



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 027 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN SKOG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 47  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Lekve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	39 402	39 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 402</b>	<b>39 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 402</b>	<b>-39 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	915 200	2 470 284
Annen finansinntekt	3	1 500 156	1 973
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 415 356</b>	<b>2 472 257</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	915 200	2 470 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>915 200</b>	<b>2 470 284</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 500 156</b>	<b>1 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 460 754	-37 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	50 120 000	50 120 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	47 800 000	80 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>97 920 000</b>	<b>130 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 920 000</b>	<b>130 520 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	915 200	2 470 284
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>915 200</b>	<b>2 470 284</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 222 218	761 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 222 218</b>	<b>761 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 137 418</b>	<b>3 231 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 057 418</b>	<b>133 751 510</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 100 832	10 100 832
Overkurs		40 019 168	40 019 168
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 120 000</b>	<b>50 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 220 280	759 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 220 280</b>	<b>759 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>52 340 280</b>	<b>50 879 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	47 800 000	80 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 800 000</b>	<b>80 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 800 000</b>	<b>80 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 938	1 700
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	4	915 200	2 470 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>917 138</b>	<b>2 471 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 717 138</b>	<b>82 871 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 057 418</b>	<b>133 751 510</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199093

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 027 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN SKOG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 47  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Lekve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 998 027 225  
VIKEN SKOG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	39 402	39 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 402</b>	<b>39 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 402</b>	<b>-39 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	915 200	2 470 284
Annen finansinntekt	3	1 500 156	1 973
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 415 356</b>	<b>2 472 257</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	915 200	2 470 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>915 200</b>	<b>2 470 284</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 500 156</b>	<b>1 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 460 754	-37 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>



Organisasjonsnr: 998 027 225  
VIKEN SKOG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 50 120 000 50 120 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 4 47 800 000 80 400 000

**Sum finansielle anleggsmidler 97 920 000 130 520 000**

**Sum anleggsmidler 97 920 000 130 520 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige

fordringer 4 915 200 2 470 284

**Sum fordringer 4 915 200 2 470 284**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 222 218 761 226

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 2 222 218 761 226**

**Sum omløpsmidler 3 137 418 3 231 510**

**SUM EIENDELER 101 057 418 133 751 510**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 10 100 832 10 100 832

Overkurs 40 019 168 40 019 168

**Sum innskutt egenkapital 50 120 000 50 120 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 220 280	759 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 220 280</b>	<b>759 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>52 340 280</b>	<b>50 879 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	47 800 000	80 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 800 000</b>	<b>80 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 800 000</b>	<b>80 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 938	1 700
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	4	915 200	2 470 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>917 138</b>	<b>2 471 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 717 138</b>	<b>82 871 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 057 418</b>	<b>133 751 510</b>



Organisasjonsnr: 998 027 225  
VIKEN SKOG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Viken Skog Holding - Godkjent årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Trønrod, Vibeke	BANKID	2022-03-17 10:02 GMT+01
Ruud, Helene Nygaardsvik	BANKID	2022-03-17 09:01 GMT+01
Lundby, Erlend	BANKID MOBILE	2022-03-17 08:46 GMT+01
Aaberg, Rolf Jarle	BANKID	2022-03-16 16:55 GMT+01
Brevik, Olav Peder	BANKID MOBILE	2022-03-16 15:42 GMT+01
Nore, Ksstine	BANKID	2022-03-18 08:10 GMT+01
Kristiansen, Tor Henrik	BANKID	2022-03-17 16:31 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 3A9123D96938402688F25A4F06C9F147



# Årsregnskap 2021 Viken Skog Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 027 225



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A0123D96035102625F20A4F08C9F147



### RESULTATREGNSKAP 31.12

#### VIKEN SKOG HOLDING AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	39 402	39 320
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 402</b>	<b>39 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 402</b>	<b>-39 320</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	915 200	2 470 284
Annen finansinntekt	3	1 500 156	1 973
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	915 200	2 470 284
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 500 156</b>	<b>1 973</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 460 754	-37 347
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 460 754	-37 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 460 754</b>	<b>-37 347</b>

VIKEN SKOG HOLDING AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A0123D96035102625F25A4F08C9F147



## BALANSE PR. 31.12

### VIKEN SKOG HOLDING AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	50 120 000	50 120 000
Lån til foretak i samme konsern	4	47 800 000	80 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>97 920 000</b>	<b>130 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 920 000</b>	<b>130 520 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FØRDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	915 200	2 470 284
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>915 200</b>	<b>2 470 284</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 222 218	761 226
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 137 418</b>	<b>3 231 510</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>101 057 418</b>	<b>133 751 510</b>

VIKEN SKOG HOLDING AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A9123D96935102625F25A4F08C9F147



## BALANSE PR. 31.12

### VIKEN SKOG HOLDING AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	10 100 832	10 100 832
Overkurs		40 019 168	40 019 168
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 120 000</b>	<b>50 120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 220 280	759 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 220 280</b>	<b>759 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>52 340 280</b>	<b>50 879 526</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	47 800 000	80 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 800 000</b>	<b>80 400 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	1 938	1 700
Annen kortsiktig gjeld	4	915 200	2 470 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>917 138</b>	<b>2 471 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 717 138</b>	<b>82 871 984</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 057 418</b>	<b>133 751 510</b>

