



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 475 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Slettaveien 18  
1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	65 050	12 388 678
Annen driftsinntekt		234 195	892 752
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 245</b>	<b>13 281 430</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 678 803
Avskrivning av driftsmidler	2	126 593	134 336
Annen driftskostnad	3	837 415	764 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>964 008</b>	<b>11 577 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-664 763</b>	<b>1 704 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 346	488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 346</b>	<b>488</b>
Annen rentekostnad		161 444	171 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 444</b>	<b>171 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 098</b>	<b>-170 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-807 862</b>	<b>1 533 483</b>
Skattekostnad på resultat	4	-173 377	339 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	9 000 000	
Tilleggsutbytte			9 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-9 634 485	-7 805 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	42 049	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 049</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	7 011 283	7 137 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 011 283</b>	<b>7 137 876</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 070 000	70 000
Andre langsiktige fordringer	9	3 922 633	3 922 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 992 633</b>	<b>3 992 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 045 965</b>	<b>11 130 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 9	<b>7 131 117</b>	<b>6 798 294</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 710	96 586
Andre kortsiktige fordringer		6 274	5 622
Konsernfordringer	6		9 100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 984</b>	<b>9 202 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 993 911	1 549 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 993 911</b>	<b>1 549 843</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 149 011</b>	<b>17 550 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 194 976</b>	<b>28 680 854</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 493	10 493
Annen innskutt egenkapital	5	584 000	584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>694 493</b>	<b>694 493</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 575 238	19 209 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 575 238</b>	<b>19 209 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 269 731</b>	<b>19 904 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		131 328
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>131 328</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 191 612	7 285 710
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 591 612</b>	<b>7 685 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 591 612</b>	<b>7 817 038</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		321 965	580 923
Betalbar skatt	4		269 626
Skyldig offentlige avgifter			35 289
Utbytte	5	9 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		4 011 668	73 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 333 633</b>	<b>959 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 925 245</b>	<b>8 776 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 194 976</b>	<b>28 680 854</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 475 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Slettaveien 18  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 996 475 964  
BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	65 050	12 388 678
Annen driftsinntekt		234 195	892 752
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 245</b>	<b>13 281 430</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 678 803
Avskrivning av driftsmidler	2	126 593	134 336
Annen driftskostnad	3	837 415	764 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>964 008</b>	<b>11 577 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-664 763</b>	<b>1 704 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 346	488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 346</b>	<b>488</b>
Annen rentekostnad		161 444	171 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 444</b>	<b>171 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 098</b>	<b>-170 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-807 862	1 533 483
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	9 000 000	
Tilleggsutbytte			9 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-9 634 485	-7 805 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>



Organisasjonsnr: 996 475 964  
BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	42 049	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 049</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	7 011 283	7 137 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 011 283</b>	<b>7 137 876</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	5 070 000	70 000
Andre langsiktige fordringer	9	3 922 633	3 922 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 992 633</b>	<b>3 992 633</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 045 965</b>	<b>11 130 509</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	7, 9	<b>7 131 117</b>	<b>6 798 294</b>
------------------	------	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer		17 710	96 586
Andre kortsiktige fordringer		6 274	5 622
Konsernfordringer	6		9 100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 984</b>	<b>9 202 208</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 993 911	1 549 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 993 911</b>	<b>1 549 843</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 149 011</b>	<b>17 550 345</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 194 976</b>	<b>28 680 854</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 493	10 493
Annen innskutt egenkapital	5	584 000	584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>694 493</b>	<b>694 493</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 575 238	19 209 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 575 238</b>	<b>19 209 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 269 731</b>	<b>19 904 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		131 328
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>131 328</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	3 191 612	7 285 710
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 591 612</b>	<b>7 685 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 591 612</b>	<b>7 817 038</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		321 965	580 923
Betalbar skatt	4		269 626
Skyldig offentlige avgifter			35 289
Utbytte	5	9 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		4 011 668	73 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 333 633</b>	<b>959 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 925 245</b>	<b>8 776 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 194 976</b>	<b>28 680 854</b>



Organisasjonsnr: 996 475 964  
BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brødrene Thomassen Prosjekt AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brødrene Thomassen Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 634 485,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 31. mai 2023

Moltzau Revisjon AS

Tone Merete Moltzau  
Statsautorisert revisor



## BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2022

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet benytter fullført kontrakts metode ved inntektsføring av prosjekter. Salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

