



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKERGÅRDEN RANA AS
Forretningsadresse: Søderlundmyra 18
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 451 292 | 1 877 341 |
| Sum inntekter | | 2 451 292 | 1 877 341 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 229 586 | 227 803 |
| Annen driftskostnad | 1 | 832 433 | 847 560 |
| Sum kostnader | | 1 062 019 | 1 075 363 |
| Driftsresultat | | 1 389 273 | 801 978 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 90 949 |
| Annen renteinntekt | | 1 879 | 1 391 |
| Annen finansinntekt | | 289 | 3 161 |
| Sum finansinntekter | | 2 168 | 95 501 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | | 62 609 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 221 703 | |
| Annen rentekostnad | | | 211 348 |
| Sum finanskostnader | | 221 703 | 273 956 |
| Netto finans | | -219 536 | -178 455 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 169 737 | 623 523 |
| Skattekostnad | 2 | 257 343 | 137 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 912 394 | 486 349 |
| Årsresultat | 5 | 912 394 | 486 349 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 912 394 | 486 349 |
| Totalresultat | | 912 394 | 486 349 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Konsernbidrag | | 893 580 | 469 828 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 814 | 16 521 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 912 394 | 486 349 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 8 275 102 | 8 404 191 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 275 102 | 8 404 191 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | 2 126 585 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 2 126 585 |
| Sum anleggsmidler | | 8 275 102 | 10 530 776 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 17 124 | 151 184 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 25 878 | 22 543 |
| Konsernfordringer | 7 | 2 517 500 | 495 125 |
| Sum fordringer | | 2 560 501 | 668 852 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 461 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 461 | |
| Sum omløpsmidler | | 2 574 963 | 668 852 |
| SUM EIENDELER | | 10 850 065 | 11 199 628 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 4 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | | 1 357 746 | 1 357 746 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 557 746 | 1 557 746 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 251 480 | 1 232 666 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 251 480 | 1 232 666 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 809 226 | 2 790 412 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 364 944 | 359 637 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 364 944 | 359 637 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | 6 377 861 | 6 512 576 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | | 476 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 377 861 | 6 988 576 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 742 805 | 7 348 213 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 88 357 | 83 337 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 26 596 | 48 508 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 1 145 616 | 920 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 464 | 8 929 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 298 034 | 1 061 003 |
| Sum gjeld | | 8 040 839 | 8 409 216 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 850 065 | 11 199 628 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 550085

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKERGÅRDEN RANA AS
Forretningsadresse: Søderlundmyra 18
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 367 098
APOTEKERGÅRDEN RANA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 451 292 | 1 877 341 |
| Sum inntekter | | 2 451 292 | 1 877 341 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 229 586 | 227 803 |
| Annen driftskostnad | 1 | 832 433 | 847 560 |
| Sum kostnader | | 1 062 019 | 1 075 363 |
| Driftsresultat | | 1 389 273 | 801 978 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 90 949 |
| Annen renteinntekt | | 1 879 | 1 391 |
| Annen finansinntekt | | 289 | 3 161 |
| Sum finansinntekter | | 2 168 | 95 501 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | | 62 609 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 221 703 | |
| Annen rentekostnad | | | 211 348 |
| Sum finanskostnader | | 221 703 | 273 956 |
| Netto finans | | -219 536 | -178 455 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 169 737 | 623 523 |
| Skattekostnad | 2 | 257 343 | 137 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 912 394 | 486 349 |
| Årsresultat | 5 | 912 394 | 486 349 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 912 394 | 486 349 |
| Totalresultat | | 912 394 | 486 349 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 893 580 | 469 828 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 814 | 16 521 |



Sum overføringer og
disponeringer

912 394

486 349



Organisasjonsnr: 991 367 098
APOTEKERGÅRDEN RANA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

8 275 102

8 404 191

Sum varige driftsmidler

8 275 102

8 404 191

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7

2 126 585

Sum finansielle

anleggsmidler

2 126 585

Sum anleggsmidler

8 275 102

10 530 776

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

17 124

151 184

Andre kortsiktige

fordringer

25 878

22 543

Konsernfordringer

7

2 517 500

495 125

Sum fordringer

2 560 501

668 852

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

14 461

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

14 461

Sum omløpsmidler

2 574 963

668 852

SUM EIENDELER

10 850 065

11 199 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

200 000

200 000

Overkurs

1 357 746

1 357 746

Sum innskutt egenkapital

1 557 746

1 557 746

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 1 251 480 | 1 232 666 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 251 480 | 1 232 666 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 809 226 | 2 790 412 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 364 944 | 359 637 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 364 944 | 359 637 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | 6 377 861 | 6 512 576 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | | 476 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 377 861 | 6 988 576 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 742 805 | 7 348 213 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 88 357 | 83 337 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 26 596 | 48 508 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 1 145 616 | 920 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 464 | 8 929 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 298 034 | 1 061 003 |
| Sum gjeld | | 8 040 839 | 8 409 216 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 850 065 | 11 199 628 |



