



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 413 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Haukeveien 17  
1476 RASTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARTIN MALMO  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	3 520 000
Annen driftsinntekt			48 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 250 000</b>	<b>3 568 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 788 709	1 863 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 900	10 993
Annen driftskostnad		3 822 641	3 593 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 622 250</b>	<b>5 467 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 372 250</b>	<b>-1 899 155</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 148	72 148
Annen finansinntekt			103 726
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 148</b>	<b>175 874</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 360 176	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			7 890
Annen rentekostnad		2 028	1 862
Annen finanskostnad		154 500	16 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 516 704</b>	<b>26 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 444 555</b>	<b>149 726</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 816 805</b>	<b>-1 749 429</b>
Skattekostnad på resultat	4	437 968	-359 910
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-6 654 773	-1 689 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			437 968
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>437 968</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	370 548	381 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>370 548</b>	<b>381 448</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 009	1 095 767
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 362 481	5 376 899
Andre langsiktige fordringer	8	4 360 363	8 877 630
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 872 853</b>	<b>15 350 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 243 401</b>	<b>16 169 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	644 947	223 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>644 947</b>	<b>223 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 447</b>	<b>223 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 333 848</b>	<b>16 392 912</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 729 955	15 384 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 729 955</b>	<b>15 384 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 759 955</b>	<b>15 414 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 489	552 580
Betalbar skatt			81 809
Skyldig offentlige avgifter		270 090	191 033
Annen kortsiktig gjeld		272 313	152 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 893</b>	<b>978 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>573 893</b>	<b>978 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 333 848</b>	<b>16 392 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530257

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 413 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Haukeveien 17  
1476 RASTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARTIN MALMO  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 817 413 072  
MALMO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	3 520 000
Annen driftsinntekt			48 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 250 000</b>	<b>3 568 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 788 709	1 863 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 900	10 993
Annen driftskostnad		3 822 641	3 593 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 622 250</b>	<b>5 467 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 372 250</b>	<b>-1 899 155</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 148	72 148
Annen finansinntekt			103 726
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 148</b>	<b>175 874</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 360 176	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			7 890
Annen rentekostnad		2 028	1 862
Annen finanskostnad		154 500	16 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 516 704</b>	<b>26 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 444 555</b>	<b>149 726</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 816 805</b>	<b>-1 749 429</b>
Skattekostnad på resultat	4	437 968	-359 910
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-6 654 773	-1 689 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 254 773</b>	<b>-1 389 519</b>





Organisasjonsnr: 817 413 072  
MALMO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			437 968
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>437 968</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	370 548	381 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>370 548</b>	<b>381 448</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 009	1 095 767
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 362 481	5 376 899
Andre langsiktige fordringer	8	4 360 363	8 877 630
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 872 853</b>	<b>15 350 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 243 401</b>	<b>16 169 711</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		445 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 500</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	644 947	223 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>644 947</b>	<b>223 201</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 447</b>	<b>223 201</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 333 848</b>	<b>16 392 912</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 729 955	15 384 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 729 955</b>	<b>15 384 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 759 955</b>	<b>15 414 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 489	552 580
Betalbar skatt			81 809
Skyldig offentlige avgifter		270 090	191 033
Annen kortsiktig gjeld		272 313	152 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 893</b>	<b>978 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>573 893</b>	<b>978 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 333 848</b>	<b>16 392 912</b>



Organisasjonsnr: 817 413 072  
MALMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Malmö Invest AS

Organisasjonsnummer 817 413 072

frisikt



## Resultatregnskap

### Malmo Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		2 250 000	3 520 000
Annen driftsinntekt		0	48 324
Sum driftsinntekter		<u>2 250 000</u>	<u>3 568 324</u>
Lønnskostnad	2	1 788 709	1 863 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 900	10 993
Annen driftskostnad		3 822 641	3 593 016
Sum driftskostnader		<u>5 622 250</u>	<u>5 467 479</u>
Driftsresultat		<u>-3 372 250</u>	<u>-1 899 155</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 148	72 148
Annen finansinntekt		0	103 726
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 360 176	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	7 890
Annen rentekostnad		2 028	1 862
Annen finanskostnad		154 500	16 396
Resultat av finansposter		<u>-2 444 555</u>	<u>149 726</u>
Resultat før skattekostnad		-5 816 805	-1 749 429
Skattekostnad på resultat	4	437 968	-359 910
Resultat		<u>-6 254 773</u>	<u>-1 389 519</u>
Årsresultat	5	<u>-6 254 773</u>	<u>-1 389 519</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		6 654 773	1 689 519
Sum overføringer		<u>-6 254 773</u>	<u>-1 389 519</u>



