



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGVIN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 71
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Nordby Lundh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	813 208	190 361
Sum kostnader		813 208	190 361
Driftsresultat		-813 208	-190 361
Annen rentekostnad		12 802	
Annen finanskostnad		2 206	701
Sum finanskostnader		15 008	701
Netto finans		-15 008	-701
Ordinært resultat før skattekostnad		-828 216	-191 062
Skattekostnad på resultat		-182 207	-42 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-646 009	-149 028
Årsresultat		-646 009	-149 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-646 009	-149 028
Totalresultat		-646 009	-149 028
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-646 009	-149 028
Sum overføringer og disponeringer		-646 009	-149 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		224 241	42 034
Sum immaterielle eiendeler		224 241	42 034
Sum anleggsmidler		224 241	42 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 091 527	
Sum fordringer		1 091 527	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 216	8 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 216	8 354
Sum omløpsmidler		1 116 743	8 354
SUM EIENDELER		1 340 984	50 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	30 000
Overkurs		15 000	14 900
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		509 430	39 330
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		795 037	148 928
Sum opptjent egenkapital		-795 037	-148 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-285 607	-109 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		280 000	
Sum annen langsiktig gjeld		280 000	
Sum langsiktig gjeld		280 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 224 721	159 986
Annen kortsiktig gjeld		121 870	
Sum kortsiktig gjeld		1 346 591	159 986
Sum gjeld		1 626 591	159 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 984	50 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577532

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGVIN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 73
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Nordby Lundh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 927 026 643
HEGGVIN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	813 208	190 361
Sum kostnader		813 208	190 361
Driftsresultat		-813 208	-190 361
Annen rentekostnad		12 802	
Annen finanskostnad		2 206	701
Sum finanskostnader		15 008	701
Netto finans		-15 008	-701
Ordinært resultat før skattekostnad		-828 216	-191 062
Skattekostnad på resultat		-182 207	-42 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-646 009	-149 028
Årsresultat		-646 009	-149 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-646 009	-149 028
Totalresultat		-646 009	-149 028
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-646 009	-149 028
Sum overføringer og disponeringer		-646 009	-149 028



Organisasjonsnr: 927 026 643
HEGGVIN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	224 241	42 034
Sum immaterielle eiendeler	224 241	42 034
Sum anleggsmidler	224 241	42 034
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1 091 527	
Sum fordringer	1 091 527	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	25 216	8 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	25 216	8 354
Sum omløpsmidler	1 116 743	8 354
SUM EIENDELER	1 340 984	50 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	500 000	30 000
Overkurs	15 000	14 900
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	509 430	39 330
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	795 037	148 928
Sum opptjent egenkapital	-795 037	-148 928
Sum egenkapital	-285 607	-109 598
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	280 000	
Sum annen langsiktig gjeld	280 000	



Sum langsiktig gjeld	280 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 224 721	159 986
Annen kortsiktig gjeld	121 870	
Sum kortsiktig gjeld	1 346 591	159 986
Sum gjeld	1 626 591	159 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 340 984	50 388



Organisasjonsnr: 927 026 643
HEGGVIN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsrapport.

Heggvin Utvikling AS
2022



Innhold

Heggvin Utvikling	3
Årsberetning.....	3
Resultatregnskap.....	5
Balanse.....	6
Noter	7

HEGGVIN UTVIKLING AS ÅRSMELDING 2022

Om selskapet og virksomheten

Heggvin Utvikling AS ble stiftet i 2021 av Eidsiva Energi AS. Etter inngåelse av aksjonæravtale i juni 2022 er Heggvin Utvikling AS eid av Eidsiva Energi AS (60%), Hamar kommune (20%) og Løten kommune (20%).

Formålet med Heggvin Utvikling AS er primært å tilrettelegge for etablering av i hovedsak kraftkrevende industri (f.eks. battericelleproduksjon og datasenter) med tilhørende service og støttefunksjoner, inkludert tekniske anlegg som er nødvendig for virksomhetens drift, med potensiale for mange arbeidsplasser på Heggvin. Det åpnes også for virksomheter som naturlig kan knyttes til den kraftkrevende industrien.