VIKEN SKOG HOLDING AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A9123D96935402625F25A4F08C9F147



**BALANSE PR. 31.12**

VIKEN SKOG HOLDING AS  
21.02.2022  
Styret i Viken Skog Holding AS

Olav Peder Breivik  
styreleder

Tor Henrik Kristiansen  
styremedlem

Kristine Nore  
styremedlem

Erland Lundby  
styremedlem

Vibeke Tronrud Teslo-Andersen  
styremedlem

Helene Nygaardsvik Ruud  
styremedlem

Rolf Jarle Aaberg  
daglig leder

VIKEN SKOG HOLDING AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A0123D96035102625F20A4F08C9F147



## INDIREKTE KONTANTSTRØM 31.12

### VIKEN SKOG HOLDING AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		1 460 754	-37 347
Endring i leverandørgjeld		238	25
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>1 460 992</b>	<b>-37 322</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetaling på lån fra selskap i samme konsern		32 600 000	10 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>32 600 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		32 600 000	10 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-32 600 000</b>	<b>-10 000 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>1 460 992</b>	<b>-37 322</b>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		761 226	798 548
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>2 222 218</b>	<b>761 226</b>

VIKEN SKOG HOLDING AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A0123D96935102625F25A4F08C9F147



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## KONSOLIDERING

Det utarbeides ikke konsernregnskap for Viken Skog Holding AS. Viken Skog Holding AS er underkonsern av Viken Skog SA. Kopi av konsernregnskap kan innhentes hos Viken Skog SA, Hvervenmoveien 47, 3511 Hønefoss.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelses tidspunktet, representerer den overskyldende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A9123D96935402625F29A4F06C9F147



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Daglig leder er innleid fra Follum Eiendom AS. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2021. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 938.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 1 998.

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	KONTOR- KOMMUNE	EIER- ANDEL	ANSKAF- FELSES KOST	BALANSE- FØRT VERDI	EGENKAPI- TAL	RESULTAT
Treklyngen Holding AS	HØNEFOSS	100,0 %	50 120 000	50 120 000	61 783 867	34 324 396
<b>Sum</b>			<b>50 120 000</b>	<b>50 120 000</b>	<b>61 783 867</b>	<b>34 324 396</b>

Selskapet har i 2021 mottatt restoppgjør for Aksjene i Arba Follum AS, som i sin helhet er bokført som gevinst på aksjer.

## Note 4 Mellømværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>FORDRINGER</b>		
Lån til foretak i samme konsern	47 800 000	80 400 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	915 200	2 470 284
<b>Sum</b>	<b>48 715 200</b>	<b>82 870 284</b>
<b>GJELD</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	47 800 000	80 400 000
Leverandørgjeld innen konsern	1 938	1 700
Annen kortsiktig gjeld konsern	915 200	-2 470 284
<b>Sum</b>	<b>48 717 138</b>	<b>77 931 416</b>

Lånene renteberegnes.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A8123D96935402625F25A4F06C9F147



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VIKEN SKOG HOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	240 496	42,00	10 100 832
<b>Sum</b>	<b>240 496</b>		<b>10 100 832</b>

### EIERSTRUKTUR

	ANTALL	EIERANDEL	STEMMEANDEL
VIKEN SKOG SA	240 496	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>240 496</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital Pr. 01.01.2021	10 100 832	40 019 168	759 526	50 879 526
Årets resultat			1 460 754	1 460 754
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>10 100 832</b>	<b>40 019 168</b>	<b>2 220 280</b>	<b>52 340 280</b>

## Note 7 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 460 754	-37 347
Permanente forskjeller	-1 500 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-39 246</b>	<b>-37 347</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-503 720	-464 474	39 246
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	503 720	464 474	-39 246
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-110 818</b>	<b>-102 184</b>	<b>8 634</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A9123D96935102625F25A4F08C9F147



## Note 8 Effekt av Covid-19

Covid-19 situasjonen har i liten grad hatt negative kommersielle konsekvenser for Viken Skog Holdings underliggende selskaper Treklyngen Holding AS og Follum Eiendom AS. Prosjektutvikling og forhandlinger med mulige fremtidige leietagere har gått som normalt.

Ansatte i de underliggende selskapene med mulighet for hjemmekontor har benyttet dette i perioder hvor dette har vært pålagt av myndighetene. Det har ikke vært registrert smittetilfeller blant de ansatte i selskapene, og det er opprettholdt tilnærmet normal drift slik at permitteringsordningene ikke har vært benyttet.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3A0123D96035402625F20A4F08C9F147



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Arnemannsveien 3  
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Viken Skog Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Viken Skog Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 23. mars 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Håvard Norstrøm  
statsautorisert revisor

Penneo document key: YY0MZ-MVJMV-OHCLC-7B81A-JXH13-XF8YJ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-03-23 16:38:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YY0MZ-MVJMV-0HCLC-7B81A-JXHB3-XF8YJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>