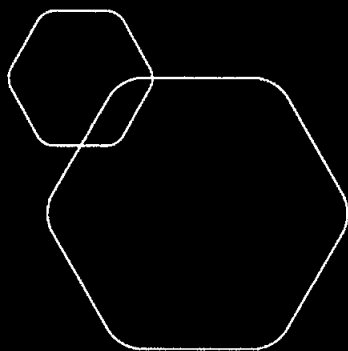
Organisasjonsnr: 991 367 098
APOTEKERGÅRDEN RANA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

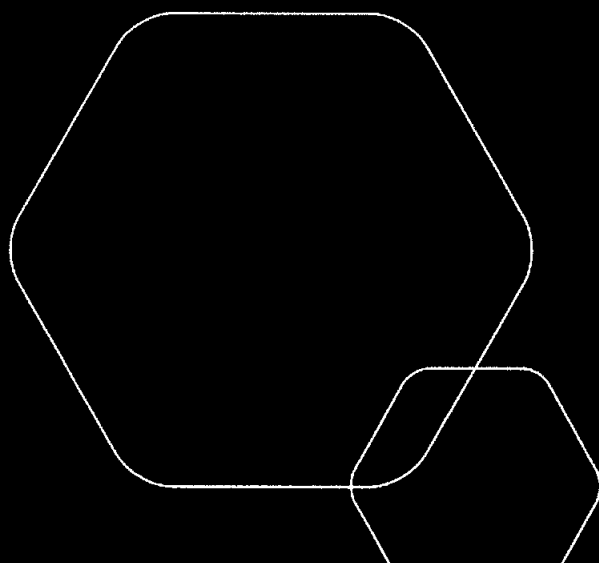
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Apotekergården Rana AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 991 367 098



APOTEKERGÅRDEN RANA AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2020

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 451 292 | 1 877 341 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | | 2 451 292 | 1 877 341 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 229 586 | 227 803 |
| Annen driftskostnad | 1 | 832 433 | 847 560 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 1 062 019 | 1 075 363 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 389 273 | 801 978 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 90 949 |
| Annen renteinntekt | | 1 879 | 1 391 |
| Annen finansinntekt | | 289 | 3 161 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 0 | 62 609 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 221 703 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 211 348 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | -219 536 | -178 455 |
| Resultat før skatt | | 1 169 737 | 623 523 |
| Skattekostnad | 2 | 257 343 | 137 174 |
| Resultat etter skatt | | 912 394 | 486 349 |
| ÅRSOVERSKUDD | 5 | 912 394 | 486 349 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 893 580 | 469 828 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 814 | 16 521 |
| SUM OVERFØRINGER | | 912 394 | 486 349 |



BALANSE

APOTEKERGÅRDEN RANA AS

| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|------------|------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 8 275 102 | 8 404 191 |
| SUM VARIGE DRIFTSMIDLER | | 8 275 102 | 8 404 191 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 0 | 2 126 585 |
| SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | 0 | 2 126 585 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 275 102 | 10 530 776 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 17 124 | 151 184 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 25 878 | 22 543 |
| Fordringer på selskap i samme konsern | 7 | 2 517 500 | 495 125 |
| SUM FORDRINGER | | 2 560 501 | 668 852 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 461 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 2 574 963 | 668 852 |
| SUM EIENDELER | | 10 850 065 | 11 199 628 |

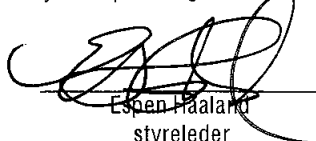


BALANSE

APOTEKERGÅRDEN RANA AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------------|------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | | 1 357 746 | 1 357 746 |
| SUM INNSKUTT EGENKAPITAL | | 1 557 746 | 1 557 746 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 251 480 | 1 232 666 |
| SUM OPPTJENT EGENKAPITAL | | 1 251 480 | 1 232 666 |
| SUM EGENKAPITAL | 5 | 2 809 226 | 2 790 412 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 364 944 | 359 637 |
| SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | 364 944 | 359 637 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 6, 7 | 6 377 861 | 6 512 576 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 0 | 476 000 |
| SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | 6 377 861 | 6 988 576 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 7 | 1 145 616 | 920 229 |
| Leverandørgjeld | | 88 357 | 83 337 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 26 596 | 48 508 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 464 | 8 929 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 298 034 | 1 061 003 |
| SUM GJELD | | 8 040 839 | 8 409 216 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 850 065 | 11 199 628 |