Selskapets forretningskontor er i Hamar kommune.

Viktige hendelser i 2022

Selskapet har i 2022 jobbet med utvikling av industriområdet på Heggvin i Hamar og Løten kommuner gjennom;

- Sikre og tilrettelegge tomter ved å inngå opsjonsavtaler med grunneiere
- Sikre og tilrettelegge for kraftforsyning i samarbeid med nettselskapene Elvia og Statnett
- Sikre regulering av næringsområdet. Regulering i Hamar ble ferdigstilt, og regulering i Løten ble ferdigstilt i februar 2023.
- Markedsføring og aktørkontakt. Selskapet har hatt dialog med 6 aktuelle kandidater for etablering
- Tekniske utredninger som ledd i klargjøring og markedsføring av næringsområdet.

Selskapet inngikk i november 2022 en avtale om salg av tomt på om lag 307 daa til Green Mountain Innlandet AS.

Samfunnsansvar

Selskapet har ingen direkte påvirkning på det ytre miljø. Eventuell påvirkning vil være gjennom tjenesteleverandører. Heggvin Utvikling er ikke kjent med at det har vært hendelser som medfører brudd på selskapenes utslippstillatelser.

Selskapets virksomhet utøves ved arbeidsgruppa hvor aksjonærenes ansatte jobber for egen regning, teknisk prosjektledelse fra Sweco, innleie av diverse konsulenttenester, og administrative ressurser fra Eidsiva Energi AS. Det har følgelig ingen ansatte.

Styret består av tre aksjonærvalgte medlemmer hvorav ingen kvinner.

Økonomiske resultater

Selskapets driftsresultat ble -813 tusen kroner og resultat etter skatt ble -646 tusen kroner.

Årsresultatet foreslås i sin helhet overført fra annen egenkapital. Selskapet hadde negativ egenkapital ved årsskiftet på 286 tusen kroner. Regnskapsmessig virkning av tomtesalg til Green Mountain Innlandet AS er første kvartal 2023. Salget skal finansiere de påløpte kostnadene til regulering, opsjonspremier, tekniske utredninger og videre drift av selskapet. Styret bekrefter derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styret kjenner ikke til at det har inntruffet andre forhold av vesentlig betydning for vurdering av selskapets resultat og finansielle stilling etter balansedagen.

Likviditeten er god etter oppgjør for tomtesalg første kvartal 2023.



Fremtidsutsikter

Etter salg av tomt til Green Mountain Innlandet AS er det fortsatt et resterende areal på om lag 1320 daa hvor selskapet har opsjon på kjøp av tomt. Av dette er om lag 1042 daa næringsareal.

Selskapet vil fortsette arbeidet med tilrettelegging for videre etableringer, både i tilknytning til Green Mountain sitt anlegg, og nye uavhengige virksomheter. I tillegg til aktivitetene som har pågått gjennom 2022 vil selskapet jobbe med virksomheter som kan utnytte restvarmen fra Green Mountain, samt intensivere arbeidet for økt krafttilgang til Heggvin og regionen generelt.

Hamar 24. mai 2023

Petter Myrvold

.....
Petter Myrvold
Styreleder

Frank Hauge

.....
Frank Hauge
Styremedlem

Kjetil Wold Henriksen

.....
Kjetil Wold Henriksen
Styremedlem



Resultatregnskap Heggvin Utvikling AS

(tall i kroner)	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2, 3	-813 208	-190 361
Sum driftskostnader		-813 208	-190 361
Driftsresultat		-813 208	-190 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre rentekostnader		-12 802	0
Andre finanskostnader		-2 206	-701
Netto finansposter		-15 008	-701
Resultat før skattekostnad		-828 216	-191 062
Skattekostnad på ordinært resultat	4	182 207	42 034
Årsresultat		-646 009	-149 028
Disponering av årsresultat:			
Overført til/fra annen egenkapital		-646 009	-149 028
Sum disponert		-646 009	-149 028
Utvidet resultat			
Årsresultat		-646 009	-149 028
Årets totalresultat		-646 009	-149 028



