



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 029 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLERUD HOLDING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Matrandvegen 281  
2235 MATRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Billerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 809	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 809</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 809</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 801</b>	<b>3</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 036	-2 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 436	
Avsatt til annen egenkapital		-2 328	2 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 361	2 325
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 361</b>	<b>2 325</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 361</b>	<b>102 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 008	25 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 008</b>	<b>25 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 008</b>	<b>25 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 369</b>	<b>127 328</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	1, 4	14 430	14 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		2 328
Udekket tap		8 436	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 436</b>	<b>2 328</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 994</b>	<b>116 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 570
Annen kortsiktig gjeld		9 375	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 375</b>	<b>10 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 375</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 369</b>	<b>127 328</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 838854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 029 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLERUD HOLDING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Matrandvegen 281  
2235 MATRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Billerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 924 029 552  
BILLERUD HOLDING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 809	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 809</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 809</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 801</b>	<b>3</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 036	-2 325
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 436	
Avsatt til annen egenkapital		-2 328	2 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>



Organisasjonsnr: 924 029 552  
BILLERUD HOLDING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 361	2 325
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 361</b>	<b>2 325</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 361</b>	<b>102 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 008	25 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 008</b>	<b>25 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 008</b>	<b>25 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 369</b>	<b>127 328</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	1, 4	14 430	14 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		2 328
Udekket tap		8 436	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 436</b>	<b>2 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 994</b>	<b>116 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 570
Annen kortsiktig gjeld		9 375	



Sum kortsiktig gjeld	9 375	10 570
Sum gjeld	9 375	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	115 369	127 328



Organisasjonsnr: 924 029 552  
BILLERUD HOLDING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Resultatregnskap

### Billerud Holding Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		13 809	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 809</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 809</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 801	3
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 036	-2 325
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-2 328	2 328
Overført til udekket tap		8 436	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 765</b>	<b>2 328</b>



**Balanse**  
**Billerud Holding Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 361	2 325
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 361</b>	<b>2 325</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 361</b>	<b>102 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 008	25 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 008</b>	<b>25 003</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>115 369</b>	<b>127 328</b>



## Balanse Billerud Holding Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	1, 4	14 430	14 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	2 328
Udekket tap		-8 436	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 436</b>	<b>2 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 994</b>	<b>116 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 570
Annen kortsiktig gjeld		9 375	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 375</b>	<b>10 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 375</b>	<b>10 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>115 369</b>	<b>127 328</b>

Matrand, 26.05.2021  
Styret i Billerud Holding Eiendom AS

---

Marius Billerud  
styrets leder/daglig leder



## Noter 2020

### Billerud Holding Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 24. september 2019.

#### Inntekter og kostnader

Som holdingselskap vil selskapet normalt ikke ha driftsinntekter. Avkastning fra datterselskap vil bli registrert som finansinntekt. Kostnader medtas etter hvert som de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer i datterselskap balanseføres til anskaffelseskost.

Investeringene nedskrives dersom virkelig verdi vurderes å være lavere enn anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter eventuell betalbare skatt i perioden, samt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av eventuelle midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Hendelser etter balansedagen

Selskapet drift påvirkes ikke direkte av den pågående koronapandemien. Siden ingen kjenner pandemien varighet og utvikling på det nåværende tidspunkt er det ikke mulig å gi noe fornuftig estimat på de finansielle følgene. Egenkapital og likviditet er tilfredsstillende, slik at forutsetningene om fortsatt drift er upåvirket av pandemien.

#### Note 1 – Lønn og godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og det er følgelig ikke grunnlag for tjenstepensjonsordning.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 4 219. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 156. Beløper er inkludert merverdiavgift.



## Noter 2020

### Billerud Holding Eiendom AS

#### Note 2 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-13 801	3
Permanente forskjeller	0	-10 570
<b>Skattepliktig inntekt på ordinært resultat</b>	<b>-13 801</b>	<b>-10 567</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 036	-2 325
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 036</b>	<b>-2 325</b>

Skatteeffekten av underskudd til fremføring som gir opphav til utsatt skattefordeler:

	2019	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 567	-24 367	13 801
<b>Sum grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-10 567</b>	<b>-24 367</b>	<b>13 801</b>

Utsatt skatt/-skattefordel -2 325 -5 361 3 036

Anvendt skattesats 22 % 22 %

#### Note 3 – Finansielle driftsmidler, transaksjoner og mellomværende

Investering i datterselskap	Selskapets aksjekap.	Antall Aksjer	Pålydende	Bokført Verdi
B4 Utvikling AS	75 000	75 000	1,0	100 000

Investering i datterselskap	Anskaff. tidspunkt	Forretn. Kontor	Eier Andel	Selskapets resultat	Selskapets egenkapital
B4 Utvikling AS	2020	Matrand	100 %	39 151	130 916

#### Note 4 – Aksjeinformasjon og egenkapitalendringer

Aksjekapitalen i Billerud Holding Eiendom AS pr. 31.12 er kr 100 000, bestående av 100 000 aksjer pålydende kr 1,00.

Samtlige aksjer eies av Billerud Holding AS. Styrets leder/daglig leder eier samtlige aksjer i Billerud Holding AS.



Til generalforsamlingen i  
Billerud Holding Eiendom AS



Øvre Rælingsveg 82  
2005 Rælingen  
Telefon: + 47 63 83 96 22  
Mobil: + 47 915 67 418  
E-post: postmaster@a-1.no  
www.a-1.no  
Org.nr.: 995 880 261 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Billerud Holding Eiendom AS som viser et underskudd på kr 10 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rælingen, 26. mai 2021

Morten Marstrander  
statsautorisert revisor