Mo i Rana, 11.06.2021
Styret i Apotekergården Rana AS


Espen Haaland
styreleder



Apotekergården Rana AS

NOTER PR. 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Apotekergården Rana AS

NOTER PR. 31.12.2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Lønn

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon er kr 12 000 . I tillegg er det kostnadsført kr 0 for andre tjenester.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er pr. 31.12.2020 ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeiere.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 252 036 | 132 515 |
| Endring i utsatt skatt | 5 307 | 4 659 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 257 343 | 137 174 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 169 737 | 623 523 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -24 121 | -21 179 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 145 616 | -602 343 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 252 036 | 132 515 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -252 036 | -132 515 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---------------------------|-----------|-----------|---------|
| Varige driftsmidler | 1 658 836 | 1 645 251 | -13 584 |
| Fordringer | 0 | -10 537 | -10 537 |
| Sum | 1 658 836 | 1 634 714 | -24 121 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 658 836 | 1 634 714 | -24 121 |
| Utsatt skatt (22 %) | 364 944 | 359 637 | -5 307 |



Apotekergården Rana AS

NOTER PR. 31.12.2020

Note 3 - Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Faste tekniske installasjoner | Totalt |
|--|---------------------|-------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01.20 | 10 875 433 | 212 475 | 11 087 908 |
| Tilgang i 2020 | - | 100 497 | 100 497 |
| = Anskaffelseskost pr. 31.12.20 | 10 875 433 | 312 972 | 11 188 405 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.20 | 2 603 547 | 80 170 | 2 683 717 |
| Avskrivninger 2020 | 217 509 | 12 077 | 229 586 |
| = Akk. avskrivninger pr. 31.12.20 | 2 821 056 | 92 247 | 2 913 303 |
| = Bokført verdi pr. 31.12.20 | 8 054 377 | 220 725 | 8 275 102 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 20 år | |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I APOTEKERGÅRDEN RANA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 200 | 1 000,0 | 200 000 |
| Sum | 200 | | 200 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Eiendomsselskapet Ranheim AS | 200 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|-----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019 | 200 000 | 1 357 746 | 1 232 666 | 2 790 412 |
| Pr. 01.01.2020 | 200 000 | 1 357 746 | 1 232 666 | 2 790 412 |
| Årets resultat | | | 912 394 | 912 394 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -893 580 | -893 580 |
| Pr. 31.12.2020 | 200 000 | 1 357 746 | 1 251 480 | 2 809 226 |



Apotekergården Rana AS

NOTER PR. 31.12.2020

Note 6 - Gjeld og pant

Langsiktig gjeld

| | 2020 | 2019 |
|--|-----------|------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld selskap samme konsern | 6 377 861 | 0 |
| Sum | 6 377 861 | 0 |

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

| | 2020 | 2019 |
|-----------|-----------|-----------|
| Bygninger | 8 275 102 | 8 404 191 |
| Sum | 8 275 102 | 8 404 191 |

Annen langsiktig gjeld:

| | 2020 | 2019 |
|---|------|---------|
| Depositum parkering fra Optimogården AS | 0 | 476 000 |
| Sum | 0 | 476 000 |

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer i konsern | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Foretak i samme konsern | 2 517 500 | 2 621 710 |
| Tilknyttet selskap | - | - |
| Felles kontrollert virksomhet | - | - |
| Sum | 2 517 500 | 2 621 710 |

| Gjeld i konsern | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Foretak i samme konsern | 7 523 477 | 7 432 805 |
| Tilknyttet selskap | - | - |
| Felles kontrollert virksomhet | - | - |
| Sum | 7 523 477 | 7 432 805 |

Selskapets kassakredittkonto og lån er tilsluttet konsernkonto-ordningen med Eiendomsselskapet Ranheim AS som kontoholder. Apotekergården Rana AS har pr 31.12.2020 tilgode kr 2 517 500 på kassakreditt. Pr. 31.12.2020 er den totale kredittramme i konsernet kr 20 000 000,-.



Til generalforsamlingen i Apotekergården Rana AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Apotekergården Rana AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK/kr 912 394. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 11.06.2021

Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng

Statsautorisert revisor