



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 554 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 7FJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 207
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Wik Bogetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 079	17 334
Sum kostnader		51 079	17 334
Driftsresultat		-51 079	-17 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	257 501
Annen renteinntekt		38	209
Sum finansinntekter		38	257 710
Nedskrivning av finansielle eiendeler		30 000	0
Sum finanskostnader		30 000	0
Netto finans		-29 962	257 710
Resultat før skattekostnad		-81 041	240 376
Årsresultat		-81 041	240 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 041	240 376
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-81 041	240 376
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 041	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	240 376
Sum overføringer og disponeringer		-81 041	240 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	30 000
Sum anleggsmidler		0	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 471	81 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 471	81 070
Sum omløpsmidler		40 471	81 070
SUM EIENDELER		40 471	111 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	-1
Udekket tap		356 892	275 851
Sum opptjent egenkapital		-356 892	-275 851
Sum egenkapital		-326 892	-245 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		192 499	192 499
Sum annen langsiktig gjeld		192 499	192 499
Sum langsiktig gjeld		192 499	192 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 864	164 422
Sum kortsiktig gjeld		174 864	164 422
Sum gjeld		367 363	356 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 471	111 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381036

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 554 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 7FJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 207
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jørgen Wik Bogetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 924 554 932
7FJELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 079	17 334
Sum kostnader		51 079	17 334
Driftsresultat		-51 079	-17 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	257 501
Annen renteinntekt		38	209
Sum finansinntekter		38	257 710
Nedskrivning av finansielle eiendeler		30 000	0
Sum finanskostnader		30 000	0
Netto finans		-29 962	257 710
Resultat før skattekostnad		-81 041	240 376
Årsresultat		-81 041	240 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 041	240 376
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-81 041	240 376
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 041	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	240 376
Sum overføringer og disponeringer		-81 041	240 376



Organisasjonsnr: 924 554 932
7FJELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	30 000
Sum anleggsmidler		0	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 471	81 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 471	81 070
Sum omløpsmidler		40 471	81 070
SUM EIENDELER		40 471	111 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	-1
Udekket tap		356 892	275 851



Sum opptjent egenkapital	-356 892	-275 851
Sum egenkapital	-326 892	-245 851
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	192 499	192 499
Sum annen langsiktig gjeld	192 499	192 499
Sum langsiktig gjeld	192 499	192 499
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	174 864	164 422
Sum kortsiktig gjeld	174 864	164 422
Sum gjeld	367 363	356 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 471	111 070



Organisasjonsnr: 924 554 932
7FJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Bergen

Virksomhetens art

Kjøp, salg og utleie av fast eiendom.

Note



2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet avvikles første halvdel av 2026

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00