



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Kjelsåsvei 45A
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Pleym
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	7 302 416	64 289 677
Urealisert verdiendring markedsbaserte investeringer	2	16 222 930	6 864 320
Sum inntekter		23 525 347	71 153 997
Kostnader			
Lønnskostnad	3		892 695
Annen driftskostnad		963 644	1 068 067
Sum kostnader		963 644	1 960 762
Driftsresultat		22 561 702	69 193 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 271	271 540
Sum finansinntekter		116 271	271 540
Reversering av tidligere nedskrivning av andre finansielle anleggsmidl		-70 782	
Annen finanskostnad		642	25 826
Sum finanskostnader		-70 140	25 826
Netto finans		186 411	245 714
Resultat før skattekostnad		22 748 114	69 438 949
Skattekostnad på resultat	4	261 988	
Årsresultat	5	22 486 126	69 438 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 486 126	69 438 949
Totalresultat		22 486 126	69 438 949
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 026 000	
Avsatt til annen egenkapital		20 460 126	69 438 949



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		22 486 126	69 438 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	50 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 407 743	6 300
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	53 000	53 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 085 007	
Andre langsiktige fordringer		712 983	706 763
Sum finansielle anleggsmidler		5 308 732	1 866 063
Sum anleggsmidler		5 308 732	1 866 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	3 150
Sum fordringer		100 000	3 150
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	146 788 460	111 540 265
Obligasjons- og pengemarkedsfond	2	35 576 042	52 061 810
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	625 250	2 008 100
Sum investeringer		182 989 752	165 610 176
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 612 860	1 967 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 860	1 967 502
Sum omløpsmidler		184 702 611	167 580 828
SUM EIENDELER		190 011 344	169 446 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 458 856	168 998 730
Sum opptjent egenkapital		189 458 856	168 998 730
Sum egenkapital	5	189 565 356	169 105 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	261 988	
Sum avsetninger for forpliktelser		261 988	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		261 988	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 102	3 085
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			2
Annen kortsiktig gjeld		182 897	338 574
Sum kortsiktig gjeld		183 999	341 660
Sum gjeld		445 987	341 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 011 344	169 446 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574471

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Kjelsåsvei 45A
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Pleym
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 121 766
VON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	7 302 416	64 289 677
Urealisert verdiendring markedsbaserte investeringer	2	16 222 930	6 864 320
Sum inntekter		23 525 347	71 153 997
Kostnader			
Lønnskostnad	3		892 695
Annen driftskostnad		963 644	1 068 067
Sum kostnader		963 644	1 960 762
Driftsresultat		22 561 702	69 193 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 271	271 540
Sum finansinntekter		116 271	271 540
Reversering av tidligere nedskrivning av andre finansielle anleggsmidl		-70 782	
Annen finanskostnad		642	25 826
Sum finanskostnader		-70 140	25 826
Netto finans		186 411	245 714
Resultat før skattekostnad		22 748 114	69 438 949
Skattekostnad på resultat	4	261 988	
Årsresultat	5	22 486 126	69 438 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 486 126	69 438 949
Totalresultat		22 486 126	69 438 949
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 026 000	
Avsatt til annen egenkapital		20 460 126	69 438 949
Sum overføringer og disponeringer		22 486 126	69 438 949



Organisasjonsnr: 989 121 766
VON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	50 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 407 743	6 300
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	53 000	53 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 085 007	
Andre langsiktige fordringer		712 983	706 763
Sum finansielle anleggsmidler		5 308 732	1 866 063
Sum anleggsmidler		5 308 732	1 866 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	3 150
Sum fordringer		100 000	3 150
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	146 788 460	111 540 265
Obligasjons- og pengemarkedsfond	2	35 576 042	52 061 810
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	625 250	2 008 100
Sum investeringer		182 989 752	165 610 176
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 612 860	1 967 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 860	1 967 502
Sum omløpsmidler		184 702 611	167 580 828
SUM EIENDELER		190 011 344	169 446 891



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital	106 500	106 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	189 458 856	168 998 730
Sum opptjent egenkapital	189 458 856	168 998 730

Sum egenkapital	5	189 565 356	169 105 230
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	261 988	
Sum avsetninger for forpliktelser		261 988	
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		261 988	0
-----------------------------	--	----------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 102	3 085
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			2
Annen kortsiktig gjeld		182 897	338 574
Sum kortsiktig gjeld		183 999	341 660

Sum gjeld		445 987	341 660
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 011 344	169 446 891
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 121 766
VON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Von Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Von Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 22.486.126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsberetning 2024

Von Invest AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 23. juni 2025
Leo Revisjon DA

Tuan Tran

Tuan Tran
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning 2024

Von Invest AS

Side 2 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Årsregnskap 2024

Von Invest AS



Utarbeidet av:
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 989 121 766



Von Invest AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Driftsinntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	7 302 416	64 289 677
Urealisert verdiendring markedsbaserte investeringer	2	16 222 930	6 864 320
Sum driftsinntekter		23 525 347	71 153 997
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	0	-892 695
Annen driftskostnad		-963 644	-1 068 067
Sum driftskostnader		-963 644	-1 960 762
Driftsresultat		22 561 702	69 193 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 271	271 540
Reversering av tidligere nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		70 782	0
Annen finanskostnad		-642	-25 826
Resultat av finansposter		186 411	245 714
Resultat før skattekostnad		22 748 114	69 438 949
Skattekostnad på resultat	4	-261 988	0
Årsresultat	5	22 486 126	69 438 949
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 026 000	0
Avsatt til annen egenkapital		20 460 126	69 438 949
Sum overføringer		22 486 126	69 438 949