## Balanse

### Malmo Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	437 968
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>437 968</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	370 548	381 448
Sum varige driftsmidler		<u>370 548</u>	<u>381 448</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 009	1 095 767
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 362 481	5 376 899
Andre langsiktige fordringer	8	4 360 363	8 877 630
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 872 853</u>	<u>15 350 295</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 243 401</u>	<u>16 169 711</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445 500	0
Sum fordringer		<u>445 500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	644 947	223 201
Sum omløpsmidler		<u>1 090 447</u>	<u>223 201</u>
Sum eiendeler		<u>9 333 848</u>	<u>16 392 912</u>



## Balanse

### Malmo Invest AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 729 955	15 384 728
Sum opptjent egenkapital		<u>8 729 955</u>	<u>15 384 728</u>
Sum egenkapital	5	<u>8 759 955</u>	<u>15 414 728</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 489	552 580
Betalbar skatt		0	81 809
Skyldig offentlige avgifter		270 090	191 033
Annen kortsiktig gjeld		272 313	152 761
Sum kortsiktig gjeld		<u>573 893</u>	<u>978 184</u>
Sum gjeld		<u>573 893</u>	<u>978 184</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 333 848</u>	<u>16 392 912</u>

Lørenskog, 03.06.2025  
Styret i Malmo Invest AS

MARTIN MALMO  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	1 446 884	1 461 240
Arbeidsgiveravgift	247 787	253 793
Pensjonskostnader / OTP	83 614	88 210
Andre ytelser	10 424	60 228
<b>Sum</b>	<b>1 788 709</b>	<b>1 863 471</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	414 463	414 463
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>414 463</b>	<b>414 463</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	43 915	43 915
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>370 548</b>	<b>370 548</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 900	10 900
Økonomisk levetid	5 år	



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	81 809
Endring i utsatt skattefordel	437 968	-441 719
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>437 968</b>	<b>-359 910</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 816 805	-1 749 429
Permanente forskjeller	2 620 677	113 475
Endring i midlertidige forskjeller	3 159 497	2 007 815
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 631</b>	<b>371 861</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	81 809
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>81 809</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	11 048	9 238	-1 810
Fordringer	-5 161 307	-2 000 000	3 161 307
<b>Sum</b>	<b>-5 150 260</b>	<b>-1 990 762</b>	<b>3 159 497</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 631	0	36 631
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 186 891	-1	-5 186 892
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 990 763</b>	<b>-1 990 763</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-437 968</b>	<b>-437 968</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	15 384 728	15 414 728
Årets resultat				-6 254 773	-6 254 773
Utbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 729 955</b>	<b>8 759 955</b>



## Noter

### Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har aksjer i følgende DS/TS selskaper:

DS/TS selskap:	Eier- andel %	Stemme- rett %
FuCap AS	33,34 %	50,00 %
MM Eiendom AS	100,00 %	100,00 %
Mr Mobile Norge AS	50,00 %	50,00 %
Rowi AS	50,00 %	50,00 %



## **Noter**

### **Note 7 Verdipapirer**

Langsiktige investeringer er pr 31.12 kr 5.751.901,-. Nødvendig vurdering om nedskrivning er foretatt.

### **Note 8 Andre langsiktige fordringer**

Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen utgjør kr. 6.507.775,-.

Fordringen på kr 1.362.635,- har sikkerhet med pant i fast eiendom.



## Noter

### Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 90 229.

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malmo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MARTIN MALMO	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
MARTIN MALMO	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## ADO Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Malmo Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malmo Invest AS som viser et underskudd på kr 6.254.773. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetning>

Oslo, 06.06.2025

ADO Revisjon AS

Håkon P. Lie

Statsautorisert revisor

POSTADRESSE	BESØKADRESSE	TELEFON	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Enggebrets vei 3 0275 Oslo	Enggebrets vei 3 0275 Oslo	97160677	<a href="mailto:hakon.lie@adorevisjon.no">hakon.lie@adorevisjon.no</a>	9680.36.05758	993 231 924MVA