### Note 2

#### Varige driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	7 971 901
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
- Avgang solgte anleggsmidler	0
= Anskaffelseskost pr 31.12	7 971 901
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	960 618
= Bokført verdi 31.12	7 011 283
Årets avskrivninger	126 593
Økonomisk levetid	10-50 år

### Note 3

#### Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

**Note 4 Skatt**

Betalbar skatt av 2022	0
+/- endring utsatt skatt	-173 377
<b>= Årets skattekostnad</b>	<b>-173 377</b>

**Note 5 Aksjekapital/aksjonærer**

Selskapet har en aksjekapital på kr 100 000,-, fordelt på 10 000 aksjer pålydende 10,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Brødrene Thomassen Eiendom AS		6 666	67 %
Fredhøi Eiendom AS		3 334	33 %

**Egenkapital**

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Total EK
EK pr. 31.12.2021	100 000	10 493	584 000	19 209 723	19 904 216
Avsatt utbytte				-9 000 000	-9 000 000
Årets resultat				-634 485	-634 485
EK pr.31.12.2022	100 000	10 493	584 000	9 575 238	10 269 731

**Note 6 Mellomregninger mot selskap i samme konsern/tilknyttet selskap**

Fordringer til selskap i samme konsern/tilknyttet virksomhet	2022	2021
Fredhøi Eiendom AS	3 000 000	0
Follo Boligutleie AS	2 000 000	9 100 000
Foldin Bolig AS	70 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 070 000</b>	<b>9 170 000</b>

**Note 7 Prosjekter**

	2022	2021
Prosjekter ført som varelager	7 131 117	6 798 294

**Note 8 Gjeld med forfall senere enn 5 år**

2022	2021
2 116 011	5 674 639

**Note 9 Pantstillelser**

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant	3 191 612	7 285 710
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	18 065 033	17 858 803





## Resultatregnskap

Brødrene Thomassen Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	65 050	12 388 678
Annen driftsinntekt		234 195	892 752
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>299 245</b>	<b>13 281 430</b>
Varekostnad		0	10 678 803
Avskrivning av driftsmidler	2	126 593	134 336
Annen driftskostnad	3	837 415	764 108
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>964 008</b>	<b>11 577 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-664 763</b>	<b>1 704 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 346	488
Annen rentekostnad		161 444	171 188
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-143 098</b>	<b>-170 700</b>
Resultat før skattekostnad		-807 862	1 533 483
Skattekostnad på resultat	4	-173 377	339 340
<b>Resultat</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	9 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	9 000 000
Overført fra annen egenkapital	5	9 634 485	7 805 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>-634 485</b>	<b>1 194 143</b>



## Balanse

Brødrene Thomassen Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	42 049	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 049</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	7 011 283	7 137 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 011 283</b>	<b>7 137 876</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 070 000	70 000
Andre langsiktige fordringer	9	3 922 633	3 922 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 992 633</b>	<b>3 992 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 045 965</b>	<b>11 130 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7, 9	7 131 117	6 798 294
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 710	96 586
Andre kortsiktige fordringer		6 274	5 622
Fordring på selskap i samme konsern	6	0	9 100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 984</b>	<b>9 202 208</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 993 911	1 549 843
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 149 011</b>	<b>17 550 345</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 194 976</b>	<b>28 680 854</b>



## Balanse

Brødrene Thomassen Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 493	10 493
Annen innskutt egenkapital	5	584 000	584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>694 493</b>	<b>694 493</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 575 238	19 209 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 575 238</b>	<b>19 209 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 269 731</b>	<b>19 904 216</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	131 328
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>131 328</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 191 612	7 285 710
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 591 612</b>	<b>7 685 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		321 965	580 923
Betalbar skatt	4	0	269 626
Skyldig offentlige avgifter		0	35 289
Utbytte	5	9 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 011 668	73 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 333 633</b>	<b>959 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 925 245</b>	<b>8 776 638</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 194 976</b>	<b>28 680 854</b>

Son, 26.05.2023

Håkon Nicolai Thomassen  
Styreleder

Fred-Inge Thomassen  
Daglig leder/styremedlem

Monica Siv Thomassen  
Styremedlem

Alexander Gulbrandsen  
Styremedlem