Balanse

Eiendeler (tall i kroner)	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	224 241	42 034
Sum anleggsmidler		224 241	42 034
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 091 527	0
Bankinnskudd		25 216	8 354
Sum omløpsmidler		1 116 743	8 354
Sum eiendeler		1 340 984	50 388
Egenkapital og gjeld (tall i kroner)			
Aksjekapital		500 000	30 000
Overkurs		15 000	14 900
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	5, 6	509 430	39 330
Annen egenkapital		-795 037	-148 928
Sum opplyst egenkapital		-795 037	-148 928
Sum egenkapital	5, 7	-285 607	-109 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld konsernselskap	3	280 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		280 000	0
Leverandørgjeld	3	1 224 721	159 986
Annen kortsiktig gjeld		121 870	0
Sum kortsiktig gjeld		1 346 591	159 986
Sum gjeld		1 626 591	159 986
Sum egenkapital og gjeld		1 340 984	50 388

Hamar, 24. mai 2023
Styret i Heggvin Utvikling AS

Petter Myrvold
Styreleder

Frank Steinar Hauge

Kjetil Wold Henriksen



Noter til regnskapet for Heggvin Utvikling AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

1.1 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

1.2 Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, årsverk, godtgjørelse mm.

(tall i kroner)	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Transaksjoner med nærstående parter		
Fra foretak i samme konsern	121 870	
Sum kjøp av tjenester til nærstående parter	121 870	

	2022	2021
Balanseposter knyttet til transaksjoner med nærstående parter		
Mellomværende med konsernselskap		
Langsiktig gjeld	280 000	0
Leverandørgjeld	734 929	0
Sum gjeld	1 014 929	0

Selskapets langsiktige gjeld forfaller til betaling innen fem år. Ingen del av selskapets andre fordringer mot konsernselskaper forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.



Note 4 Skatt

(tall i kroner)	2022	2021
Endring i utsatt skatt	-182 207	-42 034
Sum skattekostnad	-182 207	-42 034
Resultat før skattekostnad	-828 216	-191 062
Årets skattegrunnlag	-828 216	-191 062
Betalbar skatt i balansen	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	0	0
Sum	0	0
Akkumulert fremførtbart underskudd	-1 019 278	-191 062
Sum	-1 019 278	-191 062
Utsatt skattefordel (22 %)	224 241	42 034
Avstemning av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	828 216	191 062
Beregnet skatt 22 prosent	-182 207	-42 034
Skattekostnad på ordinært resultat i resultatregnskapet	182 207	42 034
Differanse	0	0
Effektiv skattesats	22%	22%

Note 5 Egenkapital

(tall i kroner)	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	30 000	14 900	-5 570	-148 928	-109 598
Årets resultat				-646 009	-646 009
Kapitalforhøyelse	470 000				470 000
Andre føringer		100		-100	0
Egenkapital 31.12.2022	500 000	15 000	-5 570	-795 037	-285 607



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen i Heggvin Utvikling per 31.12. består av:			
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000
Sum	5 000	0	500 000