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Malmo Invest AS

Organisasjonsnummer 817 413 072

frisikt



# Resultatregnskap

## Malmo Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		2 250 000	3 520 000
Annen driftsinntekt		0	48 324
Sum driftsinntekter		<u>2 250 000</u>	<u>3 568 324</u>
Lønnskostnad	2	1 788 709	1 863 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 900	10 993
Annen driftskostnad		3 822 641	3 593 016
Sum driftskostnader		<u>5 622 250</u>	<u>5 467 479</u>
Driftsresultat		<u>-3 372 250</u>	<u>-1 899 155</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 148	72 148
Annen finansinntekt		0	103 726
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 360 176	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	7 890
Annen rentekostnad		2 028	1 862
Annen finanskostnad		154 500	16 396
Resultat av finansposter		<u>-2 444 555</u>	<u>149 726</u>
Resultat før skattekostnad		-5 816 805	-1 749 429
Skattekostnad på resultat	4	437 968	-359 910
Resultat		<u>-6 254 773</u>	<u>-1 389 519</u>
Årsresultat	5	<u>-6 254 773</u>	<u>-1 389 519</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		6 654 773	1 689 519
Sum overføringer		<u>-6 254 773</u>	<u>-1 389 519</u>



## Balanse

### Malmo Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	437 968
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>437 968</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	370 548	381 448
Sum varige driftsmidler		<u>370 548</u>	<u>381 448</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 009	1 095 767
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 362 481	5 376 899
Andre langsiktige fordringer	8	4 360 363	8 877 630
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 872 853</u>	<u>15 350 295</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 243 401</u>	<u>16 169 711</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445 500	0
Sum fordringer		<u>445 500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	644 947	223 201
Sum omløpsmidler		<u>1 090 447</u>	<u>223 201</u>
Sum eiendeler		<u>9 333 848</u>	<u>16 392 912</u>



## Balanse

### Malmo Invest AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 729 955	15 384 728
Sum opptjent egenkapital		<u>8 729 955</u>	<u>15 384 728</u>
Sum egenkapital	5	<u>8 759 955</u>	<u>15 414 728</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 489	552 580
Betalbar skatt		0	81 809
Skyldig offentlige avgifter		270 090	191 033
Annen kortsiktig gjeld		272 313	152 761
Sum kortsiktig gjeld		<u>573 893</u>	<u>978 184</u>
Sum gjeld		<u>573 893</u>	<u>978 184</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 333 848</u>	<u>16 392 912</u>

Lørenskog, 03.06.2025  
Styret i Malmo Invest AS

MARTIN MALMO  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	1 446 884	1 461 240
Arbeidsgiveravgift	247 787	253 793
Pensjonskostnader / OTP	83 614	88 210
Andre ytelser	10 424	60 228
<b>Sum</b>	<b>1 788 709</b>	<b>1 863 471</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	414 463	414 463
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>414 463</b>	<b>414 463</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	43 915	43 915
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>370 548</b>	<b>370 548</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 900	10 900
Økonomisk levetid	5 år	



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	81 809
Endring i utsatt skattefordel	437 968	-441 719
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>437 968</b>	<b>-359 910</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 816 805	-1 749 429
Permanente forskjeller	2 620 677	113 475
Endring i midlertidige forskjeller	3 159 497	2 007 815
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 631</b>	<b>371 861</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	81 809
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>81 809</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	11 048	9 238	-1 810
Fordringer	-5 161 307	-2 000 000	3 161 307
<b>Sum</b>	<b>-5 150 260</b>	<b>-1 990 762</b>	<b>3 159 497</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 631	0	36 631
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 186 891	-1	-5 186 892
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 990 763</b>	<b>-1 990 763</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-437 968</b>	<b>-437 968</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	15 384 728	15 414 728
Årets resultat				-6 254 773	-6 254 773
Utbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 729 955</b>	<b>8 759 955</b>



## Noter

### Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har aksjer i følgende DS/TS selskaper:

DS/TS selskap:	Eier- andel %	Stemme- rett %
FuCap AS	33,34 %	50,00 %
MM Eiendom AS	100,00 %	100,00 %
Mr Mobile Norge AS	50,00 %	50,00 %
Rowi AS	50,00 %	50,00 %



## Noter

### Note 7 Verdipapirer

Langsiktige investeringer er pr 31.12 kr 5.751.901,-. Nødvendig vurdering om nedskrivning er foretatt.

### Note 8 Andre langsiktige fordringer

Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen utgjør kr. 6.507.775,-.

Fordringen på kr 1.362.635,- har sikkerhet med pant i fast eiendom.



## Noter

### Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 90 229.

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malmo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MARTIN MALMO	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
MARTIN MALMO	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>