



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 308 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG ÅRDAL AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 686 084	1 658 889
Sum inntekter		1 686 084	1 658 889
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	307 707	307 707
Annen driftskostnad	2	174 679	221 320
Sum kostnader		482 386	529 027
Driftsresultat		1 203 698	1 129 861
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	583 419	469 584
Sum finanskostnader		583 419	469 584
Netto finans		-583 419	-469 584
Ordinært resultat før skattekostnad		620 278	660 278
Skattekostnad på ordinært resultat	8	136 462	145 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 816	515 017
Årsresultat		483 816	515 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		483 816	515 017
Totalresultat		483 816	515 017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	360 043	367 259
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	123 773	147 758
Sum overføringer og disponeringer		483 816	515 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 174 960	17 477 267
Sum varige driftsmidler		17 174 960	17 477 267
Sum anleggsmidler		17 174 960	17 477 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		12 491
Andre kortsiktige fordringer	6	4 058	3 893
Konsernfordringer	7, 10	2 652 196	1 520 349
Sum fordringer		2 656 255	1 536 733
Sum omløpsmidler		2 656 255	1 536 733
SUM EIENDELER		19 831 215	19 014 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	377 559	377 559
Sum innskutt egenkapital		407 559	407 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	450 610	326 836
Sum opptjent egenkapital		450 610	326 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		858 169	734 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	236 407	201 496
Sum avsetninger for forpliktelser		236 407	201 496
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	18 199 247	17 531 524
Sum annen langsiktig gjeld		18 199 247	17 531 524
Sum langsiktig gjeld		18 435 654	17 733 020
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 10	529 550	538 865
Annen kortsiktig gjeld		7 841	7 720
Sum kortsiktig gjeld		537 391	546 585
Sum gjeld		18 973 045	18 279 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 831 215	19 014 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 353617

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 308 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG ÅRDAL AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 918 308 237
EUROBYGG ÅRDAL AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 686 084	1 658 889
Sum inntekter		1 686 084	1 658 889
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	307 707	307 707
Annen driftskostnad	2	174 679	221 320
Sum kostnader		482 386	529 027
Driftsresultat		1 203 698	1 129 861
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	583 419	469 584
Sum finanskostnader		583 419	469 584
Netto finans		-583 419	-469 584
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	136 462	145 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 816	515 017
Årsresultat		483 816	515 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		483 816	515 017
Totalresultat		483 816	515 017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	360 043	367 259
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	123 773	147 758
Sum overføringer og disponeringer		483 816	515 017



Organisasjonsnr: 918 308 237
EUROBYGG ÅRDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 9

17 174 960

17 477 267

Sum varige driftsmidler

17 174 960

17 477 267

Sum anleggsmidler

17 174 960

17 477 267

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

12 491

Andre kortsiktige

fordringer

6

4 058

3 893

Konsernfordringer

7, 10

2 652 196

1 520 349

Sum fordringer

2 656 255

1 536 733

Sum omløpsmidler

2 656 255

1 536 733

SUM EIENDELER

19 831 215

19 014 001

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

377 559

377 559

Sum innskutt egenkapital

407 559

407 559

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

450 610

326 836

Sum opptjent egenkapital

450 610

326 836

Sum egenkapital

858 169

734 396

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

236 407

201 496

Sum avsetninger for

forpliktelses

236 407

201 496

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

18 199 247

17 531 524

Sum annen langsiktig gjeld

18 199 247

17 531 524



Sum langsiktig gjeld		18 435 654	17 733 020
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 10	529 550	538 865
Annen kortsiktig gjeld		7 841	7 720
Sum kortsiktig gjeld		537 391	546 585
Sum gjeld		18 973 045	18 279 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 831 215	19 014 001



Organisasjonsnr: 918 308 237
EUROBYGG ÅRDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AKA AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eurobygg Årdal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eurobygg Årdal AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 483 816.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: AX8W0-TVMSK-4NDNQ-OMV0F-YFJ52-80GH0



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eurobygg Årdal AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: AX8WQ-TVMSK-4NDNQ-OMVQF-YFJ52-8OGHO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-22 08:06:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: AX8WCO-TVMSK-4NDNQ-OMVQF-YFJ52-8OGH0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
for
Eurobygg Årdal AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2ZF-MMUM4-B7E7W-OCGM-GED2M-LWD2X



