



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 012 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSJØEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Skeineshaugen 23  
8140 INNDYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svern Berg Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		357 980	344 800
Annen driftsinntekt			-35 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>357 980</b>	<b>309 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 719	47 549
Annen driftskostnad		176 198	134 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 917</b>	<b>182 255</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 063</b>	<b>127 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	
Annen rentekostnad		160 903	130 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 903</b>	<b>130 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 830</b>	<b>-130 001</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 767</b>	<b>-2 457</b>
Skattekostnad på resultat	4	-247	-540
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-52 075	
Avsatt til annen egenkapital			-1 917
Overført fra annen egenkapital		-6 445	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-58 520	-1 917



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 583 236	1 614 034
Maskiner og anlegg	3	286 360	28 160
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	194 741	203 812
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>2 064 337</b>	<b>1 846 006</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 064 337</b>	<b>1 846 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51 136	47 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 136</b>	<b>47 469</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 245	71 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 245</b>	<b>71 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 382</b>	<b>118 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 129 719</b>	<b>1 964 632</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		3 991	3 991
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 421</b>	<b>28 421</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		6 445
Udekket tap		52 075	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 075</b>	<b>6 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-23 654</b>	<b>34 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		247
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 044 960	
Øvrig langsiktig gjeld			1 824 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 960</b>	<b>1 824 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 960</b>	<b>1 824 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 529	13 138
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		22 439	17 742
Annen kortsiktig gjeld		83 445	74 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 413</b>	<b>105 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 373</b>	<b>1 929 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 129 719</b>	<b>1 964 632</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 012 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSJØEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Skeineshaugen 23  
8140 INNDYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Berg Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 012 602  
NYGÅRDSJØEN NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		357 980	344 800
Annen driftsinntekt			-35 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>357 980</b>	<b>309 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 719	47 549
Annen driftskostnad		176 198	134 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 917</b>	<b>182 255</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 063</b>	<b>127 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	
Annen rentekostnad		160 903	130 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 903</b>	<b>130 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 830</b>	<b>-130 001</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 767</b>	<b>-2 457</b>
Skattekostnad på resultat	4	-247	-540
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-52 075	
Avsatt til annen egenkapital			-1 917
Overført fra annen egenkapital		-6 445	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>



Organisasjonsnr: 827 012 602  
NYGÅRDSJØEN NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 583 236	1 614 034
Maskiner og anlegg	3	286 360	28 160
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	194 741	203 812
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>2 064 337</b>	<b>1 846 006</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 064 337</b>	<b>1 846 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51 136	47 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 136</b>	<b>47 469</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	14 245	71 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 245</b>	<b>71 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 382</b>	<b>118 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 129 719</b>	<b>1 964 632</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		3 991	3 991
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 421</b>	<b>28 421</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		6 445
Udekket tap		52 075	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 075</b>	<b>6 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-23 654</b>	<b>34 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		247
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 044 960	
Øvrig langsiktig gjeld			1 824 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 960</b>	<b>1 824 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 960</b>	<b>1 824 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 529	13 138
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		22 439	17 742
Annen kortsiktig gjeld		83 445	74 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 413</b>	<b>105 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 373</b>	<b>1 929 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 129 719</b>	<b>1 964 632</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 827 012 602  
NYGÅRDSJØEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024  
Nygårdsjøen Næringspark AS

Regnskap for  
Balanses  
Årsregnskap

827012602



## RESULTATREGNSKAP

### NYGÅRDSJØEN NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		357 980	344 800
Annen driftsinntekt		0	-35 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>357 980</b>	<b>309 800</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 719	47 549
Annen driftskostnad		176 198	134 706
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>255 917</b>	<b>182 255</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 063</b>	<b>127 545</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		73	0
Annen rentekostnad		160 903	130 001
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-160 830</b>	<b>-130 001</b>
Resultat før skattekostnad		-58 767	-2 457
Skattekostnad på resultat	4	-247	-540
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 917
Overført til udekket tap		52 075	0
Overført fra annen egenkapital		6 445	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 520</b>	<b>-1 917</b>



## BALANSE

### NYGÅRDSJØEN NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 583 236	1 614 034
Maskiner og anlegg	3	286 360	28 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	194 741	203 812
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>2 064 337</b>	<b>1 846 006</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 064 337</b>	<b>1 846 006</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51 136	47 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 136</b>	<b>47 469</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 245	71 157
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 382</b>	<b>118 626</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 129 719</b>	<b>1 964 632</b>

**BALANSE**

## NYGÅRDSJØEN NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		3 991	3 991
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 421</b>	<b>28 421</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	0	6 445
Udekket tap		-52 075	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 075</b>	<b>6 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-23 654</b>	<b>34 866</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	0	247
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 044 960	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 824 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 960</b>	<b>1 824 216</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 529	13 138
Skyldig offentlige avgifter		22 439	17 742
Annen kortsiktig gjeld		83 445	74 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 413</b>	<b>105 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 373</b>	<b>1 929 766</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 129 719</b>	<b>1 964 632</b>

Inndyr

Styret i Nygårdsjøen Næringspark AS

Svann Berg Isaksen  
styreleder/daglig lederOle-Magnus Vonheim Isaksen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Nygårdsjøen Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Eier har lagt ut kr 79.422 for bedriften.  
Det er ikke stilt sikkerhet for dette lånet



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 706 428	51 200	231 025	1 988 653
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		298 050		298 050
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 706 428	349 250	231 025	2 286 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	123 192	62 890	36 284	222 366
= Bokført verdi 31.12.24	1 583 236	286 360	194 741	2 064 337
Årets ordinære avskrivninger	30 798	39 850	9 071	79 719
Økonomisk levetid	25-50 år	5-7 år	7-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-247	-540
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-247</b>	<b>-540</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-58 767	-2 457
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-49 002	-27 669
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-107 769</b>	<b>-30 125</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	127 202	78 200	-49 002
<b>Sum</b>	<b>127 202</b>	<b>78 200</b>	<b>-49 002</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-184 847	-77 077	107 769
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 645	0	-57 645
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 122</b>	<b>1 122</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>247</b>	<b>247</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	3 991	-5 570	6 445	34 866
Årets resultat				-58 520	-58 520
Pr 31.12.2024	30 000	3 991	-5 570	-52 075	-23 654

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 824 216	1 905 275
<b>Sum</b>	<b>1 824 216</b>	<b>1 905 275</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varige driftsmidler i hht regnskapet	1 846 006	1 893 555
<b>Sum</b>	<b>1 846 006</b>	<b>1 893 555</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NYGÅRDSJØEN NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ISAKSEN SVENN B	100	100,0	100,0

## Note 9 Fortsatt drift

Selskapet har i løpet av 2024 tapt hele den bokførte egenkapitalen, og har nå en negativ egenkapital. Selskapet drives nå for kreditors regning. Selskapets drift består i all hovedsak av utleie av lokaler til eiers annet selskap.