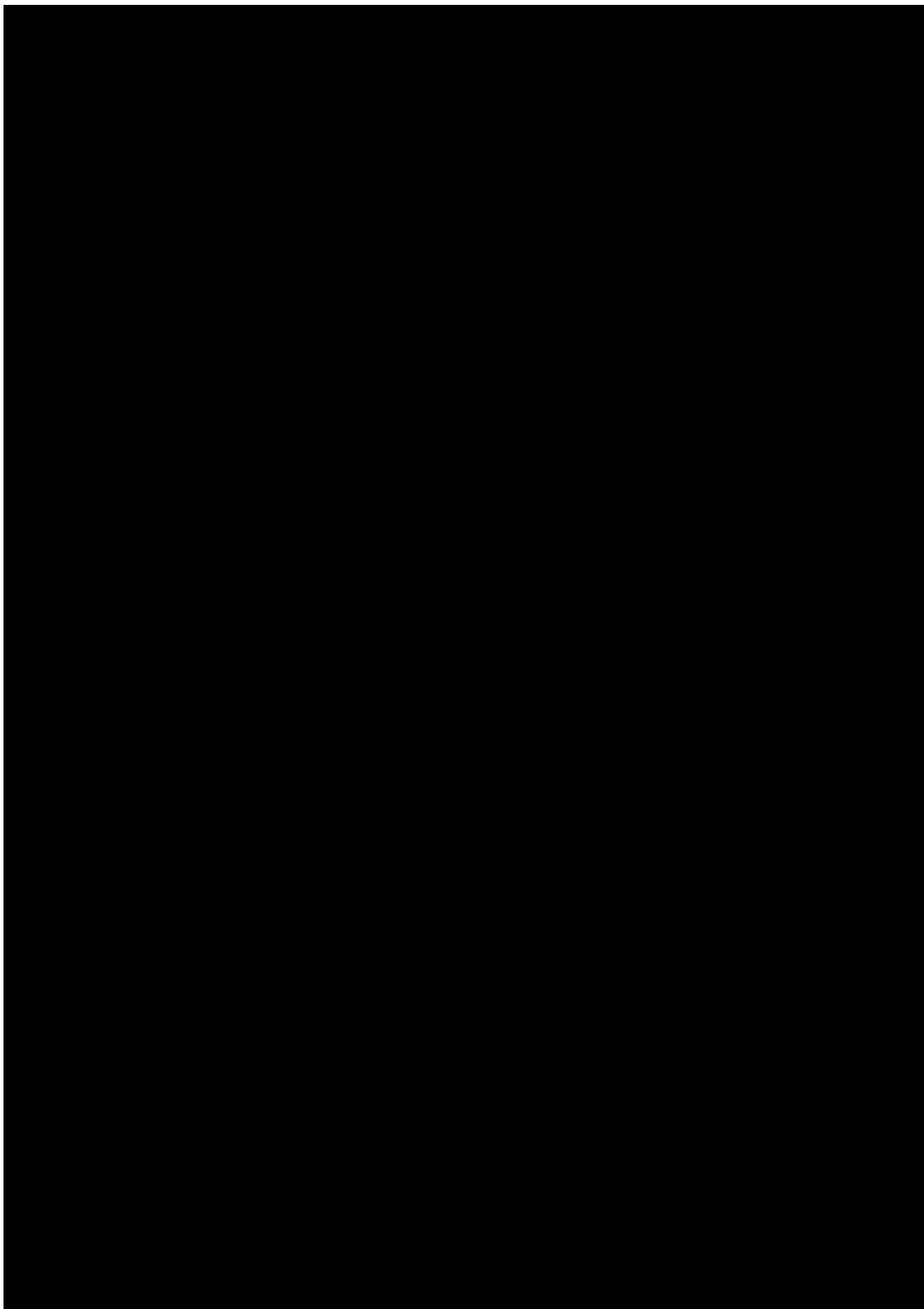
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eierstruktur i Heggvin Utvikling per 31.12:			
Eidsiva Energi AS	3 000	60%	60%
Hamar Kommune	1 000	20%	20%
Løten Kommune	1 000	20%	20%

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i 2021 med formål å tilrettelegge for industri basert på fornybar energi i Hamar og Løten kommuner. Aktivitetene inkluderer sikring av offentlige tillatelser og reguleringer, samt tilgang til egnet areal i Hamar og Løten kommuner.

De påløpte kostnader i 2022 overstiger selskapets egenkapital på balansedagen. Første kvartal 2023 blir det gjennomført en eiendomstransaksjon som skal finansiere kostnadene i selskapet.

Grunnlaget for fortsatt drift ansees å være til stede. Driften av Heggvin Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.





