



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OHMES Plass 3 AS  
Forretningsadresse: Ohmes plass 3  
1767 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Martin Hustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 725	
Renter		28	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 167 753</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønn og arbeidsgiveravgift		410 760	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 660	
Vedlikehold		535 140	
Forsikring		163 755	
Kommunale avgifter		146 560	
Fyring og lys		214 986	
Arkitekt		205 096	
Renteutgifter		232 243	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 914 200</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-746 447</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-746 447</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-746 447</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-746 447</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Ohmes plass 3		10 893 024	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		50 937	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 943 961</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 943 961</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 522	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 522</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556 522</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 500 483</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
AS kapital		4 000 000	
Fri egenkapital		773 063	
Annen innskutt egenkapital		1 417 660	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 190 723</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 190 723</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 220 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 220 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 220 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 000	
Arbeidsgiveravgift		8 460	
Forskuddsbetalt leie		15 900	
Skattetrekk		20 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 760</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 309 760</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 500 483</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 850266

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OHMES Plass 3 AS  
Forretningsadresse: Ohmes plass 3  
1767 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Martin Hustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 921 115 342  
OHMES PLASS 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 725	
Renter		28	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 167 753</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønn og arbeidsgiveravgift		410 760	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 660	
Vedlikehold		535 140	
Forsikring		163 755	
Kommunale avgifter		146 560	
Fyring og lys		214 986	
Arkitekt		205 096	
Renteutgifter		232 243	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 914 200</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-746 447</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-746 447</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-746 447</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-746 447</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 921 115 342  
OHMES PLASS 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Ohmes plass 3  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende  
Sum varige driftsmidler

10 893 024  
50 937  
10 943 961

Sum anleggsmidler

10 943 961

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

556 522  
556 522

Sum omløpsmidler

556 522

0

SUM EIENDELER

11 500 483

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
AS kapital  
Fri egenkapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

4 000 000  
773 063  
1 417 660  
6 190 723

Sum egenkapital

6 190 723

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

5 220 000  
5 220 000

Sum langsiktig gjeld

5 220 000

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	45 000	
Arbeidsgiveravgift	8 460	
Forskuddsbetalt leie	15 900	
Skattetrekk	20 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>89 760</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 309 760</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 500 483</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 921 115 342  
OHMES Plass 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	360000.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50760.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	410760.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00