



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 605 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEMO UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Lundemo Gård  
7232 LUNDAMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Schult  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 419	-8 167
Annen driftsinntekt		495 553	462 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 972</b>	<b>454 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 247	146 246
Annen driftskostnad		250 003	199 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 250</b>	<b>345 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>146 722</b>	<b>108 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 511	7 755
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 511</b>	<b>7 755</b>
Annen rentekostnad		117 430	124 095
Annen finanskostnad			2 344
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 430</b>	<b>126 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 919</b>	<b>-118 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 803</b>	<b>-9 960</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 803</b>	<b>-9 960</b>
Ekstraordinære poster		-8 317	2 192
<b>Årsresultat</b>		<b>29 486</b>	<b>-7 768</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 798 488	2 934 058
Maskiner og anlegg		2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		93 083	103 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 894 071</b>	<b>3 040 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 894 071</b>	<b>3 040 318</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 893	70 912
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 893</b>	<b>70 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 543	57 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 543</b>	<b>57 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 436</b>	<b>128 628</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 059 507</b>	<b>3 168 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		416 721	387 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 721</b>	<b>387 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>446 721</b>	<b>417 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		42 363	45 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 363</b>	<b>45 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 516 416	2 677 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 516 416</b>	<b>2 677 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 558 779</b>	<b>2 722 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 750	15 750
Leverandørgjeld		36 660	21 033
Betalbar skatt		1 598	-7 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 008</b>	<b>29 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 612 787</b>	<b>2 751 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 059 508</b>	<b>3 168 947</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 859976

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 911 605 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEMO UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Lundemo Gård  
7232 LUNDAMO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Schult  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 911 605 872  
LUNDEMO UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 419	-8 167
Annen driftsinntekt		495 553	462 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 972</b>	<b>454 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 247	146 246
Annen driftskostnad		250 003	199 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 250</b>	<b>345 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>146 722</b>	<b>108 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 511	7 755
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 511</b>	<b>7 755</b>
Annen rentekostnad		117 430	124 095
Annen finanskostnad			2 344
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 430</b>	<b>126 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 919</b>	<b>-118 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		37 803	-9 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		37 803	-9 960
<b>Ekstraordinære poster</b>			
		-8 317	2 192
<b>Årsresultat</b>		<b>29 486</b>	<b>-7 768</b>



Organisasjonsnr: 911 605 872  
LUNDEMO UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 798 488	2 934 058
Maskiner og anlegg	2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	93 083	103 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2 894 071</b>	<b>3 040 318</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 894 071</b>	<b>3 040 318</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	35 893	70 912
<b>Sum fordringer</b>	<b>35 893</b>	<b>70 912</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	129 543	57 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>129 543</b>	<b>57 716</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>165 436</b>	<b>128 628</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 059 507</b>	<b>3 168 946</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	416 721	387 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>416 721</b>	<b>387 235</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>446 721</b>	<b>417 235</b>
------------------------	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	42 363	45 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>42 363</b>	<b>45 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 516 416	2 677 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 516 416</b>	<b>2 677 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 558 779</b>	<b>2 722 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 750	15 750
Leverandørgjeld	36 660	21 033
Betalbar skatt	1 598	-7 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>54 008</b>	<b>29 175</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 612 787</b>	<b>2 751 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 059 508</b>	<b>3 168 947</b>



Organisasjonsnr: 911 605 872  
LUNDEMO UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Mer om fordringer

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	300.00	100.00	100.00%

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Resultatregnskap pr 31.12.  
Lundemo Utleie AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		47 419	-8 167
Annen driftsinntekt		495 553	462 199
Sum driftsinntekter		542 972	454 031
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 247	146 246
Annen driftskostnad		250 003	199 062
Sum driftskostnader		396 250	345 308
Driftsresultat		146 722	108 723
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt			80
Annen finansinntekt		8 511	7 675
Annen rentekostnad		117 430	124 095
Annen finanskostnad			2 344
Netto finansposter		-108 920	-118 684
Ordinært resultat før skattekostnad		37 802	-9 961
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 317	-2 192
Ordinært resultat		29 485	-7 769
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		29 485	-7 769
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		29 485	-7 769
Sum overføringer og disponeringer		29 485	-7 769



**Balanse pr 31.12.**  
**Lundemo Utleie AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 798 488	2 934 058
Maskiner og anlegg		2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		93 083	103 760
Sum varige driftsmidler		2 894 071	3 040 318
Sum anleggsmidler		2 894 071	3 040 318
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		35 893	70 912
Sum fordringer		35 893	70 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 543	57 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 543	57 716
Sum omløpsmidler		165 436	128 629
Sum eiendeler		3 059 507	3 168 947



**Balanse pr 31.12.  
Lundemo Utleie AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		416 721	387 235
Sum opptjent egenkapital		416 721	387 235
Sum egenkapital		446 721	417 235
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		42 363	45 327
Sum avsetning for forpliktelser		42 363	45 327
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 516 416	2 677 210
Sum Annen langsiktig gjeld		2 516 416	2 677 210
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 750	15 750
Leverandørgjeld		36 660	21 033
Betalbar skatt		1 598	-7 608
Sum kortsiktig gjeld		54 008	29 175
Sum gjeld		2 612 787	2 751 711
Sum egenkapital og gjeld		3 059 507	3 168 947

Lundemo Utleie AS

30/6 - 2022  
Lundemo

Tore Schult