



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 416 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAES INVEST AS
Forretningsadresse: Thunes vei 13
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Øyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	133 250
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		100 000	133 250
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		55 104	1 497
Sum kostnader		55 104	1 497
Driftsresultat		44 896	131 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		689	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		693	2
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		18 160	0
Annen finanskostnad		204	0
Sum finanskostnader		18 364	0
Netto finans		-17 671	2



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Resultat før skattekostnad		27 225	131 755
Skattekostnad		5 883	6 502
Årsresultat		21 342	125 253
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 342	125 253
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 343	125 253
Sum overføringer og disponeringer		21 343	125 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		669 988	527 505
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	93 193
Sum finansielle anleggsmidler		669 988	620 698
Sum anleggsmidler		669 988	620 698
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	5 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	5 553
Sum omløpsmidler		5 647	5 553
SUM EIENDELER		675 635	626 251

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	120 966	99 623
Udekket tap	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		120 966	99 623
Sum egenkapital		180 966	159 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		489 008	460 200
Sum annen langsiktig gjeld		489 008	460 200
Sum langsiktig gjeld		489 008	460 200
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		5 883	6 502
Skyldige offentlige avgifter		-222	-74
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		5 661	6 428
Sum gjeld		494 669	466 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		675 635	626 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379770

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 416 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAES INVEST AS
Forretningsadresse: Thunes vei 13
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Øyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 915 416 934
MAES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	133 250
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		100 000	133 250
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		55 104	1 497
Sum kostnader		55 104	1 497
Driftsresultat		44 896	131 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		689	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		693	2
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		18 160	0
Annen finanskostnad		204	0
Sum finanskostnader		18 364	0
Netto finans		-17 671	2



Resultat før skattekostnad	27 225	131 755
Skattekostnad	5 883	6 502
Årsresultat	21 342	125 253
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	21 342	125 253
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	21 343	125 253
Sum overføringer og disponeringer	21 343	125 253



Organisasjonsnr: 915 416 934
MAES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	0	0
Utsatt skattefordel	0	0
Goodwill	0	0
Sum immaterielle eiendeler	0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	0
Sum varige driftsmidler	0	0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	669 988	527 505
Obligasjoner	0	0
Andre fordringer	0	93 193
Sum finansielle anleggsmidler	669 988	620 698

Sum anleggsmidler

669 988 620 698

Omløpsmidler

Varer

Varer	0	0
Sum varer	0	0

Fordringer

Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
Konsernfordringer	0	0



Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 647	5 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 647	5 553
Sum omløpsmidler	5 647	5 553
SUM EIENDELER	675 635	626 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000
Opptjent egenkapital		
Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	120 966	99 623
Udekket tap	0	0
Sum opptjent egenkapital	120 966	99 623
Sum egenkapital	180 966	159 623
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		



Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	489 008	460 200
Sum annen langsiktig gjeld	489 008	460 200
Sum langsiktig gjeld	489 008	460 200
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	5 883	6 502
Skyldige offentlige		
avgifter	-222	-74
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum kortsiktig gjeld	5 661	6 428
Sum gjeld	494 669	466 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	675 635	626 251



Organisasjonsnr: 915 416 934
MAES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser
Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti
Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap: 2024

Maes Invest AS

Organisasjonsnummer: 915416934

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 000	133 250
Sum inntekter		100 000	133 250
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		55 104	1 497
Sum kostnader		55 104	1 497
Driftsresultat		44 896	131 753
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		689	0
Sum finansinntekter		693	2
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		18 160	0
Annen finanskostnad		204	0
Sum finanskostnader		18 364	0
Netto finans		-17 671	2
Resultat før skattekostnad		27 225	131 755
Skattekostnad		5 883	6 502
Årsresultat		21 342	125 253
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 343	125 253
Sum overføringer og disponeringer		21 343	125 253



