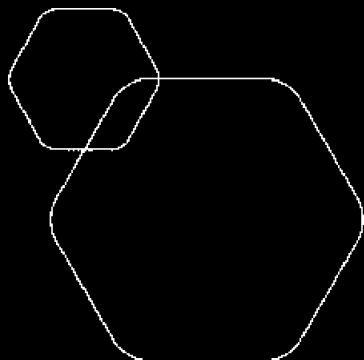
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



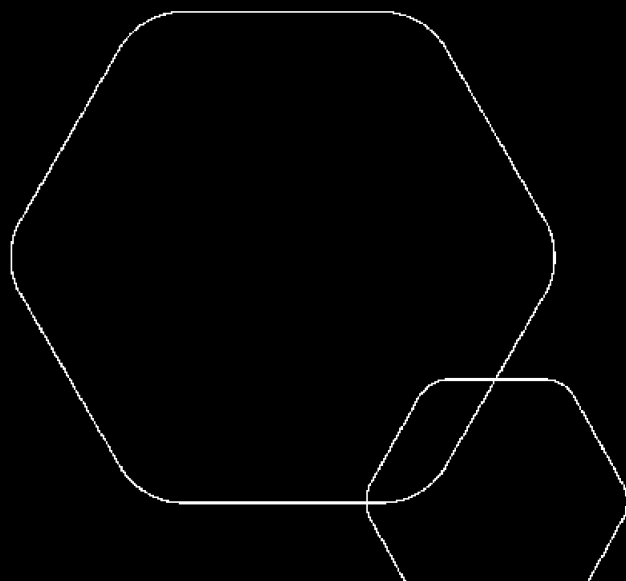
BankID Signing
Nimer N.Eliassen Elsour
2024-06-12



Årsregnskap 2023

Byggfornyern AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 407 167



RESULTATREGNSKAP

BYGGFORNYERN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Salgsinntekt		334 965
Sum driftsinntekter		334 965
Varekostnad		39 430
Lønnskostnad	1	2 609
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 829
Annen driftskostnad		131 169
Sum driftskostnader		183 037
Driftsresultat		151 928
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		6 041
Resultat av finansposter		-6 041
Resultat før skattekostnad		145 887
Skattekostnad på resultat	3	33 377
Årsresultat	4	112 510
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		112 510
Sum overføringer		112 510



BALANSE

BYGGFORNYERN AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	324 897
Sum varige driftsmidler	2	324 897
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		324 897
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		8 955
Sum fordringer		8 955
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 464
Sum omløpsmidler		145 419
Sum eiendeler		470 317



BALANSE

BYGGFORNYERN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		112 510
Sum opptjent egenkapital		112 510
Sum egenkapital	4	136 940
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	3	14 810
Sum avsetning for forpliktelser		14 810
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		196 041
Sum annen langsiktig gjeld		196 041
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		20 206
Betalbar skatt	3	18 567
Skyldig offentlige avgifter		32 091
Annen kortsiktig gjeld		51 661
Sum kortsiktig gjeld		122 525
Sum gjeld		333 376
Sum egenkapital og gjeld		470 317

Styret i Byggfornyern AS

Nimer Nikolay Eliassen Elsouri
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	2 609	0
Sum	2 609	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	334 726	334 726
= Anskaffelseskost 31.12.23	334 726	334 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 800	9 800
= Bokført verdi 31.12.23	324 926	324 926
Årets ordinære avskrivninger	9 800	9 800



Økonomisk levetid

5 år

Note 3 Skatt

	2023
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	18 567
Endring i utsatt skatt	14 810
Skattekostnad ordinært resultat	33 377
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	145 887
Permanente forskjeller	5 824
Endring i midlertidige forskjeller	-67 316
Skattepliktig inntekt	84 394
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	18 567
Sum betalbar skatt i balansen	18 567

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	67 316
Sum	67 316
Grunnlag for utsatt skatt	67 316
Utsatt skatt (22 %)	14 810

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 570		24 430
Årets resultat			112 510	112 510
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	112 510	136 940



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGFORNYERN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nimer Nikolay Eliassen Elsouri	20 000	66,7	66,7
Kine Beate Halvorsen	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nimer Nikolay Eliassen Elsouri	styreleder/daglig leder	20 000
Totalt antall aksjer		20 000