



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 057 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 35
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 479 485	2 592 808
Annen driftsinntekt		2 962 722	2 940 061
Sum inntekter		5 442 207	5 532 869
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		417 188	486 515
Annen driftskostnad		1 230 528	1 850 560
Sum kostnader		1 647 717	2 337 075
Driftsresultat		3 794 490	3 195 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 752	124 419
Annen finansinntekt		5 484	0
Sum finansinntekter		143 236	124 419
Annen rentekostnad		2 485 445	1 675 319
Sum finanskostnader		2 485 445	1 675 319
Netto finans		-2 342 208	-1 550 900
Resultat før skattekostnad		1 452 281	1 644 894
Skattekostnad	1	321 092	361 876
Årsresultat		1 131 190	1 283 018
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		750 000	0
Avgitt konsernbidrag		875 438	0
Annen egenkapital		-494 248	1 283 018
Sum overføringer og disponeringer		1 131 190	1 283 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 398 811	6 406 990
Maskiner og anlegg	2	5 552 271	5 961 280
Sum varige driftsmidler		11 951 082	12 368 271
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		24 282 296	22 975 465
Investeringer i aksjer og andeler		2 969	2 969
Sum finansielle anleggsmidler		24 285 265	22 978 434
Sum anleggsmidler		36 236 346	35 346 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-200	3 447
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		-200	3 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
Sum omløpsmidler		3 306 879	4 466 611
SUM EIENDELER		39 543 225	39 813 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 718 509	3 209 008
Sum opptjent egenkapital		2 718 509	3 209 008
Sum egenkapital		4 818 509	5 309 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	1 002 780	929 431
Sum avsetninger for forpliktelser		1 002 780	929 431
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	32 000 000	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	33 000 000
Sum langsiktig gjeld		33 002 780	33 929 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 072	335 381
Betalbar skatt	1	0	147 419
Skyldige offentlige avgifter		53 742	80 576
Kortsiktig konserngjeld		1 122 356	0
Annen kortsiktig gjeld		494 766	11 500
Sum kortsiktig gjeld		1 721 936	574 876
Sum gjeld		34 724 716	34 504 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 543 225	39 813 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701203

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 057 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 35
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 057 913
OLAV TRYGGVASONSG 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 479 485	2 592 808
Annen driftsinntekt		2 962 722	2 940 061
Sum inntekter		5 442 207	5 532 869
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		417 188	486 515
Annen driftskostnad		1 230 528	1 850 560
Sum kostnader		1 647 717	2 337 075
Driftsresultat		3 794 490	3 195 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 752	124 419
Annen finansinntekt		5 484	0
Sum finansinntekter		143 236	124 419
Annen rentekostnad		2 485 445	1 675 319
Sum finanskostnader		2 485 445	1 675 319
Netto finans		-2 342 208	-1 550 900
Resultat før skattekostnad		1 452 281	1 644 894
Skattekostnad	1	321 092	361 876
Årsresultat		1 131 190	1 283 018
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		750 000	0
Avgitt konsernbidrag		875 438	0
Annen egenkapital		-494 248	1 283 018
Sum overføringer og disponeringer		1 131 190	1 283 018



Organisasjonsnr: 932 057 913
OLAV TRYGGVASONSG 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	2	6 398 811	6 406 990
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2	5 552 271	5 961 280
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		11 951 082	12 368 271
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern		24 282 296	22 975 465
---------	--	------------	------------

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		2 969	2 969
---------	--	-------	-------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		24 285 265	22 978 434
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		36 236 346	35 346 705
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-200	3 447
-----------------	--	------	-------

Konsernfordringer	3	0	0
-------------------	---	---	---

Sum fordringer		-200	3 447
----------------	--	------	-------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		3 307 079	4 463 164
-------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		3 306 879	4 466 611
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		39 543 225	39 813 316
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 718 509	3 209 008
Sum opptjent egenkapital		2 718 509	3 209 008
Sum egenkapital		4 818 509	5 309 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	1 002 780	929 431
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 002 780	929 431
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	32 000 000	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	33 000 000
Sum langsiktig gjeld		33 002 780	33 929 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 072	335 381
Betalbar skatt	1	0	147 419
Skyldige offentlige avgifter		53 742	80 576
Kortsiktig konserngjeld		1 122 356	0
Annen kortsiktig gjeld		494 766	11 500
Sum kortsiktig gjeld		1 721 936	574 876
Sum gjeld		34 724 716	34 504 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 543 225	39 813 315



Organisasjonsnr: 932 057 913
OLAV TRYGGVASONSG 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29599309.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29599309.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17648228.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11951081.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	417188.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24282296.00	22975465.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
OLAV TRYGGVASONSG 35 AS

932057913

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 479 485	2 592 808
Annen driftsinntekt		2 962 722	2 940 061
Sum driftsinntekter		5 442 207	5 532 869
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-417 188	-486 515
Annen driftskostnad		-1 230 528	-1 850 560
Sum driftskostnader		-1 647 717	-2 337 075
Driftsresultat		3 794 490	3 195 794
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		137 752	124 419
Annen finansinntekt		5 484	0
Sum finansinntekter		143 236	124 419
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 485 445	-1 675 319
Sum finanskostnader		-2 485 445	-1 675 319
Netto finans		-2 342 208	-1 550 900
Resultat før skattekostnad		1 452 281	1 644 894
Skattekostnad	1	-321 092	-361 876
Årsresultat		1 131 190	1 283 018
Overføringer			
Tilleggsutbytte		750 000	0
Avgitt konsernbidrag		875 438	0
Annen egenkapital		-494 248	1 283 018
Sum overføringer		1 131 190	1 283 018



