



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 240 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTERSTIEN 1 AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 48F
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 602	13 408
Sum kostnader		4 602	13 408
Driftsresultat		-4 602	-13 408
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 602	-13 408
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-1 012	-4 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 590	-9 233
Årsresultat		-3 590	-9 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 590	-9 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 590	-9 233
Sum overføringer og disponeringer		-3 590	-9 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 187	4 175
Sum immaterielle eiendeler		5 187	4 175
Sum anleggsmidler		5 187	4 175
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 420	11 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 420	11 022
Sum omløpsmidler		6 420	11 022
SUM EIENDELER		11 607	15 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 823	9 233
Sum opptjent egenkapital		-12 823	-9 233
Sum egenkapital		11 607	15 197
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 607	15 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 133259

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 240 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTERSTIEN 1 AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 240 888
TOMTERSTIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 602	13 408
Sum kostnader		4 602	13 408
Driftsresultat		-4 602	-13 408
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 602	-13 408
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-1 012	-4 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 590	-9 233
Årsresultat		-3 590	-9 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 590	-9 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 590	-9 233
Sum overføringer og disponeringer		-3 590	-9 233



Organisasjonsnr: 923 240 888
TOMTERSTIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 187	4 175
Sum immaterielle eiendeler		5 187	4 175
Sum anleggsmidler		5 187	4 175
Omløpemisler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 420	11 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 420	11 022
Sum omløpemisler		6 420	11 022
SUM EIENDELER		11 607	15 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 823	9 233
Sum opptjent egenkapital		-12 823	-9 233
Sum egenkapital		11 607	15 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 607	15 197



Organisasjonnr: 923 240 888
TOMTERSTIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karu Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 for Tomterstien 1 AS

Organisasjonsnr. 923240888

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458



Tomterstien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	jun-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 602	13 408
Sum driftskostnader		4 602	13 408
DRIFTSRESULTAT		(4 602)	(13 408)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 602)	(13 408)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(1 012)	(4 175)
ORDINÆRT RESULTAT		(3 590)	(9 233)
ÅRSRESULTAT		(3 590)	(9 233)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(3 590)	(9 233)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 590)	(9 233)

Årsregnskap for Tomterstien 1 AS

Organisasjonsnr. 923240888



Tomterstien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 187	4 175
Sum immaterielle eiendeler		5 187	4 175
SUM ANLEGGSMIDLER		5 187	4 175
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 420	11 022
SUM OMLØPSMIDLER		6 420	11 022
SUM EIENDELER		11 607	15 197
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(12 823)	(9 233)
Sum opptjent egenkapital		(12 823)	(9 233)
SUM EGENKAPITAL		11 607	15 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 607	15 197

SKJETTEN, 01.02.2021

Lars Ruud
styrets leder

Jon-Atle Kalleberg
daglig leder/styremedlem

Øyvind Ruud
Styremedlem



Tomterstien 1 AS

Noter 2020

Tomterstien 1 AS er et lite selskap lokalisert i LILLESTRØM kommune og ble stiftet 26.06.2019. Selskapet driver med kjøp, utvikling og salg av eiendommer, utleievirksomhet, samt andre beslektede virksomhetsområder.

Det har i 2020 ikke vært aktivitet i selskapet. Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling. Det er ingen vesentlige endringer i regnskapsprinsipper.

Selskapet har besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av eksternt autorisert regnskapsfører.

	2020	2019
Driftsinntekter	0	0
Driftsresultat	-4 602	-13 408
Årsresultat	-3 590	-9 233
	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	11 607	15 197
Egenkapital	11 607	15 197
Egenkapitalprosent	100,0%	100,0%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredstillende

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er utarbeidet under denne forutsetning.



Tomterstien 1 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av år 2020.
Godtgjørelse til daglig leder i år 2020 har vært kr 0.
Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar i år 2020.
Revisjonshonorar utgjør kr 0.



Tomterstien 1 AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 602
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 602

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 012
= Ordinær skattekostnad	-1 012
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	23 580	18 978
= Grunnlag utsatt skatt	-23 580	-18 978
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	23 580	18 978
= Grunnlag utsatt skattefordel	23 580	18 978
Utsatt skattefordel	5 187	4 175



Tomterstien 1 AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er **kr 30 000** fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:
KARU Eiendom AS, 996170896	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-14 803	15 197
-Til årets resultat			-3 590	-3 590
Pr 31.12.	30 000	0	-18 393	11 607