



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 262 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANDELENS HUS AS  
Forretningsadresse: Storgata 10  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 308	72 308
Annen driftsinntekt		1 299 885	1 163 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 372 193</b>	<b>1 236 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	157 617	157 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 716	75 298
Annen driftskostnad		852 719	720 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 072 052</b>	<b>952 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 141</b>	<b>283 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		153 050	55 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 050</b>	<b>55 920</b>
Annen rentekostnad	4	76 004	68 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 004</b>	<b>68 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 046</b>	<b>-13 051</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>377 187</b>	<b>270 202</b>
Skattekostnad	5, 6	85 136	61 567
<b>Årsresultat</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	100 000	0
Annen egenkapital	7	192 051	208 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	887 608	777 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 000	23 000
Sum varige driftsmidler		897 608	800 092
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		897 608	800 092
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 598	29 898
Andre kortsiktige fordringer		78 193	27 465
Sum fordringer		106 791	57 363
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 049 057	6 050 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 049 057	6 050 811
Sum omløpsmidler		6 155 848	6 108 174
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 053 456</b>	<b>6 908 267</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 273 161	4 081 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 273 161</b>	<b>4 081 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 373 161</b>	<b>4 181 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	7 006	12 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 006</b>	<b>12 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 063 827	2 237 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 063 827</b>	<b>2 237 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 070 833</b>	<b>2 250 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 390	222 428
Betalbar skatt	5, 6	90 851	71 086
Skyldige offentlige avgifter		28 896	70 836
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		94 325	112 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 462</b>	<b>476 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 680 294</b>	<b>2 727 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 053 456</b>	<b>6 908 267</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601041

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 262 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANDELENS HUS AS  
Forretningsadresse: Storgata 10  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 262 785  
HANDELENS HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 308	72 308
Annen driftsinntekt		1 299 885	1 163 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 372 193</b>	<b>1 236 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	157 617	157 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 716	75 298
Annen driftskostnad		852 719	720 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 072 052</b>	<b>952 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 141</b>	<b>283 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		153 050	55 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 050</b>	<b>55 920</b>
Annen rentekostnad	4	76 004	68 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 004</b>	<b>68 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 046</b>	<b>-13 051</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>377 187</b>	<b>270 202</b>
Skattekostnad	5, 6	85 136	61 567
<b>Årsresultat</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	100 000	0
Annen egenkapital	7	192 051	208 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>



Organisasjonsnr: 931 262 785  
HANDELENS HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	887 608	777 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 000	23 000
Sum varige driftsmidler		897 608	800 092
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		897 608	800 092
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 598	29 898
Andre kortsiktige fordringer		78 193	27 465
Sum fordringer		106 791	57 363
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 049 057	6 050 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 049 057	6 050 811
Sum omløpsmidler		6 155 848	6 108 174
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 053 456</b>	<b>6 908 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 273 161	4 081 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 273 161</b>	<b>4 081 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 373 161</b>	<b>4 181 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	7 006	12 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 006</b>	<b>12 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 063 827	2 237 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 063 827</b>	<b>2 237 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 070 833</b>	<b>2 250 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 390	222 428
Betalbar skatt	5, 6	90 851	71 086
Skyldige offentlige avgifter		28 896	70 836
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		94 325	112 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 462</b>	<b>476 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 680 294</b>	<b>2 727 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 053 456</b>	<b>6 908 267</b>



Organisasjonsnr: 931 262 785  
HANDELENS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137160.00	137160.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10836.00	10836.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9621.00	9073.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	157617.00	157069.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4892751.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	159231.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5051982.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4154373.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	897609.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61715.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av eiendom i Storgata, andel i Glasshuset og andre driftsmidler.

## Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**HANDELENS HUS AS**  
931262785  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		72 308	72 308
Annen driftsinntekt		1 299 885	1 163 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 372 193</b>	<b>1 236 008</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-157 617	-157 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-61 716	-75 298
Annen driftskostnad		-852 719	-720 388
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 072 052</b>	<b>-952 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 141</b>	<b>283 253</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		153 050	55 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 050</b>	<b>55 920</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	-76 004	-68 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-76 004</b>	<b>-68 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 046</b>	<b>-13 051</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>377 187</b>	<b>270 202</b>
Skattekostnad	5, 6	-85 136	-61 567
<b>Årsresultat</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	7	100 000	0
Annen egenkapital	7	192 051	208 635
<b>Sum overføringer</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	887 608	777 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 000	23 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>897 608</b>	<b>800 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>897 608</b>	<b>800 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 598	29 898
Andre kortsiktige fordringer		78 193	27 465
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 791</b>	<b>57 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 049 057	6 050 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 049 057</b>	<b>6 050 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 155 848</b>	<b>6 108 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 053 456</b>	<b>6 908 267</b>



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 273 161	4 081 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 273 161</b>	<b>4 081 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 373 161</b>	<b>4 181 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	7 006	12 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 006</b>	<b>12 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 063 827	2 237 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 063 827</b>	<b>2 237 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		295 390	222 428
Betalbar skatt	5, 6	90 851	71 086
Skyldige offentlige avgifter		28 896	70 836
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		94 325	112 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 462</b>	<b>476 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 680 294</b>	<b>2 727 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 053 456</b>	<b>6 908 267</b>

Bodø, 30.06.2024

Erik Jørgensen  
styrets leder / daglig leder

Geir-Otto Samuelsen  
styremedlem

Anders Espolin Johnson  
styremedlem

Paal Erik Wik  
styremedlem

Gunnar Stein  
styremedlem



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	137 160	137 160
Arbeidsgiveravgift	10 836	10 836
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	9 621	9 073
<b>Sum</b>	<b>157 617</b>	<b>157 069</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Det utføres arbeid på under ett årsverk

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 892 751
Tilgang i året	159 231
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 051 982</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 154 373
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>897 609</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 715

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av eiendom i Storgata, andel i Glasshuset og andre driftsmidler.

## Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskap Bodø Athenæum kr. 2 062 634 inkl. årets rentekostnad kr. 76 000

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 851	71 086
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 715	-9 519
<b>Skattekostnad</b>	<b>85 136</b>	<b>61 567</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	377 187	270 202
Permanente forskjeller	9 792	9 649
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 980	43 268
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>412 960</b>	<b>323 119</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	90 851	71 086
Sum betalbar skatt i balansen	90 851	71 086



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	57 825	31 845	25 980
<b>Netto forskjeller</b>	<b>57 825</b>	<b>31 845</b>	<b>25 980</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>57 825</b>	<b>31 845</b>	<b>25 980</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	12 721	7 006	5 715

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 081 110	4 181 110
Årsresultat	0	292 051	292 051
Avsatt utbytte	0	-100 000	-100 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 273 161</b>	<b>4 373 161</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	200	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bodø Athenæum	500	100,00	Ordinære



 BankID Signing  
Erik Jørgensen  
2024-06-25

 BankID Signing  
Anders Espolin Johnson  
2024-06-25

 BankID Signing  
Geir Otto Samuelsen  
2024-06-25

 BankID Signing  
Gunnar Stein  
2024-06-25

 BankID Signing  
Paal Erik Wik  
2024-06-26

Årsregnskap for  
**HANDELENS HUS AS**

931262785

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Resultatregnskap

	Note	2023	
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		72 308	
Annen driftsinntekt		1 299 885	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 372 193</b>	<b>1 236 008</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-157 617	-157 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-61 716	-75 298
Annen driftskostnad		-852 719	-720 388
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 072 052</b>	<b>-952 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 141</b>	<b>283 253</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		153 050	55 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 050</b>	<b>55 920</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	-76 004	-68 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-76 004</b>	<b>-68 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 046</b>	<b>-13 051</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>377 187</b>	<b>270 202</b>
Skattekostnad	5, 6	-85 136	-61 567
<b>Årsresultat</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	7	100 000	0
Annen egenkapital	7	192 051	208 635
<b>Sum overføringer</b>		<b>292 051</b>	<b>208 635</b>

BankID Signing  
Erik Jørgensen  
2024-06-25

BankID Signing  
Anders Espolin Johnson  
2024-06-25

BankID Signing  
Geir Otto Samuelsen  
2024-06-25

BankID Signing  
Gunnar Stein  
2024-06-25

BankID Signing  
Paal Erik Wik  
2024-06-26



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Balanse

### EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 3  
**Sum varige driftsmidler**

**Sum anleggsmidler**

#### Omløpsmidler

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige fordringer  
**Sum fordringer**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende  
**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler**