Resultatregnskap			
Eurobygg Årdal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 686 084	1 658 889
Sum leieinntekter		1 686 084	1 658 889
Avskrivning av driftsmidler	5	307 707	307 707
Annen driftskostnad	2	174 679	221 320
Sum driftskostnader		482 386	529 027
Driftsresultat		1 203 698	1 129 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	583 419	469 584
Sum finanskostnader		583 419	469 584
Resultat av finansposter		-583 419	-469 584
Ordinært resultat før skattekostnad		620 278	660 278
Skattekostnad på ordinært resultat	8	136 462	145 261
Ordinært resultat		483 816	515 017
Årsresultat		483 816	515 017
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	360 043	367 259
Avsatt til annen egenkapital	4	123 773	147 758
Sum overføringer		483 816	515 017

Penneo Dokumentnøkkel: ZEZZF-MMUM4-B7E7W-OCGM-LWD2X



Balanse			
Eurobygg Årdal AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 174 960	17 477 267
Sum varige driftsmidler		17 174 960	17 477 267
Sum anleggsmidler		17 174 960	17 477 267
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	12 491
Andre kortsiktige fordringer	6	4 058	3 893
Fordring konsernkonto	10	2 652 196	1 520 349
Sum fordringer		2 656 255	1 536 733
Sum omløpsmidler		2 656 255	1 536 733
Sum eiendeler		19 831 215	19 014 001

Penneo Dokumentnøkkel: ZEZZF-MMUM4-B7E7W-OCGMf-GED2M-LWD2X



Balanse			
Eurobygg Årdal AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	377 559	377 559
Sum innskutt egenkapital		407 559	407 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	450 610	326 836
Sum opptjent egenkapital		450 610	326 836
Sum egenkapital		858 169	734 396
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	236 407	201 496
Sum avsetning for forpliktelser		236 407	201 496
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	18 199 247	17 531 524
Sum annen langsiktig gjeld		18 199 247	17 531 524
Sum langsiktig gjeld		18 435 654	17 733 020
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	529 550	538 865
Annen kortsiktig gjeld		7 841	7 720
Sum kortsiktig gjeld		537 391	546 585
Sum gjeld		18 973 045	18 279 605
Sum egenkapital og gjeld		19 831 215	19 014 001
Hønefoss, 22 april 2021 Styret i Eurobygg Årdal AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Eurobygg Årdal AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: ZEZZF-MMUM4-B7E7W-OCGMf-GED2M-LWD2X



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: ZEZ2F-MMUM4-B7E7W-OCGMI-GED2M-LWD2X



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillegg til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	11 475
Bistand	3 825
Sum	15 300

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	377 559	326 836	734 395
Avgitt konsernbidrag	-	-	-360 043	-360 043
Årets resultat	-	-	483 816	483 816
Egenkapital pr 31.12.	30 000	377 559	450 610	858 169

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 770 179	15 385 377	18 155 556
Tilgang	-	5 400	5 400
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	2 770 179	15 390 777	18 160 956
Akk. avskrivninger 01.01	-	678 289	678 289
Årets avskrivning	-	307 707	307 707
Akk. Avskrivninger 31.12	-	985 995	985 995
Bokført verdi per 31.12	2 770 179	14 404 782	17 174 960

Økonomisk levetid:	Avskrives	50 år
Avskrivningsplan	ikke	linær



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
AKA AS	18 199 247	17 531 524	67 956	68 020
Avgitt konsernbidrag	-	-	461 594	470 845
Sum	18 199 247	17 531 524	529 550	538 865

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 18.199.247. Lånet er renteberegnet med 3,2% p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 583.419.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	101 551	103 586
Endring i utsatt skatt	34 911	41 675
Skattekostnad ordinært resultat	136 462	145 261

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2020	2019
Betalbar skatt	101 551	103 586
Skatt på konsernbidrag	-101 551	-103 586
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Årsresultat før skatt	620 278	660 278
Forventet inntekstskatt etter nominell skattesats (22%)	136 462	145 261
Skattekostnad	136 462	145 261
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	236 407	-	201 496
Sum	-	236 407	-	201 496
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	236 407	-	201 496



Eurobygg Årdal AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskapet AKA AS ovenfor kredittinstitusjon		
	2020	2019
Pantets pålydende	19 000 000	19 000 000
Sum	19 000 000	19 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS		
	2020	2019
Bygninger	17 174 960	17 477 267
Totalt	17 174 960	17 477 267

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: ZEZ2F-MMUM4-B7E7W-OCGMI-GED2M-LWD2X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 13:54:01Z



Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 19:29:40Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: ZEZ2F-MMUM4-B7E7W-OCGMI-GED2M-LWD2X