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 398 811	6 406 990
Maskiner og anlegg	2	5 552 271	5 961 280
Sum varige driftsmidler		11 951 082	12 368 271
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		24 282 296	22 975 465
Investeringer i aksjer og andeler		2 969	2 969
Sum finansielle anleggsmidler		24 285 265	22 978 434
Sum anleggsmidler		36 236 346	35 346 704
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-200	3 447
Sum fordringer		-200	3 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
Sum omløpsmidler		3 306 879	4 466 611
SUM EIENDELER		39 543 225	39 813 315



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 718 509	3 209 008
Sum opptjent egenkapital		2 718 509	3 209 008
Sum egenkapital		4 818 509	5 309 008
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	1 002 780	929 431
Sum avsetning for forpliktelser		1 002 780	929 431
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	32 000 000	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	33 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 072	335 381
Betalbar skatt	1	0	147 419
Skyldige offentlige avgifter		53 742	80 576
Kortsiktig konserngjeld		1 122 356	0
Annen kortsiktig gjeld		494 766	11 500
Sum kortsiktig gjeld		1 721 936	574 876
Sum gjeld		34 724 716	34 504 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 543 225	39 813 315

TRONDHEIM, 11.07.2025

Rune Børsting
styrets leder / daglig leder



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	246 918	147 419
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	825	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	73 349	214 457
Skattekostnad	321 092	361 876
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 452 281	1 644 894
Permanente forskjeller	3 478	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-333 403	-420 594
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-554 214
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 122 356	0
Skattepliktig inntekt	1	670 086
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	246 918	147 419
Betalbar skatt på konsernbidrag	-246 918	0
Betalbar skatt i balansen	0	147 419

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	29 599 309
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	29 599 309
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-17 648 228
Balansført verdi per 31.12.	11 951 081
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	417 188

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 282 296	22 975 465

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 000 000	3 209 008	5 309 008
Årsresultat	0	0	1 131 190	1 131 190
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-750 000	-750 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-875 438	-875 438
Andre endringer	0	0	3 750	3 750
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 000 000	2 718 509	4 818 509



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OLAV TRYGGVASON HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<u>Beløp</u>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 406 990
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Bygget Olav Tryggvasons gate 33

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
OLAV TRYGGVASONSG 35 AS

932057913

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 479 485	2 592 808
Annen driftsinntekt		2 962 722	2 940 061
Sum driftsinntekter		5 442 207	5 532 869
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-417 188	-486 515
Annen driftskostnad		-1 230 528	-1 850 560
Sum driftskostnader		-1 647 717	-2 337 075
Driftsresultat		3 794 490	3 195 794
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		137 752	124 419
Annen finansinntekt		5 484	0
Sum finansinntekter		143 236	124 419
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 485 445	-1 675 319
Sum finanskostnader		-2 485 445	-1 675 319
Netto finans		-2 342 208	-1 550 900
Resultat før skattekostnad		1 452 281	1 644 894
Skattekostnad	1	-321 092	-361 876
Årsresultat		1 131 190	1 283 018
Overføringer			
Tilleggsutbytte		750 000	0
Avgitt konsernbidrag		875 438	0
Annen egenkapital		-494 248	1 283 018
Sum overføringer		1 131 190	1 283 018



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 398 811	6 406 990
Maskiner og anlegg	2	5 552 271	5 961 280
Sum varige driftsmidler		11 951 082	12 368 271
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		24 282 296	22 975 465
Investeringer i aksjer og andeler		2 969	2 969
Sum finansielle anleggsmidler		24 285 265	22 978 434
Sum anleggsmidler		36 236 346	35 346 704
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-200	3 447
Sum fordringer		-200	3 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 079	4 463 164
Sum omløpsmidler		3 306 879	4 466 611
SUM EIENDELER		39 543 225	39 813 315



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 718 509	3 209 008
Sum opptjent egenkapital		2 718 509	3 209 008
Sum egenkapital		4 818 509	5 309 008
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	1 002 780	929 431
Sum avsetning for forpliktelser		1 002 780	929 431
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	32 000 000	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	33 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 072	335 381
Betalbar skatt	1	0	147 419
Skyldige offentlige avgifter		53 742	80 576
Kortsiktig konserngjeld		1 122 356	0
Annen kortsiktig gjeld		494 766	11 500
Sum kortsiktig gjeld		1 721 936	574 876
Sum gjeld		34 724 716	34 504 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 543 225	39 813 315

TRONDHEIM, 11.07.2025

Rune Børsting
styrets leder / daglig leder



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	246 918	147 419
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	825	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	73 349	214 457
Skattekostnad	321 092	361 876
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 452 281	1 644 894
Permanente forskjeller	3 478	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-333 403	-420 594
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-554 214
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 122 356	0
Skattepliktig inntekt	1	670 086
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	246 918	147 419
Betalbar skatt på konsernbidrag	-246 918	0
Betalbar skatt i balansen	0	147 419

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	29 599 309
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	29 599 309
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-17 648 228
Balansført verdi per 31.12.	11 951 081
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	417 188

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 282 296	22 975 465

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 000 000	3 209 008	5 309 008
Årsresultat	0	0	1 131 190	1 131 190
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-750 000	-750 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-875 438	-875 438
Andre endringer	0	0	3 750	3 750
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 000 000	2 718 509	4 818 509



OLAV TRYGGVASONSG 35 AS
932 057 913

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OLAV TRYGGVASON HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<u>Beløp</u>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 406 990
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Bygget Olav Tryggvasons gate 33

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olav Tryggvasons gate 35 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olav Tryggvasons gate 35 AS som viser et overskudd på kr 1 131 190. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TRONDHEIM, 22. juli 2025
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)