Balanse

	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		669 988	527 505
Andre fordringer		0	93 193
Sum finansielle anleggsmidler		669 988	620 698
Sum anleggsmidler		669 988	620 698
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	5 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	5 553
Sum omløpsmidler		5 647	5 553
Sum eiendeler		675 635	626 251



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	120 966	99 623
Sum opptjent egenkapital	120 966	99 623

Sum egenkapital	180 966	159 623
------------------------	----------------	----------------

Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	489 008	460 200
Sum annen langsiktig gjeld	489 008	460 200

Sum langsiktig gjeld	489 008	460 200
-----------------------------	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5 883	6 502
Skyldige offentlige avgifter	-222	-74
Sum kortsiktig gjeld	5 661	6 428

Sum gjeld	494 669	466 628
------------------	----------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld	675 635	626 251
---------------------------------	----------------	----------------



13.04.2025

Styret i Maes Invest AS

Espen Øyen

styreleder/daglig leder



Noter



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



Årsregnskap: 2024

Maes Invest AS

Organisasjonsnummer: 915416934

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 000	133 250
Sum inntekter		100 000	133 250
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		55 104	1 497
Sum kostnader		55 104	1 497
Driftsresultat		44 896	131 753
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		689	0
Sum finansinntekter		693	2
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		18 160	0
Annen finanskostnad		204	0
Sum finanskostnader		18 364	0
Netto finans		-17 671	2
Resultat før skattekostnad		27 225	131 755
Skattekostnad		5 883	6 502
Årsresultat		21 342	125 253
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 343	125 253
Sum overføringer og disponeringer		21 343	125 253



Balanse

	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		669 988	527 505
Andre fordringer		0	93 193
Sum finansielle anleggsmidler		669 988	620 698
Sum anleggsmidler		669 988	620 698
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	5 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	5 553
Sum omløpsmidler		5 647	5 553
Sum eiendeler		675 635	626 251



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	120 966	99 623
Sum opptjent egenkapital	120 966	99 623

Sum egenkapital	180 966	159 623
------------------------	----------------	----------------

Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	489 008	460 200
Sum annen langsiktig gjeld	489 008	460 200

Sum langsiktig gjeld	489 008	460 200
-----------------------------	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5 883	6 502
Skyldige offentlige avgifter	-222	-74
Sum kortsiktig gjeld	5 661	6 428

Sum gjeld	494 669	466 628
------------------	----------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld	675 635	626 251
---------------------------------	----------------	----------------



13.04.2025

Styret i Maes Invest AS

Espen Øyen

styreleder/daglig leder

Mari Rindal Øyen

Mari Rindal Øyen

styremedlem



Noter



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING

I

MAES Invest AS
(org.nr. 915 416 934)
("Selskapet")

Den 13. april 2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i MAES Invest AS.
Generalforsamlingen ble avholdt i selskapets lokaler i Thunes vei.

Til behandling forelå:

1 Åpning av generalforsamling med registrering av aksjonærer
Styreleder Espen Øyen åpnet møtet og tok opp fortegnelse over møtende aksjonærer.

Følgende aksjonærer var til stede eller representert ved fullmakt:

Espen Øyen – 300 aksjer
Mari Rindal Øyen – 300 aksjer
- Samtlige aksjer var til stede.

2 Valg av møteleder og person til å medundertegne protokollen
Espen Øyen ble valgt til møteleder og Mari Rindal Øyen ble valg til å medundertegne
protokollen sammen med møteleder. Valgene var enstemmige.

3 Godkjenning av innkalling og dagsorden
Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen eller dagsorden og møtet ble erklært lovlig
satt.

4 Sak 1: Godkjenning av årsregnskapet og årsberetning for 2024, herunder utdeling av
utbytte

*Generalforsamlingen vedtar å godkjenne årsregnskapet og årsberetningen for 2024 for MAES Invest
AS. Det er ikke grunnlag for å betale utbytte for 2024."*

* * * * *

Møtet ble hevet.

Espen Øyen, styreleder

Mari Rindal Øyen, styrefedlem