**SUM EIENDELER**

Note

31.12.2023

887 608

10 000

**897 608**

**897 608**

28 598

78 193

**106 791**

6 049 057

**6 049 057**

**6 155 848**

**7 053 456**

777 092

23 000

**800 092**

**800 092**

29 898

27 465

**57 363**

6 050 811


**6 050 811**


**6 108 174**

**6 908 267**

 BankID Signing  
Erik Jørgensen  
2024-06-25

 BankID Signing  
Anders Espolin Johnson  
2024-06-25

 BankID Signing  
Geir Otto Samuelsen  
2024-06-25

 BankID Signing  
Gunnar Stein  
2024-06-25

 BankID Signing  
Paal Erik Wik  
2024-06-26



HANDELENS HUS AS  
931 262 785



## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note

31.12.2023

**Sum innskutt egenkapital**

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

4 273 161

4 081 110

**Sum opptjent egenkapital**

**4 273 161**

**4 081 110**

**Sum egenkapital**

**4 373 161**

**4 181 110**

#### Gjeld

##### Avsetning og forpliktelser

Utsatt skatt

5, 6

7 006

12 721

**Sum avsetning for forpliktelser**

**7 006**

**12 721**

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4

2 063 827

2 237 827

**Sum annen langsiktig gjeld**

**2 063 827**

**2 237 827**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

295 390

222 428

Betalbar skatt

5, 6

90 851

71 086

Skyldige offentlige avgifter

28 896

70 836

Utbytte

100 000

0

Annen kortsiktig gjeld

94 325

112 259

**Sum kortsiktig gjeld**

**609 462**

**476 609**

**Sum gjeld**

**2 680 294**

**2 727 157**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**7 053 456**

**6 908 267**

Bodø, 30.06.2024

Erik Jørgensen  
styrets leder / daglig leder

Geir-Otto Samuelsen  
styremedlem

Anders Espolin Johnson  
styremedlem

Paal Erik Wik  
styremedlem

Gunnar Stein  
styremedlem



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretal



### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HANDELENS HUS AS  
931 262 785

## Note 1 - Lønnskostnader

### Spesifikasjon av lønnskostnader

	2023	
Lønn	137 160	
Arbeidsgiveravgift	10 836	
Pensjonskostnader	0	
Andre relaterte ytelser	9 621	
<b>Sum</b>	<b>157 617</b>	

## Note 2 - Antall årsverk

Det utføres arbeid på under ett årsverk

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 892 751
Tilgang i året	159 231
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 051 982</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 154 373
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>897 609</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 715

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av eiendom i Storgata, andel i Glasshuset og andre driftsmidler.

## Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskap Bodø Athenæum kr. 2 062 634 inkl. årets rentekostnad kr. 76 000

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 851	71 086
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 715	-9 519
<b>Skattekostnad</b>	<b>85 136</b>	<b>61 567</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	377 187	270 202
Permanente forskjeller	9 792	9 649
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 980	43 268
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>412 960</b>	<b>323 119</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	90 851	71 086
Sum betalbar skatt i balansen	90 851	71 086




HANDELENS HUS AS  
931 262 785


## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsm skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

 BankID Signing  
Erik Jørgensen  
2024-06-25

 BankID Signing  
Anders Espolin Johnson  
2024-06-25

 BankID Signing  
Geir Otto Samuelsen  
2024-06-25

 BankID Signing  
Gunnar Stein  
2024-06-25

 BankID Signing  
Paal Erik Wik  
2024-06-26

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	57 825	31 845	25 980
<b>Netto forskjeller</b>	<b>57 825</b>	<b>31 845</b>	<b>25 980</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>57 825</b>	<b>31 845</b>	<b>25 980</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	12 721	7 006	5 715

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 081 110	4 181 110
Årsresultat	0	292 051	292 051
Avsatt utbytte	0	-100 000	-100 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 273 161</b>	<b>4 373 161</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	200	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bodø Athenæum	500	100,0	Ordinære