Von Invest AS

BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	50 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 407 743	6 300
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	53 000	53 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 085 007	0
Andre langsiktige fordringer		712 983	706 763
Sum finansielle anleggsmidler		5 308 732	1 866 063
Sum anleggsmidler		5 308 732	1 866 063
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	3 150
Sum fordringer		100 000	3 150
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	2	146 788 460	111 540 265
Obligasjons- og pengemarkedsfond	2	35 576 042	52 061 810
Obligasjoner	2	625 250	2 008 100
Sum investeringer		182 989 752	165 610 176
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		1 612 860	1 967 502
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 612 860	1 967 502
Sum omløpsmidler		184 702 611	167 580 828
Sum eiendeler		190 011 344	169 446 891



Von Invest AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 458 856	168 998 730
Sum opptjent egenkapital		189 458 856	168 998 730
Sum egenkapital	5	189 565 356	169 105 230
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	261 988	0
Sum avsetning for forpliktelser		261 988	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 102	3 085
Skyldig offentlige avgifter		0	2
Annen kortsiktig gjeld		182 897	338 574
Sum kortsiktig gjeld		183 999	341 660
Sum gjeld		445 987	341 660
Sum egenkapital og gjeld		190 011 344	169 446 891

20.06.2025
Styret i Von Invest AS

Jan Terje Ludvigsen
styremedlem

Ivar Pleyrn
styreleder



Von Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjons- og pengemarkedsfond knyttet til investeringer. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

SAMMENLIGNINGSTALL

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende gjøres for gjeld.

VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dersom ikke annet er beskrevet.



Von Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper - fortsetter

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

AKSJER I TILKNYTTETE SELSKAP

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

INVESTERING I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer i andre aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anskaffelseskosten nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Tidligere nedskrivning reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje, omsettes på regulert marked med god eierspredning og likviditet) vurderes til virkelig verdi på balansedagen, jf Regnskapslovens § 5-8.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost benyttes ved realisasjon.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Von Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 Poster som er slått sammen i regnskapet

Avkastning på finansinvesteringer	2024	2023
Gevinst ved realisasjon av markedsbaserte investeringer	7 250 156	64 055 716
Tap ved realisasjon av markedsbaserte investeringer	-287 865	-569 069
Utbytter og renter fra markedsbaserte investeringer	310 120	723 173
Utdelinger fra selskaper med deltakerfastsetting	30 005	79 857
Sum avkastning på finansinvesteringer	7 302 416	64 289 677

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Anleggsmidler			
Aksjer i Private Equity fond *)	2 085 007	2 085 007	
Omløpsmidler			
Aksjefond i handelsportefølje	114 470 186	135 553 268	135 553 268
Rentefond i handelsportefølje	31 928 508	35 576 042	35 576 042
Kombinasjonsfond i handelsportefølje	9 985 777	11 235 192	11 235 192
Andeler i selskaper med deltakerfastsetting	131 263	0	0
Obligasjoner	560 000	625 250	625 250
Sum omløpsmidler	157 075 734	182 989 752	182 989 752

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

*) Uinnkalt kapital utgjør EUR 193 957 pr 31.12.2024.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	781 020
Arbeidsgiveravgift	0	111 675
Sum	0	892 695

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til ledende personer.



Von Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt/skattefordel	261 988	0	
Skattekostnad	261 988	0	
Grunnlag for betalbar skatt	2024	2023	
Resultat før skatt	22 748 114	69 438 949	
<i>Permanente forskjeller:</i>			
- Realisasjoner innenfor fritaksmodellen	-5 979 772	-62 451 507	
- Utbytter innenfor fritaksmodellen	-87 726	-571 065	
- Tilbakelegging av 3% for inntekter innenfor fritaksmodellen	2 632	12 906	
- Alminnelig inntekt fra selskap med deltakerfastsetting	0	0	
- Urealiserte verdiendringer	-16 293 712	-6 864 320	
- Andre kostnader uten fradragrett	3 150	-62 441	
Overført underskudd til fremføring	0	497 478	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-392 686	0	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	3 712 784	2 104 494	1 608 290
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 521 930	-2 914 616	392 686
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	810 122	-810 122
Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt	1 190 854	0	1 190 854
Balanseført utsatt skattefordel/utsatt skatt (22%)	261 988	0	261 988

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	6 500	168 998 730	169 105 230
Årets resultat	0	0	22 486 126	22 486 126
Tilleggsutbytte	0	0	-2 026 000	-2 026 000
Pr 31.12.2024	100 000	6 500	189 458 856	189 565 356



Von Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 6 Datterselskap og tilknyttede selskap

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Datterselskap			
Tip Eiendom AS	50 %	50 000	50 000
Sum datterselskap		50 000	50 000
Tilknyttede selskap			
Dentalcompaniet Eiendom AS	20 %	1 000 000	1 000 000
Scandist AS	20 %	30 000	0
Sum tilknyttede selskap		1 030 000	1 000 000

I henhold til NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Mellomværende med selskaper i samme konsern eller tilknyttede selskaper

Langsiktige fordringer	2024	2023
Tip Eiendom AS	1 407 743	6 300
Dentalcompaniet Eiendom AS	53 000	53 000