Signature: 

Email: Petter.Myrvold@eidsiva.no

Signature: 
Frank Hauge (May 25, 2023 16:53 GMT+2)

Email: frank.hauge@loten.kommune.no

Signature: 
Kjetil Wold Henriksen (Jun 2, 2023 10:06 GMT+2)

Email: kjetil.wold.henriksen@hamar.kommune.no



Heggvin Utvikling årsrapport 2022_til signering

Final Audit Report

2023-06-02


Created:	2023-05-24
By:	Torstein Sole-Gärtner (Torstein.Sole-Gartner@eidsiva.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA9GDGaMnfpYUGek7C1kp_EASYWkr0ME6R


"Heggvin Utvikling årsrapport 2022_til signering" History


- Document created by Torstein Sole-Gärtner (Torstein.Sole-Gartner@eidsiva.no)
2023-05-24 - 11:28:11 AM GMT
- Document emailed to Petter Myrvold (Petter.Myrvold@eidsiva.no) for signature
2023-05-24 - 11:28:44 AM GMT
- Email viewed by Petter Myrvold (Petter.Myrvold@eidsiva.no)
2023-05-25 - 5:02:41 AM GMT
- Document e-signed by Petter Myrvold (Petter.Myrvold@eidsiva.no)
Signature Date: 2023-05-25 - 5:03:10 AM GMT - Time Source: server
- Document emailed to frank.hauge@loten.kommune.no for signature
2023-05-25 - 5:03:11 AM GMT
- Email viewed by frank.hauge@loten.kommune.no
2023-05-25 - 2:52:19 PM GMT
- Signer frank.hauge@loten.kommune.no entered name at signing as Frank Hauge
2023-05-25 - 2:53:52 PM GMT
- Document e-signed by Frank Hauge (frank.hauge@loten.kommune.no)
Signature Date: 2023-05-25 - 2:53:54 PM GMT - Time Source: server
- Document emailed to kjetil.wold.henriksen@hamar.kommune.no for signature
2023-05-25 - 2:53:55 PM GMT
- Email viewed by kjetil.wold.henriksen@hamar.kommune.no
2023-06-02 - 8:04:05 AM GMT
- New document URL requested by kjetil.wold.henriksen@hamar.kommune.no
2023-06-02 - 8:04:07 AM GMT





 Signer kjetil.wold.henriksen@hamar.kommune.no entered name at signing as Kjetil Wold Henriksen
2023-06-02 - 8:06:31 AM GMT

 Document e-signed by Kjetil Wold Henriksen (kjetil.wold.henriksen@hamar.kommune.no)
Signature Date: 2023-06-02 - 8:06:33 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.
2023-06-02 - 8:06:33 AM GMT



Adobe Acrobat Sign



Til generalforsamlingen i Heggvin Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heggvin Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 24. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2023-06-21 11:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



RESULTATREGNSKAP

HEGGVIN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	813 208	190 361
Sum driftskostnader		813 208	190 361
Driftsresultat		-813 208	-190 361
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		12 802	0
Annen finanskostnad		2 206	701
Resultat av finansposter		-15 008	-701
Resultat før skattekostnad		-828 216	-191 062
Skattekostnad på resultat		182 207	42 034
Resultat		-646 009	-149 028
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-646 009	-149 028
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-646 009	-149 028
Sum overføringer		-646 009	-149 028



BALANSE

HEGGVIN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		224 241	42 034
Sum immaterielle eiendeler		224 241	42 034
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		224 241	42 034
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 091 527	0
Sum fordringer		1 091 527	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 216	8 354
Sum omløpsmidler		1 116 743	8 354
Sum eiendeler		1 340 984	50 388



BALANSE

HEGGVIN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	30 000
Overkurs		15 000	14 900
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		509 430	39 330
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-795 037	-148 928
Sum opptjent egenkapital		-795 037	-148 928
Sum egenkapital		-285 607	-109 598
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		280 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		280 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 224 721	159 986
Annen kortsiktig gjeld		121 870	0
Sum kortsiktig gjeld		1 346 591	159 986
Sum gjeld		1 626 591	159 986
Sum egenkapital og gjeld		1 340 984	50 388

Hamar, 24.05.2023
Styret i Heggvin Utvikling AS

Petter Myrvold
styreleder

Frank Steinar Hauge
styremedlem

Kjetil Wold Henriksen
styremedlem



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.